

PROTOKÓŁ nr 8/99

posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego Rady Miejskiej, odbytego w dniu 24 maja 1999 r. w Sali Rajców Ratusza, pod przewodnictwem radnego Stanisława Andrusieczki - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 13.00
Posiedzenie zakończono o godz. 17.00

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności:

Stanisław Andrusieczko	- Przewodniczący Komisji
Henryk Relich	- Z-ca Przewodniczącego Komisji
Robert Dąbrowski	- Członek Komisji
Małgorzata Goleńska	- Członek Komisji
Jan Jasiukiewicz	- Członek Komisji
Adam Krajewski	- Członek Komisji
Bolesław Nowak	- Członek Komisji
Józef Pokładek	- Członek Komisji
Jan Paździora	- Członek Komisji
Jerzy Sikorski	- Członek Komisji

Obecny członek Komisji:

Piotr Hetel	- Członek Komisji
-------------	-------------------

Nadto w posiedzeniu udział wzięli:

Grażyna Zbieg	- Z-ca Prezydenta Miasta
Genowefa Bogaczewicz	- Nacz. Wydz. Gospod. Komun.
Grażyna Strzyżewska	- Nacz. Wydz. Gospod. Mieszk.
Kazimiera Popławska	- Nacz. Wydz. Zam. Publ. i Inwest. Miej.
Ryszard Czarniecki	- Dyr. Miejsk. Zakł. Gospod. Mieszk.
Paweł Garzyński	- Z-ca Komendanta Powiatowego Policji
Kazimierz Kulesza	- Kier. Techniczny ADM-1
Henryk Mierzwa	- Miejski Zakład Gospodarki Mieszk.

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych.
3. Informacja z zakresu stanu dróg, ich powierzchni, oznakowania, przejścia dla pieszych, sygnalizacji świetlnych, parkingów.
4. Informacja o przebiegu prowadzonych remontów w budynkach komunalnych.
5. Informacja z zakresu bezpieczeństwa w ruchu drogowym miasta Bolesławiec oraz z zakresu służb porządkowych Policji na rzecz bezpieczeństwa publicznego mieszkańców miasta Bolesławiec.
6. Sprawy bieżące i organizacyjne.

Przebieg posiedzenia:

Do pktu 1. Otwarcia dokonał radny Stanisław Andrusieczko - Przewodniczący Komisji, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Komisja przyjęła proponowany porządek posiedzenia.

Do pktu 2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego, na wniosek radnego Jana Jasiukiewicza postanowiła odroczyć zaopiniowanie projektu w/w uchwały na następne posiedzenie Komisji (6 głosów "za" przy 4 głosach "wstrzymujących się").

Do pktu 3. Informacja z zakresu stanu dróg, ich powierzchni, oznakowania, przejść dla pieszych, sygnalizacji świetlnych, parkingów.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Genowefa Bogaczewicz zreferowała informacje z zakresu stanu dróg, ich powierzchni, oznakowania, przejść dla pieszych, sygnalizacji świetlnych, parkingów (zał. nr 1).

W dyskusji udział wzięli:

Radny Jan Paździora

- jak wygląda stan dróg lokalnych miejskich po okresie zimowym ?

Nacz. Wydz. GK Genowefa Bogaczewicz

- wszystkie naprawy dróg lokalnych miejskich po okresie zimowym zostały wykonane.

Radny Józef Pokładek poruszył sprawę chodników przy ulicach:

- Łukasiewicza

- Okrzei.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego z inicjatywy radnego Bolesława Nowaka wnioskuje o zwrócenie się do Powiatu Bolesławieckiego o wykonanie naprawy chodnika na odcinku od ulicy Wałowej do Topolowej (10 głosów "za").

Radny Jan Jasiukiewicz

- kiedy przewidziany jest remont chodnika przy ulicy Narutowicza ?

Przewodniczący Komisji - Stanisław Andrusieczko

- środki na remont chodnika przy ul. Narutowicza są zarezerwowane, ale czekamy na zakończenie robót energetycznych.

Radny Józef Pokładek wystąpił z wnioskiem o zainstalowanie progu spowalniającego przy ulicy Wąskiej k/ Domu Dziecka.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego zobowiązała zespół Komisji d/s bezpieczeństwa do odbycia wizji lokalnej i przedstawieniu wniosków na Komisji (10 głosów "za").

Radny Bolesław Nowak poruszył sprawę ustawienia znaków "STOP" przed skrzyżowaniem z ulicą Staszicą, przy ul. Góralskiej, które zdaniem radnego zostały ustawione za daleko drogi i są niewidoczne.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego skierowała sprawę do zespołu Komisji d/s bezpieczeństwa (10 głosów "za") w celu wyjaśnienia.

Komisja poruszyła dodatkowo kwestię nie ustawienia znaku E-3 "drogowskazu w kształcie strzały do miasta Zgorzelec" przy ulicy Staszica przed wiaduktem, pomimo wcześniejszego wniosku.

Członek spoza Rady Miejskiej Adam Krajewski poruszył sprawę tunelu przy ulicy ~~Kraszewskiego~~ **KOSCIUSZKI**

pktu 4. Informacja o przebiegu prowadzonych remontów w budynkach komunalnych.

Powyższą informację zreferował dyr. Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Ryszard Czarniecki, omawiając zadania inwestycyjne i zadania remontowe. Dyrektor poinformował, że potrzeby finansowe MZGM są potrzebami zredukowanymi do 50 %, a dotacja na remonty substancji mieszkaniowej była niższa niż w poprzednim roku. Na remonty MZGM otrzymał z budżetu miasta 32 % w stosunku do potrzeb.

Następnie omówił poszczególne remonty dachów, instalacji gazowej, elektrycznej oraz przebudowy kominów. W sprawie zadań inwestycyjnych omówił remont kapitalny budynku przy ulicy Żwirki i Wigury 14 oraz stopień jego zaawansowania. Następnie dyr. Ryszard Czarniecki omówił kolejne inwestycje tj. przy ulicy Kościuszki 6 i Kościuszki 12 oraz modernizację strychu przy ulicy Komuny Paryskiej 30.

W dyskusji udział wzięli:

Radna Małgorzata Goleńska

- ile mieszkań jest przewidzianych w planie do oddania na ulicy Żwirki i Wigury 14 ?

Dyr. MZGM Ryszard Czarniecki

- mieszkań będzie 30, o powierzchni użytkowej od 40-50 m², powierzchni mieszkaniowej ok. 20-30 m², dwupokojowe i jednopokojowe.

Po pierwszym etapie remontu odzyskamy 9 mieszkań.

Radna Małgorzata Goleńska poprosiła o podanie informacji dotyczącej remontu dachów oraz przeprowadzanych wymian instalacji gazowej.

Dyr. MZGM Ryszard Czarniecki podał adresy budynków, w których przeprowadzane będą remonty dachów tj:

- Dolne Młyny 43 i 45, Komuny Paryskiej 15, Sierpnia 80 - 4/6 i 7/9, wieża na dachu ulicy Jeleniogórskiej 20 oraz te remonty, które są przeprowadzane obecnie. Przeprowadzana wymiana instalacji gazowej nastąpi przy ul. Gdańskiej 49 i 50, Wróblewskiego od 6a do 6g, Gancarskiej 11, Kościuszki 21, Podgórnej 15, Kaszubskiej 3 i 4, Rynek 13/14, Mazowieckiej 13a, Piaskowej 12, Robotniczej 5, Rynek 28, 29 i 30 oraz Karola Miarki 2.

Radny Bolesław Nowak wystąpił z zapytaniem, czy wpłynęły do MZGM zastrzeżenia dot. instalacji wodnej przy ul. Daszyńskiego.

Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko

- jak wygląda sytuacja remontu balkonów przy ulicy Wybickiego 11a ?

Nacz. Wydz. GM Grażyna Strzyżewska

- dopiero wpłynęła sprawa do Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej.

Dyr. MZGM Ryszard Czarniecki poruszył sprawę wymiany przewodów gazowych w budynkach mieszkalnych oraz tryb jej przeprowadzania, wyjaśniając, że jest to proces bardzo skomplikowany. Prace często muszą zostać przedłużone ze względu na wymaganą przez prawo budowlane dokumentację.

Radna Małgorzata Goleńska

- czy są przeprowadzane remonty mieszkań socjalnych ?

- czy są przeprowadzane eksmisje ?

Dyr. MZGM Ryszard Czarniecki

- remonty lokali socjalnych jak i eksmisje są przeprowadzane.

Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko

- co będzie w sytuacji, kiedy MZGM nie otrzyma funduszy na dalsze remonty ?

Dyr. MZGM Ryszard Czarniecki

- w takiej sytuacji ograniczy się remonty, ponieważ musimy wybrać zło konieczne. Chciałbym, aby Państwo mieli świadomość, że w skutek nie przeprowadzania remontów narażamy się prawu budowlanemu. Budynek np. bez gazu, albo z przeciekającą instalacją nie może funkcjonować.

Komisja przyjęła powyższe informacje do wiadomości.

pktu 5. Informacja z zakresu bezpieczeństwa w ruchu drogowym miasta Bolesławiec, oraz z zakresu służb porządkowych Policji na rzecz bezpieczeństwa publicznego mieszkańców miasta Bolesławiec.

Informacje z powyższego zakresu zreferował Paweł Garzyński Z-ca Komendanta Powiatowego Policji, analizując stan bezpieczeństwa w mieście Bolesławiec oraz na terenie całego Powiatu Bolesławieckiego. Porównując pierwsze cztery m-ce roku 1999 do roku 1998, to w 1998 r. było o 40 mniej kolizji niż w 1999 r. W ciągu czterech miesięcy 1999 r. zabrano 365 dowodów rejestracyjnych (brak aktualnych badań technicznych, niesprawne pojazdy). Odbyło się 9 spotkań z młodzieżą szkolną z zagadnień ruchu drogowego oraz 2 programy o bezpieczeństwie ruchu drogowego. Od początku roku na terenie Powiatu Bolesławieckiego popełniono 278 przestępstw (rozboje, pobicia, kradzieże). Ujawniono od 60-90 przestępstw tego typu. Stwierdzono, że od początku roku liczba przestępstw utrzymuje się na stałym poziomie. Ogólnie ocenia się spadek popełnianych przestępstw w mieście i przeniesienie ich na pozostały teren powiatu. W miesiącu marcu na terenie Bolesławca popełniono 58 przestępstw, a na pozostałym terenie powiatu 16 przestępstw. W miesiącu kwietniu zanotowano 41 przestępstw na terenie miasta i 14 przestępstw na pozostałym terenie powiatu. Jeśli chodzi o kradzieże samochodów, o włamania do samochodów oraz o włamania do obiektów handlowych, zaobserwowano, że od początku roku spadła ich liczba. Wpływ na fakt ten ma na pewno zwiększenie patroli policji.

W dyskusji udział wzięli:

Radny Jerzy Sikorski

- czy wolne wakaty zostały już obsadzone ?

Paweł Garzyński - Z-ca Komendanta Powiatowego Policji

- etaty są na razie wolne. Obsadzenie ich jest dość skomplikowane.

Termin po 30 czerwca b.r. jest terminem, po którym będzie można przyjmować nowych policjantów, pod warunkiem, że znajdą się na ten cel środki.

Radny Bolesław Nowak

- dlaczego policjanci nie kontrolują szybkości na terenach osiedli ?

- dlaczego mieszkańcy np. ulicy Staszica nie znają swojego dzielnicowego?

- jak wygląda sprawa napadu na kobietę, który miał miejsce na Dworcu Głównym w Bolesławcu ?

W czasie dyskusji radni Stanisław Andrusieczko, Robert Dąbrowski, Małgorzata Goleńska oraz członek spoza Rady Miejskiej Adam Krajewski poruszyli następujące tematy:

- "akcja bezpieczne miasto",
- "akcja małolat",
- problem pijanej młodzieży w okresie piątkowo-sobotnim,
- wzmocnienia patroli policyjnych na ulicy Zgorzeleckiej i Jeleniogórskiej, w miejscach gdzie dzieci myją samochody.

Paweł Garzyński - Z-ca Komendanta Powiatowego Policji

- limit etatów do obsadzenia na terenie Powiatu Bolesławieckiego jest wyznaczony przez Komendę Główną Policji, dlatego nie ma szans ich zmienić. Pod uwagę brane są różne czynniki. Dzień 30 czerwca b.r. jest to czas dany policjantom z likwidowanych komend. Po tym okresie nastąpi nabór z cywila,
- do patroli kierujemy tyle osób, ile możemy. Wnioskowaliśmy do Komendy Wojewódzkiej o zwiększenie ilości etatów,
- jeśli chodzi o dzielnicowych w mieście, to prezentowaliśmy ich sylwetki w telewizji lokalnej. Praktycznie dzielnicowy znają te osoby, które naruszają prawo albo osoby poszkodowane. Należy dodać, że dzielnicowy ma bardzo dużo "papierkowej" pracy. Pełni on funkcję bardziej patrolową niż obchodową. Poza tym, organizowane są spotkania mieszkańców z ich dzielnicowymi,
- Policja stara się zwiększyć ilość służb patrolowych w okresie weekendowym,
- jeśli chodzi o dzieci myjące samochody, zadaniem policji jest ująć i wykryć przestępcę. Karą dla dzieci do lat 11 jest rozmowa pedagogiczna, natomiast w przypadku dzieci powyżej 11 lat sprawa traktowana jest jak wykroczenie drogowe.

Komisja przyjęła powyższe informacje do wiadomości.

Do pktu 6. Sprawy bieżące i organizacyjne.

1. Z-ca Prezydenta Miasta Grażyna Zbieg zreferowała sprawozdanie z przebiegu realizacji gospodarczego planu strategicznego dla miasta Bolesławiec (zał. nr 2).

Komisja przyjęła powyższą informację do wiadomości.

2. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko zreferował projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie współdziałania z gminą Bolesławiec w zakresie określenia warunków dokonania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bolesławiec oraz w sprawie współfinansowania kosztów modernizacji drogi łączącej wieś Dobra z ulicą Modrzewiową w Bolesławcu.

(PROJEKT UCHWAŁY - zał. nr 3)

Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały (**8 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się", 1 członek Komisji nie brał udziału w głosowaniu**).

3. Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami Stefania Łomnicka zreferowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości opłat za znakowanie zwierząt i wystawianie świadectw miejsca pochodzenia.

Powyższy projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały (**10 głosów "za"**).

(PROJEKT UCHWAŁY - zał. nr 4)

4. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko zreferował projekt uchwały Rady Miejskiej o zmianie uchwały nr II/25/98 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 16 grudnia 1998 r. w sprawie zasad otrzymywania i wysokości diet przysługujących radnym i członkom spoza Rady Miejskiej.

W dyskusji udział wzięli:

- 1) radny Bolesław Nowak,
- 2) radny Władysław Jędryczka,
- 3) radny Jan Jasiukiewicz.

-9-

Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały (6 głosów "za" przy 3 głosach "przeciw", 1 członek Komisji nie brał udziału w głosowaniu).

(PROJEKT UCHWAŁY -zał. nr 5)

1. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko zreferował projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przekazania Przewodniczącemu Rady Miejskiej uprawnień do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy za Urząd Miasta Bolesławiec wobec Prezydenta Miasta.

Komisja postanowiła odroczyć wydanie opinii dot. w/w projektu uchwały, do czasu uchwalenia zmian do statutu miasta oraz regulaminu statutu (9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się").

(PROJEKT UCHWAŁY zał. nr 6)

1. Przewodniczący Komisji odczytał wniosek Stefana Czernka, zam. przy ulicy Zyg. Augusta 12c/2, z dnia 14.04.1999 r. dot. boiska przy budynku oraz odgradzenia go siatką od budynku mieszkalnego (zał. nr 7).

Przewodniczący Komisji poinformował, że w nawiązaniu do rozstrzygnięć Zarządu Miasta z dnia 06.05.1999 r. (protokół nr 28/99 ppkt 8.3.) oraz po dokonaniu wizji na terenie - Zarząd Miasta - uzupełniając wcześniejsze ustalenia - postanowił zobowiązać Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej do wybudowania ogrodzenia z siatki do wysokości 2 m, dla boiska do gry w kosza - w odległości 10 m od ściany budynku przy ul. Zygmunta Augusta 12 c.

Komisja podtrzymała stanowisko Zarządu Miasta (10 głosów "za").

1. Przewodniczący Komisji odczytał wniosek Janiny Mazurek, zam. przy ulicy Polnej 4b/14, z dnia 24 maja 1999 r. dot. przydziału bądź zamiany obecnego lokalu na inny (zał. nr 8).

Komisja pozytywnie opiniuje zamianę obecnego mieszkania Janiny Mazurek, na mieszkanie równorzędne na parterze (10 głosów "za").

1. Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał pismo Jerzego Skórzyńskiego, zam. przy ul. Polnej 3/29 w Bolesławcu, z dnia 30 kwietnia 1999 r. dot. zamiany mieszkania ze względu na chorobę (zał. nr 9).

Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej Grażyna Strzyżewska poinformowała Komisję o sytuacji mieszkaniowej Jerzego Skórzyńskiego.

Komisja jednogłośnie (10 głosów "za") zwraca się z prośbą do Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej o rozwieszenie ogłoszenia w sprawie zamiany mieszkania przy ul. Polnej 3/29, a następnie udzielenia pomocy przy dokonaniu zamiany.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego Stanisław Andrusieczko odczytał pismo Mieczysława Arendarczyka zam. przy ul. Gdańskiej 59/6 w Bolesławcu, z dnia 27 kwietnia 1999 r. dot. interwencji w sprawie naprawy drogi do garażu znajdujących się przy ul. Gdańskiej 58-66, jak również o udrożnienie wpustu kanalizacyjnego przy w/w drodze (zał. nr 10).

Komisja **jednogłośnie pozytywnie** opiniuje udrożnienie wpustu kanalizacyjnego, natomiast naprawa drogi do garażu będzie mogła być rozpatrywana w roku przyszłym, ze względu na brak funduszy (**10 głosów "za"**).

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego Stanisław Andrusieczko odczytał wyciąg z Protokołu nr 27/99 z posiedzenia Zarządu Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 29 kwietnia 1999 r. dot. podania o wyrażenie zgody na adaptację strychu o pow. ok. 90 m² przy ul. Kościelnej 7/8 na lokal mieszkalny, złożone przez:

- 1) Magdalenę Zielonkę, zam. przy ul. Kościelnej 7/8 m.2 - posiadająca wstępną dokumentację,
- 2) Olę Kozłowską, zam. przy ul. Kościelnej 7/8 m.3, która nie dostarczała, mimo wezwania, dokumentów świadczących o wcześniejszym ubieganiu się o adaptację w/w strychu.

(Wyciąg z protokołu - zał. nr 11)

W/w podania zreferowała Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej Grażyna Strzyżewska.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego jednogłośnie pozytywnie opiniuje (**10 głosów "za"**) tylko podanie Magdaleny Zielonki, która złożyła wstępną dokumentację.

Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko odczytał sposób realizacji wniosków Komisji (zał. nr nr 12, 13, 14, 15).

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

12. Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej Grażyna Strzyżewska poinformowała członków Komisji o ilości odwołań od decyzji dot. przydziału mieszkań, w ilości 90 odwołań. Poinformowała również, że jest w trakcie przygotowywania pełnej informacji dot. osób spełniających bądź nie spełniających warunków.

Komisja IMiPP skierowała sprawę do zespołu d/s mieszkaniowych.

13. W dalszej części spraw bieżących radna Małgorzata Goleńska poruszyła temat braku pełnego oświetlenia w Parku Waryńskiego oraz na ulicy Bankowej.

Wyjaśnień udzieliła Nacz. Wydz. Gospodarki Komunalnej Genowefa Bogaczewicz.

Następnie członek spoza Rady Miejskiej Adam Krajewski wystąpił z zapytaniem, o termin zakończenia remontu sądu.

Wyjaśnień udzielił Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko, dodając, że sąd jest budynkiem Ministerstwa Sprawiedliwości.

Komisja przyjęła powyższe informacje do wiadomości.

Do pktu 7. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.

Protokół nr 6/99 z posiedzenia Komisji IMiPP, odbytego w dniu 14 kwietnia 1999 r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Protokół nr 7/99 z posiedzenia Komisji IMiPP, odbytego w dniu 20 kwietnia 1999 r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko zamknął posiedzenie Komisji.

protokołowała:

Anna Pawłowska

P/JP

Przewodniczący Komisji
Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego

Stanisław Andrusieczko