

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki
organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby
wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Bolesławiec, dnia 29 kwietnia 2026 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Emil Zając nazwisko rodowe ZAJĄC urodzony(a) 1 maja 1973 roku w Bolesławcu

prezes zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 499) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 320.000,00 zł (współwłasność majątkowa małżeńska)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 2500 euro (współwłasność majątkowa małżeńska)
- papiery wartościowe: nie dotyczy
na kwotę: nie dotyczy

f

II.

1. Dom o powierzchni: 263 m², o wartości: 750.000,00 zł tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
2. a) lokal mieszkalny o powierzchni: 46,76 m², o wartości: 450000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska,
b) lokal mieszkalny o powierzchni 42,06 m² o wartości 260000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
c) udział wynoszący 1/2 części lokalu mieszkalnego o powierzchni 44,40 m² o wartości 130000,00 zł
tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy,
powierzchnia: nie dotyczy
o wartości: nie dotyczy
rodzaj zabudowy: nie dotyczy
tytuł prawny: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
4. Inne nieruchomości:
a) lokal użytkowy, powierzchnia: 78,60 m², o wartości: 450.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska
b) działka gruntu o powierzchni 0,01 ha zabudowana budynkiem gospodarczym o wartości 70.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska,
c) działka gruntu zabudowana garażem o powierzchni 0,020 ha, o wartości 50.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska,
d) działka gruntu powierzchni 61 m², o wartości 10.000,00 zł, tytuł prawny: współwłasność majątkowa małżeńska

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
Nie posiadam
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:
nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
nie prowadzę

A

- osobiście: nie dotyczy
- wspólnie z innymi: osobami nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście: nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): 1 marca 2015 roku
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej sp. z o. o w Bolesławcu od 27 czerwca 2017 roku.
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: 298810,00 zł

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.
- jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem

kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- umowy zlecenia: 107878,90,64 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): samochód osobowy marki Mercedes CLS (współwłasność majątkowa małżeńska), rok produkcji 2015, samochód osobowy marki Mercedes SL, rok produkcji 2014, samochód osobowy marki Audi A6 Allroad, rok produkcji 2006, koń rasy PSK (współwłasność majątkowa małżeńska).

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz

warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt na zakup mieszkania zabezpieczony hipoteką na rzecz PKO BP, okres spłaty 239 miesięcy, wysokość kredytu do spłaty 199700,00 zł, kwota kredytu 320.000,00 zł,

Pożyczka gotówkowa w Banku PKO BP w kwocie 74.460,00 zł, okres spłaty 96 miesięcy, kwota pozostała do spłaty 48600,00 zł

.....
.....
.....
.....
.....
.....

J

CZEŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie oraz miejsce położenia nieruchomości -
wyłączenie jawności na podstawie art. 24i ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662).

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za
podanie nieprawdy
lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

.....
Poleśnice, 28.05.2026
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

-
- ¹ Niewłaściwe skreślić.
² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w
formie
i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.