

U C H W A Ł A Nr XXXVIII/309/93

RADY MIEJSKIEJ w BOLESŁAWCU

z dnia .21. grudnia. 1993 r.

**w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży gruntów niezabudowanych
kościelnym osobom prawnym w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn. zmian.), art.2 ust.1, art.4 ust.1, art.23, ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. z 1991 r. Nr 30, poz.127 z późn. zmian.), § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 1991r. w sprawie wykonywania niektórych przepisów ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U.Nr 72, poz.311), art.42 ust.1 - 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej (Dz.U.Nr 29, poz.154, z późn. zmian.) - działając na wniosek Legnickiej Kurii Biskupiej w Legnicy z dnia 30 czerwca 1993 r. (L.dz.1190/93) oraz na wnioski Duszpasterstwa Rzymsko - Katolickiego Parafii „Matki Bożej Różańcowej” w Bolesławcu z dnia 30 czerwca 1993 r. oraz Duszpasterstwa Rzymsko - Katolickiego Parafii „Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Bolesławcu, RADA MIEJSKA w Bolesławcu

u c h w a ł a , co następuje :

§ 1 .

- 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Bolesławcu i stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, następującym osobom prawnym :**

1. Parafii Rzymsko - Katolickiej „MATKI BOŻEJ ROŻANCOWEJ” w Bolesławcu, ul. Ptasia 5 - działkę oznaczoną numerem 153/1 o powierzchni 9965 m² położoną w Bolesławcu w obrębie osiedla „PRZYLESIE”,
2. Parafii Rzymsko - Katolickiej „MATKI BOŻEJ NIEUSTAJĄCEJ POMOCY” w Bolesławcu Plac Zamkowy 1 - działkę oznaczoną numerem 453/2 o powierzchni 5033 m², położoną w Bolesławcu przy ul. E. ORZESZKOWEJ.

§ 2 .

Określone w § 1 nieruchomości gruntowe niezabudowane zostaną zbyte oznaczonym kościelnym osobom prawnym w trybie bezprzetargowym na cele budowy obiektów kultu religijnego pod lokalizację nowych parafii, za cenę ustaloną w wysokości 5% wartości nieruchomości określonych w operatach szacunkowych sporządzonych przez biegłych do szacowania nieruchomości.

§ 3 .

Szczegółowy opis działek oznaczonych w § 1, ich przeznaczenie i ustaloną wartość określono w Załączniku do Uchwały.

§ 4 .

Sprzedaż nieruchomości oznaczonych w § 1, z przeznaczeniem na cele określone w § 2 jest zgodna z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca.

§ 5 .

Wykonanie Uchwały powierza się ZARZADOWI MIASTA oraz NACZELNIKOWI Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 6 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

RADCA PRAWNY

mgr Tomasz Grzesik

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Gałka

OPIS I MAPA

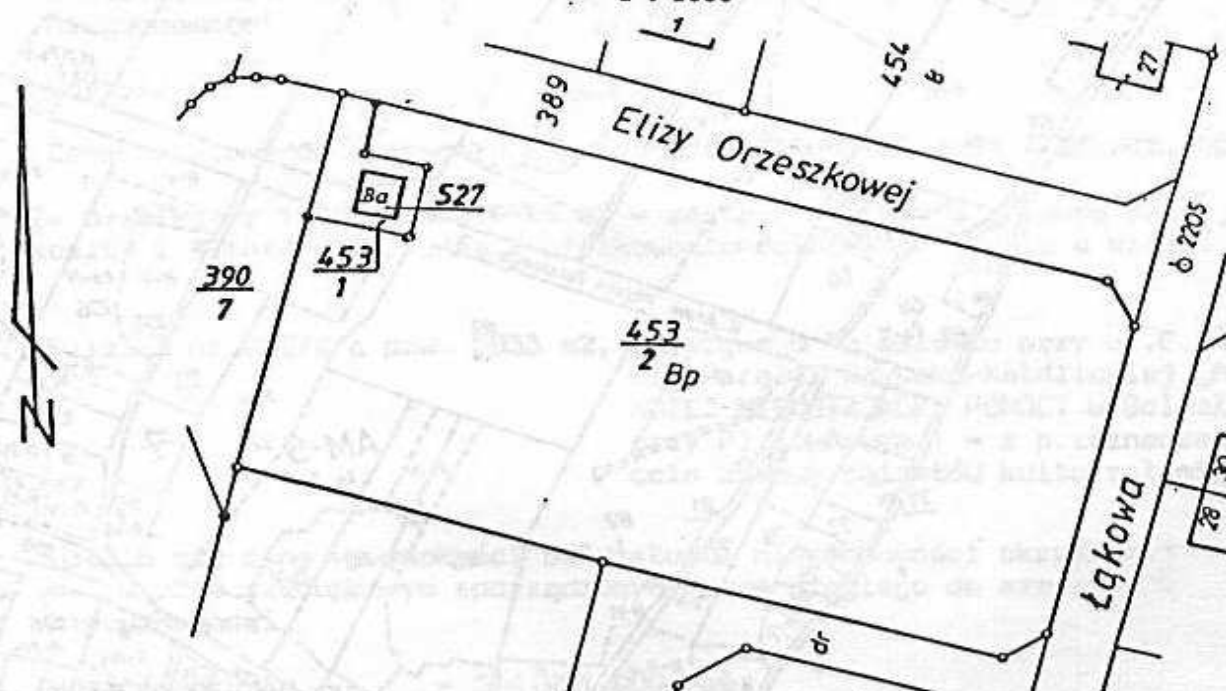
Nr jednostki rejestrowej 463 Nr księgi wieczystej 14863
Właściciel Mienie Komunalne Gmina Miejska Bolesławiec

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia					
AM	Działki				użytków			ogólna działki		
					ha	a	m ²	ha	a	m ²
5	453/1	Orzeszkowej do odpisania	Bp	—	0	01	16	0	01	16
5	453/2	Orzeszkowej	Bp	—	0	50	33	0	50	33

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

1 : 1000



Niniejszy dokument służy za podstawę wpisu do księgi wieczystej stosownie do art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. (Dz. U. nr 30 poz. 163)

REPRODUKCJA WZBRONIONA

Sporządzono wg stanu z roku 1993

Wykonano w 8 egzemplarzach

Nr książki	robót <u>60/93</u>
	cw. zasobów
Sporządził	Sprawdził
<u>J. Hikota</u>	<u>mgr inż. A. Bronowski</u>



Bolesławiec
(miejscowość)

Z up. KIEROWNIKA URZĘDU

Władysław Zuziak
Kierownik Oddz. Geodezji
i Gospodarki Gruntami

Bolesławiec dnia 22.09. 19 93 r.

492

ZAŁĄCZNIK do Uchwały Nr XXXVIII/ /93
RADY MIEJSKIEJ w Bolesławcu
z dnia 21.12. 1993r.

u sprawie: przeznaczenia do sprzedaży
gruntów niezabudowanych -
kościelnym osobom prawnym
u trybie bezprzetargowym.

W Y K A Z

działek niezabudowanych - przeznaczonych do sprzedaży następującym osobom prawnym :

1. Działka nr 153/1 o pow. 9965 m², położona w Bolesławcu w osiedlu „PRZYLESIE” dla Parafii Rzymsko-Katolickiej „MATKI BOŻEJ ROŻANCOWEJ” w Bolesławcu przy ulicy Ptasiej 5 - z przeznaczeniem na cele budowy obiektów kultu religijnego.

Ustala się cenę w wysokości 5% wartości nieruchomości określonej w operatacie szacunkowym sporządzonym przez biegłego do szacowania nieruchomości.

Wartość gruntu - 427.500.000,-zł.

Cena ustalona do sprzedaży wynosi 427.500.000,-zł x 5% = 21.375.000,-zł.

- * Za działkę nr 153/1 o pow. 9965 m² - zostaną naliczone odrębną decyzją koszty z tytułu wyłączenia z użytkowania rolniczego gruntu w klasie R IV.

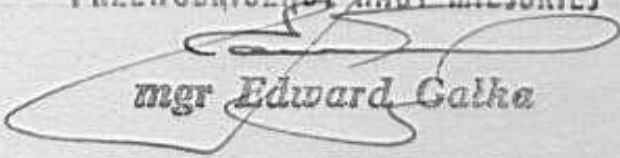
2. Działka nr 453/2 o pow. 5033 m², położona w Bolesławcu przy ul. E. ORZESZKOWEJ dla Parafii Rzymsko-Katolickiej „MATKI BOŻEJ NIEUSTAJĄCEJ POMOCY” w Bolesławcu przy Pl. Zamkowym 1 - z przeznaczeniem na cele budowy obiektów kultu religijnego.

Ustala się cenę w wysokości 5% wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez biegłego do szacowania nieruchomości.

Wartość gruntu - 354.251.000,-zł.

Cena ustalona do sprzedaży wynosi : 354.251.000,-zł x 5% = 17.713.000,-zł.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ


mgr Edward Gałka