

ZARZĄDZENIE NR 203/2022
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 20 lipca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę, stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ,583,1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 2 ust. 4 pkt 4, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501, z 2003r. Nr 83, poz. 1733, z 2004r. Nr 26, poz 474, z 2005r. Nr 69, poz.1453, z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820, z 2012r. poz. 4622, z 2015r. poz.1455 i poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe wg. załącznika do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miejskiej Bolesławiec na okres **21 dni od dnia podjęcia.**

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 203/2022
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 20 lipca 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę,
stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec

Pozycja nr 1	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	321/14
Powierzchnia (ha)	0.0186 ha
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Kutuzowa Obręb:0009
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014933/0
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp Powierzchnia dzierżawy: 0.0186 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	A-MS10- Zabudowa śródmiejska
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	6,00 zł/m2/rok- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30 września 2022 r.- za okres od 03.08.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Czasowa lokalizacja parkingu
Pozycja nr 2	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	7/29
Powierzchnia (ha)	4.4147
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Kościuszki Obręb:0001
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014848/7
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Ls-LSV Powierzchnia dzierżawy: 0.1800 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	I-U1- Tereny usług
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Roczna stawka czynszu	3,00 zł/m2/rok- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21

dzierżawnego [zł]	grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30 września 2022 r. - za okres od 01.07. 2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Teren zieleni rekreacyjnej
Pozycja nr 3	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	1015/17
Powierzchnia (ha)	0.0199
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Czerwonych Maków Obręb: 0007
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014344/4
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp Powierzchnia dzierżawy: 0.0199 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	MN-Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	3,00 zł/m ² /rok- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30 września 2022 r. - za okres od 03.06.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Teren zieleni rekreacyjnej
Pozycja nr 4	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	143
Powierzchnia (ha)	0.1432
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Kosiby Obręb: 0014
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: dr

	Powierzchnia dzierżawy: 0.0180 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-MU5- Zabudowa mieszkaniowo-usługowa
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	3,00 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 03.07.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Teren zieleni rekreacyjnej
Pozycja nr 5	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	76
Powierzchnia (ha)	0.2837
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Konradowska Obręb: 0014
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RIVa Powierzchnia dzierżawy: 0.0318 ha +0.0442 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-ZD1- Zieleń działkowa
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,24 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 6	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	1015/15
Powierzchnia (ha)	0.0161
Oznaczenie nieruchomości wg	Bolesławiec, ul.Czerwonych Maków

obręb geodezyjny	Obręb: 0007
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014344/4
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp Powierzchnia dzierżawy: 0.0161 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	MN- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	3,00 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 03.07.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Teren zieleni rekreacyjnej
Pozycja nr 7	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	164/6
Powierzchnia (ha)	0.0222
Oznaczenie nieruchomości wg obręb geodezyjny	Bolesławiec, ul. Konradowska Obręb: 0014
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp Powierzchnia dzierżawy: 0.0222 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-MN20- Zabudowa jednorodzinna
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,24 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 03.07.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 8	
Oznaczenie nieruchomości wg	164/3

katastru nieruchomości	
Powierzchnia (ha)	0.0213
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Konradowska Obręb: 0014
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp Powierzchnia dzierżawy: 0.0213 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-MN20- Zabudowa jednorodzinna
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,24 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 03.11.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 9	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	164/8
Powierzchnia (ha)	0.0557
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Konradowska Obręb: 0014
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp Powierzchnia dzierżawy: 0.0557 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-MN20- Zabudowa jednorodzinna
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,24 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 03.11.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.

Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 10	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	164/7
Powierzchnia (ha)	0.0260
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Konradowska Obręb: 0014
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp Powierzchnia dzierżawy: 0.0260 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-MN20- Zabudowa jednorodzinna
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,24 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 03.11.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 11	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	339/21
Powierzchnia (ha)	0.0636
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Słowińska Obręb: 0002
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014863/8
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: dr Powierzchnia dzierżawy: 0.0070 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	I-MN15- Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,24 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.

Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 03.07.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 12	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	226
Powierzchnia (ha)	0.0589
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Kosiby Obręb: 0013
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014981/1
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: B Powierzchnia dzierżawy: 0.0050 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	E-MN1- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	3,00 zł/m ² /rocznie- zgodnie z Zarządzeniem Nr 382/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku zmienionym zarządzeniem Nr 155/2022 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 6 czerwca 2022 r.
Termin wnoszenia opłat	do 30.09.2022 r. - za okres od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r. do 30 czerwca każdego roku- w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Teren zieleni rekreacyjnej

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Uzasadnienie

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899), „Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość”. Do tut. Urzędu wpłynęły wnioski o wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, następujących nieruchomości gruntowych, na okres 3 lat:

- dz. Nr 321/14, ul. Kutuzowa, pow. 0.0186 ha,
- dz. Nr 7/29, ul. Kościuszki, pow. 0.1800 ha ,
- dz. Nr 1015/17, ul. Czerwonych Maków, pow. 0.0199 ha,
- dz. Nr 143, ul. Kosiby, pow. 0.0180 ha,
- dz. Nr 76, ul. Konradowska, pow. 0.0318 ha+0.0442 ha,
- dz. Nr 1015/15, ul. Czerwonych Maków, pow. 0.0161 ha,
- dz. Nr 164/6, ul. Konradowska, pow. 0.0222 ha,
- dz. Nr 164/3, ul. Konradowska, pow. 0.0213 ha,
- dz. Nr 164/8, ul. Konradowska, pow. 0.0557 ha,
- dz. Nr 164/7, ul. Konradowska, pow. 0.0260 ha,
- dz. Nr 339/21, ul. Słowiańska, pow. 0.0070 ha,
- dz. Nr 226, ul. Kosiby, pow. 0.0050 ha.

Za powyższy okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny- zgodnie z Zarządzeniem nr 382/2021 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2022 roku.

nh/nh

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk