

Projekt

z dnia 21 grudnia 2018 r. zgłoszony przez Prezydenta
Miasta Bolesławiec
Druk Nr/....../2018

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym
nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Lubańskiej w Bolesławcu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994;zm:Dz.U.z 2018 r. poz.1000,poz.1349 i poz. 1432) oraz, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.2204),-

Rada Miasta Bolesławiec uchwala , co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat, począwszy od 01 lutego 2019 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Jeleniej Górze, nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Lubańskiej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 2/27 o pow. 0.8981 ha , o użytku Bi, KW nr JG1B/00015122/9, obręb 0011, Bolesławiec -11 – w celu organizowania i prowadzenia ośrodka egzaminacyjnego na prawo jazdy.

§ 2. Traci moc Uchwała nr XXXVIII/323/2013 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej przy ul.Lubańskiej w Bolesławcu.

§ 3. Szczegółowe oznaczenie gruntu , o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje Radzie Miasta możliwość wyrażenia zgody Prezydentowi Miasta na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieograniczony. Niniejszy projekt uchwały przekładany jest Radzie Miasta Bolesławiec w celu udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Bolesławiec na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec położonej przy ul. Lubańskiej w Bolesławcu - dla Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Jeleniej Górze. WORD Jelenia Góra w 2014 r. utworzył na terenie miasta Bolesławiec ośrodek egzaminacyjny na prawo jazdy kat. A i B, z którego korzystają mieszkańcy powiatu bolesławieckiego i powiatów ościennych. Działka nr 2/27 przy ul. Lubańskiej wykorzystywana jest przez WORD jako plac manewrowy do nauki jazdy wszystkich kategorii związanych ze szkoleniem osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień do kierowania wszelkimi pojazdami mechanicznymi. Na działce znajduje się budynek portierni i budynek socjalno- gospodarczy, cała powierzchnia działki jest utwardzona, wyłożona asfaltem, skanalizowana i ogrodzona. Dysponowanie przez WORD tym terenem spełniającym wymagane standardy wymusza poniesienie kolejnych nakładów inwestycyjnych i prac remontowych, które WORD zamierza zrealizować w kolejnych latach funkcjonowania ośrodka. JD/JD