

Projekt

z dnia 8 kwietnia 2016 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta Bolesławiec
Druk Nr XXI/.../2016/a

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w rejonie ulic: Konradowska, Jagiellonów, Piastów, Al. Tysiąclecia w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w rejonie ulic: Konradowska, Jagiellonów, Piastów, Al. Tysiąclecia w Bolesławcu.

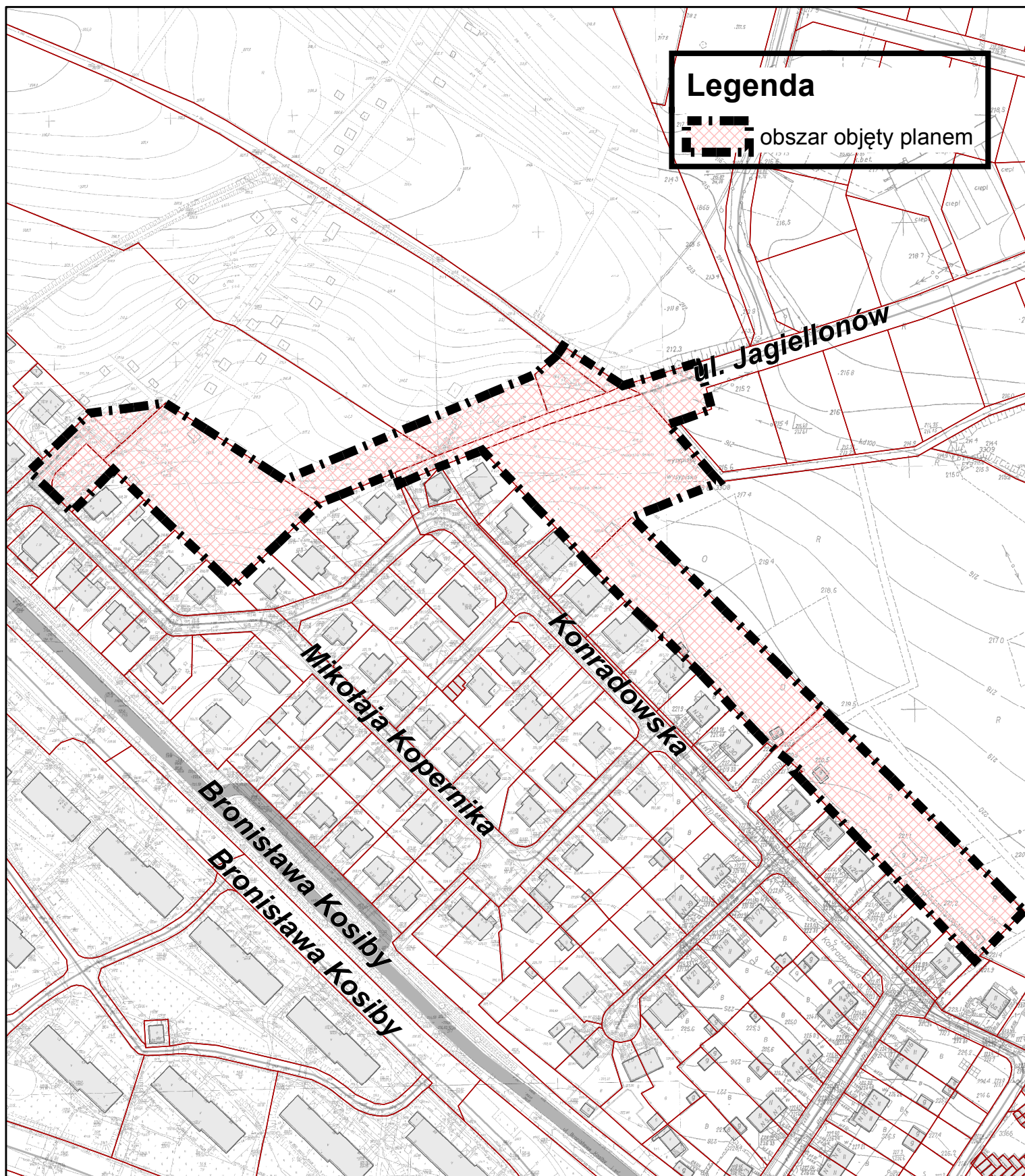
2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1 określone zostały na załącznikach graficznych:

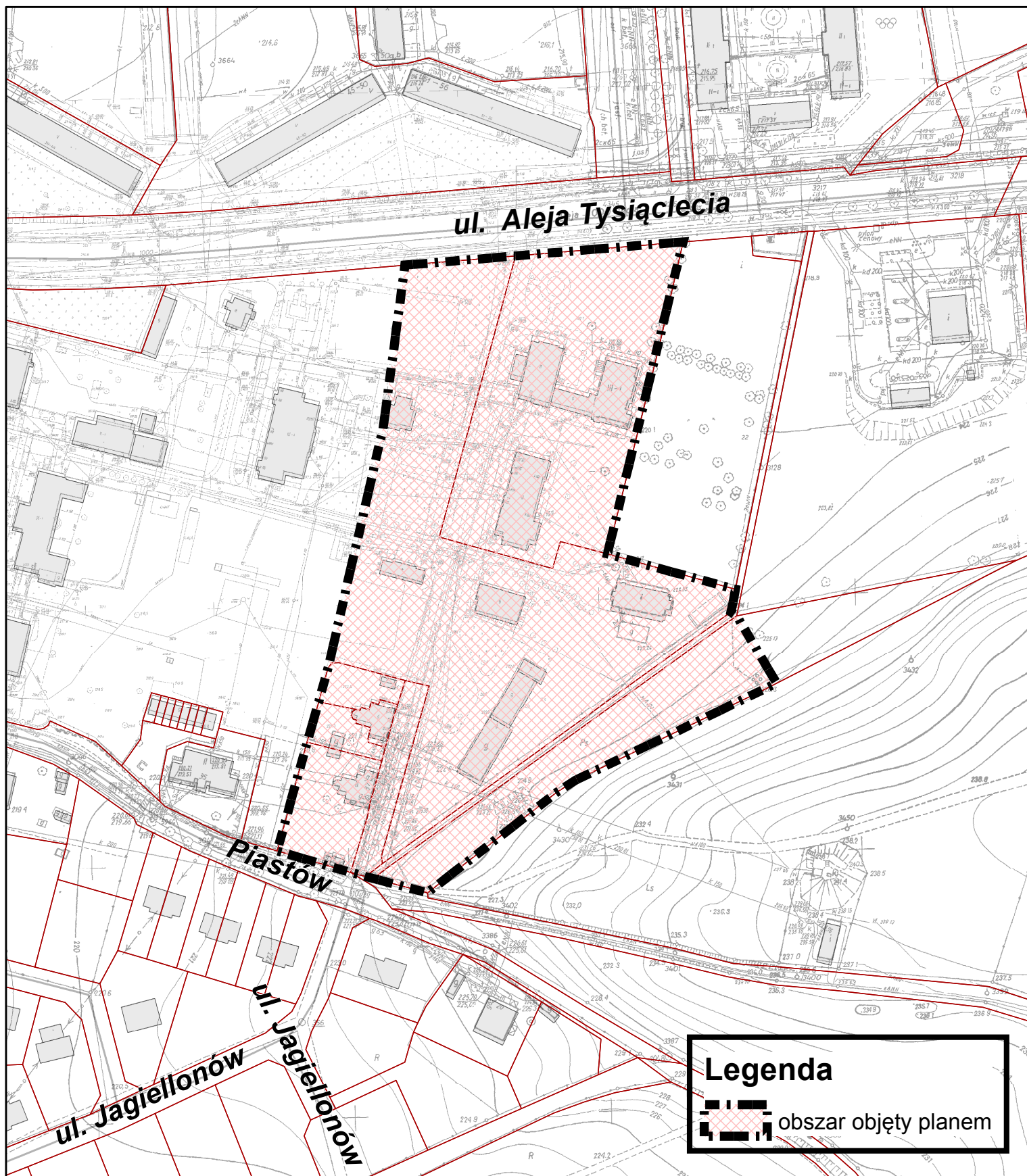
- 1) załącznik graficzny nr 1 - obszar zlokalizowany w rejonie ulic: Konradowska - Jagiellonów,
- 2) załącznik graficzny nr 2 - obszar zlokalizowany w rejonie ulic: Piastów - Al. Tysiąclecia.

3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z zakresem określonym w art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Uzasadnienie

Zgodnie z § 14, ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu objętego niniejszą uchwałą i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Zmiana dotyczy dwóch obszarów:

- obszar nr 1 o powierzchni 1,7 ha, zlokalizowany w rejonie ulic: Konradowska - Jagiellonów. Obszar oznaczony jest w obecnym planie jako tereny zieleni działkowej. Zmiana planu dotyczy wprowadzenia nowej drogi dojazdowej, stanowiącej łącznik ul. Kosiby z ulicą Piastów.
- obszar nr 2 o powierzchni 2,8 ha, zlokalizowany w rejonie ulic: Piastów - Al. Tysiąclecia. Obszar oznaczony jest w obecnym planie jako tereny usług zdrowia, azbudowy mieszkaniowej i zieleni urządzonej. Zmiana planu dotyczy wprowadzenia nowej drogi dojazdowej, stanowiącej łącznik ul. Piastów z Al. Tysiąclecia.

Opracowanie planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2016.

MG/JK