

UCHWAŁA NR XXXIV/261/93
RADY MIEJSKIEJ W BOLESŁAWCU
Z DNIA 29 kwietnia 1993 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości gruntowej zabudowanej, w drodze zrzeczenia się

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 7, art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn.zm.), art.2 ust.1 i 2, art.2"b" ust.1 ustawy z dnia 7 października 1992 roku zmieniającej ustawę o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U.Nr 91, poz.455), art.179 kodeksu cywilnego,

Rada Miejska w Bolesławcu u c h w a l a, co następuje:

§ 1

- 1.Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości zabudowanej (Dom Młodego Robotnika) ze wszystkimi urządzeniami i obiektami towarzyszącymi, położonej w Bolesławcu przy ulicy Wojska Polskiego 6, oznaczonej jako działka Nr 3 o powierzchni 1,1568 ha.
- 2.Nieruchomość zabudowana, określona w punkcie 1 zostanie nabyta nieodpłatnie od Przedsiębiorstwa Usług Socjalnych w Zielonej Górze, ul.Chopina 11/13, w drodze zrzeczenia się, w stanie wolnym od obciążeń.
- 3.Szczegółowy opis nieruchomości, jej stan prawny i zasady nabycia są określone w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Edward Gałka

Załącznik do uchwały Nr XXXIV/261/93
Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia 29 czerwca 1993 r.

Opis nieruchomości, stan prawny i zasady nabycia

1. Nabywana nieruchomość zabudowana stanowi działkę Nr 3 o powierzchni 1,1568 ha i jest przedmiotem użytkowania wieczystego Przedsiębiorstwa Usług Socjalnych (PUS) w Zielonej Górze, ul. Chopina 11/13.
2. Na działce oznaczonej w punkcie 1 jest posadowiony budynek wielomieszkanio-
wy pod nazwą "DOM MŁODEGO ROBOTNIKA" wraz z urządzeniami technicznymi i
obiektami towarzyszącymi, stanowiącymi własność Przedsiębiorstwa Usług
Socjalnych.
3. Oznaczony w punktach 1 i 2 właściciel zrzeknie się w drodze umowy notarial-
nej w trybie art. 179 kodeksu cywilnego, prawa użytkowania wieczystego grun-
tu i własności budynku, urządzeń technicznych i obiektów towarzyszących,
na rzecz Gminy Miejskiej w Bolesławcu..
4. Nabycie nastąpi nieodpłatnie, w stanie wolnym od jakichkolwiek obciążeń,
za wyjątkiem tych zobowiązań, które zostały określone w ustaleniach spisa-
nych pomiędzy stronami w dniu 14 czerwca 1993 r.,.
- a) Zrekompensowanie poniesionych przez PUS części kosztów, tj. kwotę 500 mln
zł płatną w dwóch terminach:
I. w kwocie 250 mln zł płatna do 31 sierpnia 1993 roku.
II. w kwocie 250 mln zł płatna w terminie do 31 marca 1994 roku.
- b) Przedsiębiorstwo będzie użytkować przez okres 3 lat, tj. do 30 czerwca
1996 roku lokale użytkowe znajdujące się na parterze (sklep spożywczy,
fryzjer, wytwórnia cukierków, przedsiębiorstwo "Kampol", sklep "Toping",
sklep masarniczy, "Hipnoland") oraz lokale umieszczone w piwnicy (hurtownia
papierosów, hurtownia artykułów papierniczo-sportowych wraz z magazynem,
magiel z zapleczem). Za użytkowanie powyższych pomieszczeń Przedsiębiorstwo
ponosić będzie koszty eksploatacyjne (bez podatku od nieruchomości) w odpo-
wiedniej części do zajmowanej powierzchni. Sprecyzowanie warunków nastąpi
w umowie zawartej między stronami.
- c) Prezydent Miasta Bolesławiec poczyni starania w zatrudnieniu 6 osób, obecnie
zatrudnionych w PUS przy obsłudze Domu Młodego Robotnika.
5. Dotychczasowy właściciel wyda nabywcy wszelkie dokumenty dotyczące przekaza-
nej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

mgr Edward Gałka