

PROTOKÓŁ NR XXVIII/2026

XXVIII sesji Rady Miasta Bolesławiec odbytej w dniu 19 sierpnia 2026 r. w Sali Rajców Ratusza – Rynek 41, II p., pod przewodnictwem radnego Łukasza Jaźwca - Przewodniczącego Rady Miasta.

Ad 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Sesję rozpoczęto o godz. 9.00

Sesję zakończono o godz. 16.10

Ustawowy skład Rady – 21 radnych.

Obecnych było 21 radnych.

Ponadto w sesji udział wzięli:

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. Piotr Roman | - Prezydent Miasta |
| 2. Renata Szewczyk-Sacher | - I Z-ca Prezydenta Miasta |
| 3. Robert Rzepnicki | - II Z-ca Prezydenta Miasta |
| 4. Małgorzata Gawlik | - Skarbnik Miasta |
| 5. Grzegorz Korczak | - Radca Prawny |
| 6. Naczelnicy wydziałów urzędu miasta, prezesi, dyrektorzy oraz kierownicy instytucji miejskich. | |

(Listy obecności radnych oraz gości stanowią załączniki nr 1 i nr 2)

Przewodniczący Rady Miasta Łukasz Jaźwiec poinformował, że podczas tegorocznego Bolesławieckiego Święta Ceramiki Miasto

upamiętnia pierwszych Polaków, którzy przybyli do Bolesławca po II wojnie światowej.

W związku z tym zaprosił do obejrzenia prezentacji „Powroty do Polski – Bolesławiec 1945/46 – 2026”, następnie poprosił o wystąpienie Prezydenta Miasta Piotra Romana oraz przedstawicielki bolesławieckich stowarzyszeń, które na co dzień pielęgnują pamięć o historycznych korzeniach lokalnej społeczności, tj.:

- Panią Halinę Waniak, Prezes Stowarzyszenia Reemigrantów z Bośni, ich Potomków oraz Przyjaciół,
- Panią Barbarę Smoleńską, Prezes Towarzystwa Miłośników Lwowa i Kresów Południowo-Wschodnich,
- Panią Marię Niemczuk, Prezes bolesławieckiego Koła Związku Sybiraków,
- Panią Helenę Strzelczak – Kunicką, reprezentującą reemigrantów z Francji.

W dalszej części Przewodniczący Rady Miasta Łukasz Jaźwiec wraz z Prezydentem Miasta Piotrem Romanem pogratulowali Pani Annie Bober-Tubaj uzyskania I nagrody w Konkursie o nagrodę Prezydenta Miasta Bolesławiec na najlepszą pracę magisterską lub doktorską z zakresu historii i współczesności miasta Bolesławiec. Tytuł pracy doktorskiej obronionej w 2025 r. brzmi: „Wpływ bolesławieckiej Zawodowej Szkoły Ceramicznej na rozwój wzornictwa i technologii ceramiki w I poł. XX w.”.

Przebieg sesji:

Ad 2. Zapoznanie Rady z porządkiem obrad XXVIII sesji.

Ustalony porządek obrad XXVIII sesji radni otrzymali w zawiadomieniach w terminie statutowym.

porządek obrad – zał. nr 3

Ad 3. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Miasta Bolesławiec z dnia 24 czerwca 2026 r.

Powyższy protokół został przesłany radnym na skrzynki mailowe, celem zapoznania się.

Rada Miasta protokół przyjęła bez zmian i poprawek.

Ad 4. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta Bolesławiec podjętych na XXVII sesji Rady Miasta w dniu 24 czerwca 2026 r.

Sprawozdanie na w/w temat radni otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

W/w sprawozdanie Rada Miasta przyjęła jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, do wiadomości.

sprawozdanie – zał. nr 4

Ad 5. Informacje:

5.1. Prezydenta Miasta o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

Informację o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym przedstawił Prezydent Miasta Piotr Roman.

informacja – zał. nr 5

Prezydent Miasta Piotr Roman omówił wydarzenia, w których uczestniczył w okresie międzysesyjnym oraz program Bolesławieckiego Święta Ceramiki.

Następnie Prezydent Miasta Piotr Roman – przy pomocy pokazu multimedialnego – przedstawił informację nt. rankingu „Zamożność Gmin 2025”, który organizowany jest przez czasopismo „Wspólnota”.

W dyskusji udział wzięli radni: Urszula Magryś, Dawid Sarbak, Rafał Więcewicz oraz Prezydent Miasta Piotr Roman.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada powyższą informację przyjęła do wiadomości.

5.2. Przewodniczącego Rady Miasta o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Miasta Łukasz Jaźwiec poinformował, że w dniu 22 lipca br. odbyło się wspólne posiedzenie komisji Rady Miasta Bolesławiec, natomiast 29 lipca br. swoje posiedzenie odbyła Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada powyższą informację przyjęła do wiadomości.

Ad 6. Informacja na temat dróg w Gminie Miejskiej Bolesławiec.

Informację na powyższy temat radni otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

informacja – zał. nr 6

Rada Miasta powyższą informację przyjęła do wiadomości.

Ad 7. Przerwa – wspólne posiedzenie Komisji stałych Rady Miasta.

O godz. 11.40 Przewodniczący Rady ogłosił przerwę, w trakcie której odbyło się wspólne posiedzenie komisji stałych Rady Miasta, którego porządek przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta Bolesławiec:

2.1) w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji

mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami oraz przebudowa, remont i adaptacja istniejącego budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, całość wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.”,

2.2) w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji

mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9, 128/8, 128/4, 132/13 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.”,

2.3) w sprawie uchwalenia planu ogólnego miasta Bolesławiec,

2.4) zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na

odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,

2.5) w sprawie ustalenia planu sieci i określenia granicy

obwodów publicznych szkół podstawowych na obszarze Gminy Miejskiej Bolesławiec,

2.6) w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli

prowadzonych przez Gminę Miejską Bolesławiec,

2.7) w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną,

- 2.8) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Bolesławiec,
- 2.9) w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 r.
- 3. Przyjęcie protokołów poprzednich posiedzeń komisji.
- 4. Zamknięcie wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Miasta.

O godz. 15.35 Przewodniczący Rady wznowił obrady XXVIII sesji Rady Miasta Bolesławiec.

Ad 8. Projekty uchwał Rady Miasta Bolesławiec:

- 8.1) w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami oraz przebudowa, remont i adaptacja istniejącego budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, całość wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.”,**

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym.

I Zastępca Prezydenta Miasta Renata Szewczyk-Sacher wniosła autopoprawkę do uzasadnienia projektu uchwały. W czwartym akapicie zamiast „2029 r.” powinien być „2026 r.”.

Rada Miasta większością głosów, tj. 14 głosami „za”, przy 7 głosach „wstrzymujących”, podjęła uchwałę w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami oraz przebudowa, remont i adaptacja istniejącego budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, całość wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.” wraz z autopoprawką.

uchwała nr XXVIII/203/2026 - zał. nr 7

8.2) w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9, 128/8, 128/4, 132/13 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.”,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym.

I Zastępca Prezydenta Miasta Renata Szewczyk-Sacher wniosła autopoprawkę do uzasadnienia projektu uchwały. W czwartym akapicie zamiast „2029 r.” powinien być „2026 r.”.

Rada Miasta większością głosów, tj. 14 głosami „za”, przy 7 głosach „wstrzymujących”, podjęła uchwałę w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9, 128/8, 128/4, 132/13 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.” wraz z autopoprawką.

uchwała nr XXVIII/204/2026 - zał. nr 8

8.3) w sprawie uchwalenia planu ogólnego miasta Bolesławiec,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym.

I Zastępca Prezydenta Miasta Renata Szewczyk-Sacher wniosła autopoprawkę do uzasadnienia projektu uchwały. Na str. 12, pierwszy wzór od góry, zamiast „3 000 os.” powinno być „30 000 os.”.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia planu ogólnego miasta Bolesławiec wraz z autopoprawką.

uchwała nr XXVIII/205/2026 - zał. nr 9

8.4) zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

uchwała nr XXVIII/206/2026 - zał. nr 10

8.5) w sprawie ustalenia planu sieci i określenia granicy obwodów publicznych szkół podstawowych na obszarze Gminy Miejskiej Bolesławiec,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, podjęła uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci i określenia granicy obwodów publicznych szkół podstawowych na obszarze Gminy Miejskiej Bolesławiec.

uchwała nr XXVIII/207/2026 - zał. nr 11

8.6) w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miejską Bolesławiec,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, podjęła uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miejską Bolesławiec.

uchwała nr XXVIII/208/2026 - zał. nr 12

8.7) w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, podjęła uchwałę w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.

uchwała nr XXVIII/209/2026 - zał. nr 13

8.8) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Bolesławiec,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym. Radni otrzymali również autopoprawkę do projektu uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, podjęła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Bolesławiec wraz z autopoprawką.

uchwała nr XXVIII/210/2026 - zał. nr 14

8.9) w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 r.,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie statutowym. Radni otrzymali również autopoprawkę do projektu uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 21 głosami „za”, podjęła uchwałę w sprawie zmian w budżecie miasta na 2026 r. wraz z autopoprawką.

uchwała nr XXVIII/211/2026 - zał. nr 15

Ad 9. Sprawy organizacyjne:

9.1. Informacje bieżące dla Rady Miasta.

Radna Urszula Magryś poruszyła temat sytuacji w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Przylasku.

Do powyższego odniósł się I Wiceprzewodniczący Rady Dawid Sarbak.

Prezydent Miasta Piotr Roman zaprosił do udziału w wydarzeniach organizowanych w ramach Bolesławieckiego Święta Ceramiki.

Ad 10. Zamknięcie sesji.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta zamknął XXVIII sesję Rady Miasta Bolesławiec.

Przewodniczący Rady Miasta
Bolesławiec

/-/ Łukasz Jaźwiec

Protokołowała:
Iwona Paraniak-Cichy