

94

U C H W A Ł A Nr VII/25/90

RADY MIEJSKIEJ w Bolesławcu
z dnia 13 sierpnia 1990 r.

w sprawie koncepcji prywatyzacji i demonopolizacji
handlu w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 i art.40 ust.2 pkt.4 ustawy
z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /DZ.U.Nr 16
poz.96/

Rada Miejska w Bolesławcu uchwała co następuje:

§ 1

Przyjmuje się koncepcję prywatyzacji i demonopolizacji handlu
w Bolesławcu, w brzmieniu załącznika niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

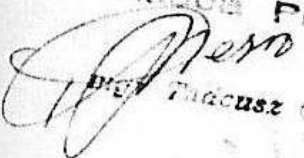
PRZEWODNICZACY RADY MIEJSKIEJ


EDWARD GAŁKA

Ogłoszenie było wywieszane
na tablicy ogłoszeń
od dnia 14.08.90 do dnia 30.08.90


Podinspektor
Andrzej Szewczyk

Radios Prawny


Andrzej Grzesik

K o n c e p c j a p r y w a t y z a c j i i d e m o n o p o l i z a c j i h a n d l u w m i e ś c i e

Zgodnie z kierunkiem polityki rządowej zmierzającej do ukształtowania gospodarki rynkowej, pożądanym jest utworzenie w handlu wewnętrznym modelu opartego na wielu formach własności. Obszarem przemian w handlu może być obecnie sfera mienia komunalnego będąca we władaniu lokalnego samorządu.

W procesie przemian prywatyzacyjnych i demonopolizacyjnych, zakłada się następujące działania:

1. Przedstawienie ofert zawierających stawkę czynszu za 1m² i branżę dotychczasowym agentom sklepów żywnościowych i nieżywnościowych oraz załogom sklepów nieżywnościowych.

W przypadku nie przyjęcia oferty, placówkę przekazać osobie fizycznej lub prawnej w drodze przetargu.

2. Pozostałe sklepy spożywcze /pracujące w systemie tradycyjnym/ pozostawia się dotychczasowym użytkownikom.
3. Pozostawia się placówki handlowe będące w użytkowaniu przez państwowe przedsiębiorstwa produkcyjno-rynkowe, sklep BKS-u oraz sklep PTTK.
4. Rynek, jako specyficzny obszar miasta wymaga odrębnego potraktowania. Tu zakłada się pozostawienie placówek FHU "Jubiler" i "Cepelii". Sklep o nazwie "Torcik" i nieczynny sklep odzieżowy /k. "Toscany"/ przekazać osobom fizycznym lub prawnym bez określania branż drogą przetargu. Pozostałe placówki zakłada się potraktować zgodnie z zasadami wcześniej przedstawionymi. Ponadto przewiduje się publiczne ogłoszenie zbierania ofert na zagospodarowanie i uporządkowanie rest. "Ratuszowa" i kawiarni "Pod Złotym Aniołem".
Zakłada się tu również przekształcenie sklepu mięsnego "Pod Arkadami" na inne działalności dające możliwość w pełni wykorzystania architektonicznych walorów arkad i lokalu.

Działalność mięsno-wędliniarską zaoferuje się w nowej umowie najmu PSS-owi w dotychczasowym sklepie garmazeryjnym. Proponuje się przekształcenie baru "Zacisze" na lokal z działalnością charytatywną pod patronatem Kościoła. Przewiduje się zastosowanie zmiennych stawek czynszu w zależności od działalności prowadzonej w olaku i jego lokalizacji według poniższych zasad:

- a/ I strefa obejmująca ulice: Rynek, Prusa, b.H.Sawickiej, A.Asnyka i K.Świarczewskiego,
- b/ II strefa obejmująca ulice: I.Daszyńskiego, A.Mickiewicza, Polną, B.Głowackiego, Bielską, I.Łukasiewicza, B.Kubika, Kutuzowa, B.Chrobrego,
- c/ III strefa obejmująca pozostałe ulice miasta.

Działalność	Stawka czynszu za 1m ² w zł		
	I strefa	II strefa	III strefa
1. Handel art. przemysłowymi	45.000,-	35.000,-	20.000,-
2. Handel art. spożywczymi	20.000,-	20.000,-	20.000,-
3. Handel art.spoż. i alkohol.	30.000,-	30.000,-	30.000,-
4. Gastronomia z alkoholem	12.000,-	12.000,-	12.000,-
5. Gastronomia bez alkoholu	8.000,-	8.000,-	8.000,-
6. Bary mleczne	3.000,-	3.000,-	3.000,-
7. Usługi bytowe	5.000,-	5.000,-	5.000,-
8. Usługi preferowane ⁺	3.000,-	3.000,-	3.000,-
9. Usługi pozostałe	3.000,-	8.000,-	8.000,-
10. Sklepy z ubojem gospodar.	5.000,-	5.000,-	5.000,-

⁺ - usługi preferowane to: szewstwo naprawkowe, krawiectwo miarowe, dekarstwo, blacharstwo, zduństwo, szklarstwo, fryzjerstwo, kosmetyka, stolarstwo, optaka, naprawa sprzętu rtv i agd, zegarmistrzostwo, piekarnictwo, ciastkarstwo, pralnictwo, tapicerstwo, rymarstwo, lutnictwo.

Czynsz za piwnice stanowiące zaplecze zakłada się w wysokości 30% stawki wynikającej z przedstawionego wyżej zestawienia. Nie ustala się czynszu za powierzchnię aptek i księgarń. Z mocy przepisów nowelizujących prawo lokalowe za lokale apteczne i kultury należy pobierać czynsz do 31.12.1990 r. według wcześniej ustalonych stawek.

Przedstawione stawki czynszu mają obowiązywać do 31.12.1990 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Galba