

PROTOKÓŁ NR 29/01

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miejskiej w Bolesławcu odbytego w dniu 18 maja 2001 r. w Sali Rajców ratusza pod przewodnictwem radnego Edwarda Burniaka – przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 12.30

Posiedzenie zakończono o godz. 13.40

Obecni członkowie Komisji według listy obecności:

- | | |
|---------------------|---------------------------------|
| Edward Burniak | - Przewodniczący Komisji |
| Józef Pokładek | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| Zdzisław Bogucki | - Członek Komisji |
| Wacław Czupkiewicz | - Członek Komisji |
| Waldemar Kiszal | - Członek Komisji |
| Jan Osko | - Członek Komisji |
| Stanisław Szypulski | - Członek Komisji |

Nieobecni członkowie Komisji:

1. Piotr Hetel
2. Wojciech Janowski
3. Dariusz Mucha
4. Alojzy Skóra

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|------------------------|---|
| Edward Burniak | - Prezydent Miasta |
| Hubert Prabucki | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| Stefania Łomnicka | - Nacz. Wydz. Gospodarki Gruntami |
| Kazimiera Popławska | - Nacz. Wydz. Zam. Publ. i Inwest. Miejsk. |
| Piotr Żak | - Architekt Miasta |
| Marian Ciemnoczołowski | - Z-ca Nacz. Wydz. Zam. Publ. i Inwest. Miejsk. |
| Andrzej Kuriata | - Z-ca Nacz. Wydz. Gosp. Komunalnej |

1. Otwarcia posiedzenia dokonał radny Edward Burniak – Przewodniczącym Komisji, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Informacja o stopniu przygotowania inwestycji miejskich w 2001 roku.
3. Informacja o stopniu zaawansowania prac związanych ze sprzedażą lokali użytkowych.
4. Zapoznanie się z koncepcją zagospodarowania cmentarza komunalnego przy ul. II Armii Wojska Polskiego.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
6. Sprawy organizacyjne i bieżące.

Przebieg posiedzenia:

2. Informacja o stopniu przygotowania inwestycji miejskich w 2001 roku.

Powyższą informację przedstawiła Naczelnik Wydz. Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich Kazimiera Popławska (zał. nr 1) – zwracając uwagę na:

- już przeprowadzone przetargi na budowę poszczególnych dróg, planowane zakończenie prac – koniec sierpnia;
- kłopoty z infrastrukturą (kablem energetycznym i telekomunikacyjnym położonym w pasie drogowym) przy budowie ul. Brzozowej;
- budowę budynku socjalnego przy ul. Kościuszki, gdzie projektowane są mieszkania dwupokojowe;
- wykonawców z Bolesławca, którzy wygrali poszczególne przetargi dotyczące inwestycji i remontów przeprowadzanych na zlecenie wydziałów i jednostek Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta Józef Burniak poinformował członków Komisji, że będzie trzeba dokonać zmian w zaplanowanych inwestycjach – w związku z budową marketu przy ul. Zgorzeleckiej. Market ten ma być zaopatrywany w ciepło przez ZEC Sp. z o.o. Dlatego konieczne będzie przeprowadzenie odpowiednich prac związanych z doprowadzeniem sieci ciepłowniczej.

Komisja przyjęła powyższe do akceptującej wiadomości.

3. Informacja o stopniu zaawansowania prac związanych ze sprzedażą lokali użytkowych.

Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami Stefania Łomnicka przedstawiła w/w informację:

- w tym roku sytuacja ze sprzedażą lokali znacznie się poprawiła w stosunku do roku ubiegłego, do końca kwietnia br. zostało już sprzedanych 12 lokali użytkowych,
- sprzedawane są głównie lokale użytkowe położone w centrum miasta,
- biorąc pod uwagę rok 2000 i początek roku bieżącego łącznie sprzedano 25 lokali użytkowych na rzecz najemców, w tym samym czasie 8 lokali zostało sprzedanych w drodze przetargów lub rokowań.

Pani Naczelnik poinformowała członków Komisji, w jakich sytuacjach napotyka się na trudności ze sprzedażą lokali – gdy lokal zlokalizowany jest w 2 lub 3 nieruchomościach, dotyczy to zwłaszcza lokali położonych w starych zabytkowych budynkach /głównie ul. Prusa i Rynek/ - wówczas wynika sytuacja wymagająca procedury dzielenia lub (co rzadziej się zdarza) łączenia tych lokali.

Dodatkowych wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta Józef Burniak.

Pan Prezydent poinformował również członków Komisji o planowanym przeniesieniu siedziby Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do budynku przy ul. Cichej 7 (po przedszkolu nr 5).

Komisja przyjęła powyższe do akceptującej wiadomości.

4. Zapoznanie się z koncepcją zagospodarowania cmentarza komunalnego przy ul. II Armii Wojska Polskiego.

Z-ca Naczelnika Wydz. Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich Marian Ciemnoczołowski przedstawił plany zagospodarowania cmentarza komunalnego przy ul. II Armii Wojska Polskiego zwracając uwagę na:

- sprawę wyłączenia części cmentarza Armii Czerwonej,
- sprawę wykupu terenu od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa,
- sprawę wjazdu głównego na cmentarz, układu przestrzennego na cmentarzu, podziału na kwatery oraz niezbędnych nasadzeń,
- realizację pierwszego etapu budowy oraz koncepcję dalszej inwestycji (budowa kaplicy, krematorium),

- koszty tej inwestycji.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

4.5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 28/01 z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa odbytego w dniu 24 kwietnia 2001 r. został przyjęty **bez zmian i poprawek**.

4.6. Sprawy organizacyjne i bieżące.

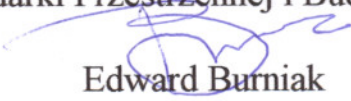
Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami Stefania Łomnicka zreferowała wykazy nieruchomości (**zał. nr 2**) przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, stanowiących załączniki do następujących uchwał:

- nr 617/01, 618/01, 619/01 i 621/01 podjętych przez Zarząd Miasta Bolesławiec na posiedzeniu w dniu 15 marca 2001 r.;
- nr 625/01, 626/01, 627/01 i 628/01 podjętych przez Zarząd Miasta Bolesławiec na posiedzeniu w dniu 22 marca 2001 r.;
- nr 633/01 i 634/01 podjętych przez Zarząd Miasta Bolesławiec na posiedzeniu w dniu 29 marca 2001 r.;
- nr 639/01, 640/01, 641/01 i 642/01 podjętych przez Zarząd Miasta Bolesławiec na posiedzeniu w dniu 5 kwietnia 2001 r.;
- uchwała nr 644/01, 645/01 i 646/01 podjętych przez Zarząd Miasta Bolesławiec na posiedzeniu w dniu 12 kwietnia 2001 r.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

Wobec wyczerpania porządku dziennego radny Edward Burniak – Przewodniczący Komisji – zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa


Edward Burniak

Protokolowała:


Monika Zamorska