

PROTOKÓŁ nr 5/99

z posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu **26 marca 1999 r.** w Sali Rajców Ratusza, pod przewodnictwem radnego Stanisława Andrusieczko - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 13.00
Posiedzenie zakończono o godz. 16.35

Obecni na posiedzeniu Komisji wg listy obecności:

1. Stanisław Andrusieczko	Przewodniczący Komisji
2. Henryk Relich	Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Robert Dąbrowski	Członek Komisji
4. Piotr Hetel	Członek Komisji
5. Jan Jasiukiewicz	Członek Komisji
6. Adam Krajewski	Członek Komisji
7. Bolesław Nowak	Członek Komisji
8. Józef Pokładek	Członek Komisji
9. Jan Paździora	Członek Komisji
10. Jerzy Sikorski	Członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Grażyna Zbieg	Z-ca Prezydenta Miasta
2. Władysław Zuziak	Były Z-ca Prezydenta Miasta
3. Genowefa Bogaczewicz	Nacz. Wydz. Gospodarki Komunalnej
4. Grażyna Strzyżewska	Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej
5. Piotr Żak	Architekt Miasta

Komisja przyjęła następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zapoznanie się z informacją dot. działań w kierunku realizacji II etapu budowy "średnicy miejskiej".
3. Zaopiniowanie projektu listy osób uprawnionych do zawarcia w 1999 r. umów najmu samodzielnych lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych.
4. Uchwalenie planu pracy Komisji na 1999 r.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
6. Sprawy organizacyjne i bieżące.

Przebieg posiedzenia:

Do pktu 1. Otwarcia posiedzenia dokonał radny Stanisław Andrusieczko - Przewodniczący Komisji, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Proponowany porządek dzienny został przyjęty.

Do pktu 2. Zapoznanie się z informacją dot. działań w kierunku realizacji II etapu budowy "średnicy miejskiej".

Architekt Miasta - Piort Żak poinformował Komisję o przebiegu realizacji I etapu budowy "średnicy miejskiej" i o przeszkodach jakie wyniknęły podczas realizacji budowy. Architekt Miasta podał do wiadomości, że realizacja I etap budowy przebiega zgodnie z harmonogramem, a termin zakończenia prac przewiduje się na początek miesiąca listopada 1999 r.

Następnie Pan Władysław Zuziak zapoznał Komisję z działaniami zmierzającymi do realizacji II etapu budowy "średnicy miejskiej". Poinformował o korektach jakie nastąpiły w planie pracy i innych rozwiązaniach projektantów z Warszawy. Przedstawił również problem konieczności pozyskania 200 m² pod teren "średnicy miejskiej" od Gminy Wiejskiej Bolesławiec, co może prowadzić do wydłużenia prac. Istnieje również problem z zajęciem pod drogę terenów obecnych ogródków działkowych. Planowany termin zakończenia prac II etapu budowy przewidziany jest na koniec roku 1999. Źródłem finansowania budowy "średnicy miejskiej" jest w 75 % Fundusz PHARE i w 25 % budżet państwa.

W dyskusji głos zabrali:

Radny Bolesław Nowak

- kto będzie odpowiadał finansowo za dodatkowe prace powstałe w trakcie budowy i za wszelkie opóźnienia ?

Pan Władysław Zuziak

- jak poinformowałem wcześniej środki przeznaczone na budowę "średnicy miejskiej" pochodzą z funduszu PHARE i z budżetu państwa, a z tej puli zarezerwowane są środki na dodatkowe prace, więc Urząd Miasta nie ponosi żadnych kosztów.

Radny Piotr Hetel

- uważam, że należy wystąpić do Wójta Gminy Wiejskiej Bolesławiec, w celu przyspieszenia pozyskania od Gminy Wiejskiej 200 m².

Przewodniczący Komisji - Stanisław Andrusieczko

- pismo w tej sprawie zostało już dostarczone do Wójta, ale znalazło się na razie na dolnej półce. Sprawa ta zostanie na pewno załatwiona.

Radny Robert Dąbrowski

- czy uregulowana jest sprawa własności tych terenów, przez które przebiegać będzie "średnica miejska" ?

Pan Władysław Zuziak

- na dzień dzisiejszy problem jest tylko z właścicielami ogródków działkowych.

Przewodniczący Komisji - Stanisław Andrusieczko omówił procedurę przejęcia ogódków działkowych oraz koszty jakie niesie za sobą pozyskanie tych terenów.

Członek spoza Rady Miejskiej - Adam Krajewski

- jakie przewiduje się rozwiązanie na ul. Polna - Modłowa i na ul. Kościuszki ?

Architekt Miasta - Piotr Żak

- przewidziane tam są przepusty, znaki "stop", a sygnalizacja świetlna pod warunkiem, że znajdą się na to fundusze.

Pan Władysław Zuziak

- na pewno znajdą się pieniądze na sygnalizację świetlną przy ul. Staszica.

Pan Adam Krajewski zgłosił wniosek o wystąpienie do Dyrekcji Dróg Publicznych o skorygowanie planu pracy "średnicy miejskiej" i włączenie do "średnicy miejskiej" ul. Polnej.

W wyniku głosowania Komisja **jednogłośnie** (10 głosów "za") podjęła powyższy wniosek.

Radny Bolesław Nowak

- czy przy ul. Dolne Młyny przewidziana jest sygnalizacja świetlna ?
- czy wzdłuż ulic Wróblewskiego - Cieszkowskiego będzie droga jednopasmowa czy dwupasmowa ?
- czy przy ul. Cieszkowskiego przewidziane są ekrany tłumiące hałas ?
Czy mieszkańcy są o tym powiadomieni ?

Architekt Miasta - Piotr Żak

- przy ul. Cieszkowskiego jak i przy ul. Wróblewskiego przewidziane są 5 metrowe ekrany, które są bardzo droгим elementem budowy "średnicy miejskiej". Ekrany są koloru zielonego, przepuszczają słońce i przede wszystkim chronią przed hałasem. Odpowiadając na pytanie dot. drogi to będzie ona szerokości 7 m - jeden pas, z chodnikami po obu stronach i ścieżkami rowerowymi. Sygnalizacji przy ul. Dolne Młyny nie przewiduje się.

Radny Bolesław Nowak

- czy zamiast ekranów lepszym i tańszym rozwiązaniem nie byłyby okna dźwiękoszczelne ?

Komisja IMiPP **jednogłośnie** (10 głosów "za") podjęła wniosek o wystąpienie do Dyrekcji Dróg Publicznych o zainstalowanie przy ul. Dolne Młyny sygnalizacji świetlnej.

Radny Jan Paździora zgłosił wniosek do Powiatu Bolesławieckiego o ułożenie na przejeździe kolejowym przy ul. Polnej wykładzin gumowych, wykonywanych przez Z-dy Wyrobów Gumowych w Iwinach.

Komisja **jednogłośnie** (10 głosów "za") podjęła powyższy wniosek.

Do pktu 3. Zaopiniowanie projektu listy osób uprawnionych do zawarcia w 1999 roku umów najmu samodzielnych lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych.

Wobec powyższego Pani Grażyna Strzyżewska - Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej omówiła listę osób uprawnionych do zawarcia w 1999 r. umów najmu samodzielnych lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych. Pani Naczelnik przedstawiła także stopień realizacji listy w 1998 r. i do końca lutego 1999 r., oraz kryteria jakie należy spełnić, aby ubiegać się o przydział lokali mieszkalnych i socjalnych.

Warunki przydziału mieszkania w pierwszej kolejności:

- wyrok sądu (lokal socjalny),
- osoby niezbędne dla społeczności lokalnej,
- inwalidzi,
- rodziny objęte wykwaterowaniem przy ul. Łokietka 1a (koncepcja zagospodarowania kwartału ulic),
- wykwaterowanie rodziny zam. w budynku Teatru Starego.

Pani Naczelnik poinformowała, że przedstawiona lista jest przeznaczona do weryfikacji, a wszystkie podane informacje przygotowano w oparciu o złożone wnioski.

(Załącznik nr 1)

W dyskusji udział wzięli:

- 1) Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko
- 2) radny Piotr Hetel
- 3) radny Jan Jasiukiewicz

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości i postanowiła większością głosów (9 głosów "za") odroczyć zaopiniowanie projektu listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu samodzielnych lokali mieszkalnych i lokali socjalnych na 1999 r. do czasu weryfikacji przedstawionych propozycji przez zespół d/s mieszkaniowych.

Do pktu 4. Uchwalenie planu pracy Komisji na 1999 rok.

Projekt planu pracy Komisji na 1999 r. członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Projekt planu przedstawił radny Stanisław Andrusieczko Przewodniczący Komisji.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego większością głosów (8 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się") **pozytywnie** uchwaliła plan pracy Komisji na 1999 r. w brzmieniu załącznika do niniejszego protokołu.

(PLAN PRACY KOMISJI NA 1999 R. - zał. nr 2)

Do pktu 5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 4/99 z posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego, odbytego w dniu 15 lutego 1999 r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Do pktu 6. Sprawy organizacyjne i bieżące.

- 6.1. Nacz. Wydz. Gospodarki Komunalnej Genowefa Bogaczewicz przedstawiła protokół obmiaru planowanych robót ulic w mieście Bolesławiec (zał. nr 3).

W dyskusji udział wzięli:

Radny Bolesław Nowak

- w protokole nie została ujęta nawierzchnia ul. Łąkowej, w sprawie której zostało wystosowane pismo do Zarządu Miasta, z dnia 12.03.1999 r. Wobec powyższego radny Bolesław Nowak zgłosił wniosek o dokonanie naprawy istniejących chodników i wyrw w drodze przy Łąkowej.

Komisja podjęła powyższy wniosek **jednogłośnie** (10 głosów "za").

Nacz. Wydz. Gospodarki Komunalnej - Genowefa Bogaczewicz wyjaśniła, że w budżecie miasta zostały zarezerwowane środki na naprawę wyrw w jezdniach.

Członek spoza Rady Miejskiej - Adam Krajewski

- czy w planach została ujęta naprawa nawierzchni ulicy Staszica ?

Z-ca Prezydenta Miasta - Grażyna Zbieg

ulica Staszica jest ulicą powiatową.

Przewodniczący Komisji - Stanisław Andrusieczko

- naszym zadaniem jest opiniowanie spraw leżących w gestii miasta.

Pan Adam Krajewski zgłosił wniosek o wystąpienie do Powiatu Bolesławieckiego o dokonanie naprawy chodników przy ul. Staszica.

Komisja podjęła powyższy wniosek **jednogłośnie** (10 głosów "za").

W dalszej części dyskusji udział wzięli:

- 1) radny Jan Jasiukiewicz,
- 2) radny Jerzy Sikorski.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego **jednogłośnie pozytywnie** (10 głosów "za") zaopiniowała protokół obmiaru planowanych robót, wraz z w/w wnioskami.

- 6.2. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo mieszkańców ul. Sierpnia 80 w Bolesławcu, z dnia 15.10.1998 r. w sprawie ustawienia znaku zakazu wjazdu na zaplecza budynków (**zał. nr 4**).

W wyniku dyskusji Komisja postanowiła **jednogłośnie** (10 głosów "przeciw") wydać **negatywną** opinię.

- 6.3. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo z dnia 23.03.1999 r. Andżeliki Banowicz zam. przy ul. Gdańskiej 21/3 w Bolesławcu dot. rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego (**zał. nr 5**).

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego i **jednogłośnie** przekazuje sprawę do Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej. Wniosek zostanie zaopiniowany przez powołany zespół d/s mieszkaniowych w ramach weryfikacji projektu listy osób uprawnionych do zawarcia umów najmu samodzielnych lokali mieszkalnych i lokali socjalnych na 1999 r.

- 6.4. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo z dnia z 09.03.1999 r. Janiny Mazurek dot. przydziału innego lokalu mieszkalnego (**zał. nr 6**).

Komisja **jednogłośnie negatywnie** zaopiniowała podanie Janiny Mazurek uznając w/w podanie za niezasadne.

- 6.5. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał wyciąg z Protokołu nr 19/99 z posiedzenia Zarządu Miasta, odbytego w dniu 18 marca 1999 r. dot. wniosku Mirosława Kowalika zam. przy ul. Rynek 28/9 o przyłączenie do zajmowanego mieszkania - niesamodzielnego mieszkania sąsiedniego, znajdującego się we wspólnym korytarzu - po zmarłej starszej pani (**zał. nr 7**).

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego **jednogłośnie** (10 głosów "za") postanowiła przekazać sprawę do zespołu d/s mieszkaniowych, o przeprowadzenie wizji lokalnej i przedstawienie wniosków na posiedzeniu Komisji IMiPP.

Nadto Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego **jednogłośnie** (10 głosów "za") zwraca się z wnioskiem do Miejskiego Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej o przedstawienie pisemnej opinii, czy lokal po zmarłej pani stanowi lokal samodzielny.

- 6.6. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał wyciąg z Protokołu nr 16/99 z posiedzenia Zarządu Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 25 lutego 1999 r. dot. wydania opinii w sprawie ustalenia uprawnień do lokalu mieszkalnego przy ul. Gdańskiej 64/10 na rzecz Marty Pietrzakowskiej (**zał. nr 8**).

Komisja IMiPP **jednogłośnie** (10 głosów "za") postanowiła przekazać rozpatrzenie sprawy zespołowi d/s mieszkaniowych.

- 6.7. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej z dnia 18.03.1999 r. dot. odpowiedzi na anonim w sprawie ustalenia stanu prawnego mieszkania przy ul. Dąbskiego 17/12 (**zał. nr 9**).

Komisja IMiPP przyjęła powyższe do wiadomości.

- 6.8. Przewodniczący Komisji poinformował Komisję o sposobie rozpatrzenia wniosków zgłoszonych podczas posiedzenia Komisji w dniu 15.02.1999 r (**zał. nr nr 10, 11, 12, 13, 14**).

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

- 6.9. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo Przewodniczącej Rady Powiatu Bolesławieckiego, z dnia 22 lutego 1999 r. dot. nieodpłatnego przekazania na własność Powiatu Bolesławieckiego, nieruchomości zabudowanej budynkiem teatru ("Stary Teatr").

(**zał. nr 15**).

W dyskusji na powyższy temat głos zabrali wszyscy członkowie Komisji, poruszając dodatkowo temat Filii Przedszkola przy ul. Dolne Młyny.

Komisja IMiPP **jednogłośnie** (10 głosów "za") wydała **pozytywną** opinie dot. nieodpłatnego przekazania na własność Powiatu Bolesławieckiego, nieruchomości "Starego Teatru", pod warunkiem, że budynek ten przekazuje się wraz z jego lokatorami (dwie rodziny), które nie mogą rościć pretensji do Urzędu Miasta o przydział mieszkania zastępczego.

- 6.10. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko poruszył sprawę konieczności zmian w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec i gminy wiejskiej Bolesławiec w związku z koniecznością planowania realizacji II etapu budowy średnicy miejskiej.

(Wyciąg z Protokołu nr 19/99 z posiedzenia Zarządu Miasta, z dnia 18.03.1999r.)

Komisja IMiPP przyjęła powyższe do wiadomości.

- 6.11. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo organizacji zrzeszających taksówkarzy w Bolesławcu postulujące określenie limitu wydawania zezwoleń na zarobkowy przewóz osób taksówkami w gminie miejskiej Bolesławiec (**zał. nr 16**).

Komisja **jednogłośnie** (10 głosów "przeciw") **negatywnie** zaopiniowała limitowanie wydawanych zezwoleń na zarobkowy przewóz osób taksówkami w gminie miejskiej Bolesławiec.

- 6.12. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo Marii Orawiec, z dnia 20.02.1999 r. dot. zastrzeżenia odnośnie odstąpienia przez Urząd Miasta od umowy dzierżawy, zawartej w dniu 05.02.1999 r.

(zał. nr 17)

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego przyjęła powyższe do wiadomości oraz postanowiła **jednogłośnie** (10 głosów "za") nie wydać opinii w tej sprawie.

- 6.13. Sprawa podziału Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego na zespoły.

W wyniku dyskusji Komisja IMiPP postanowiła podzielić Komisję na przedmiotowe zespoły, określając następujący skład osobowy:

1) zespół d/s mieszkaniowych:

- radny Piotr Hetel - przewodniczący zespołu
- radny Stanisław Andrusieczko - członek zespołu
- radny Jan Jasiukiewicz - członek zespołu
- radny Józef Pokładek - członek zespołu
- radny Jan Paździora - członek zespołu
- radny Jerzy Sikorski - członek zespołu

2) zespół d/s porządku publicznego:

- radny Robert Dąbrowski - przewodniczący zespołu
- radny Stanisław Andrusieczko - członek zespołu
- członek spoza Rady Miejskiej Henryk Relich - członek zespołu
- członek spoza Rady Miejskiej Adam Krajewski - członek zespołu

3) zespół d/s ekologii:

- radny Bolesław Nowak - przewodniczący zespołu

- 6.14. Radny Bolesław Nowak poruszył problem dewastacji zaplecza budynku Filii Przedszkola przy ul. Dolne Młyny. Radny wystąpił z wnioskiem o zabezpieczenie zaplecza tego budynku.

Radny Bolesław Nowak poruszył również sprawę braku pojemników na śmieci przy prywatnych posesjach i sprawę dzikich wysypisk śmieci.

Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko wyjaśnił, że sprawa dot. zaplecza budynku przy ul. Dolne Młyny jest w trakcie wyjaśniania.

Komisja **jednogłośnie** (10 głosów "za") wystąpiła z wnioskiem o dokonanie kontroli posiadania pojemników na śmieci przy prywatnych posesjach, przy ul. Staszica.

Komisja **jednogłośnie** (10 głosów "za") wystąpiła z wnioskiem o dokonanie przeglądu wysypisk śmieci przy ul. Kościuszki, ul. Granicznej, ul. Kraszewskiego oraz terenu za oczyszczalnią ścieków.

Komisja **jednogłośnie** (10 głosów "za") wnioskuje o udzielenie wyjaśnień, kto jest gospodarzem „grodu bobrzań” przy ul. Topolowej.

- 6.15. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko poruszył sprawę uzupełnienia składu Komisji, w związku z rezygnacją radnej Jany Trawniczek, z członkostwa w Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego.

Radny Jan Paździora zaproponował kandydaturę Leszka Dłuzyka.

Radny Bolesław Nowak zaproponował kandydaturę Stanisława Musiała.

W wyniku dyskusji Komisja **jednogłośnie** postanowiła odroczyć uzupełnienie składu Komisji na następne posiedzenie, po uzgodnieniu pomiędzy kubami radnych kandydatury na członka Komisji.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Joanna Pawłowska

Przewodniczący Komisji

Stanisław Andrusieczko