

Wpł. 29. 04. 2025

L. dz.

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki
organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby
wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Bolesławiec, dnia 29 kwietnia 2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Emil Zając nazwisko rodowe ZAJĄC urodzony(a) 1 maja 1973 roku w Bolesławcu

prezes zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 499) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 290.000,00 zł (współwłasność majątkowa małżeńska)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 2500 euro (współwłasność majątkowa małżeńska)
- papiery wartościowe: nie dotyczy
na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 263 m², o wartości: 750.000,00 zł tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
2. a) lokal mieszkalny o powierzchni: 46,76 m², o wartości: 450000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska,
b) lokal mieszkalny o powierzchni 42,06 m² o wartości 260000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
c) udział wynoszący 1/2 części lokalu mieszkalnego o powierzchni 44,40 m² o wartości 130000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy,
powierzchnia: nie dotyczy
o wartości: nie dotyczy
rodzaj zabudowy: nie dotyczy
tytuł prawny: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
4. Inne nieruchomości:
a) lokal użytkowy, powierzchnia: 70,50 m², o wartości: 450.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
b) działka gruntu o powierzchni 0,01 ha zabudowana budynkiem gospodarczym o wartości 70.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska,
c) działka gruntu zabudowana garażem o powierzchni 0,020 ha, o wartości 50.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska,
d) działka gruntu o powierzchni 62 m², o wartości 10.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
Nie posiadam
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:
nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
nie prowadzę

- osobiście: nie dotyczy
- wspólnie z innymi: osobami nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): 1 marca 2015 roku
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej sp. z o. o w Bolesławcu od 27 czerwca 2017 roku.
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 276.250,00 zł

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.
- jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem

kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- umowy zlecenia: 77502,64 zł
- umowa o pracę: 654,00 zł
- dochód z najmu mieszkania: 19000,00 zł (współwłasność majątkowa małżeńska)

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): samochód osobowy marki Mercedes CLS (współwłasność majątkowa małżeńska), rok produkcji 2015, samochód osobowy marki Mercedes SL, rok produkcji 1994, koń rasy PSK (współwłasność majątkowa małżeńska).

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz

warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt na zakup mieszkania zabezpieczony hipoteką na rzecz PKO BP, okres spłaty 239 miesięcy, wysokość kredytu do spłaty 214.200,00 zł, kwota kredytu 320.000,00 zł,

Pożyczka gotówkowa w Banku PKO BP w kwocie 59.480,00 zł, okres spłaty 59 miesięcy, kwota pozostała do spłaty 1225,00 zł

Pożyczka gotówkowa w Banku PKO BP w kwocie 74.460,00 zł, okres spłaty 96 miesięcy, kwota pozostała do spłaty 56.900,00 zł

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie oraz miejsce położenia nieruchomości -
wyłączenie jawności na podstawie art. 24i ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940).

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie
nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Głobiszewo, 29.04.2025r.
(miejscowość, data)

[Podpis]
(podpis)

- ¹ Niewłaściwe skreślić.
- ² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w
formie
i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
- ³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.