

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 572)*, w związku z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1112)* zwanej dalej ustawą „oos”

zawiadamiam, że:

przed Wójtem Gminy Bolesławiec toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Chościszowice”** na działkach gruntu nr 40, 61, 62, 63, 64/1, 64/2, 73, 74, obręb Chościszowice.

1. Postępowanie prowadzone jest na wniosek firmy GD PV Zgorzelec 32 Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy Łużyckiej nr 48, 59-900 Zgorzelec. Do wniosku dołączono m.in. „Kartę informacyjną przedsięwzięcia” autorstwa Jana Malinowskiego z firmy GEPOL Development OZE z siedzibą w Zgorzelcu przy ulicy Łużyckiej nr 48; mapę z zaznaczonym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym obszarem jego oddziaływania; wypisy z rejestru gruntów.
2. Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy „oos” i w § 3 ust. 1 pkt. 54a) lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zmianami)*.
3. W toku postępowania administracyjnego Wójt Gminy Bolesławiec stwierdził niezgodność lokalizacji przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chościszowice, przyjętego Uchwałą Nr XIII/14/19 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 20 grudnia 2019 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 10 stycznia 2020 r. pod pozycją 264 i zwrócił się do Wnioskodawcy o złożenie wyjaśnień w tej kwestii. Przedmiotowe wyjaśnienia wpłynęły do tutejszego urzędu dnia 7 października 2024 r.
4. Z dokumentacją sprawy Strona może na każdym etapie postępowania zapoznawać się w siedzibie Urzędu Gminy Bolesławiec, ul. Teatralna nr 1A, 59-700 Bolesławiec, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek, wtorek, czwartek 7³⁰-15³⁰, środa 7³⁰-17⁰⁰, piątek 7³⁰-14⁰⁰ oraz składać uwagi i wnioski do postępowania. Strona chcąc uzyskać wgląd do akt proszona jest o wcześniejsze zgłoszenie takiego zamiaru telefonicznie na numer 75/732-32-21 do 23 w. 121 lub drogą elektroniczną na adres urazdgminy@gminaboleslawiec.pl ze wskazaniem proponowanej daty i godziny przeglądania akt. Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej pod ww. adresem, ustnie do protokołu, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą tutejszego urzędu. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Bolesławiec.

Jednocześnie informuję, że:

1. Zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się: 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.
W niniejszym przypadku obszar oddziaływania przedsięwzięcia obejmuje teren Gminy Bolesławiec (wiejskiej) oraz teren Gminy Bolesławiec (miejskiej).
2. W świetle art. 33 *Kodeksu postępowania administracyjnego* strona może działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone: na piśmie (oryginał lub urzędowo poświadczony odpis dołącza się do akt sprawy); w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym; bądź zgłoszone do protokołu i opatrzone podpisem osobistym.
3. Zgodnie z art. 40 *Kodeksu postępowania administracyjnego* pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcz się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego.
4. Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego* w toku postępowania, strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem, ma skutek prawny.
5. Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, zgodnie z zapisami art. 35 § 3 *Kodeksu postępowania administracyjnego* sprawa zostanie załatwiona w terminie 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Zgodnie z art. 35 § 5 *Kodeksu postępowania administracyjnego* do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczania z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, 1860 i 2699), okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Mając na uwadze fakt, że w niniejszej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3 i 3aa ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – niniejsze obwieszczenie zostaje podane Stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń urzędu.

Zgodnie z zapisami art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. WÓJTA

Jacek Łuczowski
Zastępca Wójta

Obwieszczenie zostało udostępnione
w Biuletynie Informacji Publicznej
w dniu _____

Wywieszono dnia _____

Zdjęto dnia _____

Otrzymują:

1. GD PV Zgorzelec 32 Sp. z o.o.
ul. Łużycka nr 48, 59-900 Zgorzelec;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa.
3. A/A

Otrzymują do wywieszenia:

1. Prezydent Miasta Bolesławiec
ul. Rynek 41 - Ratusz, 59-700 Bolesławiec

Sprawę prowadzi:
Monika Krosnowicz-Babiasz
Tel.: 75/732-32-21 do 23 wewn. 121