

POSTANOWIENIE
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

Na podstawie art. 123 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm., dalej k.p.a.), w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 65 ust. 2 i ust. 3, art. 66, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm., dalej ustawa oos), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1724), po rozpoznaniu wniosku 28 czerwca 2023 r. (data wpływu do tut. urzędu 29 czerwca 2023 r.) spółki BKM Serwis Sp z o.o., ul Hutnicza 5a, 59-700 Bolesławiec, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bolesławcu przy ul. T. Kościuszki – działka nr 35 obręb 1 – Bolesławiec – 1 oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bolesławcu, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu,

postanawiam

stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia spółki BKM Serwis Sp z o.o., ul Hutnicza 5a, 59-700 Bolesławiec, polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bolesławcu przy ul. T. Kościuszki – działka nr 35 obręb 0001 – Bolesławiec – 1 określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 29 czerwca 2023 r. do Prezydenta Miasta Bolesławiec wpłynął wniosek spółki BKM Serwis Sp z o.o., ul Hutnicza 5a, 59-700 Bolesławiec, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bolesławcu przy ul. T. Kościuszki – działka nr 35 obręb 0001 Bolesławiec 14. Zgodnie z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z

dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie ww. rozporządzenia, w przypadku których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Mając na uwadze powyższe, Prezydent Miasta Bolesławiec zakwalifikował przedmiotową inwestycję do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Prezydent Miasta Bolesławiec pismem znak: ZI-XV.6220.1.4.2023.IB z dnia 12 lipca 2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec um.boleslawiec.bip.gov.pl.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o.o.ś., przekazując w załączeniu wniosek o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia Prezydent Miasta Bolesławiec wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bolesławcu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Lwówku Śląskim, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformowano organy opiniujące o obowiązującym na terenie przedsięwzięcia miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowieniem z dnia 28 lipca 2023 r. (znak ZNS.9022.3.15.2023.AK) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bolesławcu wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Po otrzymaniu uzupełnień materiału dowodowego przez Inwestora, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie dnia 23 listopada 2023 r. (znak WR.ZZŚ.3.4901.115.2023.ES) wydał opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postanowieniem z dnia 20 listopada 2023 r. (znak WOOŚ.4220.463.2023.PK.4) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o

udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem:

emisji substancji do powietrza,

emisji hałasu,

oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409) i rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2380),

oddziaływania na lokalne korytarze migracyjne oraz korytarz ekologiczny: Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B,

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 35, obręb 0001 Bolesławiec w miejscowości Bolesławiec. Dla w/w działki obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bolesławiec dla terenu zlokalizowanego od wschodu ulicą T. Kościuszki, od zachodu i północy granicami administracyjnymi miasta Bolesławiec, uchwalonego uchwałą Rady Miasta Bolesławiec nr XX/225/2020 z dnia 29 lipca 2020 r., (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2020 r., poz. 4567). W ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren planowanej inwestycji został określony symbolem I-AG1 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (100%).

Analizując wnioski oraz treść złożonych materiałów a w szczególności karty informacyjnej przedsięwzięcia należało stwierdzić, co następuje.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali produkcyjnomagazynowej z częścią socjalno-bytową wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bolesławcu przy ul. T. Kościuszki na działce nr ewidencyjnym 35 o powierzchni ok. 4,7995 ha. Hala będzie wyposażona w maszyny i urządzenia do regenerowania wózków widłowych w ilości ok. 2000 sztuk na rok. Do głównych procesów zachodzących w hali można zaliczyć m.in.: mycie, szpachlowanie, spawanie, nakładanie powłok malarskich na stalowe elementy wózków widłowych.

Dodatkowo firma będzie zajmowała się sprzedażą, serwisem i wynajmem wózków widłowych. Wózki te planowane są do sprowadzenia na teren zakładu z krajów europejskich: z Niemiec, Austrii, Węgier, Czech, Słowacji, w celu wykonania usługi regeneracji. W raporcie należy zweryfikować możliwość zakwalifikowania sprowadzania zużytych wózków widłowych na teren kraju jako odpady zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1113 z późn. zm.). Konieczne jest ustalenie na jakiej podstawie będą przekazywane wózki widłowe wraz z bateriami i akumulatorami – zweryfikować pod względem ich ewentualnej kwalifikacji do odpadów. Planowane przedsięwzięcie, jak po części wspomniano wyżej, polegać będzie na wyposażeniu hali produkcyjno-magazynowej w instalacje do regeneracji wózków widłowych, które związane będą z procesami technologicznymi opartymi na demontażu wybranych elementów (mogą powstawać odpady niebezpieczne, min. zużyte smary i oleje bądź, w przypadku wózków elektrycznych, baterii czy akumulatorów) myjni, na której wózki widłowe wraz z podzespołami zostaną umyte za pomocą ciepłej wody w temp 50-60°C wraz z środkami myjącymi przeznaczonymi do mycia maszyn przemysłowych. W raporcie należy przedstawić charakterystykę środków wykorzystywanych przy myciu wózków widłowych, określenia skali zużycia tych substancji oraz przeanalizowania ich możliwego wpływu na środowisko, celem określenia właściwego sposobu ich przechowywania,

stosowania i zagospodarowania po zużyciu.

Według informacji zawartych w Kip, najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 25 m od planowanej inwestycji.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń gazowych pochodzących z układów wydechowych silników spalinowych maszyn i urządzeń używanych przy pracach związanych z budową. Etap ten wiązać się będzie z powstawaniem emisji hałasu pochodzącego od pracującego sprzętu. Negatywny wpływ na wody podziemne i powierzchniowe oraz na glebę może mieć także prowadzenie prac z użyciem sprzętu i środków transportu. Dodatkowo w trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie dochodzić do powstawania odpadów, zarówno niebezpiecznych jak i innych niż niebezpieczne. Podczas prowadzenia prac powstawać będą takie odpady jak stal i żelazo, odpady budowlane oraz remontowe, opakowania oraz odpady komunalne wytwarzane przez pracowników.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z emisją substancji do powietrza. Źródłem emisji substancji (m.in.: LZO, pyłów PM-2,5, PM-10) uwalnianych do powietrza atmosferycznego z planowanej inwestycji będą operacje związane z prowadzonymi procesami technologicznymi oraz ruchem pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. Jednym z najistotniejszych źródeł emisji substancji uwalnianych do powietrza będą procesy nakładania powłok lakierniczych (malowanie elementów wózków widłowych). Ze względu na zainstalowanie komory lakierni w hali i wykorzystywanie rozcieńczalnika nitro konieczne jest przedstawienie karty charakterystyki tej substancji, ilości jej zużycia wraz z uwzględnieniem jej przy obliczeniach dla emisji substancji uwalnianych do powietrza. Instalacje będą wymagały zastosowania urządzeń ograniczających ładunki zanieczyszczeń uwalnianych do powietrza atmosferycznego, których skuteczność należy określić w analizach.

Raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko winien zawierać szczegółowe dane i materiały źródłowe, na podstawie których wykonane zostaną obliczenia wielkości emisji substancji jakie uwalniane będą do powietrza atmosferycznego z procesów technologicznych, zwany dalej Raportem. Wymagane jest zatem dokonanie oceny czy realizacja inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych wartości substancji w powietrzu poza terenem, do którego podmiot planujący podjęcie realizacji ma tytuł prawny.

Przedstawiona w raporcie analiza emisji zanieczyszczeń do powietrza winna obejmować wszystkie emitory występujące na terenie hali i być przeprowadzona w oparciu o referencyjne metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu. Uzyskane wyniki winny być omówione pod kątem dotrzymania wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia

24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 845). W analizie należy uwzględnić aktualne tło substancji gazowej i tło opadu substancji pyłowej, określone przez właściwy inspektorat ochrony środowiska, jako stężenie uśrednione dla roku.

Przygotowując Raport należy zwrócić uwagę na potrzebę przedstawienia szczegółowych informacji na temat sposobu wyliczenia poszczególnych wielkości emisji substancji (m.in.: pyłu PM10 i PM2,5) uwalnianych do powietrza atmosferycznego. Przyjmując do symulacji komputerowej rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego wskaźniki emisji poszczególnych substancji należy wyjaśnić, na jakiej podstawie zostały one dobrane lub w jaki sposób zostały one

oszacowane. Ponadto w sytuacji, gdy jakieś źródło zostanie uznane za nieznaczące, należy ten fakt szczegółowo uzasadnić. W razie wystąpienia możliwości przekroczeń wartości określonych w w/w rozporządzeniach należy zaproponować środki minimalizujące oraz udowodnić ich skuteczność (np. poprzez właściwe modelowanie).

Raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko winien zawierać analizę wpływu inwestycji na klimat akustyczny, z uwzględnieniem wszystkich istniejących oraz planowanych źródeł emisji hałasu, jakie będą funkcjonować na terenie inwestycji z uwzględnieniem również działu ślusarni, w którym prostowane są elementy stalowe za pomocą tokarki, frezarki, piły taśmowej, wytaczarki, szlifierki. Przedstawiając dane wejściowe, które posłużą do wyznaczenia obszaru zasięgu hałasu, należy wziąć pod uwagę m.in.: hałas od poruszających się pojazdów, w tym dane wejściowe przyjęte do ich wyznaczenia oraz przedstawić źródła danych, które posłużyły do wyznaczenia równoważnych poziomów mocy akustycznych od wszystkich źródeł hałasu. Szczegółową analizę akustyczną należy uzupełnić załącznikami graficznymi z rozkładem izofon z uwzględnieniem najbliższych terenów chronionych akustycznie. Na mapie należy przedstawić także lokalizację punktów kontrolnopomiarowych. W przypadku, kiedy przedłożona analiza wykaże, iż przedmiotowe przedsięwzięcie może w sposób ponadnormatywny oddziaływać na klimat akustyczny, należy wskazać środki minimalizujące to oddziaływanie, określić rodzaj przyjętych środków ich parametry oraz skuteczność.

Ponadto etap eksploatacji wiązać się będzie z emisją hałasu, towarzyszącą prowadzonym na terenie przedsięwzięcia procesom oraz ruchowi pojazdów. W związku z realizacją inwestycji powstaną źródła emisji hałasu w postaci m.in.: procesu produkcyjnego oraz poruszających się po terenie pojazdów osobowych i ciężarowych. Raport winien zawierać analizę wpływu inwestycji na klimat akustyczny, z uwzględnieniem wszystkich planowanych źródeł emisji hałasu, jakie będą funkcjonować na terenie zakładu.

W związku z faktem, iż przedsięwzięcie dotyczy wielu etapów postępowania ze zużytymi wózkami widłowymi i z ich komponentami, a zakład znajduje w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 25 m) nie wykluczyć oddziaływań o charakterze skumulowanych na przedmiotowym terenie.

Należy przeprowadzić zamodelowanie emisji hałasu z terenu inwestycji. Analiza wpływu inwestycji na klimat akustyczny powinna być wykonana z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu jakie będą funkcjonować na terenie przedsięwzięcia oraz jej wpływu na najbliższe tereny chronione akustycznie. Szczegółową analizę akustyczną należy uzupełnić załącznikami graficznymi z rozkładem izofon z uwzględnieniem najbliższych terenów chronionych akustycznie. Na mapie należy przedstawić także lokalizację punktów kontrolnopomiarowych. W przypadku, kiedy przedłożona analiza wykaże, iż przedmiotowe przedsięwzięcie może w sposób ponadnormatywny oddziaływać na klimat akustyczny, należy wskazać środki minimalizujące to oddziaływanie, w tym rodzaj przyjętych środków ich parametry oraz skuteczność.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – którą podziela tutejszy organ, powyższe pozwoli na nałożenie stosownych warunków realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, dotyczących ochrony środowiska, a także umożliwi społeczeństwu wzięcie czynnego udziału w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Realizacja przedsięwzięcia oraz jego późniejsze funkcjonowanie będzie wiązała się z wytwarzaniem

odpadów w tym odpadów niebezpiecznych. Powstawać będą m.in. odpady związane z obróbką stali o kodach: 120101, 120103, 120109*, 130110* odpady związane z wykorzystywaniem urządzeń do spawania metodą MAG i MIG: 120102, 120101, 120103, 150202*, z urządzeń do odfłuszczenia powierzchni: 110108*, z urządzeń do nakładania powłok malarskich: 150202*, 150110*, 150104. Ponadto z urządzeń do serwisowania związanych z (wymianą płynów, wymianą opon, szyb, akumulatorów, hamulców, elementów elektrycznych i elektronicznych, drobnych napraw mechaniczno blacharskich powstawać będą odpady o kodach: 130205*, 130208*, 140603*, 150202*, 150110*, 160601*, 150101, 150102, 150203, 160103, 160117, 160118, 160119, 160120, 170405, z urządzeń (myjka, myjka ciśnieniowa, kabina lakiernicza): 140603*, 150202*, 150110*, 150111*, 150101, 150102, 150104, 150203, 160117, 160118, 160119. Wytwarzane odpady będą wymagały zgodnego z prawem zagospodarowania. Raport winien zawierać informację o wszystkich przewidywanych rodzajach odpadów, wraz z ilością ich powstawania oraz sposobem zagospodarowania wszystkich odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych.

Podczas funkcjonowania zakładu wytwarzane będą ścieki bytowe, ścieki przemysłowe oraz wody opadowe i roztopowe. Ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego o pojemności 1 m³. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane będą do zbiornika retencyjnego, a następnie wypustami do ziemi. W Raporcie należy udowodnić i wskazać na jakiej podstawie będą rozróżniane ścieki ze wskazaniem ich ilości oraz aktualnych parametrów. Raport winien zawierać wykaz wszystkich możliwych do wytworzenia ścieków na terenie zakładu (zarówno bytowych jak i przemysłowych) oraz bilans wód opadowych i roztopowych wraz z ich ilościami.

Z informacji zawartych w dokumentacji sprawy wynika, że przedmiotowy obiekt planowany jest do realizacji w sąsiedztwie terenów o przeznaczeniu zbliżonym do planowanej inwestycji mogącym prowadzić do kumulacji w zakresie emisji substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne. Przeprowadzając ocenę oddziaływania na środowisko, należy zatem uwzględnić analizę skumulowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji z przedsięwzięciami funkcjonującymi w jej otoczeniu w odniesieniu do potencjalnego wpływu w zakresie oddziaływań na stan powietrza atmosferycznego oraz hałasu. W wykonanej analizie oddziaływania skumulowanego należy uwzględnić wszystkie istotne źródła emisji funkcjonujące na terenie ww. przedsięwzięć.

Ocena oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia powinna zostać przeprowadzona dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (łączne funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym, maksymalne parametry pracy, maksymalny bilans ruchu pojazdów – uwzględnienie najbardziej niekorzystnych warunków).

Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko to również zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa, dotkniętego skutkami lub też mającego interes w podejmowanej decyzji o istotnych zagadnieniach związanych z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi również społeczeństwu wzięcie czynnego udziału w postępowaniu oraz umożliwi zapoznanie się z raportem zawierającym między innymi szczegółowy opis inwestycji, analizę parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia, warunków środowiskowych i terenowych oraz wpływ przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, środowisko gruntowo-wodne, gospodarkę odpadami oraz na

zdrowie i życie ludzi.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary leśne, obszary górskie, obszary przylegające do jezior, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000, tj. specjalny obszar ochrony ptaków Bory Dolnośląskie (PLB020005), znajduje się w odległości ok 1 km. Inwestycja realizowana w bliskim sąsiedztwie od granic korytarza ekologicznego Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B.

Realizacja inwestycji wiązać będzie się ze zmianą sposobu wykorzystania terenu na powierzchni ok 4,7995 ha. Teren pod planowaną inwestycję to obszar użytków rolnych, które zgodnie z przedłożoną kopią mapy ewidencyjnej stanowią pastwiska oznaczone symbolem PSIV i PSV. Dodatkowo z analizy ortofotomapy wynika, że w kierunku południowo zachodnim do miejsca realizacji inwestycji przylegają lasy, a w odległości ok. 200 m zlokalizowany jest zbiornik wodny o powierzchni ok. 8,5 ha. Przedmiotowy obszar może być bez przeszkód wykorzystywany przez zwierzęta w trakcie lokalnych migracji albo jako miejsce bytowania (w tym żerowania), w szczególności przez ptaki – praktycznie wszystkie gatunki ptaków występujące na terenie Polski objęte są ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380).

W związku z powyższym planowana inwestycja może negatywnie oddziaływać na gatunki zwierząt, m.in. poprzez bezpośrednie zniszczenie ich siedlisk, zmniejszenie bazy żerowej, zniszczenie miejsc rozrodu oraz utratę i fragmentację ich siedlisk. Ponadto zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji może dochodzić do płoszenia lub/i uśmiercania osobników, w wyniku np. pracy sprzętu, ruchu pojazdów, zwiększonej obecności ludzi i zwierząt domowych. Wobec powyższego po przekształceniu przedmiotowego terenu, procesy te mogą zostać zakłócone.

Dodatkowo, obszar przeznaczony pod inwestycje może stanowić potencjalne siedlisko chronionych gatunków roślin oraz grzybów, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin. Przekształcenie przedmiotowego terenu może spowodować ich naruszenie lub zniszczenie, co może negatywnie oddziaływać na lokalne środowisko przyrodnicze. Mając na uwadze powyższe dla przedmiotowej inwestycji konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Przedłożony raport winien zawierać elementy wymienione w art. 66 ustawy o oś, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:

-gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin i rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Lokalizacja stanowisk gatunków chronionych i siedlisk przyrodniczych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt.

- oddziaływania na lokalne korytarze migracyjne oraz korytarz ekologiczny: Sudety - Bory

Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B,
- krajobraz.

Jednocześnie wskazuję, że w myśl § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. poz. 652) dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zapisuje się w części:

- 1) tekstowej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT;
- 2) tabelarycznej tych dokumentów - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS;
- 3) graficznej i kartograficznej tych dokumentów - w formacie PDF.

Ponadto zgodnie z § 1 ust. 2 ww. rozporządzenia dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej tego dokumentu zapisuje się także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

Analiza wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze winno obejmować etap jego realizacji, eksploatacji i likwidacji.

W przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, raport winien zawierać opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań oraz wskazywać rozwiązania alternatywne (włącznie z rezygnacją z realizacji przedsięwzięcia lub ograniczeniem jego skali), a w przypadku braku możliwości zabezpieczenia poszczególnych elementów środowiska przed zniszczeniem, wskazywać warunki adekwatnej kompensacji przyrodniczej w rozumieniu art. 75 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.).

Dodatkowo należy rozważyć możliwość wdrożenia rozwiązań wpływających na wzrost różnorodności biologicznej przedmiotowego terenu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, np. strefy nektarodajne, drzew i krzewy, pnącza przy ogrodzeniu, budki dla ptaków, „domki” dla owadów, obszar do założenia pasieki, itp. W przypadku zamiaru wdrożenia ww. działań należy je opisać w raporcie wraz ze wskazaniem lokalizacji oraz parametrów, które gwarantować będą ich funkcjonalność.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Analizując potencjalny wpływ przedsięwzięcia na środowisko i warunki życia ludzi uznano, iż planowane przedsięwzięcie może spowodować pogorszenie stanu środowiska i stworzyć uciążliwość dla terenów usytuowanych w sąsiedztwie. W związku z powyższym Prezydent Miasta Bolesławiec uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu, który winien w całości uwzględniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz winien zawierać szczegółową analizę zagadnień wskazanych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie o wydaniu postanowienia stwierdzającego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zostanie zamieszczone na

tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec (Plac Marsz. J. Piłsudskiego 1) i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec um.boleslawiec.bip-gov.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bolesławiec do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze w terminie 7 dni od dnia jego odbioru.

Z up. Prezydenta Miasta Bolesławiec
Naczelnik Wydziału
Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich
/-/
Robert Rzepnicki

Otrzymują:

1.Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a. ,

2. a/a.

Do wiadomości:

BKM Serwis , ul. Hutnicza 5a, 59-700 Bolesławiec.

Do wiadomości:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Górników 8, 59-700 Bolesławiec, przez e-puap,
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław, przez e-puap,
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, przez e-puap.