

*Proszę
1. Wydz. 66
2. SC*

UCHWAŁA Nr. XVI/123/99.

RADY MIEJSKIEJ W BOLESŁAWCU

z dnia 30 listopada 1999r.

w sprawie: bezprzetargowego, nieodpłatnego przekazania w drodze umowy na własność Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996r. Nr 13 poz. 74 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 2, art. 27, art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 115 poz. 741 ze zmianami/ § 3 ust. 3 pkt. 2 uchwały Nr XL /295/98 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 7 kwietnia 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec /ze zmianami/.

**Rada Miejska w Bolesławcu
uchwała, co następuje:**

§ 1.

1. Przekazać na własność Skarbu Państwa nieodpłatnie w drodze umowy, bezprzetargowo nieruchomość gruntową zabudowaną, położoną w Bolesławcu przy ul. Teatralnej 1, Obręb IX, stanowiącą działkę Nr 251 o pow. 985 m² będącą własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.
2. Przekazać na własność Skarbu Państwa budynek "Starego Teatru" zlokalizowany na działce Nr 251, opisanej w ust. 1.
3. Nieodpłatnie przekazana nieruchomość winna być przeznaczona wyłącznie na cele związane z prowadzeniem działalności w dziedzinie kultury i oświaty.
4. W miejscowym planie przestrzennego zagospodarowania miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie usług administracyjnych.
5. Oznaczona w ust. 1 nieruchomość jest szczegółowo określona w zał. Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały stanowiących jej integralną część.

§ 2.

Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bolesławiec.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Włodzisław Sas

RADCA PRAWNY

Grzegorz Grzesik

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr. *XVI/123* /1999
Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia *30 listopada* 1999r.
w sprawie przekazania w drodze
umowy na własność Skarbu Państwa
nieruchomości gruntowej zabudowa-
nej - w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości położonej w Bolesławcu przy ul. Teatralnej przeznaczonej do nieodpłatnego przekazania w drodze umowy na własność Skarbu Państwa.

Opis nieruchomości:

grunt zabudowany położony przy ul. Teatralnej

działka Nr 251 o pow. 985 m²

Obręb IX KW 22007

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość, położona jest na terenie usług administracji (Symbol z planu A- 9 A).

Wartość gruntu zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 61.750,00 zł (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy siedemset pięćdziesiąt zł 00/100 gr).

1. Na w/w działce zlokalizowany jest budynek "Starego Teatru" który jest wpisany pod pozycją Nr 164 w spisie konserwatorskim miasta Bolesławca.

A. budynek 2-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony

o kubaturze	o pow. 6700 m ²
o pow. zabudowy	o pow. 660 m ²
o pow. użytkowej	o pow. 1086 m ²

- główną część obiektu zajmuje scena z widownią na 400 miejsc wokół niej rozmieszczone są pomieszczenia typowe dla budynków o podobnym charakterze / garderoby, rekwizytornie, szatnie /.

Na I piętrze tego budynku zamieszkuje 3- osobowa rodzina, w związku z tym przekazanie nieruchomości następuje łącznie z lokatorami.

B. wartość w/w budynku zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: 750 876,00 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy osiemset siedemdziesiąt sześć złotych 00/100 gr).

Nabywca nieruchomości ponosi wszelkie koszty sądowe i notarialne związane z przeniesieniem na swoją rzecz własności budynku i gruntu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Sas

148

**KIEROWNIK
URZĘDU REJONOWEGO
W BOLESŁAWCU**

Województwo jeleniogórskie
Jednostka ewidencyjna Bolesławiec
Obręb - obszar wiejski Bolesławiec-9

OPIS I MAPA

Nr jednostki rejestrowej 476

Nr Księgi Wieczystej

właściciel

GMINA MIEJSKA BOLESŁAWIEC, udział : 1/1
Siedz : BOLESŁAWIEC

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Obręb	Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia	
	mapy	działki				użytków ha m²	działki ha m²
Bolesławiec-9	2	251	TEATRALNA	ter. zabudowane inne		0,0985	0,0985
Razem :						0,0985	0,0985

Sporządzono według stanu z dnia : 1997-11-18

Słownie : dziewięćset osiemdziesiąt pięć m²

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1 : 1000

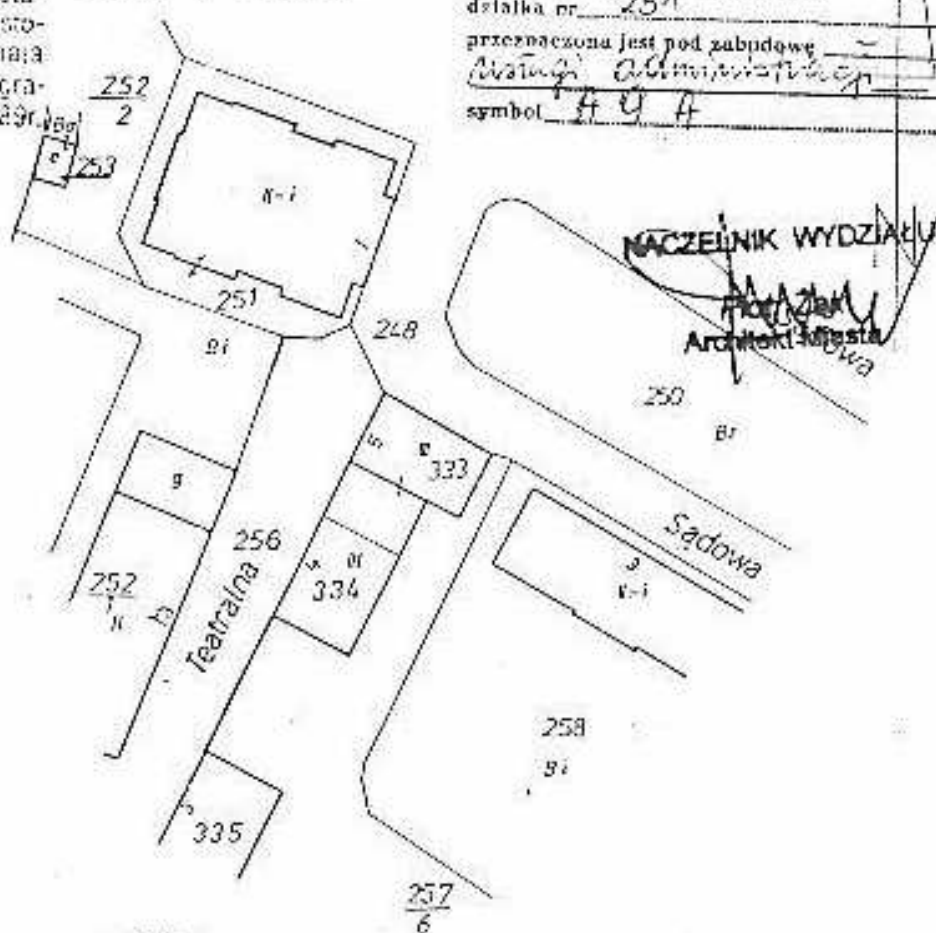
Niniejszy dokument służy za podstawę wnosu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. nr 30 poz. 163 z 1989r.)

W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec zatwierdzonego przez Radę Miasta Bolesławiec uchwałą nr XXXII/236/95 z dnia 23.03.1995 działka nr 251

przeznaczona jest pod zabudowę

Archiwizacja

symbol *494*



„REPER” s.c.
PRACOWNIA GEODEZYJNA
Pl. Piłsudskiego 1 pok. 514
55 700 Bolesławiec
tel. (0-75) 7326121

GEODETA UPRAWNIONY

Waldemar Bigos
NGPiB nr rej. 8653



Bolesławiec dnia 1997-11-18

Zup. KIEROWNIKA URZĘDU

KIEROWNIK ZDZIAŁU
GOSPODARSTWA KRAJOWEGO
LUDNOSTY I GOSPODARSTWA