

1. SF+Rio
2. Wyodr. Or
3. Wyodr. AB

Uchwała Nr XVII / 128 / 99
Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia 22 grudnia 1999r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.)

Rada Miejska w Bolesławcu

u c h w a l a, co następuje :

§ 1

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości w sposób następujący:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,41 zł.
od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 14,36 zł.
od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 6,68 zł.
od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) od pozostałych budynków lub ich części - 4,79 zł.
od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od budowli - 2 proc. wartości,
- 6) od gruntów:
 - a) związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - 0,50 zł.
od 1 m² powierzchni użytkowej,

- b) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993r. Nr 94, poz.431 z późn.zm.) wykorzystywanych na cele rolnicze - od 1 m² powierzchni użytkowej, 0,04 zł.
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni, 2,79 zł.
- d) pozostałych - od 1 m² powierzchni użytkowej, 0,07 zł.

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte przez komunalne jednostki organizacyjne gminy miejskiej nie posiadające osobowości prawnej z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej z zastrzeżeniem § 3,
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte przez komunalne instytucje kultury z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na domy dziecka i działalność charytatywną,
- 4) grunty komunalne lub ich części zajęte na parki, zieleńce, tereny rekreacyjne oraz cmentarze,
- 5) nieruchomości zabudowane i niezabudowane:
 - a) nowowynbudowane budynki i budowle przeznaczone na działalność gospodarczą, pod warunkiem utworzenia dodatkowych miejsc pracy dla minimum:
 - 15 osób. Zwolnienie z podatku od nieruchomości obejmuje 12 kolejnych m-cy w okresie 24 m-cy od daty oddania obiektów do użytku,
 - 40 osób. Zwolnienie z podatku od nieruchomości obejmuje 24 kolejne m-ce w okresie 36 m-cy od daty oddania obiektów do użytku,
 - b) grunty niezabudowane o powierzchni przekraczającej 40000 m² związane z działalnością gospodarczą. Zwolnienie obejmuje okres realizacji inwestycji kubaturowych, nie dłużej jednak niż 24 m-ce od daty nabycia gruntów,
 - c) obiekty budowlane - w przypadku ich rozbudowy, nadbudowy lub adaptacji dla celów prowadzenia wyłącznie działalności produkcyjnej, w wyniku której powstaną nowe miejsca pracy dla minimum:
 - 30 osób. Zwolnienie z tego tytułu obejmuje okres 12 m-cy od daty oddania obiektów do użytku,
 - 100 osób. Zwolnienie z tego tytułu obejmuje okres 24 m-cy od daty oddania obiektów do użytku.

Warunkiem uzyskania zwolnień jest utrzymywanie powyższej liczby miejsc pracy w okresie objętym zwolnieniem.

- 6) grunty stanowiące strefę ochrony wód wykorzystywanych do zaopatrzenia ludności w wodę.

§ 3

Nie podlegają zwolnieniu określone w § 2 pkt 1 uchwały nieruchomości lub ich części będące w administracji Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 4

Tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu :

- 1) Nr II/19/98 z dnia 16 grudnia 1998r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku,
- 2) Nr IX/60/99 z dnia 27 kwietnia 1999r. o zmianie uchwały Nr II/19/98 z dnia 16 grudnia 1998r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku,
- 3) Nr XII/93/99 z dnia 28 września 1999r. o zmianie uchwały Nr II/19/98 z dnia 16 grudnia 1998r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku (ze zmianami).

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2000r.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Rady Miejskiej, Urzędu Miasta i w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Kazimierz Sas