

*Ronda
Rajpół 66*

**UCHWAŁA NR XLVII/1397/02
RADY MIEJSKIEJ w BOLESŁAWCU**

z dnia 26 lutego 2002 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż za cenę obniżoną – gruntu niezabudowanego
w drodze bezprzetargowej – na rzecz kościelnej osoby prawnej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591), art.11, art.13 ust.1, art.27, art.35 ust.1-2, art.37 ust.2 pkt.6 oraz art.68 ust.1 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz.543) oraz art. 42 ust.1-3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej (Dz.U. Nr 29 poz. 154 z późn.zm.) – działając na wniosek Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Najświętszego Ciała i Krwi Chrystusa przy ul. Orzeszkowej w Bolesławcu, -
Rada Miejska w Bolesławcu

uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na sprzedaż za cenę obniżoną na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Najświętszego Ciała i Krwi Chrystusa przy ul. Orzeszkowej nr 3 w Bolesławcu – w drodze bezprzetargowej, gruntu niezabudowanego, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 536 o pow.2639 m², położona przy ul. Łąkowej w Bolesławcu.
2. Wymieniona w ust.1 nieruchomość stanowi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec i jest zapisana w zbiorczej księdze wieczystej Kw nr 14863, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bolesławcu – V Wydział Ksiąg Wieczystych.
3. Sprzedaż nieruchomości następuje z przeznaczeniem do zagospodarowania jako teren zieleni urządzonej oraz parkingu dla nowobudowanego kościoła.
4. Określona w ust. 1 nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele sakralne.
5. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, określono w załączniku nr 1, a opis i mapa stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określona w § 1 pkt.1 nieruchomość gruntowa niezabudowana zostanie zbyta osobie prawnej Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. Najświętszego Ciała i Krwi Chrystusa w Bolesławcu, za cenę ustaloną na podstawie wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego z zastosowaniem obniżki w wysokości 90% od tej ceny.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bolesławiec.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec na okres 6 tygodni od daty podjęcia uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Kazimierz Sas

RADCA PRAWNY

Grzesik

Załącznik Nr 1 do
Uchwały Nr XLVII/387/02
Rady Miejskiej w Bolesławcu

z dnia 26 lutego 2002 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż za cenę
obniżoną – gruntu niezabudowanego w drodze
bezpłatnej – na rzecz kościelnej osoby prawnej

WYKAZ – OBWIESZCZENIE

działki niezabudowanej – przeznaczonej do sprzedaży osobie prawnej

1. ul. Łąkowa - działka niezabudowana nr 536 o pow. 2639 m² AM 5
obręb II o użytku Bp – z przeznaczeniem na powiększenie
działki nr 453/2 przy ul. Orzeszkowej

Cenę nieruchomości ustalono na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 46.975,00 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt pięć złotych).

Cenę sprzedaży nieruchomości w wysokości – 46.975,00 zł - obniża się o 90%, wobec tego opisana nieruchomość zostanie sprzedana za kwotę – 4.697,50 zł (słownie: cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych pięćdziesiąt groszy) tj. 10% ceny nieruchomości.

Działkę należy uporządkować na własny koszt.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z odrębnych przepisów niż określone w niniejszej uchwale tj. na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty podjęcia uchwały.

Cena gruntu wymieniona w niniejszym wykazie wiąże strony do dnia 31 lipca 2002 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Kazimierz Sas

