

*Procedura  
Miejska 2002*

**UCHWAŁA NR XLVII/386/02  
RADY MIEJSKIEJ w BOLESŁAWCU**

**z dnia 26 lutego 2002 r.**

**w sprawie udzielenia bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591.) oraz art. 4<sup>a</sup> ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 4 września 1997r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (Dz. U. z 2001r. Nr 120, poz. 1299) –

**Rada Miejska w Bolesławcu**

**uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Ustala się bonifikatę od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności w przypadku nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe – według następujących zasad:
  - 1) 50% - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało 5 lat i krócej,
  - 2) 70% - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 5 lat i krócej niż 20 lat,
  - 3) 90% - jeżeli użytkowanie wieczyste trwało 20 lat i dłużej.
2. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności może być, na wniosek nabywcy, rozłożona na raty roczne płatne przez okres do 10 lat.
3. Rozłożona na raty nie spłacona część opłaty podlega oprocentowaniu umownemu w wysokości 5% w stosunku rocznym w przypadku nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe. Roszczenia gminy z tego tytułu podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.
4. Oprocentowanie rat dla pozostałych nieruchomości ustala się w wysokości 8% w stosunku rocznym.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Miasta Bolesławiec.

**§ 3.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, na tablicy ogłoszeń Rady Miejskiej i Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

RADCA PRAWNY

*Grzesik*

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*Kazimierz Sas*

49