

Projekt

z dnia 10 grudnia 2024 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta
Bolesławiec
Druk Nr/.../2024/a

**UCHWAŁA NR / /2024
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2024 r.

**w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie
lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków
lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) i art. 221 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572, 1717 i 1756) oraz §4 i §7 uchwały Nr LI/539/2023 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 5 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2023 r. poz. 2583, z 2024 r. poz. 3581)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Udziela się dotacji z budżetu Gminy Miejskiej Bolesławiec w wysokości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy zł 00/100) z przeznaczeniem na dofinansowanie realizowanych w roku 2025 prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec, niestanowiących jej własności, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Szczegółowe warunki przekazania dotacji i realizacji zadania objętego dofinansowaniem określi umowa zawarta z podmiotami, w których władaniu znajdują się obiekty wymienione w załączniku do uchwały, reprezentowanymi przez upoważnione do tego osoby.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr / /2024
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 2024 r.

**WYKAZ DOTACJI NA DOFINANSOWANIE PRAC KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH LUB ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU
WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB ZNAJDUJĄCYM SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW NA ROK 2025**

zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Bolesławiec, nie stanowiących jej własności

LP	NAZWA ZADANIA	CAŁKOWITY KOSZT INWESTYCJI	PRYZNANA KWOTA DOTACJI
1.	Remont elewacji kamienicy przy ul. Karola Miarki 25 w Bolesławcu	458 388,00	100 000,00
2.	Remont elewacji kamienicy przy ul. Karola Miarki 27 w Bolesławcu	624 578,00	200 000,00
3.	Renowacja elewacji kamienicy przy ul. Komuny Paryskiej 37 w Bolesławcu	677 488,00	200 000,00
	RAZEM:	1 760 454,00	500 000,00

Uzasadnienie

Uzasadnienie prawne:

W dniu 5 kwietnia 2023 r. Rada Miasta Bolesławiec podjęła uchwałę nr LI/539/2023 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Uzasadnienie faktyczne:

Do 15 września 2024 r. do Prezydenta Miasta Bolesławiec wpłynęło 25 wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Do udzielenia dotacji zostały wytypowane trzy wnioski, w których przewidziane prace są zasadne, a wnioski są kompletne. W każdym przypadku wniosek dotyczy obiektu o wysokiej wartości historycznej i kulturowej. Prace konserwatorskie przy obiektach objętych niniejszą uchwałą zmierzają do przywrócenia uszkodzonej lub zmienionej w budynku dawniejszej formy architektonicznej, wartości artystycznej i użytkowej. Prace renowacyjne przeprowadzane będą pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wielkość przyznawanej dotacji ustalana jest na podstawie zasad określonych w uchwale Rady Miasta Bolesławiec nr LI/539/2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków. Zgodnie z §4 ust.1 w/w uchwały dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku. Odstępstwo od tej zasady dopuszcza §4 ust. 3 w/w uchwały, zgodnie z którym dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na remont elewacji kamienic oraz §4 ust.6 w/w uchwały, który dopuszcza udzielenie dotacji w wysokości do 100% nakładów koniecznych, jeżeli zabytek będący przedmiotem wniosku posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Wnioski objęte niniejszą uchwałą zostały złożone przez wspólnoty mieszkaniowe, dotyczą remontów elewacji kamienic: ul. Karola Miarki 25 (~22% całkowitego kosztu inwestycji), ul. Karola Miarki 27 (~32% całkowitego kosztu inwestycji), ul. Komuny Paryskiej 37 (~30% całkowitego kosztu inwestycji).

Uzasadnienie społeczne i gospodarcze:

Podjęcie uchwały w zauważalny sposób spowoduje zwiększenie atrakcyjności miasta oraz jego potencjału turystycznego poprzez przywracanie dawnej świetności zabytkowej części miasta.

Uzasadnienie finansowe:

Kwota dotacji zostanie wydatkowana ze środków zaplanowanych w budżecie miasta na rok 2025.

MG/MG