

# PROTOKÓŁ Nr.....<sup>15</sup>./99

o wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego oraz Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 10.12.1999 r. w Sali Rajców Ratusza pod przewodnictwem radnego Piotra Hetela - Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Posiedzenie rozpoczęto o godz.8.30  
Posiedzenie zakończono o godz.11.50

## Obecni członkowie Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego wg listy obecności:

Stanisław Andrusieczko	- Przewodniczący Komisji
Henryk Relich	- Z-ca Przewodniczącego Komisji
Robert Dąbrowski	- Członek Komisji
Małgorzata Goleńska	- Członek Komisji
Piotr Hetel	- Członek Komisji
Jan Jasiukiewicz	- Członek Komisji
Adam Krajewski	- Członek Komisji
Bolesław Nowak	- Członek Komisji
Józef Pokładek	- Członek Komisji
Jerzy Sikorski	- Członek Komisji

## nieobecny członek Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego wg listy obecności:

Jan Paździora	- Członek Komisji
---------------	-------------------

## Obecni członkowie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa wg listy obecności:

Piotr Hetel	- Przewodniczący Komisji
Józef Pokładek	- Z-ca Przewodniczącego Komisji
Zdzisław Bogucki	- Członek Komisji
Edward Burniak	- Członek Komisji
Andrzej Czarciański	- Członek Komisji
Wacław Czupkiewicz	- Członek Komisji
Waldemar Kiszal	- Członek Komisji

Alojzy Skóra	- Członek Komisji
Jan Ośko	- Członek Komisji
Stanisław Szypulski	- Członek Komisji

**obecny członek Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa wg li-**  
**stwy obecności:**

Marek Grabowy	- Członek Komisji
---------------	-------------------

**Radno w posiedzeniu udział wzięli:**

Józef Burniak	- Prezydent Miasta
Hubert Prabucki	- Z - ca Prezydenta Miasta
Grażyna Zbieg	- Z - ca Prezydenta Miasta
Bożena Szymczak	- Skarbnik Miasta
Piotr Żak	- Architekt Miasta
Kazimiera Popławska	- Nacz. Wydz. Zam. Publ. i In. Miej.
Mariusz Herba	- Nacz. Wydz. Organ. Adm.
Grażyna Strzyżewska	- Nacz. Wydz. Gosp. Miesz.
Stafania Łomnicka	- Nacz. Wydz. Gosp. Grunt.
Genowefa Bogaczewicz	- Nacz. Wydz. Gosp. Komunalnej.
Ryszard Czarnecki	- Dyr MZGM
Ziemowi Ginter	- Prezes MZK.SP. ZO.O.
Dariusz Wędzina	- Kierownik MCEE.

1. Otwarcia wspólnego posiedzenia dokonał radny Piotra Hetel - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

**Komisje przyjęły następujący porządek wspólnego posiedzenia:**

- Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.  
Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej:
1. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku;
  2. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych;
  3. w sprawie określenia zasad, poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej na obszarze miasta Bolesławiec;

- 2.4. w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zasad poboru podatku od posiadania psów na obszarze miasta Bolesławiec;
- 2.5. w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego do sprzedaży kościelnej osobie prawnej - w drodze bezprzetargowej;
- Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na 2000 rok.
- Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
- Sprawy organizacyjne i bieżące Kom. Gosp. Przestrz. i Budownictwa.
- Sprawy organizacyjne i bieżące Kom. Infrastr. Miejskiej i Porządku Publ.

## **Przebieg wspólnego posiedzenia:**

### **2.2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej:**

#### **2.1. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku.**

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku, głosując następująco:

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego ( **7 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się"** )

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa ( **9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się"** )

**PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 1**

#### **2.2. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, głosując następująco:

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego(10 głosów "za")

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa( 8 głosów "za")

### **PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 2**

#### **2.3.w sprawie określenia zasad, poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej na obszarze miasta Bolesławiec.**

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia zasad, poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej na obszarze miasta Bolesławiec, głosując następująco:

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego(11 głosów "za")

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa( 9 głosów "za")

### **PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 3**

#### **2.4.w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zasad poboru podatku od posiadania psów na obszarze miasta Bolesławiec.**

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zasad poboru podatku od posiadania nieruchomości na obszarze miasta Bolesławiec, głosując następująco:

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego( **9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się"**)

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa( **9 głosów "za"**)

#### **PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 4**

**2.5. projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego do sprzedaży kościelnej osobie prawnej - w drodze bezprzetargowej.**

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Prezydent Miasta Józef Burniak - poinformował że działka ta jest przeznaczona pod budowę krzyża "milenijnego". Działka została wyceniona na 12 tys zł., zostanie sprzedana za 0,1% wartości.

Radny Robert Dąbrowski - miała być większa działka, dodatkowo na plac zgromadzeń.

Prezydent Miasta Józef Burniak - konsultowałem powyższą sprawę z księdzem Władysławem Rączką ma to być symbol, a nie miejsce zgromadzeń.

Obie Komisje zaopiniowały **jednogłośnie pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego do sprzedaży kościelnej osobie prawnej - w drodze bezprzetargowej, głosując następująco:

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego(**10 głosów "za"**)

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa(**9 głosów "za"**)

#### **PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 5**

### 3.3. Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na 2000 rok.

Projekt budżetu miasta na 2000 rok członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Prezydent Miasta Józef Burniak - przedstawił główne założenia w/w projektu, omówił dochody i wydatki budżetu miasta Bolesławiec na 2000 r. wg źródeł pochodzenia dochodów oraz przeznaczenia planowanych wydatków w układzie działów i rozdziałów klasyfikacji budżetowej. Zwrócił uwagę, że budżet wzrósł w stosunku do roku 1999 o 12 %. Kwota przeznaczona na inwestycje zamyka się w granicach 25% budżetu. Wzrost wynagrodzeń przewiduje się o 6% na 2000 r. Ponadto przedstawił plan przychodów i wydatków jednostek organizacyjnych gminy miejskiej, a także omówił wykaz zadań inwestycyjnych oraz zadań remontowych o wartości powyżej 3000 zł. planowanych przez gminę miejską Bolesławiec na 2000 rok.

Radny Waclaw Czupkiewicz - zgłosił wniosek o dokonanie zmian w załączniku nr 15 " Wykaz zadań remontowych o wartości powyżej 3000 zł. planowanych do realizacji w 2000 r." Dział 74 - Gospodarka mieszkaniowa i pozostałe usługi niematerialne - razem - dopisać punkt 9. malowanie klatek schodowych.

prosi o przeniesienie wykreślając z załącznika nr 14 " Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji przez gminę miejską Bolesławiec, pozycję 12 - ul. Gdańska - droga do garaży wraz z odwodnieniem.

Uzasadniam to tym że były prowadzone remonty instalacji gazowej i elektrycznej. Remonty te nie zostały dokończone, klatki schodowe pozostały w bardzo złym stanie. Ponadto chcę usłyszeć informację dotyczącą punktu 21 to jest oczyszczalni ścieków. Kto jest mi w stanie odpowiedzieć na czym będzie polegała modernizacja, jaki jest harmonogram prac. Czy to będzie modernizacja czy rozbudowa."

Prezydent Miasta Józef Burniak - zaplanowaliśmy środki dla MZGM o 50% większe niż w roku 1999, środki inwestycyjne też są o 50% wyższe. W ramach tych kwot muszą się znaleźć remonty klatek schodowych. Pragnę podkreślić, że wolą Rady obniżono czynsz w stosunku do propozycji, Trzeba uzupełnić środki w budżecie wynikłe z tej obniżki. Główny nacisk chcemy położyć na wymianę instalacji gazowej, stanowi to o bezpieczeństwie lokatorów. Mamy mało środków, trzeba wybierać to co bardziej jest potrzebne i niezbędne. Ponadto wspólnoty mieszkaniowe winny wypowiedzieć się czy decydują się na remonty. Na ul. Gdańskiej chcemy przeznaczyć do sprzedaży działek pod budownictwo mieszkaniowe i pod garaże. Z tego tytułu do budżetu miasta wpłyną duże pieniądze. To co dotyczy oczyszczalni ścieków, - potrzebna jest rozbudowa oczyszczalni, dlatego że obecnie funkcjonuje na granicy możliwości przerobu. Konieczne jest uruchomienie 1 biobloku, przykryć zbiorniki fermentacyjne oraz uruchomić linię produkcji ziemi kompostowej.

Radny Józef Pokładek - dlaczego bawimy się w uzbrajanie terenów pod te inwestycje, Jeśli zostałaaby uzbrojona ul. Jeleniogórska uzyskalibyśmy większą liczbę działek, a tym samym większe pieniądze do kasy miasta.

Prezydent Miasta Józef Burniak - jeśli przymierzmy się do wykonania analizacji na ul. Jeleniogórskiej to w pierwszej kolejności trzeba usunąć starą ścieżkę, która nie jest w stanie przyjąć wszystkich ścieków. Inwestycja zamknie się kwotą około 5 mln zł, chcemy skorzystać z funduszu ISPA do którego wystąpimy o środki na ten cel.

Radny Jan Jasiukiewicz - MZGM powinien otrzymać dużo więcej środków. Prywatyzacja lokali użytkowych powoduje zmniejszenie dochodów dla MZGM, dochody z opłat czynszowych będą mniejsze. Czy potrzeba robić parking na ul. Jana Pawła II? Opracowanie koncepcji amfiteatru to zmarnowane pieniądze, a ponadto nie wiem czy konieczna jest wymiana zegara na wieży ratusza.

Prezydent Miasta Józef Burniak - przepraszam państwa ale środki na MZGM podwyższamy o 50 % w stosunku do roku 1999 . Bardzo chętnie dałbym nawet 3 mln zł., ale skąd wziąć takie pieniądze. Budowa parkingu na ul. Jana Pawła II to wniosek i prośba mieszkańców. Wyprowadzenie imprez z Parku Waryńskiego to przecież wniosek państwa radnych.

Radny Bolesław Nowak - nie zależy nam na rozbudowie oczyszczalni , przewidziane środki to stanowczo za mało, w pierwszej kolejności należy przykryć zbiorniki fermentacyjne. Stawiam wniosek, aby przewidzieć środki na remont ul. Brzozowej. Na dzielnicy "Staszica" nie ma ogródka zabawowego, "Nasza" dzielnica otrzymuje najmniejsze środki.

Prezydent Miasta Józef Burniak - przepraszam ale ktoś tu nie potrafi liczyć,

50.000 zł - budowa parkingu ul. Cieszkowskiego

900.000 zł - oczyszczalnia ścieków

550.000 zł - rozbudowa szkoły nr 5

nie wymienię wszystkich. Jest to dzielnica otrzymująca największe środki z budżetu miasta. Oczyszczalnię ścieków zostawmy specjalistom, oni wiedzą lepiej. Podejmujemy ważny problem nie tylko przykrycia zbiorników, oczyszczalnię chcemy załatwić kompleksowo. Z NFOŚ pieniędzy nie możemy żądać możemy jedynie prosić. 900.000 tys zł to wstęp do rozbudowy i modernizacji oczyszczalni. Już jeden z radnych wystąpił w gazecie że środki budżetowe przejadamy. Trzeba się zdecydować czego faktycznie chcemy. Na dofinansowanie MZGM można ostatecznie przeznaczyć środki przewidziane na opracowanie koncepcji amfiteatru i przeznaczyć je na malowanie klatek schodowych. Proszę poruszać się w realiach, zadań bieżących nie rozpisujemy aby postawić dwie ławki i naprawić 3 metry chodnika na ul Brzozowej.

Radna Małgorzata Goleńska - jak wygląda sprawa wniosku dotyczącego budowy parkingu przy ul Cichej.

Radny Józef Pokładek - Policja złożyła pismo o finansowanie dodatkowych etatów.

Prezydent Miasta Józef Burniak - brakuje 13 mln na realizację wszystkich wniosków. TBS - środki przewidziane to 30% naszych wkładów potrzebnych do utrzymania dotacji. Jestem przeciwny finansowania policji, jest to obowiązek państwa.

**Wniosek I.** Z inicjatywy Przewodniczącego Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego Stanisława Andrusieczko Komisje podjęły wniosek o zrezygnowanie ze zlecenia nagrywania płatnej transmisji sesji Rady Miejskiej i środki przeznaczyć na wykonanie parkingu i drogi przy ul. Cichej, głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego ( **5 głosów "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się"** )
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa ( **7 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się"** )

**Wniosek II-** Z inicjatywy radnego Wacława Czupkiewicza komisje podjęły wniosek w sprawie zmian w załączniku nr 15 " Wykaz zadań remontowych o wartości powyżej 3000 zł. planowanych do realizacji w 2000 r." Dział 74 - Gospodarka mieszkaniowa i pozostałe usługi niematerialne - razem - dopisać pod punktem 9. malowanie klatek schodowych.

Środki przenieść wykreślając z załącznika nr 14 " Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji przez gminę miejską Bolesławiec, pozycję 12 - ul. Gdańska - droga do garaży wraz z odwodnieniem, - głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego ( **4 głosy "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się"** )
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa ( **2 głosy "za" przy 3 głosach "przeciw" i 3 głosach "wstrzymujących się"** )

**Wniosek III.-** Komisje podjęły w załączniku nr 14 " Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji przez gminę miejską Bolesławiec na 2000 r" w punkcie 27 wykreślić wyrazy "na Bobrem", głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego ( **5 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się"** )
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa ( **6 głosów "za"** )



**Wniosek IV** - radnego Bolesława Nowaka dotyczący remontu Brzozowej jest bezprzedmiotowy ponieważ nie wskazano na źródło pokrycia tego wydatku.

**Wniosek V** - radnego Waclawa Czupkiewicza dotyczący przedstawienia przez dyr.PWiK Jana Molendę planów modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków nie został poddany pod głosowanie .

Po uwzględnieniu powyższych wniosków - komisje zaopiniowały **pozytywnie** projekt budżetu miasta na 2000 r., głosując następująco:

1)Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego ( **3 głosów "za" przy 5 głosach "wstrzymujących się"**)

2)Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa (**5 głosów "za" przy 1 głosach "wstrzymujących się"**)

## **PROJEKT BUDŻETU MIASTA - zał nr 6**

### **5. Sprawy organizacyjne i bieżące Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.**

**5.1.**Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel przedstawił wyciąg z protokołu nr 59/99 z posiedzenia Zarządu Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 2 grudnia 1999 r.w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działki nr 90 przy ul. 1000 - Lecia na okres 10 lat (**załącznik nr 7**).

Komisja w/w wniosek **zaopiniowała pozytywnie ( jednogłośnie 7 głosów "za")**

**5.2.**Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel przedstawił wyciąg z protokołu Zarządu Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 18 grudnia 1999 r.w sprawie wcześniejszego wniosku Komisji o przyjęcia w budżecie miasta na rok 2000 odmalowania arkad znajdujących się pomiędzy Rynkiem a ul.B.Prusa (**załącznik nr 8**).

Komisja przyjęła powyższe informację do wiadomości.

5.3. Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel przedstawił projekt uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie odrzucenia zarzutów wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca wniesionych przez Antoniego Hlastawę w sprawie lokalizacji składowiska złomu na działce nr 163/3 i 162/4 przy ul. Dolne Młyny w Bolesławcu.

Komisja w/w projekt uchwały **zaopiniowała pozytywnie (jednogłośnie 7 głosów "za")**

### **PROJEKT UCHWAŁY - zał.nr 8**

#### **Art. 6. Sprawy organizacyjne i bieżące Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego.**

6.1. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko przedstawił pismo z Wydziału Rozwoju Gospodarczego Krystyny Cisowskiej w sprawie interwencji mieszkańców ul. Kaszubskiej na bar "MAX" przy Placu Wolności 8 - najwcześniejszy wniosek Komisji w tej sprawie (**załącznik nr 9**).

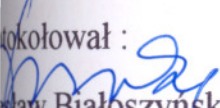
Komisja powyższe przyjęła do wiadomości.

6.2. Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego **zaopiniowała pozytywnie** podanie p.p. Hańczaruk o przepisanie ich z listy lokali socjalnych na listę lokali mieszkalnych.

6.3. Komisja Infrastruktury i Porządku Publicznego przyjęła do wiadomości pismo Prezydenta Miasta dotyczące wniosku Państwa Teresy i Krzysztofa o przyspieszenie przydziału mieszkania socjalnego dla ich 6-cio osobowej rodziny.

Wobec wyczerpania porządku wspólnego posiedzenia Komisji Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel zamknął posiedzenie Komisji.

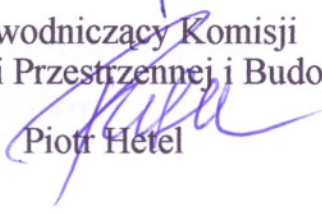
40  
dokolował :

  
Stanisław Białoszyński

Przewodniczący Komisji  
Infrastruktury i Porządku Publicznego

  
Stanisław Andrusieczko

Przewodniczący Komisji  
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

  
Piotr Hetel