

Projekt

z dnia 12 stycznia 2026 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta
Bolesławiec
Druk Nr/.../2026/a

**UCHWAŁA NR / /2026
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2026 r.

**w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie
lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków
lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, z 2025 r. poz. 1168 i 1673) i art. 221 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483, 1844) oraz §4 i §7 uchwały Nr LI/539/2023 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 5 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2023 r. poz. 2583, z 2024 r. poz. 3581)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Udziela się dotacji z budżetu Gminy Miejskiej Bolesławiec w wysokości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy zł 00/100) z przeznaczeniem na dofinansowanie realizowanych w roku 2026 prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec, niestanowiących jej własności, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Szczegółowe warunki przekazania dotacji i realizacji zadania objętego dofinansowaniem określi umowa zawarta z podmiotami, w których władaniu znajdują się obiekty wymienione w załączniku do uchwały, reprezentowanymi przez upoważnione do tego osoby.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr / /2026
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 2026 r.

**WYKAZ DOTACJI NA DOFINANSOWANIE PRAC KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH LUB ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU
WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB ZNAJDUJĄCYM SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW NA ROK 2026**

zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Bolesławiec, nie stanowiących jej własności

LP	NAZWA ZADANIA	CAŁKOWITY KOSZT INWESTYCJI	PRYZNANA KWOTA DOTACJI
1.	Remont elewacji budynku przy ul. Ogrodowej 5 w Bolesławcu	237 287,34	100 000,00
2.	Remont elewacji budynku przy ul. B. Kubika 12 w Bolesławcu	482 604,24	200 000,00
3.	Remont elewacji budynku przy ul. B. Kubika 14/14a w Bolesławcu	229 428,67	100 000,00
4.	Konserwacja czterech portali zewnętrznych plebanii kościoła pw. Matki bożej Nieustającej Pomocy w Bolesławcu	288 165,00	100 000,00
	RAZEM:	1 237 485,25	500 000,00

Uzasadnienie

Uzasadnienie prawne:

W dniu 5 kwietnia 2023 r. Rada Miasta Bolesławiec podjęła uchwałę nr LI/539/2023 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, zmienioną uchwałą nr IV/28/2024 z dnia 19 czerwca 2024 r.

Uzasadnienie faktyczne:

Do 15 września 2025 r. do Prezydenta Miasta Bolesławiec wpłynęły 23 wnioski o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków na rok 2026.

Do udzielenia dotacji zostały wytypowane cztery wnioski, w których przewidziane prace są zasadne, a wnioski są kompletne. W każdym przypadku wniosek dotyczy obiektu o wysokiej wartości historycznej i kulturowej. Prace konserwatorskie przy obiektach objętych niniejszą uchwałą zmierzają do przywrócenia uszkodzonej lub zmienionej w budynku dawniejszej formy architektonicznej, wartości artystycznej i użytkowej. Prace renowacyjne przeprowadzane będą pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wielkość przyznawanej dotacji ustalana jest na podstawie zasad określonych w uchwale Rady Miasta Bolesławiec nr LI/539/2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, zmienionej uchwałą nr IV/28/2024 z dnia 19 czerwca 2024 r. Zgodnie z §4 ust.1 w/w uchwały dotacja może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku. Odstępstwo od tej zasady dopuszcza §4 ust. 3 w/w uchwały, zgodnie z którym dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na remont elewacji kamienic oraz §4 ust.6 w/w uchwały, który dopuszcza udzielenie dotacji w wysokości do 100% nakładów koniecznych, jeżeli zabytek będący przedmiotem wniosku posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Trzy wnioski objęte niniejszą uchwałą złożone przez wspólnoty mieszkaniowe, dotyczą remontów elewacji kamienic ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bolesławiec:

- ul. Ogrodowa 5 - nr GEZ 383 (dotacja ~42% całkowitego kosztu inwestycji),
- ul. Bolesława Kubika 12 - nr GEZ 282 (dotacja ~41% całkowitego kosztu inwestycji)

- ul. Bolesława Kubika 14/14a - nr GEZ 284 (dotacja ~44% całkowitego kosztu inwestycji).

Czwarty wniosek złożony przez Parafię Rzymsko - Katolicką pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Bolesławcu, dotyczy "Konserwacji czterech portali zewnętrznych plebanii kościoła pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Bolesławcu", obiektu o wysokiej wartości historycznej i kulturowej wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1295. Prace objęte niniejszą dotacją zmierzają do rekonstrukcji uszkodzonej lub zmienionej w budynku dawniejszej formy architektonicznej, ulepszenia wartości artystycznej i użytkowej oraz utrwalenia substancji zabytku. Ponadto, zabytek będący przedmiotem wniosku posiada wyjątkową wartość historyczną i artystyczną. Udzielana dotacja w wysokości ~35 % całkowitego kosztu inwestycji.

Wszystkie prace przy zabytkach przeprowadzone będą pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Uzasadnienie społeczne i gospodarcze:

Podjęcie uchwały w zauważalny sposób spowoduje zwiększenie atrakcyjności miasta oraz jego potencjału turystycznego poprzez przywracanie dawnej świetności zabytkowej części miasta.

Uzasadnienie finansowe:

Kwota dotacji zostanie wydatkowana ze środków zaplanowanych w budżecie miasta na rok 2026.

MG/MG