

Bolesławiec, dnia 11 marca 2022 r.

ZI-XV.6220.1.7.2021.JF

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 ust. 1, 1a i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) - zwanej dalej ustawą ooś, w nawiązaniu do § 3 ust. 1 pkt 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz.735 ze zm.) – zwanej dalej k.p.a., po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 2 sierpnia 2021 r. (data wpływu do tut. urzędu 21 września 2021 r.) spółki S ENERGY FOUR Sp. z o.o., ul. Wrocławska 17B/15-16, 65-427 Zielona Góra, działającej przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla pn.: „Budowa i eksploatacja instalacji fotowoltaicznej o mocy około 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 515 i 516 obręb Dłużec, gmina Lwówek Śląski, w nawiązaniu do postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze z dnia 13 września 2021 r. znak SKO/41/WO-201/2021 wyznaczającego Prezydenta Miasta Bolesławiec do załatwienia sprawy

**orzekam**

na rzecz spółki S ENERGY FOUR Sp. z o.o., ul. Wrocławska 17B/15-16, 65-427 Zielona Góra:

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** polegającego na budowie i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej o mocy około 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 515 i 516 obręb Dłużec, gmina Lwówek Śląski.
- II. **Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia:**
  1. Związane z realizacją inwestycji prace powodujące uciążliwy hałas prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00-22.00.

2. Ograniczyć jałową pracę silników (przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy).
3. Zorganizować stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych. Materiały niezbędne do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w tym oleje i smary, magazynować poza miejscem realizacji prac.
4. Prace budowlane realizować z uwzględnieniem okresu lęgowego ptaków i okresu rozrodczego innych zwierząt. Termin rozpoczęcia inwestycji zaplanować tak by nie ingerować w okres lęgowy ptaków, jak i rozrodczy innych zwierząt mogących znajdować się w zasięgu oddziaływania inwestycji.
5. Wykopy podczas prowadzonych prac odpowiednio zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich zwierząt, zwłaszcza drobnych ssaków, np. poprzez zastosowanie specjalnych płotków ochronnych. Czas prowadzenia robót ograniczyć do minimum.

**III. Określić warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji przedsięwzięcia:**

1. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
2. Dążyć do rezygnacji z oświetlenia terenu, a w przypadku konieczności jego wykonania nie oświetlać terenu w porze nocnej, zastosować źródła światła, które nie przywabiają owadów.
3. Pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji, a powierzchnią ziemi pozostawić wolną przestrzeń o wysokości min. 20 cm, w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się małych zwierząt.
4. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren farmy obsiać mieszanką traw i roślin zielnych rodzimego pochodzenia, właściwych siedliskowo.
5. Koszenie roślinności niskiej prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt w tym ptaków

**IV. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś:**

W celu dotrzymania standardów akustycznych należy zamontować inwertery, których wentylatory będą posiadać osłony oraz transformator należy umieścić w zamkniętym kontenerze. W przypadku instalacji transformatorów olejowych należy wyposażyć je w szczelne misy na olej mogące pomieścić 100% ilości oleju.

**V. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.**

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. W dniu 2 sierpnia 2021r. spółka S ENERGY FOUR Sp. z o.o., ul. Wrocławska 17B/15-16, 65-427 Zielona Góra, działająca przez pełnomocnika, złożyła do Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja instalacji fotowoltaicznej o mocy około 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 515 i 516 obręb Dłużec, gmina Lwówek Śląski.

Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski pismem z dnia 31 sierpnia 2021 r. znak: GPNS.6220.7.2021.KJH/1 zwrócił się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze z prośbą o wyznaczenie innego organu do załatwienia ww. sprawy. W uzasadnieniu organ podał między innymi to, iż w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie położone są działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami: 531, 513/8, 514, 513/17 obręb Dłużec, które są własnością Gminy i Miasta Lwówek Śląski (zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki lub ich części będące w obszarze oddziaływania użytkowane są jako dr - drogi).

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Jeleniej Górze postanowieniem z dnia 13 września 2021 r. znak SKO/41/WO-201/2021 wyznaczyło Prezydenta Miasta Bolesławiec do załatwienia powyżej sprawy. Na powyższe postanowienie nie przysługiwało odwołanie.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej o mocy około 1MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 515 i 516 obręb Dłużec, gmina Lwówek Śląski Wniosek, zostało wszczęte na wniosek z dnia 2 sierpnia 2021 r., spółki S ENERGY FOUR Sp. z o.o., ul. Wrocławska 17B/15-16, 65-427 Zielona Góra, działającej przez pełnomocnika, który wpłynął do tutejszego urzędu w dniu 21 września 2021 r., oraz został uzupełniony pod względem formalno-prawnym, pismami z dnia 21 listopada 2021 r. oraz 6 grudnia 2021 r.

Na podstawie przedłożonego wniosku ustalono, że inwestycja ta zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, jako że swoim zakresem obejmuje wykonanie zabudowy systemami fotowoltaicznymi, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha, tj. 1,68 ha, na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Na podstawie dostarczonych przez wnioskodawcę dokumentów, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy ooś, za strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś uznano wnioskodawcę (reprezentowanego przez pełnomocnika) oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę.

Ponieważ w przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10, organ po stwierdzeniu kompletności wniosku, pismem z dnia 16 grudnia 2021 r. znak ZI-XV.6220.1.7.2021.JF, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, poprzez obwieszczenie. Powyższe zawiadomienie-obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec Plac Marsz. J. Piłsudskiego 1 w Bolesławcu. W zawiadomieniu tym organ wskazał

miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz składać ewentualne uwagi i wnioski. W toku przedmiotowego postępowania zapewniono stronom możliwość czynnego w nim udziału, w tym zapoznania się z aktami sprawy, a także wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś organ wystąpił o opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Lwówku Śląskim, dalej – PPIS w Lwówku Śląskim (pismo znak: ZI-XV.6220.1.7.2021 z dnia 13 grudnia 2021 r.). Postanowieniem z dnia 23 grudnia 2021 r. znak: ZNS.9022.6.16.2021.PB PPIS w Lwówku Śląskim wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia i opracować raport oddziaływania na środowisko. W uzasadnieniu PPIS w Lwówku Śląskim podał, że najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 60 m w kierunku północnym od terenu planowanej inwestycji. PPIS podał, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest na terenie miejscowości Dłużec, gdzie planowane są również inne podobne inwestycje, dla których na wnioski Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim wydawał opinie dotyczące potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania tych przedsięwzięć na środowisko: działki nr 14/2 i 98, obręb Dłużec oraz działka nr 140, obręb Dłużec. Zgodnie z opinią PPIS, realizacja w/w przedsięwzięć może więc prowadzić do skumulowanego oddziaływania na środowisko i ludzi. Potencjalne uciążliwości związane z planowaną inwestycją na etapie jej realizacji, eksploatacji oraz likwidacji nie mogą naruszać standardów jakościowych środowiska na terenach sąsiednich. PPIS podkreślił, że budowa tak wielu farm fotowoltaicznych na terenie jednej miejscowości może budzić wiele zastrzeżeń w ocenie mieszkańców oraz spowodować potencjalne konflikty społeczne.

Uzyskanie opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego, zgodnie 64 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś nie było w przedmiotowym postępowaniu wymagane.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni we Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dalej – Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim, jako organu właściwego w sprawach ocen wodnoprawnych (pismo znak: ZI-XV.6220.1.7.2021 z dnia 13 grudnia 2021 r.) o opinię

dotyczącą obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Pismem znak: WR.ZZŚ.3.435.275.2021.MD z dnia 20 grudnia 2021 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim wezwał Inwestora do uzupełnienia przedłożonego materiału dowodowego. Dnia 4 stycznia 2022 r. otrzymano pismo od pełnomocnika Inwestora dotyczące uzupełnienia materiału dowodowego o braki wskazane w wezwaniu nr WR.ZZŚ.3.435.275.2021.MD z dnia 20.12.2021 r. Pismem z dnia 5 stycznia 2022 r. znak: WR.ZZŚ.3.435.275.2021.MD Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wystąpiono o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, dalej – RDOŚ we Wrocławiu (pismo znak: ZI-XV.6220.1.7.2021 z dnia 13 grudnia 2021 r.) w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego określenia jej zakresu. Postanowieniem z dnia 30 grudnia 2021 r. znak: WOOŚ.4220.860.2021.AS.1 RDOŚ we Wrocławiu wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zwrócił się o powiadomienie stron postępowania o wydaniu ww. opinii.

Po zebraniu materiału dowodowego organ zawiadomieniem-obwieszczeniem z dnia 27 stycznia 2022 r. znak: ZI-XV.6220.1.7.2021.JF zawiadomił strony postępowania o jego zakończeniu, a przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a., umożliwił im zapoznanie się z materiałem zgromadzonym w sprawie i zgłoszenie ewentualnych uwag. W zawiadomieniu tym organ poinformował również o wydaniu ww. opinii przez RDOŚ we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim oraz przez PPIS w Lwówku Śląskim.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, należy zawrzeć informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 tej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stwierdzono co następuje.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy ok. 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zostanie zrealizowane na terenie działek nr 515 i 516, obręb Dłużec w gminie Lwówek Śląski. W skład inwestycji wchodzi:

- moduły fotowoltaiczne,
- falowniki,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- kontenerowa stacja transformatorowa,
- linie kablowe energetyczne,
- linie zasilające,
- dodatkowe urządzenia takie jak: elementy monitoringu, czujniki alarmowe, magazyn energii.

Instalacja ma na celu generację energii elektrycznej, za pomocą paneli fotowoltaicznych, z energii promieniowania słonecznego. Wytworzona energia elektryczna będzie przesyłana do sieci operatora energetycznego. Układ wyprowadzenia mocy z paneli fotowoltaicznych wygląda następująco: energia kierowana jest do inwerterów, a następnie kierowana do stacji transformatorowej, skąd wyprowadzana będzie dalej do sieci. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni słonecznej wynosi 25-30 lat. Dzięki budowie omawianej elektrowni fotowoltaicznej, wyprodukowane zostanie w stosunku rocznym około 1000 MWh tzw. czystej energii pochodzącej z promieniowania słonecznego, która następnie zostanie przekazana do sieci elektroenergetycznej.

Powierzchnia działek inwestycyjnych i powierzchnia obszaru przeznaczonego do przekształcenia wynosi ok. 1,68 ha. Około 60%-80% powierzchni farmy będzie stanowić powierzchnię biologicznie czynną. Obszar inwestycji stanowią tereny użytkowane rolniczo. Wieś Dłużec zamieszkiwana jest przez ok. 220 mieszkańców. Gęstość zaludnienia na terenie gminy Lwówek Śląski to 72,8 os./km<sup>2</sup>.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie dochodzić do emisji hałasu. Oddziaływanie akustyczne na etapie budowy wiąże się z pracą sprzętu budowlanego i pojazdów ciężarowych. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi z chwilą zakończenia prac. W celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania emisji hałasu w wyniku prac budowlanych przewiduje się prowadzenia prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej.

Etap budowy wiąże się także z emisją zanieczyszczeń do atmosfery, związanej ze spalaniem paliw w silnikach. Będzie to emisja niezorganizowana, o charakterze krótkotrwałym i lokalnym, która nie powinna spowodować ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie emituje zanieczyszczeń atmosferycznych i hałasu. Jedynie inwertery i transformator mogą stanowić źródło hałasu. Poziom dźwięku emitowanego przez zastosowany transformator będzie nie wyższy niż 65 dB. Urządzenie będzie znajdować się w kontenerze, który dodatkowo wytłumi ok. 20 dB. Wentylatory inwerterów będą posiadać osłony, co powinno znacząco ograniczyć propagację hałasu. Okazjonalny ruch pojazdów związany z pracami serwisowymi nie powinien znacząco negatywnie oddziaływać na stan powietrza i klimat akustyczny w okolicy przedsięwzięcia.

Wyposażenie placu budowy w materiały pochłaniające do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych z pojazdów i maszyn budowlanych pozwoli na ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie budowy. W przypadku instalacji transformatorów olejowych będą one wyposażone w szczelne misy na olej mogące pomieścić 100% ilości oleju.

Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będą gromadzone w sposób selektywny i przekazywane firmie posiadającej właściwe uprawnienia do ich odbioru.

Inwestycja charakteryzuje się niedużą wysokością (do ok. 4 m), dzięki czemu nie będzie dominować ponad drzewami, czy innymi elementami fauny. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie, który obecnie użytkowany jest rolniczo, nie jest więc naturalnym, dzikim terenem dostępnym dla zwierząt. Otwarte przestrzenie, w tym pola uprawne, nie stanowią dogodnych ścieżek migracyjnych dla zwierząt, nie są też dogodnymi siedliskami. Na omawianych działkach nie występuje roślinność ułatwiająca migrację



zwierzętom. W obrębie działki nie rosną drzewa, ani krzewy. Na obszarze planowanej inwestycji brak jest gatunków roślin chronionych oraz siedlisk gatunków o znaczeniu przyrodniczym. Na działce planowane są nasadzenia trawiaste ograniczające erozję gleby, a co za tym idzie, pylenie, które negatywnie wpłynęłoby na absorpcję promieniowania słonecznego przez panele fotowoltaiczne. Po wybudowaniu konstrukcji, na których posadowione będą panele fotowoltaiczne, powstanie dodatkowy obszar, który będzie zacieniony oraz porośnięty roślinnością trawiastą, co prowadzi do wzrostu atrakcyjności terenu m.in. dla płazów. Sąsiadujące tereny zdominowane są przez tereny intensywnie użytkowane rolniczo oraz przez tereny zabudowy mieszkaniowej oraz przemysłowej. Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie oddziałuje więc bardziej negatywnie na otulinę. Nie wiąże się z budową dróg czy zwiększeniem ruchu samochodowego (poza krótkotrwałą fazą budowy). Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na tereny sąsiadujące z działką, na której zostanie zlokalizowana farma fotowoltaiczna. Panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarym stelażu. Na terenie farmy nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem, ze względu na swoją jednorodność oraz usystematyzowaną budowę, całość stanowić będzie estetyczną konstrukcję. Panele posiadają na swojej powierzchni powłokę antyrefleksyjną, która sprawia, że jest ona półmatowa i wygląda jak fakturowana. Dzięki takiemu rozwiązaniu instalacja pochłania znacznie więcej promieniowania słonecznego, a co za tym idzie – nie powoduje powstawania tzw. efektu olśnienia, będącego negatywnym i niepożądanym zjawiskiem. Inwestor planuje zachowanie wszystkich obiektów kubaturowych na terenie farmy w kolorach szarości i szarej zieleni, bez używania jaskrawych kolorów. Przedmiotowa budowa elektrowni fotowoltaicznej będzie niską konstrukcją. Nie będzie posiadać ruchomych elementów, które mogłyby przyczynić się do śmierci ptaków lub nietoperzy.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary leśne, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek), a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody — w

rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.). Inwestycja realizowana będzie w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Doliny Bobru. W odległości ok. 2,5 km znajduje się Park Krajobrazowy Doliny Bobru. Natomiast obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Bobrem PLH020054 znajduje się w odległości ok. 450 m. W zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się korytarze ekologiczne.

Z zaświadczenia Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski z dnia 30 listopada 2021 r. wynika, iż działki inwestycyjne nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkalna, stanowiąca teren chroniony akustycznie, znajduje się w odległości ok. 60 m od terenu inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając skumulowane oddziaływanie przedmiotowej inwestycji wraz z planowanymi w odległościach ok. 550 m i 900 m od analizowanego terenu przedsięwzięciami o podobnym charakterze (tj. budową farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW na działce nr 140, obręb Dłużec oraz budową farmy fotowoltaicznej o mocy 2x1 MW na działkach nr 14/2 i 98, obręb Dłużec) stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewielką skalę planowanych prac, lokalizację inwestycji w terenie nizinnym i rolniczym oraz fakt, że m.in.:

- realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew ani krzewów,
- przedsięwzięcie realizowane będzie poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym zwierząt,
- panele fotowoltaiczne zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną,
- wykopy będą odpowiednio zabezpieczone przed przedostawaniem się do nich zwierząt,
- pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu zostanie pozostawione ok. 20 cm wolnej przestrzeni,
- teren inwestycji zostanie obsiany mieszkanką rodzimych gatunków traw,
- wykaszanie roślinności na terenie farmy będzie prowadzone od centrum działki w kierunku jej brzegów,

przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. park krajobrazowy, obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną i walory krajobrazowe. Uwzględniając charakter i skalę projektowanego przedsięwzięcia, nie

przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko w ujęciu skumulowanym, a tym samym wystąpienia przekroczeń standardów środowiskowych w związku z funkcjonowaniem inwestycji.

Z przedstawionych dokumentów znajdujących się w aktach sprawy wynika, że realizacja i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu zastosowanych technologii i użytych materiałów, nie będzie powodować zagrożeń dla zdrowia ludzi. Eksploatacja planowanej inwestycji nie wiąże się z emisjami, które mogłyby stanowić zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Elektrownia fotowoltaiczna zalicza się do źródeł energii odnawialnej. W procesie produkcyjnym nie wykorzystuje żadnego rodzaju paliw, jedynie energię słoneczną, co nie powoduje istotnych oddziaływań dla środowiska. Technologia ta oraz niewielka moc i powierzchnia najbliższej położonych inwestycji powoduje, że nie wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie skumulowane powyższych inwestycji na środowisko, zarówno w trakcie budowy, jak również późniejszej ich eksploatacji.

W przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami — jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) — Sobótka o kodzie PLRW60004163589. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP Sobótka o kodzie PLRW60004163589 została oceniona jako naturalne części wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy

obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 0 kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego. Wody opadowo - roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt, kontakt z instalacją nie będzie miał wpływu na ich zanieczyszczenie. Wody opadowe z terenów objętych inwestycją (dróg dojazdowych i placów manewrowych) będą swobodnie infiltrowały do gleby. Można je zaliczyć do wód czystych, nieskażonych ropopochodnymi substancjami, czy też innymi zanieczyszczeniami. Nie będą miały w związku z tym wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych. Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Na terenie inwestycji nie występują obiekty lub tereny objęte ochroną zabytków w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 282 ze zm.), oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Lokalizacja, rodzaj i parametry przedsięwzięcia eliminują możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Dla planowanego przedsięwzięcia nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu zastosowanych technologii i użytych materiałów, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu. Planowane przedsięwzięcie ze względu na brak emisji gazów cieplarnianych nie wpłynie na nasilenie się zmian klimatycznych. Eksploatacja inwestycji nie będzie miała bezpośredniego wpływu na klimat w skali lokalnej i globalnej, w szczególności z uwagi na charakter i lokalną skalę inwestycji.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę ww. uwarunkowania, tj. rodzaj i zakres planowanego przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz jego odwracalność, jak również opinie RDOŚ we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim, a także PPIS w Lwówku Śląskim, po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem organu, który ją wydał, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, zgodnie z art. 129 k.p.a.
2. Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach..*

Z up. Prezydenta Miasta Bolesławiec  
Naczelnik Wydziału  
Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich  
/-/ Robert Rzepnicki

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości:

1. S ENERGY FOUR Sp. z o.o., ul. Wrocławska 17B/15-16, 65-427 Zielona Góra – przez pełnomocnika
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu – wysyłka przez ePuap
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lwówku Śląskim – wysyłka przez ePuap
4. Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – wysyłka przez ePuap

### **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

**(na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia):**

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 515 i 516, gmina Lwówek Śląski - obszar wiejski, obręb Dłużec, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie. Polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy zainstalowanej około 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska lub dla których istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Niniejsza inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych dla części wód w granicach których przedsięwzięcie jest realizowane.

Budowa instalacji fotowoltaicznej nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych oraz podziemnych. Do prawidłowego funkcjonowania nie wymaga poboru wody, ani jej nie generuje – nie wiąże się więc z powstawaniem ścieków.

Elektrownia nie emituje pola magnetycznego, ponadnormatywnego hałasu, panele słoneczne nie odbijają światła, a tym samym nie imitują tafli wody. Panele fotowoltaiczne są to urządzenia, które wykorzystują zjawisko fotowoltaiczne do zamiany promieniowania słonecznego na prąd elektryczny. Dzięki takiemu rozwiązaniu instalacja pochłania znacznie więcej promieniowania słonecznego, a co za tym idzie – nie powoduje powstawania tzw. efektu ośnienia, będącego negatywnym i niepożądanym zjawiskiem.

W trakcie funkcjonowania elektrownia nie będzie wykorzystywać znacznych ilości wody, ani innych surowców, materiałów oraz pali:

- Elektrownia będzie zużywała około 25 MWh w stosunku rocznym na potrzeby własne.
- Ciepłą: przedsięwzięcie nie wymaga zapotrzebowania na energię ciepłą – kW/MW
- Gazową: przedsięwzięcie nie wymaga zapotrzebowania na energię gazową – m<sup>3</sup>/h.

W wyniku eksploatacji instalacji do produkcji energii elektrycznej ze słońca nie będzie zużywana woda, za wyjątkiem czyszczenia paneli. Cechą charakterystyczną paneli fotowoltaicznych jest to, że przechodzą proces samooczyszczenia w trakcie opadów deszczu lub śniegu. Niemniej inwestor przewiduje czyszczenie paneli fotowoltaicznych przy użyciu wody, nie częściej niż 2 razy do roku. W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystania surowców i materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Kody odpadów powstających na etapie realizacji projektu oraz ich ilości :

- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury – ok. 0,1 Mg
- 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych – ok. 0,1 Mg
- 15 01 03 Opakowania z drewna – ok. 0,25 Mg
- 15 01 04 Opakowania z metali – ok. 0,1 Mg
- 17 01 82 Inne, niewymienione odpady budowlane – ok. 0,1 Mg
- 17 04 05 Żelazo i stal – ok. 1 Mg
- 17 04 11 Kable, inne niż wymienione w 17 04 10 – ok. 0,25 Mg
- 17 05 04 Gleba, ziemia, w tym kamienie, inne niż w 17 05 03 – ok. 100 Mg
- 19 10 02 Odpady metali nieżelaznych – ok. 0,01 Mg
- 20 01 39 Tworzywa sztuczne – ok. 0,1 Mg
- 17 04 02 Aluminium – ok. 0,01 Mg

W trakcie funkcjonowania, elektrownia słoneczna nie produkuje odpadów. Elementy, z których zbudowana jest elektrownia fotowoltaiczna, mogą być poddane recyklingowi, a jeśli podczas prac konserwacyjnych wystąpi potrzeba wymiany jakiegokolwiek elementu składowego, zużyta część zostanie poddana recyklingowi przez uprawniony do tego podmiot. Kody odpadów, które potencjalnie mogą powstać na etapie eksploatacji projektu w razie awarii któregoś z komponentów:

- 06 08 99 Inne niewymienione odpady (ze stosowania krzemu oraz pochodnych krzemu) – ok. 0,01 Mg/rok
- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury – ok. 0,01 Mg/rok
- 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych – ok. 0,01 Mg/rok
- 20 01 36 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – ok. 0,02 Mg/rok

- 20 01 21\* Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – ok. 0,002 Mg/rok
- 20 02 01 Odpady ulegające biodegradacji – ok. 0,2 Mg/rok

W przypadku demontażu, odbywać się on będzie przez zastosowanie najlepszych dostępnych technologii przez uprawnione i wyspecjalizowane służby. Możliwie jak najwięcej elementów zostanie poddanych recyngowi. Odpady niebezpieczne zostaną zutylizowane przez specjalistyczne podmioty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 06 08 99 Inne niewymienione odpady (ze stosowania krzemu oraz pochodnych krzemu) – ok. 10 Mg
- 17 01 82 Inne, niewymienione odpady budowlane – ok. 4 Mg
- 17 04 05 Żelazo i stal – ok. 10 Mg
- 17 04 11 Kable, inne niż wymienione w 17 04 10 – ok. 2 Mg
- 17 05 04 Gleba, ziemia, w tym kamienie, inne niż w 17 05 03 – ok. 0,5 Mg
- 19 10 02 Odpady metali nieżelaznych – ok. 5 Mg
- 20 01 36 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – ok. 6 Mg
- 17 04 02 Aluminium – ok. 0,5 Mg
- 20 01 21\* Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – ok. 0,02 Mg

Z up. Prezydenta Miasta Bolesławiec  
Naczelnik Wydziału  
Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich  
/-/ Robert Rzepnicki