

Projekt

z dnia 17 czerwca 2025 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta
Bolesławiec; Druk nr

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2025 r.

**w sprawie pozbawienia części ulicy kategorii drogi gminnej na terenie
miasta Bolesławiec**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222 oraz z 2025 r. poz. 641), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Bolesławieckiego,

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. Pozbawia się część ulicy Ekonomicznej, położonej w obrębie nr 0004, Bolesławiec-4 i opisanej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 559/1 o pow. 0,0134 ha, nr 559/2 o pow. 0,0012 ha i nr 559/3 o pow. 0,0070 ha, kategorii drogi gminnej, poprzez wyłączenie jej z użytkowania - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



Uzasadnienie

Na podstawie art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222 oraz z 2025 r. poz. 641), organem właściwym do pozbawienia drogi dotychczasowej kategorii jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii. Pozbawienia drogi jej kategorii dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii czyli w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.

Pozbawienie drogi dotychczasowej kategorii możliwe jest jedynie w sytuacji jednoczesnego zaliczenia tej drogi do nowej kategorii. Wyjątek stanowi wyłączenie drogi z użytkowania.

Działki ewidencyjne nr 559/1, 559/2 i 559/3, stanowiące drogę gminną - ul. Ekonomiczną, nie pełnią już funkcji komunikacyjnej o charakterze publicznym, nie posiadają znaczenia dla lokalnego układu komunikacyjnego i nie są niezbędne do zapewnienia dojazdu do nieruchomości.

W związku z powyższym, zasadne jest pozbawienie przedmiotowej drogi kategorii drogi gminnej. Po wejściu w życie uchwały, planowane jest przekształcenie użytków gruntowych z oznaczenia: dr (drogi) na Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy). Następnie działki te zostaną połączone z sąsiednią działką ewidencyjną nr 560/7 w celu utworzenia jednej, większej działki.

Celem tych działań jest przygotowanie terenu do sprzedaży w drodze przetargu zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami. Zmiana kategorii drogi oraz późniejsze scalenie i przekształcenie działek pozwolą racjonalnie zagospodarować nieruchomości będące własnością gminy i przyczynią się do zwiększenia dochodów budżetu miasta.