

PROTOKÓŁ Nr XLII/98

*z sesji Rady Miejskiej w Bolestawcu, odbytej w dniu 26 maja 1998 r.
w sali Rajców Ratusza - Rynek 41 II p. pod przewodnictwem Huberta
Prabuckiego - Przewodniczącego Rady Miejskiej.*

***Sesję rozpoczęto o godz. 9.00
Sesję zakończono o godz. 14.15.***

Ustawowy skład Rady - 32

Obecnych wg listy obecności było 25 radnych.

Radni nieobecni usprawiedliwieni:

1. Elżbieta Gawlas
2. Andrzej Rudziński

Radni nieobecni nieusprawiedliwieni:

1. Edward Burniak
2. Elżbieta Gawlik
3. Roman Maciej Pawlik
4. Zenon Pilarski
5. Antoni Skobliński

Ponadto w sesji uczestniczyli:

1. Jan Jasiukiewicz - Prezydent Miasta
2. Gabriela Kujawińska - Skarbnik Miasta
3. Bronisław Grygiel - Sekretarz Miasta
4. Jan Kisiliczek - Kierownik Urzędu Rejonowego
5. Zbigniew Razik - Przewodniczący MKK NSZZ "Solidarność"
6. Antoni Szpila - Zw. Zaw. Prac. Z.Ch. "Wizów" S.A.
7. Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta oraz dyrektorzy / kierownicy / jednostek organizacyjnych gminy miejskiej - 14.
8. Zaproszeni członkowie Komisji POST oraz nauczyciele i uczniowie szkół ponadpodstawowych - 15.
9. Przedstawiciele telewizji i prasy lokalnej.
10. Mieszkańcy miasta - około 5.

/Listy obecności radnych i gości stanowią załączniki nr 1 i nr 2 /

1. Otwarcia XLII sesji Rady Miejskiej w Bolesławcu dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki.

Na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum i prawomocność obrad informując, że w sesji uczestniczy 25 radnych.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej powitał przybyłych na sesję radnych oraz gości.

2. Uchwalenie porządku obrad XLII sesji.

Na wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej - Huberta Prabuckiego Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie, tj. 24 głosami "za" / przy obecności 24 radnych / porządek obrad XLII sesji w brzmieniu:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Uchwalenie porządku obrad XLII sesji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej XLI sesji.
4. Informacja Zarządu Miasta o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji odbytej w dniu 28 kwietnia 1998 r.
6. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały związanej z "Polityką Oświatową Samorządu Terytorialnego".
8. Projekty uchwał Rady Miejskiej:
 - 8.1. w sprawie zmian w budżecie miasta na 1998 rok.
 - 8.2. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Jeleniej Górze.
 - 8.3. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie prawa użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej / przy ul. Teatralnej /.
 - 8.4. o zmianie uchwały Nr XLI/295/98 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 7 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.
 - 8.5. w sprawie pozbawienia statusu drogi niektórych gruntów położonych w granicach administracyjnych miasta Bolesławca / przy ul. Dolne Młyny /.
 - 8.6. o przystąpieniu do zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.
 - 8.7. w sprawie wprowadzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania

- 3 -

przestrzennego miasta Bolesławiec.

8.8. o nawiązaniu partnerskiej współpracy między miastem Bolesławiec i miastem Pirna w Republice Federalnej Niemiec.

9. Sprawy organizacyjne.

9.1. Rozpatrzenie skargi p. Jadwigi Rabiegi zam. przy ul. Buczka 5/5 wniesionej w dniu 23.04.1998 r. - na Zarząd Miasta.

10. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski.

Przebieg obrad:

Do p-ktu 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej XLI sesji.

Protokół Nr XLI/98 z sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 28 kwietnia 1998 r. - Rada Miejska przyjęła bez zmian.

Do p-ktu 4. Informacja Zarządu Miasta o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

Informację na w/w temat zreferował Prezydent Miasta - Jan Jasiukiewicz - Przewodniczący Zarządu Miasta w oparciu o następujące protokoły posiedzeń Zarządu Miasta:

- Nr 176/98 z dnia 30.04.1998 r.,

- Nr 177/98 z dnia 07.05.1998 r.,

- Nr 178/98 z dnia 14.05.1998 r.,

- Nr 179/98 z dnia 21.05.1998 r.,

Kończąc swoje wystąpienie Prezydent Miasta dołączył wiązaną życzeń dla wszystkich matek z okazji obchodzonego w dniu dzisiejszym Święta Matki.

1. Radna Dorota Pińczuk

- zapytała o przyczyny wypowiedzenia umowy dzierżawy garażu przy ul. Wybickiego 14.

2. Radny Edmund Maliński - Wiceprzewodn. Rady

- powiedział, że z przedłożonej informacji wynika, iż Zarząd Miasta zbierał się, wysłuchiwał, przyjmował do wiadomości. Nie widać żadnych analiz istniejących problemów w mieście.

Po udzieleniu wyjaśnień przez Prezydenta Miasta - Rada Miejska przyjęła zreferowaną informację o działalności Zarządu Miasta w okresie międzysesyjnym - do akceptującej wiadomości.

Do p-ktu 5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych na sesji odbytej w dniu 28 kwietnia 1998 r.

Pisemne sprawozdanie na w/w temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

Do przedłożonego sprawozdania uwag nie wniesiono.

W/w sprawozdanie Rada Miejska przyjęła jednogłośnie, tj. ilością 24 głosów "za" / przy obecności 24 radnych / - do akceptującej wiadomości.

/ Sprawozdanie - zał. nr 3 /

Do p-ktu 6. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki poinformował, że zgodnie z § 24 ust. 4 Regulaminu Rady Miejskiej, interpelacje i wnioski winny być składane na ręce Przewodniczącego Rady Miejskiej lub na sesji w formie pisemnej.

Następnie głos zabrali:

1. Radna Janina Piestrak-Babiczuk - zam. przy ul. Łasickiej 46

- Sprawa remontu ulicy Asnyka od skrzyżowania z ul. Żwirki i Wigury do ul. Polnej. Obecnie w jednej części położono dywanik. Pozostała druga część z ubytkami i wyrwami w jezdni powoduje wypadki wśród dzieci i ludzi starszych poruszających się tą ulicą. Dlaczego MZGM tylko jedną część jezdni wyremontował, pozostawiając pozostałą ? Czy tylko dlatego, że mieszkańcy tej pozostałej części głośno się tego nie domagali ? Czy na tym polega racjonalna gospodarka MZGM ? Dlaczego remontu tego odcinka nie ujęto w planie na rok 1998 ?

- 5 -

- Mieszkańcy ul. Mickiewicza zwrócili się do MZGM o postawienie drugiego pojemnika / kontenera / na odpadki i do chwili obecnej tego nie uczyniono. Jeden jest niewystarczający na tak dużą liczbę użytkowników.

- Dlaczego pomimo wiosny zaplecze tzw. parkingowe za MBP przy ul. Sądowej nie jest uporządkowane ? Jest wygrodzony parking, ale nie zagospodarowany, niechlujny.

/ Interpelacje-wnioski - zał. nr 4 /

2. Radny Edmund Maliński - zam. przy ul. Jemiołowej 4

- Na jakim etapie są działania zmierzające do budowy drogi odciążającej ruch od ul. Zgorzeleckiej do ul. Kościuszki ? Rada Miejska podjęła kilka uchwał przygotowujących tę inwestycję. Ruch tranzytowy i związane z tym uciążliwości dla mieszkańców nasilają się, stąd liczne zapytania o to, kiedy ta inwestycja stanie się faktem.

/ Interpelacja - zał. nr 5 /

3. Radny Stanisław Chirowski - zam. przy ul. Buczka 6/7

- Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 19.05.1998 r. omawiano zasady decyzji wyrażania zgody na przebudowę strychów na mieszkania. Jeden z warunków to zgoda wszystkich lokatorów budynku. Jak wygląda sprawa protestu mieszkańców ul. Dolne Młyny 49 przeciwko przebudowie strychu ?

- Kiedy urzędnicy Urzędu Miasta przestaną się wygłupiać ? W piśmie podpisanym przez Prezydenta Miasta napisano "nie postawimy znaku ograniczenia prędkości na ul. Dolne Młyny, bo kierowcy nie będą go przestrzegać". Wystąpienie do Policji by załatwić sprawę jest zwykłą "psychozą".

/ Interpelacje - zał. nr 6 /

4. Radny Andrzej Chodyra - zam. przy ul. Batorego 4

- W ostatnich tygodniach prasa lokalna opublikowała kwoty jakie otrzymał odchodząc Prezydent Miasta - Józef Król. Radni dowiadują się z mediów o tym jak rozdysponowano budżet. Być może są to sprawy trudne.

Oczekuję kompetentnych wyjaśnień w tym temacie.

Do p-ktu 7. Rozpatrzenie projektu uchwały związanej z "Polityką Oświatową Samorządu Terytorialnego".

Pisemny projekt uchwały na powyższy temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

Na w/w temat głos zabrały:

- 1/ Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu - radna Dorota Pińczuk; tytułem wprowadzenia do prezentacji projektu uchwały m.in. mówiąc, że pojawienie się p. Ewy Niewodniczańskiej jako Naczelnika Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych poruszyło temat. Pani Naczelnik wytropiła POST. Zapoczątkowała w 1997 r. w Warszawie w Centrum Edukacji Obywatelskiej. Obserwowała jak przebiega program POST opracowany przez CEO. Szereg osób bardzo intensywnie pracowało nad programem.
- 2/ Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych - Ewa Niewodniczańska przypomniała jakie treści złożyły się na przedmiotowy projekt uchwały. Pierwszym etapem POST było diagnozowanie placówek oświatowych, przedszkoli i szkół. Diagnozowano poziom usług świadczonych w tych placówkach. Suma raportów tworzyła raport o stanie oświaty w mieście. Autorzy programu - to eksperci Centrum Edukacji Obywatelskiej.
Z kolei Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych zreferowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie założeń polityki oświatowej.

W dyskusji udział wzięli:

1. Radny Zdzisław Abramowicz

- Myślę, że podstawą w kształtowaniu postaw jest aspekt wychowawczy. W materiałach niewiele miejsca poświęcono wychowaniu. Nie ma odniesienia do praw ucznia. Do uchwały proponuję poprawki;

1. w § 1 dopisać na końcu zdania: "jak również rozwijać i ugruntowywać poczucie odpowiedzialności za wzajemne bezpieczeństwo, kulturę osobistą i wspólne dobro."
2. w § 2 pkt 1 na końcu zdania dopisać "oraz rozwijać poczucie patriotyzmu i współodpowiedzialności za losy własne i całego kraju".
3. w § 3 pkt 3 na końcu zdania dopisać: "szczególnie w zakresie tworze-

- 7 -

nia właściwego klimatu wychowawczego pozwalającego w maksymalnym stopniu przeciwdziałać zachowaniom negatywnym, zagrażającym normalnemu procesowi edukacyjnemu".

2. Radny Jan Krawczyk

- Szczegółowo p. Naczelnik określiła zasady w jakich projekt był opracowany. Nie usłyszałem o związku zawodowym ZNP i związku solidarności nauczycielskiej. Oddział ZNP w Bolesławcu ma uwagi, bo nie konsultowano projektu uchwały. Propozycja zobowiązania Zarządu Miasta do uzyskania opinii ZNP w Bolesławcu.

3. Radna Janina Piestrak-Babiczuk

- Brak w raporcie rozwiązań tego typu problemów jak zachowania naganne, przemoc, palenie papierosów i picie alkoholu. Jak szkoła radzi sobie w tym wypadku. Rozumiem przez to również współdziałanie rodziców.

4. Radna Dorota Pińczuk

- Uczestniczyłam aktywnie we współtworzeniu programu POST. I jest to przyznam, ogólnikowe. Ubolewam, że nie możemy tego sprecyzować. Po tej uchwale nastąpi określenie zadań. Proszę przyjąć ten projekt jako materiał wyjściowy do tego co będzie dziać się w oświacie.

5. Radny Piotr Roman

- Wielu ludzi zaangażowało się z wielką energią do tej pracy. Uczestniczyłem w tym jako radny w Górzyncu. Nie ma tu ani jednego przypadkowego słowa. Uchwała ma charakter kierunkowy. Do jej realizacji może włączyć się każdy. Ideą jest włączenie jak najszerzej rzeszy ludzi.

6. Radny Bogumił Wojciech - Krzywdziński

- Chcę w tym samym tonie powiedzieć, że zachowane były wszystkie zasady rozwiązywania problemów, poprzedzone prawidłową diagnozą. Zespół ludzi aktywnych mógł zacząć działać razem i to jest największy walor tego przedsięwzięcia.

7. Radny Andrzej Chodyra

- Jest to kolejna diagnoza. Wiemy od dawna, że jest źle, że są niedostatki. Natomiast niewiele robimy by coś zmienić. Sam raport - materiał źródłowy najlepszy. Źle się stało, że ta dyskusja nie miała miejsca przed sesją budżetową, na której mówiono o środkach finansowych. Ten materiał jest nieco opóźniony. Są gminy, które przejęły szkoły wcze-

śniej i dużo dalej i więcej zrobiono. Nie ma dzieci złych, są tylko opuszczone przez rodziców zarobkujących na utrzymanie rodziny i nauczycieli, którym trudno pracować w tych warunkach. Za tymi ustaleniami muszą pójść konkretne działania. Gdzie jest przyczyna picia alkoholu i palenia papierosów? Kilkakrotnie z tego miejsca podejmowałem temat reklamowania papierosów na ścianach budynków komunalnych. Odpowiedź była, że to zgodne z prawem i rzecz jest powszechnie stosowana.

Dygresja odnośnie techniki uzyskiwania danych objętych ankietą. "Czy w ciągu ostatnich 2 tygodni uczestniczyłeś w zajęciach pozalekcyjnych?" - to złe pytanie ankiety. Powinno brzmieć: "Ile razy w ciągu ostatnich 2 tygodni uczestniczyłeś w zajęciach pozalekcyjnych?". Co zrobić by więcej czasu poświęcić dzieciom w szkole? To zadanie na przyszłość.

Wyczerpujących wyjaśnień udzieliła Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych - Ewa Niewodniczańska.

Radny Zdzisław Abramowicz

- powiedział, że z wielu wypowiedzi wynika, iż na sesjach Rady Miejskiej dyskusja sprowadza się do formalności. Każde forum jest władne do wprowadzania poprawek. Pewne uściślenie ogólnikowych zapisów może w każdej chwili mieć miejsce.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki poddał pod głosowanie w/w poprawki wniesione przez radnego Z. Abramowicza.

Głosowanie;

- poprawka pierwsza; 9 głosów "za", 12 "przeciw", 3 "wstrzymujące się"; nie została uwzględniona przez Radę Miejską,

- poprawka druga; 10 głosów "za", 13 "przeciw" i 9 "wstrzymujących się"; nie została uwzględniona przez Radę Miejską,

- poprawka trzecia; 14 głosów "za", 3 "przeciw" i 5 "wstrzymujących się"; została uwzględniona przez Radę Miejską.

Następnie projekt uchwały w sprawie założeń polityki oświatowej z poprawką - Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie, tj. ilością 24 głosów "za" / przy obecności 24 radnych /.

UCHWAŁA Nr XLII/313/98/
/zał. nr 7/

Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki w imieniu Rady

- 9 -

Miejskiej i własnym podziękował tym wszystkim, którzy poświęcali swój czas i z takim aktywnym zaangażowaniem pracowali nad tworzeniem POST i konstrukcją samej uchwały. Podziękował dyrektorom szkół podstawowych, ponadpodstawowych za stworzenie właściwego klimatu przy przeprowadzaniu ankiet przy organizowaniu spotkań. Także dyrektorom przedszkoli, wszystkim nauczycielom, którzy zechcieli przystąpić do tego wielkiego dzieła. Tym uczniom, całej młodzieży i rodzicom, którzy zechcieli przystąpić do ankietowania. Przede wszystkim tym, którzy nad samym projektem uchwały pracowali:

Następnie Przewodniczący Rady odczytał listę osób szczególnie zaangażowanych / **lista - zał. nr 7** / i dokonał wręczenia na ręce wyróżnionych podziękowań i kwiatów.

/ Treść podziękowania - zał. nr 8 /

Po 15 minutowej przerwie i wznowieniu obrad:

Do p-ktu 8. Projekty uchwał Rady Miejskiej.

8.1. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 1998 rok.

Pisemny projekt uchwały na powyższy temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym. **/ Projekt - zał. nr 9 /**

Wersję kolejną projektu z autopoprawką Zarządu Miasta radni otrzymali przed sesją, w dniu dzisiejszym. **/ Projekt - zał. nr 10 /**

Zreferowała powyższy projekt Skarbnik Miasta - Gabriela Kujawińska.

W omawianiu powyższego projektu udział wzięli:

1. Radny Jan Krawczyk

- Na jednej z sesji Rada Miejska odstąpiła od budowy przesypowni na ul. Staszica. Czy pozostała kwota 176 tys. zł. wpłynie na poprawę stanu środowiska ? Intensywność oddziaływania oczyszczalni ścieków w tym roku jest większa.

2. Radna Dorota Pińczuk

- Na co przeznaczono środki w dziale kultury fizycznej i sportu ?
- Czy kwota na przebudowę kotłowni MOSiR stanowi dotację ?

3. Radny Edmund Maliński - wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

- Na ostatniej sesji zgłoszono dwa wnioski;

- 10 -

- aby od sumy wydatków na Radę Miejską odjąć wydatki na diety radnych,

- pomniejszyć fundusz wydatków na płace dla wiceprezydenta ze względu na nieistniejące potrzeby.

Zarząd Miasta uwzględnił jeden wniosek. Zmniejszenie wydatków na diety jest, ale nie ma zmniejszenia o kwotę stanowiącą 10-miesięczne wynagrodzenie Wiceprezydenta Miasta i przesunięcia na zajęcia pozalekcyjne i imprezy sportowe. *W związku z tym ponawiam ten wniosek.*

Wyczerpujących wyjaśnień na powyższe pytania i uwagi radnych udzielali:

- Prezydent Miasta - Jan Jasiukiewicz

- Skarbnik Miasta - Gabriela Kujawińska.

W dalszej dyskusji głos zabrali;

1. Radny Edmund Maliński

- Wielu ludzi pyta o sporą sumę nagrody dla byłego Prezydenta Miasta.

Obecnie brakuje na odprawę dla pozostałych Prezydentów.

Proponuję by w Dziale 91. Administracja państwowa i samorządowa zmniejszono kwoty o sumę 10-miesięcznego wynagrodzenia Wiceprezydenta Miasta - w przybliżeniu 36 tys. zł.

2. Skarbnik Miasta - Gabriela Kujawińska

zaproponowała by ten wniosek przesunąć na następną sesję Rady by łącznie rozpatrzyć z kolejnymi zmianami w budżecie.

3. Radny Piotr Roman - Przewodn. SSGWJ

poparł wniosek Skarbnika Miasta.

4. Radny E. Maliński

wycofał swój wniosek dla dokonania dokładnych przeliczeń, bez zbyteń-
go pośpiechu na dzisiejszej sesji.

Następnie przedmiotowy projekt uchwały Rada Miejska uchwaliła większością głosów, tj. ilością 22 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się" / przy obecności 24 radnych /

UCHWAŁA Nr XLII/314/98

zał. nr 11

8.2. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Jeleniej Górze.

Pisemny projekt uchwały na w/w temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

Zreferowała powyższy projekt Skarbnik Miasta - Gabriela Kujawińska.

W/w projekt Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie, tj. ilością 24 głosów "za" / przy obecności 24 radnych /.

UCHWAŁA Nr XLII/315/98
zał. nr 12

8.3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie prawa użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej / przy ul. Teatralnej /

Pisemny projekt uchwały na w/w temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

Zreferowała powyższy projekt Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami - Stefania Łomnicka.

W/w projekt Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie, tj. ilością 23 głosów "za" / 1 radny nie głosował /.

UCHWAŁA Nr XLII/316/98
zał. nr 13

8. 4. Projekt uchwały o zmianie uchwały Nr XLI/295/98 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 7 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

Pisemny projekt uchwały na w/w temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

Nową wersję projektu z autopoprawką Zarządu Miasta radni otrzymali w dniu dzisiejszym przed sesją.

Zreferowała powyższy projekt Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami - Stefania Łomnicka.

W dyskusji udział wzięli:

1. Radna Janina Piestrak-Babijczuk

- Zwrócili się do mnie mieszkańcy budynku po Z.G. "Konrad" z zapytaniem czy przy wykupie mieszkań, które otrzymali z Zakładu będzie stosowany operat szacunkowy na nowych zasadach ?

2. Radny Piotr Roman - Przewodn. SSGWJ

- Dzisiaj kolejna, trzecia sesja, na której debatujemy w jaki sposób sprzedawać lokale. Podjęliśmy uchwałę w dniu 7 kwietnia br. - brak było przy tym pełnej informacji. Jest decyzja o zmianie ceny jednego m2 powierzchni. Wówczas uchwalone bonifikaty okazały się mniej korzystne. Ponieważ nawet po tych bonifikatach cena sprzedaży jest dużo wyższa, wydaje się, że to zamieszanie wprowadziło pewien niepokój społeczny. Wyhamowało możliwości sprzedaży mieszkań. Ta polityka ma zmierzać do zwiększenia sprzedaży mieszkań komunalnych.

Wniosek formalny - należałoby zwiększyć bonifikatę do 90 % dla osób wpłacających gotówkę za lokale mieszkalne.

3. Radna Dorota Pińczuk

- Był moment opiniowania projektu uchwały. Proponowałam wówczas 80% wysokość bonifikaty. Przychylam się do wniosku p. Romana. Bardzo proste, jasne i korzystne.

4. Radny Andrzej Chodyra

- Taka uchwała powinna być poprzedzona rzetelną analizą ekonomiczną. Pozbywamy się tej substancji bezpowrotnie. Jak przeprowadzić uwłaszczenie. Jakie skutki prawne poniesie gmina i jej mieszkańcy w kontekście funkcjonowania MZGM ?

Popieram wniosek przedmówców, którzy proponują 90 % zniżki przy wykupie mieszkań.

5. Radny Bogumił Wojciech Krzywdziński

- Mieszkania są takim majątkiem, do którego trzeba dokładać. Cały czas

- 13 -

jest dotacja dla MZGM. Jest majątek pozytywny i negatywny.

6. Radny Stanisław Andrusieczko

- Nie zgadzam się z wypowiedzią radnego A. Chodyry. Ustawa o gospodarce nieruchomościami weszła w życie od 1 stycznia br. W 1997 r. za mieszkanie o pow. około 52 m² płacono około 4 tys. zł. po obniżce. W 1998 r. kupilibyśmy to samo mieszkanie za 14 tys. zł. Natomiast 75 % obniżka przy 50% wpłacie gotówką - to jest dość wyraźna obniżka.

Wyczerpujących wyjaśnień na w/w pytania i uwagi radnych udzieliła Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami - Stefania Łomnicka.

Przewodniczący Rady Miejskiej zredagował poprawki wnioskowane przez w/w radnych:

- w § 1 pkt 3 winien brzmieć:

"3/ w § 14 w ust. 1, pkt 2 otrzymuje następujące brzmienie:

"1/ 60 % - w przypadku zapłaty całości ceny przed zawarciem umowy notarialnej".

- w § 1 dotychczasowy pkt 3 pozostaje jako pkt 4 w brzmieniu:

"4/ w § 15 ust. 1 wyrazy "od której nie udzielono 50 % bonifikaty" zmienia się na wyrazy "od której nie udzielono 60 % bonifikaty określonej w § 14 ust. 1 pkt 2".

W/w poprawkę Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie, tj. ilością 21 głosów "za" / 1 radny nie głosował /.

Następnie przedmiotowy projekt uchwały z poprawką Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie, tj. ilością 23 głosów "za" / przy obecności 23 radnych /.

UCHWAŁA Nr XLII/317/98

zał. nr 14

8.5. Projekt uchwały w sprawie pozbawienia statusu drogi niektórych gruntów położonych w granicach administracyjnych miasta Bolesławca / przy ul. Dolne Młyny /.

Pisemny projekt uchwały na w/w temat radni otrzymali przed sesją w terminie regulaminowym.

Zreferowała powyższy projekt Naczelnik Wydziału Gospodarki
Gruntami - Stefania Łomnicka.

Radna Janina Piestrak Babijczuk

- zaproponowała poprawkę w § 1 ust. 3 - wyrazy "działki sąsiedniej"
zastąpić wyrazami "działek sąsiednich".

W/w poprawkę Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie / 24 głosy
"za" /.

Następnie przedmiotowy projekt uchwały z poprawką Rada Miejs-
ka uchwaliła jednogłośnie, tj. ilością 24 głosów "za" / przy obecności 24
radnych /.

UCHWAŁA Nr XLII/318/98
zał. nr 15

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10- minutową przerwę.

Wznawiając obrady XLII sesji Rady Miejskiej - Przewodniczący
Rady poinformował Radę, że Wiceprzewodniczący Rady - radny Edmund
Maliński w czasie przerwy zwrócił się o przegłosowanie wniosku, aby na
kolejnej sesji Rady Miejskiej rozpatrzyć sprawę:

- 1/ zmniejszenia funduszu płac o kwotę oszczędności wynikającej z vacatu
z-cy Prezydenta Miasta,
- 2/ zwiększenia wielkości wydatków w związku z planowanymi odprawa-
mi dla Prezydenta Miasta i jego zastępcy.

Powyższy wniosek Rada Miejska przyjęła 14 głosami "za", przy 6
głosach "wstrzymujących się".

**8.6. Projekt uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowego ogólnego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.**

Pisemny projekt uchwały na w/w temat radni otrzymali przed sesją,
w terminie regulaminowym.

Zreferował powyższy projekt Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa - Piotr Żak - Architekt Miasta.

Na wniosek radnej Janiny Piestrak Babiczuk - Rada Miejska wprowadziła większością głosów / 16 głosów "za", przy 3 głosach "przeciw" i 3 "wstrzymujących się" / następującą poprawkę do projektu uchwały: w § 1 ust. 4 pkt 10 ppkt b/ - wyraz "rehabilitacji" zastępuje się wyrazem "renowacji".

W/w projekt z poprawką Rada Miejska uchwałała większością głosów, tj. ilością 21 głosów "za" przy 1 głosie "przeciw" / przy obecności 22 radnych /.

UCHWAŁA Nr XLII/319/98

zał. nr 16

8.7. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.

Pisemny projekt uchwały na w/w temat radni otrzymali przed sesją w terminie regulaminowym.

Zreferował powyższy projekt Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa - Piotr Żak - Architekt Miasta.

W omawianiu powyższego projektu udział wzięli radni:

1. Andrzej Chodyra
- kto dał ofertę sprzedaży działki do prasy centralnej ?
2. Leszek Baj
- kto jest właścicielem działki ?
3. Zdzisław Abramowicz
- w jaki sposób stacja paliw wpłynie na środowisko naturalne w pobliżu rz. Bóbr ?

- 16 -

4. Piotr Roman

- kto ponosi koszty zmiany planu zagospodarowania miasta ?

Wyczerpujących wyjaśnień udzielił radnym Architekt Miasta - Piotr Żak.

W/w projekt Rada Miejska uchwaliła większością głosów, tj. ilością 17 głosów "za", przy 2 głosach "przeciw" i 3 "wsztrzymujących się".

UCHWAŁA Nr XLII/320/98

zał. nr 17

8.8. Projekt uchwały o nawiązaniu partnerskiej współpracy między miastem Bolesławiec i miastem Pirna w Republice Federalnej Niemiec.

Pisemny projekt uchwały na w/w temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

Zreferował powyższy projekt Sekretarz Miasta - Bronisław Grygiel.

W/w projekt Rada Miejska uchwaliła jednogłośnie, tj. ilością 19 głosów "za" / przy obecności 19 radnych /.

UCHWAŁA Nr XLII/321/98

zał. nr 18

Do p-ktu 9. Sprawy organizacyjne.

9.1. Rozpatrzenie skargi p. Jadwigi Rabiegi zam. przy ul. Buczka 5/5 wniesionej w dniu 23.04.1998 r. - na Zarząd Miasta.

Materiały pisemne w powyższej sprawie radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

/ Materiały - zał. nr 19 /

W/w sprawę skargi zreferował Z-ca Prezydenta Miasta - Władysław Zuziak.

Radny Stanisław Chirowski - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej zreferował stanowisko Komisji Rewizyjnej w sprawie przedmiotowej skargi na Zarząd Miasta.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki zaproponował aby Rada Miejska podzieliła stanowisko Zarządu Miasta w tej sprawie zawarte w piśmie Nr RG 6443/10/97 z dnia 8.08.1997 r. oraz wyjaśnieniach Prezydenta Miasta zawartych w piśmie Nr Or.V.0571/20/98 z dnia 11.05.1998 r. skierowanych do p. Jadwigi Rabiegi zam. przy ul. Buczka 5/5 - i tym samym uznała, że przedmiotowa skarga nie znajduje uzasadnienia.

W/w skargę Rada Miejska uznała za nieuzasadnioną większością głosów, tj. ilością 16 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się".

9.2. Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki zapoznał Radę z pismem Burmistrza Karpacza skierowanym do Rady Miejskiej w Bolesławcu.

/ Pismo - zał. nr 20 /

Rada Miejska przyjęła powyższe do wiadomości.

9.3. Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki zwołał XLIII sesję Rady Miejskiej w Bolesławcu na dzień 16.06.1998 r.

Do p-ktu 10. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych.

Odpowiedzi udzielili:

1. Z-ca Prezydenta Miasta - Władysław Zuziak

do p-ktu 6.1.

- remont nawierzchni to będzie kosztowna inwestycja, ale w najbliższym czasie realizowana.

do p-ktu 6.2.

- prowadzimy rozmowy z ODDP we Wrocławiu. Gdańskie Biuro Projektów przekazało pełną dokumentację do ODDP, która po sprawdzeniu zostanie przekazana do Warszawy a następnie do Brukseli. Przetarg na wykonanie drogi możliwy jest w III kwartale jeśli nie będzie poprawek.

do p-ktu 6.3.

- nikt z pracowników Urzędu nie wygłupia się. Zasięgaliśmy w tej sprawie opinii Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego i mamy notatkę w sprawie ruchu drogowego negatywną. Na podstawie tej notatki pracownicy napisali pismo. Jeśli wystąpiły braki - przepraszam za pracowników.

Radny S. Chirowski

- rozumiem, że sprawę opiniowała Komisja ale mieszkańcom nie stawia się argumentu, że kierowcy nie respektują znaku.

2. Dyrektor MZGM - Ryszard Czarniecki

do p-ktu 6.1.

- było uzgodnienie z MZGK, że będzie zwiększona częstotliwość wywozu śmieci. Docelowo zabezpieczono jedno miejsce w tym rejonie z kontenerami śmieci.

- niechlujne zaplecze na terenie wydzielonego parkingu dla osoby prywatnej. Z całym szacunkiem dla Miejskiej Biblioteki Publicznej, ale MZGM posiada najbardziej zadbaną część na tym zapleczu.

do p-ktu 6.2.

- strych jest częścią wspólną nieruchomości. Żądamy od przyszłego inwestora uchwały wspólnoty - zgody wszystkich właścicieli mieszkań na adaptację strychu czy innej części nieruchomości. W przypadku strychu na Dolnych Młynach daliśmy odpowiedź, że stan budynku określony jest ekspertyzą techniczną. Ustawa o własności lokali zahamowała adaptację strychów.

- 19 -

Radny S. Chirowski

- czy uzasadnione będzie decydowanie się jednego lokatora na adaptację strychu wbrew kilku innym lokatorom ?

Dyrektor MZGM

- decyzja należy do właściciela, czyli gminy miejskiej.

3. Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki

do p-ktu 6.4.

- oświadczył, że przy ustalaniu płac dla Prezydenta i jego z-ców zasięgał opinii wszystkich 7-miu przewodniczących Komisji stałych Rady Miejskiej. Sprawa ta nie jest żadną tajemnicą dla radnych. Tylko jedna z gazet zarzuciła przewodniczącemu Rady pewne sprawy. Przewodniczący złożył zarówno tej gazecie jak i innym stosowne oświadczenie. Nie padło żadne słowo zarzutu dla 8 lat pracy byłego Prezydenta Miasta p. Józefa Króla.

Udzielone odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski zostały uznane przez Radę Miejską za wystarczające.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej - Hubert Prabucki zamknął XLII sesję Rady Miejskiej w Bolesławcu.

Protokołowała:

Barbara Kiełan

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Hubert Prabucki
mgr Hubert Prabucki