

*reda
polsk. Głg
jedyk. Gm*

UCHWAŁA Nr XL / 295 / 98
RADY MIEJSKIEJ w BOLESŁAWCU
z dnia 7 kwietnia 1998 r.

**w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami
stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmian.) w związku z art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1 i 3, art. 70 ust. 4, art. 71 ust. 3, art. 73 ust. 3 i 4, art. 76 ust. 1, art. 84 ust. 3 i 4 oraz art. 86 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741)

**Rada Miejska w Bolesławcu
uchwala co następuje :**

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec i zasady nabywania nieruchomości na własność do gminnego zasobu nieruchomości określają następujące akty prawne:
 - ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115 poz. 741) zwanej dalej ustawą
 - niniejsza uchwała.
2. Przepisy uchwały stosuje się odpowiednio przy nabywaniu przez Gminę Miejską Bolesławiec od osób prawnych i fizycznych prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach.

§ 2.

1. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec należy do Zarządu Miasta, który:
 - 1) dokonuje wyboru formy prawnej przekazania nieruchomości osobom prawnym, osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilno-prawnego,
 - 2) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku ustawowego lub wynikającego z uchwał Rady Miejskiej obowiązku przeprowadzenia przetargu,
 - 3) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku przekazywa-

nia nieruchomości osobom prawnym i fizycznym w trybie bezprzetargowym,

- 4) zawiera umowy cywilnoprawne oraz w przypadkach przewidzianych ustawą wydaje decyzje administracyjne.
 - 5) może obciążać nieruchomości stanowiące własność gminy hipoteką umowną.
2. Przy zbywaniu nieruchomości w drodze sprzedaży lub oddawaniu ich w użytkowanie wieczyste, z wyłączeniem przypadków określonych w ustawie, a także przy oddawaniu nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę lub najem Zarząd Miasta przeprowadza przetarg w formie:
- 1) przetargu ustnego nieograniczonego,
 - 2) przetargu ustnego ograniczonego,
 - 3) przetargu pisemnego nieograniczonego,
 - 4) przetargu pisemnego ograniczonego.
3. Ustalenie formy przetargu należy do Zarządu Miasta, z zastrzeżeniem, że przetarg pisemny przeprowadza się w przypadkach uzasadnionych potrzebami Gminy Miejskiej, w szczególności co do przeznaczenia, wykorzystania lub zabudowy nieruchomości.
4. Zarząd Miasta może odstąpić od przetargu w przypadku oddawania w użytkowanie, najem lub dzierżawę lub przedłużania takich umów, co do nieruchomości:
- 1) oddawanych osobom fizycznym i osobom prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną oraz na potrzeby kultu religijnego
- na cele nie związane z działalnością zarobkową,
 - 2) na których usytuowane są obiekty handlowo-usługowe lub garaże wzniesione przez dotychczasowych najemców lub dzierżawców,
 - 3) przeznaczonych na cele rolnicze (włącznie z uprawami warzywnymi i kwiatowymi),
 - 4) oddawanych na urządzenie parkingów miejskich.

W przypadku zbycia obiektu handlowo-usługowego lub garażu zawarcie umowy dzierżawy lub najmu z nabywcą następuje w trybie bezprzetargowym.

Określone w ust.4 umowy zawierane są na czas oznaczony ustalany każdorazowo przez Zarząd Miasta

§ 3.

1. Podstawę gospodarowania nieruchomościami stanowi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a także studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy po jego opracowaniu i zatwierdzeniu.
2. Zarząd Miasta dokonuje wyboru formy prawnej oraz ustala treść umowy lub decyzji, dotyczących przekazania nieruchomości - uwzględniając jej przeznaczenie wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w granicach określonych w planie

i w takim zakresie może:

- 1) zbywać własność nieruchomości w drodze sprzedaży,
- 2) oddawać nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste,
- 3) dokonywać zamiany nieruchomości lub zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na prawo własności, zamiany prawa własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości i zamiany prawa użytkowania wieczystego na prawo użytkowania wieczystego innej nieruchomości gruntowej oraz podejmować decyzje w sprawie dopłat w przypadku nierównych wartości nieruchomości,
- 4) wносить nieruchomości oraz prawo użytkowania wieczystego gruntu jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek prawa handlowego utworzonych przez Gminę Miejską lub do których Gmina przystąpiła po podjęciu przez Radę Miejską odpowiedniej uchwały,
- 5) przekazywać nieruchomości lub prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych jako majątek tworzonych przez Gminę Miejską lub z jej udziałem fundacji, po podjęciu przez Radę Miejską odpowiedniej w tej sprawie uchwały,
- 6) obciążać nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich.

3. Zgody Rady Miejskiej wyrażonej w drodze uchwały wymagają:

- 1) przekazanie nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne,
- 2) przekazanie nieruchomości Skarbowi Państwa w drodze darowizny na cel określony
- 3) sprzedaż nieruchomości Skarbowi Państwa za cenę obniżoną oraz oddanie nieruchomości gruntowej Skarbowi Państwa nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste,
- 4) nieodpłatne obciążanie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa ograniczonymi prawami rzeczowymi,
- 5) zamiana nieruchomości, zamiana prawa użytkowania wieczystego na własność nieruchomości oraz zamiana prawa użytkowania wieczystego , o ile dokonywane są między Gminą Miejską Bolesławiec a Skarbem Państwa bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości lub praw.

R o z d z i a ł I I

Zasady nabywania nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 4.

1. Zarząd Miasta może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i osób prawnych oraz przysługujące tym osobom prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, uwzględniając wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy po jego opracowaniu i zatwierdzeniu, potrzeby zabudowy i rozwoju miasta Bolesławca, a także obowiązek wykonywania zadań publicznych.
2. W zakresie określonym w ust. 1 Zarząd Miasta może:
 - 1) zawierać umowy kupna i zamiany nieruchomości oraz oddawania w użytkowanie wieczyste,

- 2) zawierać umowy nieodpłatnego przejęcia nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego, w tym umowy o przekazaniu na własność lub o oddaniu w użytkowanie wieczyste przez Skarb Państwa lub inną gminę,
 - 3) zawierać umowy darowizny,
 - 4) przyjmować spadki lub zapisy,
 - 5) wykonywać wynikające z przepisów ustawy prawo pierwokupu.
3. Cena nabycia nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nie powinna przewyższać wartości nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego ustalonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 5.

Zasady określone w § 4. stosuje się odpowiednio w przypadku ustanowienia na rzecz Gminy Miejskiej Bolesławiec ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich.

R o z d z i a ł I I I

Sprzedaż nieruchomości gruntowych i oddawanie ich w użytkowanie wieczyste

§ 6.

1. Nieruchomości gruntowe przekazywane są osobom prawnym i fizycznym na własność w drodze sprzedaży.
2. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Miasta, kierując się położeniem nieruchomości, jej szczególnym przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub innymi ważnymi względami, może przeznaczyć ją do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat. Dotyczy to w szczególności gruntów:
 - 1) nie zabudowanych,
 - 2) zabudowanych obiektami budowlanymi, przeznaczonymi do przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, kapitalnego remontu lub do rozbiórki,
 - 3) zabudowanych obiektami zabytkowymi, wymagającymi odbudowy lub remontu.
3. Grunty zabudowane garażami lub przeznaczone pod ich budowę mogą być oddawane w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat.
4. Zawierając umowy użytkowania wieczystego Zarząd Miasta określa termin rozpoczęcia i zakończenia zabudowy, przebudowy, nadbudowy oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia remontu i rozbiórki. Terminy wykonania tych czynności mogą ulec przedłużeniu na czas określony przez Zarząd Miasta.
5. Oddając nieruchomości w użytkowanie wieczyste Zarząd Miasta może przenieść własność nieruchomości na rzecz wieczystego użytkownika po dokonaniu zabudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu w terminach określonych umową użytkowania wieczystego.

6. W przypadkach niedotrzymania przez wieczystego użytkownika warunków i terminów określonych umową użytkowania wieczystego Zarząd Miasta może żądać rozwiązania umowy użytkowania wieczystego przed upływem ustalonego okresu.

§ 7.

1. Sprzedaż lub oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym następuje w przypadkach:
 - 1) określonych przez ustawę,
 - 2) zbycia nieruchomości z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz na inne cele publiczne (np. Towarzystwo Budownictwa Społecznego), jeżeli cele te realizowane będą przez podmioty, dla których są celami statutowymi i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową,
 - 3) gdy zbycie nieruchomości następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy, zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę i jej obecne użytkowanie jest zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

§ 8.

1. W przypadku sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków cenę sprzedaży ustaloną w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym obniża się maksymalnie do 50%.
2. W granicach określonych w ust. 1 o wysokości udzielonej bonifikaty postanawia Zarząd Miasta po zasięgnięciu opinii Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

§ 9.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty na czas określony umową, nie dłuższy jednak niż 10 lat. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega umownemu oprocentowaniu, przy zastosowaniu stawki 10 % w skali rocznej. Wierzytelność gminy podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości.

§ 10.

1. Stawka procentowa pierwszej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wynosi :
 - 1) 15% ceny nieruchomości ustalonej w przetargu lub w trybie bezprzetargowym za nieruchomości gruntowe oddane pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne,
 - 2) 25 % ceny nieruchomości we wszystkich innych przypadkach.
2. Pierwszą opłatę oraz opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 10%.
3. Pierwsza opłata winna być wpłacona przed zawarciem umowy notarialnej.

R o z d z i a ł I V

Sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych

§ 11.

Sprzedaż lokali mieszkalnych może następować z urzędu lub na wniosek najemców.

§ 12.

1. Pierwszeństwo w nabywaniu lokali mieszkalnych przysługuje najemcom tych lokali, które stanowią przedmiot najmu nawiązanego na podstawie:
 - 1) decyzji administracyjnej o przydziale lokali wydanej przed dniem 12 listopada 1994 r.
 - 2) umowy najmu zawartej na czas nie oznaczony w formie pisemnej po dniu określonym w pktcie 1.
2. Sprzedaż lokali mieszkalnych, o której mowa w ust. 1, jest dokonywana w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, określonego w decyzji o przydziale oraz najemcy, z którym została zawarta pisemna umowa najmu lokalu na czas nie oznaczony.
3. Osoby określone w ust. 1 korzystają z pierwszeństwa pod warunkiem złożenia oświadczeń w określonym w ustawie terminie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.
4. W przypadku wytypowania do sprzedaży lokali mieszkalnych z urzędu, gdy najemcy określeni w ust. 1 nie złożą oświadczeń, o których mowa w ust. 3, nie korzystają z prawa pierwszeństwa, a Zarząd Miasta może przeznaczyć powyższe lokale do sprzedaży w trybie przetargowym.
5. Nabywcy lokalu mieszkalnego przysługuje jako prawo związane z własnością lokalu, udział w nieruchomości wspólnej, którą stanowią grunt oraz części budynku i urządzenia, nie służące wyłącznie do użytku właściciela lokalu.
6. Nie podlegają sprzedaży, bez względu na sposób i termin nawiązania stosunku najmu, lokale mieszkalne w budynkach przeznaczonych do wyburzenia.
7. Zarząd Miasta może odmówić sprzedaży lokali mieszkalnych, gdy najemca zalega z zapłatą czynszu najmu i innych opłat, oraz w innych uzasadnionych przypadkach, w szczególności, gdy lokale:
 - 1) znajdują się w budynkach wpisanych do rejestru zabytków oraz przeznaczonych do kapitalnego remontu,
 - 2) położone są na dwóch działkach gruntu.

§ 13.

Wyodrębnienie własności lokali mieszkalnych następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. Nr 85, poz.388 z późn.zmian.).

§ 14.

1. Od ceny lokalu mieszkalnego, sprzedawanego jako odrębna nieruchomość w trybie bezprzetargowym, udziela się bonifikaty w wysokości :
 - 1) 30% - w każdym przypadku (zapłata całości ceny, rozłożenie ceny sprzedaży na raty) - z zastrzeżeniem, iż taka bonifikata obowiązuje wyłącznie do 31 grudnia 1998 roku w stosunku do sprzedaży zakończonych do tej daty zawarciem umowy notarialnej,
 - 2) 50% - w przypadku zapłaty całości ceny przed zawarciem aktu notarialnego.
 - 3) 50% - w przypadku, gdy następuje równoczesna sprzedaż wszystkich lokali mieszkalnych, w wyniku której wszystkie mieszkania w budynku przestają być własnością Gminy Miejskiej.
2. Od ceny ustalonej po zastosowaniu bonifikat wyszczególnionych w ust. 1 odlicza się zniżkę, określoną w ustawie z dnia 24 stycznia 1991 roku o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,(Dz.U. z 1997 r. Nr 142, poz.950) i kolejno obniżyć ceny w przypadku określonym w § 8 niniejszej uchwały.
3. Określone w ust. 1 i ust. 2 bonifikaty i obniżki nie podlegają sumowaniu.

§ 15.

1. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego sprzedawanego w trybie bezprzetargowym, od której nie udzielono 50% bonifikaty, może być, na wniosek nabywcy, rozłożona na raty roczne płatne przez okres do 10 lat.. Roszczenia gminy z tego tytułu podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.
2. W przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty, wysokość pierwszej raty nie może wynosić mniej niż 10% ustalonej ceny.
Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu umownemu w wysokości 10% w stosunku rocznym.

§ 16.

Zarząd Miasta może przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne powstałe w wyniku przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy budynku, w tym adaptacji strychu lub innego pomieszczenia, jeżeli w wyniku tego nastąpiło wyodrębnienie lokalu mieszkalnego.

§ 17.

1. Przepisy § 12 stosuje się odpowiednio do sprzedaży budynków mieszkalnych, w których znajduje się tylko jeden lokal (dom jednorodzinny), jeżeli taki dom jest w całości przedmiotem najmu lub dzierżawy.
2. W przypadku sprzedaży budynków, o których mowa w ust. 1, stosuje się bonifikaty od ceny sprzedaży określone w § 14 uchwały.

§ 18.

Na wniosek właścicieli lokali, którym przysługują udziały w użytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej, Zarząd Miasta dokonuje zamiany prawa użytkowania wieczystego na prawo własności, z tym zastrzeżeniem, iż wniosek o przekształcenie prawa zostanie złożony łącznie przez wszystkich właścicieli lokali.

§ 19.

W razie wykupu ostatniego lokalu mieszkalnego w budynku - w wyniku czego wszystkie lokale w danym domu przestają być własnością gminy i przejdą w zarząd właścicieli - 30% ceny uzyskanej ze sprzedaży ostatniego lokalu przekazywane jest jednorazowo nowemu zarządcy z przeznaczeniem na pokrycie kosztów remontu budynku - po przedłożeniu dokumentów potwierdzających powołanie nowego zarządu nieruchomością oraz udokumentowaniu kosztów remontu.

W przypadku rozłożenia ceny na raty - 30% liczone jest od wysokości pierwszej raty.

§ 20

Budynki i lokale mieszkalne wolne w sensie prawnym mogą stanowić przedmiot sprzedaży na warunkach i za cenę ustaloną w trybie przetargu.

§ 21

Koszty wyceny w formie zaliczki pieniężnej w wysokości 300 zł brutto ponosi kupujący przy składaniu wniosku. Zaliczki nie wlicza się w cenę zakupu i nie podlega ona zwrotowi w przypadku rezygnacji z kupna.

R o z d z i a ł V

Przekazywanie nieruchomości komunalnym jednostkom organizacyjnym Gminy Miejskiej Bolesławiec nie posiadającym osobowości prawnej.

§ 22

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec mogą być przez Zarząd Miasta przekazywane komunalnym jednostkom organizacyjnym gminy nie posiadającym osobowości prawnej w trwałe zarząd, najem, dzierżawę oraz użyczenie na cele związane z ich działalnością, określoną aktem o utworzeniu jednostki oraz statutem.

§ 23

1. W przypadku przekazania nieruchomości w trwałe zarząd komunalnej jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, warunki korzystania z nieruchomości określa Zarząd Miasta w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.
2. Zarząd Miasta może udzielić bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu obniżając je, nie więcej jednak niż o 50%, gdy nieruchomość jest oddawana w trwałe zarząd:
 - 1) na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz na realizację innych celów publicznych,
 - 2) jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, wychowawczą, sportowo-turystyczną na cele nie związane z działalnością zarobkową.
Wysokość udzielanej bonifikaty oraz warunki jej utraty określa Zarząd Miasta w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.
3. Zasady określone w ust. 2 mają również zastosowanie do opłat z tytułu trwałego zarządu, który powstał z mocy prawa.

R o z d z i a ł VI

Przekazywanie nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz na podstawie innych tytułów prawnych.

§ 24

1. Zarząd Miasta może przekazywać nieruchomości osobom prawnym i osobom fizycznym w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz udostępniać je na podstawie innych tytułów prawnych (np. użyczenia).

2. Warunki i opłaty z tytułu korzystania z nieruchomości ustala się w drodze przetargu, a w przypadku przekazania nieruchomości w trybie bezprzetargowym - w umowie, zawieranej przez Zarząd Miasta z osobą prawną lub osobą fizyczną.
3. Przekazując nieruchomości Zarząd Miasta jest obowiązany przestrzegać przeznaczenia nieruchomości, określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego po jego opracowaniu i zatwierdzeniu oraz określać czas trwania umów.
4. W przypadku przekazywania nieruchomości zabudowanych, wymagających nakładów na adaptację, modernizację, remont kapitalny oraz na przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę - czas trwania umów powinien być ustalany z uwzględnieniem wymaganej wielkości nakładów.

§ 25

W przypadkach gospodarczo uzasadnionych Zarząd Miasta może oddawać nieruchomości bezprzetargowo w nieodpłatne użytkowanie umową użyczenia, określając w zawartej umowie czas trwania, warunki oraz cel ze względu na który to prawo zostało ustanowione.

§ 26

Zarząd Miasta może ustalić wytyczne dotyczące zasad ustalania opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy lub najmu, określając w nich zasady ustalania opłat wywoławczych w przypadku trybu przetargowego i kryteria różnicujące wysokość opłat dla tego celu oraz dla ustalenia opłaty w trybie bezprzetargowym.

Przepisy końcowe

§ 27

Sprzedaż lokali użytkowych dla ich najemców oraz zasady tej sprzedaży określi odrębną uchwałą Rada Miejska.

§ 28

Zarząd Miasta przekazuje do wiadomości Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miejskiej wykazy nieruchomości przeznaczone do obrotu cywilnoprawnego.

§ 29

Tracą moc następujące przepisy prawne :

- 1) Uchwała Nr XXXII/243/93 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 23 marca 1993 roku w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami gruntowymi,
- 2) Uchwała Nr XV/117/95 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 21 grudnia 1995 roku o zmianie uchwały Nr XXXII/243/93 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 23 marca 1993 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami gruntowymi.

- 3) Uchwała Nr XVIII/135/96 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 23 kwietnia 1996 roku o zmianie uchwały nr XXXII/243/93 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 23 marca 1993 roku w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami gruntowymi.
- 4) Uchwała nr VIII/55/95 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 14 lutego 1995 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych z zasobów komunalnych.
- 5) Uchwała nr IX/65/95 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 25 kwietnia 1995 roku o zmianie uchwały nr VIII/55/95 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 14 lutego 1995 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych z zasobów komunalnych.
- 6) Uchwała nr XX/162/96 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 1 października 1996 roku o zmianie uchwały Nr VIII/55/95 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 14 lutego 1995 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych z zasobów komunalnych.

§ 30

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 31

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Prabucki
mgr Hubert Prabucki

(OGŁOSZENIE ZOSTAŁO
WYWIESZONE NA

TABLICE OGŁOSZEŃ

Rad. Miejskiej i Urzędu Miasta B-c
od dn. 2.04.1998 r.
do dn. 4.5.2004 r.

INSPEKTOR

Jolanta Kereza
Jolanta Kereza

RADCA PRAWNY

Grzesik
Grzesik