



RADA MIEJSKA w Bolesławcu

=====

S T A T U T

Zakładu Usług Inwestycyjnych w Bolesławcu

nadany uchwałą Nr XXXIV *266/93*
Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia *29 czerwca* 1993 r.

=====

Bolesławiec, czerwiec 1993 r.

241

UCHWAŁA NR XXXIV/ 266 / 93

Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia ... 29. czerwca ... 1993 r.

w sprawie nadania statutu Zakładowi Usług Inwestycyjnych w Bolesławcu.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "h" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm. / Rada Miejska w Bolesławcu
uchwała, co następuje :

§ 1.

Zakładowi Usług Inwestycyjnych w Bolesławcu nadaje się statut stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Tracą moc :

- 1/ statut organizacyjny Zakładu Usług Inwestycyjnych nadany przez Prezydenta Miasta Bolesławca w dniu 8 grudnia 1989 r.,
- 2/ regulamin organizacyjny stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 28/89 Prezydenta Miasta Bolesławca z dnia 8 grudnia 1989 r. w sprawie utworzenia Zakładu Usług Inwestycyjnych w Bolesławcu działającego na zasadach zakładu budżetowego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4.

Uchwała podlega opublikowaniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta oraz Zakładu Usług Inwestycyjnych .

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Krystyna Mładziołko
Wt. 203/J

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Gałka

272

Załącznik do
Uchwały Nr XXXIV/266/93
Rady Miejskiej w Bolesławcu
z dnia 29 czerwca 1993r.

S T A T U T

Zakładu Usług Inwestycyjnych w Bolesławcu

ROZDZIAŁ I

PRAWNA PODSTAWA DZIAŁANIA

§ 1

1. Zakład Usług Inwestycyjnych, zwany dalej zakładem, jest komunalną jednostką organizacyjną gminy miejskiej i został utworzony jako zakład budżetowy na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 28/89 z dnia 8 grudnia 1989r. zmienionego Zarządzeniem Nr 3/92 z dnia 27 lutego 1992r.
2. Zakład działa na podstawie:
 - Ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie terytorialnym /Dz.U.nr 16 poz.95 z póź.zm./.
 - Ustawy z dnia 10 maja 1990 przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz.U.nr 32 poz.191 z póź.zm./.
 - Ustawy z dnia 5 stycznia 1991 prawo budżetowe /Dz.U.nr 4 poz.18 z późn.zm./.
 - Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 8 maja 1991 w sprawie zakładów budżetowych /Dz.U. Nr 42, poz. 183/.
 - Statutu Gminy Miejskiej Miasta Bolesławiec.
 - Niniejszego statutu.
3. Zakład jest zakładem pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.

§ 2

Siedzibą zakładu jest miasto Bolesławiec, pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, a terenem działania: obszar miasta Bolesławca i sąsiednich gmin.

ROZDZIAŁ II

PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁANIA

§ 3

Przedmiotem działania zakładu jest:

1. Zapewnienie obsługi inwestycji w trybie zastępstwa inwestycyjnego dla Urzędu Miasta i jednostek organizacyjnych gminy miejskiej. Zakład może wykonywać także usługi dla innych inwestorów.
2. Zapewnienie kompleksowych usług:
 - projektowo-kosztorysowych,
 - geodezyjnych,
 - wycen nieruchomości,
 - doradztwo techniczno-prawne procesu inwestycyjnego.
3. Prowadzenie sprzedaży projektów typowych.

ROZDZIAŁ III

ORGANIZACJA ZAKŁADU

§ 4

1. Dyrektora zakładu powołuje i odwołuje Zarząd Miasta.
2. Dyrektor zakładu powołuje i odwołuje głównego księgowego oraz zatrudnia i zwalnia pozostałych pracowników zakładu.
3. Dyrektor zakładu kieruje działalnością zakładu na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Zarząd Miasta, podejmuje samodzielnie decyzje i ponosi odpowiedzialność za nie, także reprezentuje zakład na zewnątrz.
4. Do czynności przekraczających zakres pełnomocnictwa potrzebna jest zgoda Zarządu Miasta.
5. Dyrektor zakładu samodzielnie decyduje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych przy zachowaniu wymogów odrębnych przepisów prawa.
6. Dyrektor zakładu jest kierownikiem zakładu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.

§ 5

1. Dyrektor zakładu kieruje zakładem przy pomocy:
 - głównego księgowego
 - podległych mu bezpośrednio komórek i stanowisk funkcjonalnych

284

2. Szczegółową organizację wewnętrzną zakładu, schemat organizacyjny, podział zadań oraz zakres uprawnień, obowiązków i odpowiedzialności poszczególnych komórek i samodzielnych stanowisk ustala dyrektor zakładu w regulaminie organizacyjnym zakładu.
3. Regulamin organizacyjny zakładu podlega zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta.

ROZDZIAŁ IV

MIENIE ZAKŁADU

§ 6

Mienie zakładu jest mieniem komunalnych. Do mienia komunalnego stosuje się postanowienia ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn.zm./.

ROZDZIAŁ V

DZIAŁALNOŚĆ ZAKŁADU

§ 7

1. Do dokonania czynności prawnych w imieniu zakładu upoważniony jest dyrektor w granicach udzielonego mu pełnomocnictwa przez Zarząd Miasta.
2. Pełnomocnicy zakładu działają w granicach ich umocowania.
3. Jeżeli czynności prawne dokonywane przez osoby określone w ust.1, 2 obejmują rozporządzenie prawem majątkowym, którego wartość przekracza 50 mln zł lub czynności te mogą spowodować powstawanie zobowiązań zakładu do świadczeń o wartości powyżej 50 mln zł do skuteczności oświadczenia woli wymagane jest współdziałanie co najmniej dwóch osób.
4. W miarę potrzeby dyrektor zakładu ustanawia pełnomocników.
5. Udzielenie pełnomocnictwa wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Zakład prowadzi samodzielną gospodarkę finansową zgodnie z przepisami obowiązującymi zakłady budżetowe.
2. Podstawą gospodarki finansowej jest roczny plan finansowy zatwierdzony Zarząd Miasta.
3. Dochody zakładu stanowią środki z:
 - opłat i prowizji z tytułu świadczonych usług,
 - dotacji budżetu miasta,
 - innych źródeł.

4. Przeznaczenie rozchodów:

- koszty realizacji usług w zakresie obsługi inwestycji i remontów,
- wpłaty nadwyżek środków obrotowych do budżetu miasta,
- przelewy środków na realizowane inwestycje.

§ 9

1. Zakład prowadzi rachunkowość oraz sporządza na jej podstawie sprawozdanie finansowe.
2. Kontrole prawidłowości rozliczeń zakładu z budżetem miasta przeprowadza Skarbnik Miasta.

§ 10

Odrębne przepisy określają zasady:

1. Planowania i sprawozdawczości statystycznej.
2. Tworzenia i wykorzystywania funduszy dla pracowników.
3. Ustalania cen usług.
4. Wynagradzania pracowników zakładu.

ROZDZIAŁ VI

NADZÓR NAD ZAKŁADEM

§ 11

1. Zakład podlega Zarządowi Miasta, który sprawuje nad nim nadzór.
2. Bezpośredni nadzór nad zakładem sprawuje Naczelnik Wydziału Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miasta.

ROZDZIAŁ VII

POSTANOWIENIA KONCOWE

§ 12

1. Zakład używa pieczęci podłużnej z nazwą w pełnym brzmieniu i adresem siedziby.
2. Dyrektor zakładu ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie niniejszego statutu.
3. Zmiany w statucie mogą być dokonane w trybie określonym dla jego nadania.
3. Postanowienia niniejszego statutu wchodzi w życie z dniem określonym w uchwale Rady Miejskiej w sprawie nadania statutu.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Gałka