

PREZYDENT MIASTABOLEŚLAWIEC

**Rynek 41
59-700 Bolesławiec**

ZI-XV.6220.1.6.2023.IB

Bolesławiec, dnia 12 marca 2024 r.

**DECYZJA
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.), a także z § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1724) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r. poz. 7756 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8 września 2023 r. spółki Odrapak Logistyka, Sp. z o.o. z/s w Bolesławcu przy ul. Przemysłowej 9, działającej przez pełnomocnika,

ORZEKAM

na rzecz spółki ODRA PAK Sp. z o.o z/s w Bolesławcu przy ul. Przemysłowej 9:

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie centrum logistycznego ODRA PAK Sp. z o.o. w Bolesławcu przy ul. Przemysłowej”, przewidzianego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 67/61 i 67/53 obręb 4 miasta Bolesławiec.

II. Określić warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj.:

Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną.

Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.

Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn. W przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.

W przypadku stwierdzenia wycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu, odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach, ustawionych pod

maszynami. Zanieczyszczenie należy zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, a następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych itp.) należy prowadzić poza placem budowy.

W przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia - prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 8 września 2023 r. spółka ODRAPAK Sp. z o.o. z/s w Bolesławcu przy ul. Przemysłowej 9, reprezentowana przez pełnomocnika, wystąpiła do Prezydenta Miasta Bolesławiec z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie centrum logistycznego ODRA PAK Sp. z o.o. w Bolesławcu przy ul. Przemysłowej na działkach o numerach ewidencyjnych 67/61 i 67/53 obręb 4 miasta Bolesławiec.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Bolesławiec.

Po uzupełnieniu wniosku przez inwestora dnia 5 października 2023 r., Prezydent Miasta Bolesławiec pismem z dnia 13 października 2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

Zgodnie z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem wejścia w życie w/w rozporządzenia, w przypadku których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe. Mając na uwadze powyższe, inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych z § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w

sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 67/61 i 67/53, obręb 4 miasta Bolesławiec i jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą nr XV/107/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 31 października 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 4 stycznia 2008 r., Nr 1, poz. 5) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec – dla terenu przemysłowego zlokalizowanego w rejonie ulic Tadeusza Kościuszki i Modłowej o przeznaczeniu podstawowym – tereny przemysłu oraz o przeznaczeniu uzupełniającym tereny usług. Lokalizacja przedsięwzięcia zgodna jest zatem z ustaleniami tego planu. Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącego centrum logistycznego Odra Pak o kolejny budynek – halę magazynową. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 1,948 ha. Obecnie powierzchnie istniejące wynoszą: powierzchnia zabudowy ok. 0,46 ha; powierzchnia utwardzeń ok. 0,32 ha; powierzchnia biologicznie czynna ok. 0,22 ha. Powierzchnie po rozbudowie centrum logistycznego będzie wynosiła: powierzchnia zabudowy: 1,04 ha; powierzchnia utwardzeń: 0,46 ha; powierzchnia biologicznie czynna: 0,45 ha.

W otoczeniu analizowanych działek znajdują się obszary przemysłowe i tereny niezabudowane, a w dalszej odległości ogródki działkowe i zabudowa mieszkaniowa. W ramach zamierzenia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

W obiekcie będzie miało miejsce składowanie oraz dystrybucja produktów gospodarstwa domowego, opakowań i naczyń jednorazowych, artykułów higienicznych, artykułów do sprzątnia – podobnie jak w istniejącym obiekcie.

Rozbudowa powiększy przestrzeń magazynową o ok. 5 700 m². Cechy charakterystyczne nowego obiektu będą identyczne, jak istniejącego budynku:

- ponad 4 500 miejsc paletowych na regałach,
- magazyn suchy, zamknięty, posadzka niepyląca,
- wysoki skład 10 m,
- 4 piętra składowania, składowanie blokowe,
- możliwość wydzielenia powierzchni magazynowej,
- całodobowy monitoring,
- duży plac manewrowy,
- nowoczesny transport wewnętrzny — reach trucki, wózki widłowe, wózki paletowe,
- możliwość jednoczesnego składowania 5 800 szt. palet drewnianych z produktami.

Obsługa magazynu odbywać się będzie z udziałem elektrycznych wózków widłowych. Praca przewidziana jest w systemie jednozmianowym.

Na terenie inwestycji projektuje się drogi wewnętrzne, place manewrowe oraz parkingi z betonowej kostki brukowej. Droga przeciwpożarowa zlokalizowana będzie wzdłuż zachodniej elewacji hali i będzie zbudowana z nawierzchni żwirowej.

W ramach przedmiotowej inwestycji powstanie 10 miejsc parkingowych – 9 miejsc parkingowych na samochody osobowe oraz 1 miejsce parkingowe dla samochodów osobowych użytkowanych przez osoby niepełnosprawne. Powierzchnia projektowanych parkingów wyniesie ok. 130,5 m², powierzchnia projektowanych dróg wewnętrznych wyniesie 1 205,5 m². Powierzchnia utwardzona wraz z drogami wyniesie 1 336,00 m².

Woda do centrum logistycznego obecnie jest dostarczana przyłączem wody z sieci wD200 w ul. Przemysłowej. Przyłącze to zasila także zbiornik zapasu wody przeciwpożarowej i układ hydrantów zewnętrznych dla istniejącej hali.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonosnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone za pomocą sprzętu sprawnego technicznie, spełniającego normy i nie powodującego wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku stwierdzenia awarii, prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Ocieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami. Jeśli dojdzie do skażenia gruntu, zanieczyszczenie należy zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrać i przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia. Nie przewiduje się tankowania maszyn na placu budowy. Miejsca postoju samochodów i maszyn będą utwardzone, pokryte matami uniemożliwiającymi przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe. Robotnicy będą korzystać z mobilnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Ścieki bytowe wytwarzane w trakcie eksploatacji inwestycji odprowadzane będą za pomocą nowego przyłącza do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej. Projektowana rozbudowa wpłynie bardzo nieznacznie na zwiększenie całkowitej ilości ścieków bytowych odprowadzanych z centrum logistycznego. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji woda dostarczana będzie z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe, w tym z mycia posadzki nowoprojektowanej hali odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej, podobnie jak ścieki bytowe z istniejącej części centrum logistycznego Odra Pak.

Wody opadowe i roztopowe zbierane z terenu inwestycji odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej. Przed odprowadzeniem do sieci kanalizacyjnej będą one podczyszczane w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych. W trakcie realizacji inwestycji Inwestor nie przewiduje konieczności odwadniania wykopów.

Zakłada się, że obowiązek odpowiedniego gospodarowania odpadami w trakcie realizacji inwestycji będzie ciążył na wykonawcy robót, jako wytwórcy odpadów. Odpady będą zbierane w sposób selektywny i magazynowane w pojemnikach ustawionych w specjalnie wydzielonym miejscu, które będzie zabezpieczone przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, dostępem osób trzecich oraz ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Wszystkie odpady przekazywane będą odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania poszczególnymi odpadami. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnym, zamkniętym i odpowiednio oznaczonym pojemniku z tworzywa sztucznego i następnie przekazywane do unieszkodliwienia stosownemu podmiotowi posiadającemu zezwolenia na prowadzenie dalszej gospodarki odpadami w tym zakresie. Odpady powstające w trakcie eksploatacji inwestycji będą magazynowane w sposób selektywny w oznaczonych pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami.

W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone za pomocą sprzętu sprawnego technicznie, spełniającego normy i nie powodującego wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku stwierdzenia awarii, prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Odcieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnym pojemniku ustawionym pod maszynami. Jeśli dojdzie do skażenia gruntu, zanieczyszczenie należy zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrać i przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia. Nie przewiduje się tankowania maszyn na placu budowy. Miejsca postoju samochodów i maszyn będą utwardzone, pokryte matami uniemożliwiającymi przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami — jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) — Bóbr od Żeliszowskiego Potoku do Kwisy o kodzie PLRW60001116599. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023 r., poz. 335) JCWP - Bóbr od Żeliszowskiego Potoku do Kwisy o kodzie PLRW60001116599 została oceniona jako naturalna o złym stanie ogólnym (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny;-zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Bóbr w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Bóbr w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych

wskaźników - stan dobry.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 93 o kodzie PLGW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 317 Niecka zewnątrznosudecka Bolesławiec, lecz nie będzie oddziaływała na w/w GZWP. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, której źródłami będą poruszające się po terenie inwestycji pojazdy oraz urządzenia grzewcze. Przewiduje się ruch na poziomie ok. 200 pojazdów – zarówno dla istniejącej i planowanej rozbudowy. Z przedstawionej analizy przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na powietrze wynika, że w czasie funkcjonowania inwestycji emisja zanieczyszczeń wprowadzonych do powietrza ze wszystkich źródeł nie powinna spowodować przekroczenia dopuszczalnych wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 845).

Źródłami hałasu w wyniku eksploatacji planowanego zamierzenia będą: źródła punktowe – wentylatory i czerpnie (jednostki zewnętrzne) oraz źródła liniowe – poruszające się pojazdy ciężkie w związku z rozładunkami/załadunkami. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (najbliższy teren chroniony akustycznie) oddalona jest od granicy działek inwestycyjnych o ok. 120 m na południe. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że hałas na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien przekroczyć dopuszczalnych poziomów hałasu na tych terenach chronionych akustycznie, wyznaczonych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r., poz. 112).

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary leśne, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek), a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na

występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położony obszar chroniony: obszar specjalnej ochrony ptaków Bory Dolnośląskie (PLB020005) znajduje się w odległości ok. 2 km. W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się korytarze ekologiczne.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz charakter przedsięwzięcia, zakres planowanych prac i realizację zamierzenia w obszarze usługowo-przemysłowym, inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na w/w obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

W przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U., poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U., poz. 1408), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w w/w rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia - prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prowadząc postępowanie administracyjne, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bolesławcu, z wnioskami o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem nr ZNS.9022.3.21.2023.AK z dnia 25 października 2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bolesławcu wyraził opinię wskazując, że w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Z kolei Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii nr WR.ZZŚ.3.4901.156.2023.ES z dnia 9 listopada 2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia wymagań w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, pismami z dnia 21 listopada 2023 r., znak: WOOŚ.4220.663.2023.RB.1 oraz z dnia 18 stycznia 2024 r., znak:

WOOŚ.4220.663.2023.RB/SD.6, wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków merytorycznych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. Ostatecznie dokumentacja została uzupełniona w dniu 1 lutego 2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 7 lutego 2024 r. znak WOOŚ.4220.663.2023.RB/SD.7 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zważywszy na powyższe, po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego oraz biorąc pod uwagę opinie organów właściwych, uwarunkowania i charakter przedsięwzięcia, a także brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony, uznano, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie centrum logistycznego ODRA PAK Sp. z o.o. w Bolesławcu przy ul. Przemysłowej”, przewidzianego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 67/61 i 67/53 obręb 4 miasta Bolesławiec. Zgodnie, zatem z art. 79 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzone było bez udziału społeczeństwa. O wszczęciu postępowania, wydaniu postanowienia i możliwości zapoznania się z dowodami i materiałami zebranymi w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także prawie do wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i terminie ich składania zawiadamiano strony pisemnie. W wyznaczonym terminie, ani do czasu wydania decyzji administracyjnej do Urzędu Miasta Bolesławiec w związku z w/w postępowaniem nie zostały wniesione żadne uwagi ani wnioski.

Informacja o postępowaniu zamieszczona została:

- w Bazie Ocen Oddziaływania na Środowisko Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,
- w Publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

Biorąc pod uwagę przedstawione powyżej ustalenia oraz charakter przedsięwzięcia i jego lokalizację uznano, iż przy zastosowaniu rozwiązań, proponowanych przez stronę w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jego realizacja nie pociąga za sobą zagrożeń, ani znaczących oddziaływań i nie powinna spowodować negatywnych zmian w środowisku.

Załącznikiem do decyzji, zgodnie z art. 84 ust. 2 w/w ustawy, jest charakterystyka przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem organu, który ją wydał, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, zgodnie z art. 129 k.p.a.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Wniesiono opłatę skarbową
w wysokości 205 zł za wydanie decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach.*

Z up. Prezydenta Miasta Bolesławiec
Zastępca Naczelnika Wydziału
Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich

/-/

Dariusz Wawrzekiewicz