

*Kat. K.
Miel. GG
g*

UCHWAŁA Nr XLII/316 /98

RADY MIEJSKIEJ w BOLESŁAWCU

z dnia 26... maja 1998 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie prawa użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741), § 3 ust. 3 uchwały Nr XL/295/98 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 7 kwietnia 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

Rada Miejska w Bolesławcu uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne ustanowienie prawa użytkowania zabudowanej działki gruntu Nr 251 o pow. 985 m², obręb IX, będącej własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Teatralnej 1 w Bolesławcu, na której jest posadowiony budynek teatru ("Stary Teatr") na rzecz Skarbu Państwa - Kuratorium Oświaty w Jeleniej Górze.
2. Nieodpłatne ustanowienie prawa użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ust. 1, następuje na czas oznaczony tj. do 31.XII.1998r. z przeznaczeniem wyłącznie na cele związane z prowadzeniem przez Młodzieżowy Dom Kultury w Bolesławcu działalności w dziedzinie kultury i oświaty.
3. Koszty związane z utrzymaniem nieruchomości, dokonywaniem napraw i innych nakładów związanych ze zwykłym korzystaniem z rzeczy oraz eksploatacją budynku ponosi w całości Skarb Państwa - Kurator Oświaty w Jeleniej Górze.
4. Ustanowienie nieodpłatnego użytkowania stosownie do treści ust. 1 i 2 jest zgodne z zapisem w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca.
5. Szczegółowy opis oddawanej nieruchomości jest zamieszczony na mapie geodezyjnej stanowiącej Załącznik nr 1 do uchwały oraz w Wykazie stanowiącym Załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr 352/97 Zarządu Miasta Bolesławiec z dnia 20 listopada 1997 roku w sprawie oddania w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości gruntowej zabudowanej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławca i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
[Signature]
mgr Hubert Prabucki

**KIEROWNIK
URZĘDU REJONOWEGO
W BOLESŁAWCU**

Województwo jeleniogórskie
Jednostka ewidencyjna Bolesławiec
Obręb - obszar wiejski Bolesławiec-9

OPIS I MAPA

Załącznik Nr 1

**do Uchwały Nr XL II/316/98
Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia 26 maja 1998r.**

**w sprawie wyrażenia zgody
na nieodpłatne ustanowienie
prawa użytkowania nieruchomości
gruntowej zabudowanej**

Nr jednostki rejestrowej 476

Nr Księgi Wieczystej

właściciel

GMINA MIEJSKA BOLESŁAWIEC, Udział : 1/1

Siedz : BOLESŁAWIEC

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Obręb	Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia	
	mapy	działki				użytków ha m ²	działki ha m ²
Bolesławiec-9	3	251	TEATRALNA I	ter. zabudowane inne		0,0985	0,0985
Razem :						0,0985	0,0985

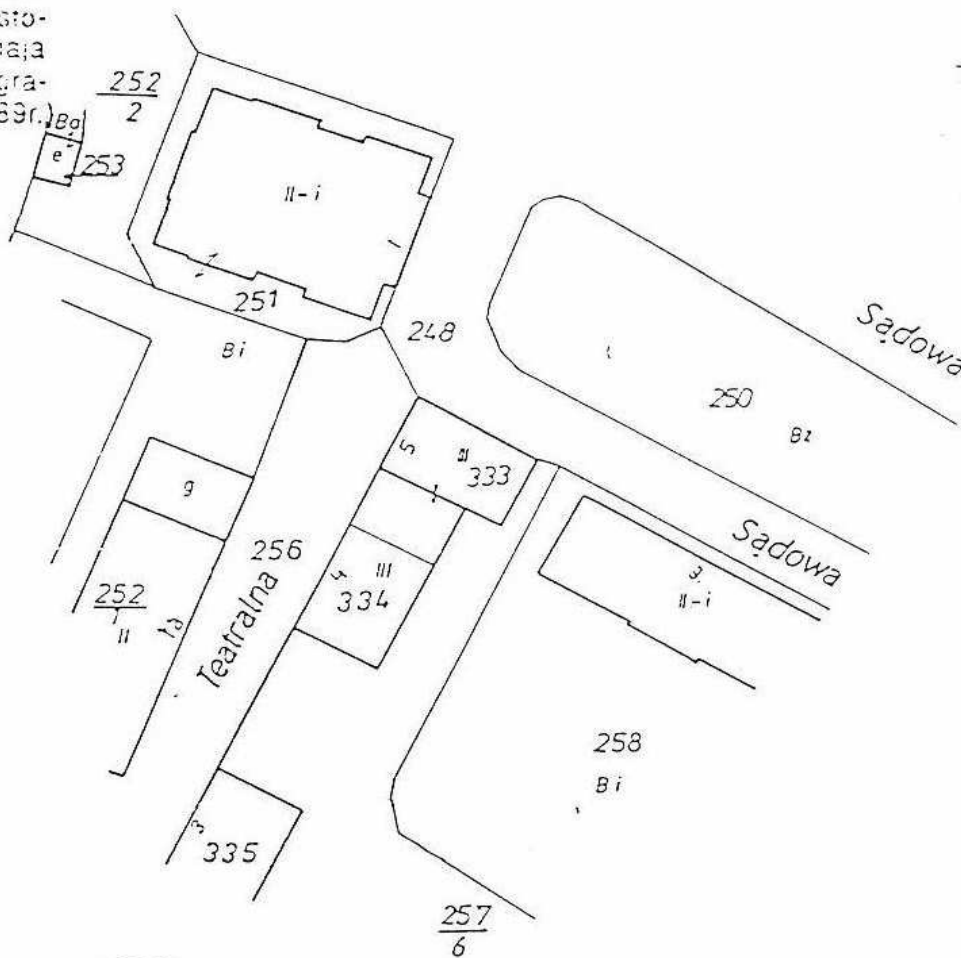
Sporządzono według stanu z dnia : 1997-11-18

mie : dziewięćset osiemdziesiąt pięć m²

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1 : 1000

W niniejszym dokumencie służy za podsta-
wę wpisu do księgi wieczystej sto-
ownie do art. 21 ustawy z 17 maja
1989 r. prawo geodezyjne i kartogra-
iczne (Dz. U. nr 30 poz. 163 z 1989r.)



"REPER" s.c.
PRACOWNIA GEODEZYJNA
Pl. Piłsudskiego 1, pok. 314
55-700 Bolesławiec
tel. 75 732 56 21



1997-11-19

Bolesławiec dnia

Z up. KIEROWNIKA URZĘDU

KIEROWNIK
GOSPODARSTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLII/316/98
Rady Miejskiej Bolesławiec
z dnia 26 maja 1998 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nieod-
płatne ustanowienie prawa nierucho-
mości gruntowej zabudowanej.

Opis nieruchomości oddanej w nieodpłatne użytkowanie.

1. Działka gruntowa wydzielona geodezyjnie o pow. 985 m², oznaczona Nr 251, Obręb IX, z posadowionym na niej budynkiem teatru - "Stary Teatr" i wyposażona we wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Budynek wybudowany w 1882 roku, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, podpiwniczony
 - o kubaturze 6700 m³
 - powierzchni zabudowy 660 m²
 - wyposażony jest w następujące instalacje:
 - a/ wodno-kanalizacyjną
 - b/ CO gazowe
 - c/ elektryczną
 - d/ telefoniczną
3. Przeznaczenie pomieszczeń:
 - piwnica - kotłownia CO gazowego, warsztat woźnego, warsztat akustyka, 3 pomiesz-
czenia po składzie opału, spiżarka gospodarcza obiektu, pomieszczenia
magazynowe,
 - parter - scena, 2 garderoby, pracownia teatralna, widownia, 2 szatnie, kasa
z telefonem, 2 toalety,
 - I piętro - balkon widowni, klub, pracownia krawiecka, 2 toalety, mieszkanie prywat-
ne gospodarza obiektu,
 - II piętro - balkon widowni (wyłączony z użytkowania), kostiumeria, strych

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Hubert Prabucki