

PROTOKÓŁ Nr...¹⁵.../99

ze wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego oraz Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 10.12.1999 r. w Sali Rajców Ratusza pod przewodnictwem radnego Piotra Hetela - Przewodniczącego Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 8.30
Posiedzenie zakończono o godz. 11.50

Obecni członkowie Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego wg listy obecności:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1. Stanisław Andrusieczko | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Henryk Relich | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Robert Dąbrowski | - Członek Komisji |
| 4. Małgorzata Goleńska | - Członek Komisji |
| 5. Piotr Hetel | - Członek Komisji |
| 6. Jan Jasiukiewicz | - Członek Komisji |
| 7. Adam Krajewski | - Członek Komisji |
| 8. Bolesław Nowak | - Członek Komisji |
| 9. Józef Pokładek | - Członek Komisji |
| 10. Jerzy Sikorski | - Członek Komisji |

Nieobecny członek Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego wg listy obecności:

- | | |
|------------------|-------------------|
| 1. Jan Paździora | - Członek Komisji |
|------------------|-------------------|

Obecni członkowie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa wg listy obecności:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------|
| 1. Piotr Hetel | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Józef Pokładek | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Zdzisław Bogucki | - Członek Komisji |
| 4. Edward Burniak | - Członek Komisji |
| 5. Andrzej Czarciński | - Członek Komisji |
| 6. Waław Czupkiewicz | - Członek Komisji |
| 7. Waldemar Kiszal | - Członek Komisji |

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| 8. Alojzy Skóra | - Członek Komisji |
| 9. Jan Ośko | - Członek Komisji |
| 10. Stanisław Szypulski | - Członek Komisji |

Nieobecny członek Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa wg listy obecności:

- | | |
|------------------|-------------------|
| 1. Marek Grabowy | - Członek Komisji |
|------------------|-------------------|

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| 1. Józef Burniak | - Prezydent Miasta |
| 2. Hubert Prabucki | - Z - ca Prezydenta Miasta |
| 3. Grażyna Zbieg | - Z - ca Prezydenta Miasta |
| 4. Bożena Szymczak | - Skarbnik Miasta |
| 5. Piotr Żak | - Architekt Miasta |
| 6. Kazimiera Popławska | - Nacz. Wydz. Zam. Publ. i In. Miej. |
| 7. Mariusz Herba | - Nacz. Wydz. Organ. Adm. |
| 8. Grażyna Strzyżewska | - Nacz. Wydz. Gosp. Miesz. |
| 9. Stafania Łomnicka | - Nacz. Wydz. Gosp. Grunt. |
| 10. Genowefa Bogaczewicz | - Nacz. Wydz. Gosp. Komunalnej. |
| 11. Ryszard Czarnecki | - Dyr MZGM |
| 12. Ziemowi Ginter | - Prezes MZK.SP. ZO.O. |
| 13. Dariusz Wędzina | - Kierownik MCEE. |

1. Otwarcia wspólnego posiedzenia dokonał radny Piotra Hetel - Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Komisje przyjęły następujący porządek wspólnego posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej:
 - 2.1. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku;
 - 2.2. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych;
 - 2.3. w sprawie określenia zasad, poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej na obszarze miasta Bolesławiec;

- 2.4.w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zasad poboru podatku od posiadania psów na obszarze miasta Bolesławiec;
- 2.5.w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego do sprzedaży kościelnej osobie prawnej - w drodze bezprzetargowej;
- 3.Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na 2000 rok.
- 4.Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
- 5.Sprawy organizacyjne i bieżące Kom.Gosp.Przestrz.i Budownictwa.
- 6.Sprawy organizacyjne i bieżące Kom.Infrastr.Miejskiej i Porządku Publ.

Przebieg wspólnego posiedzenia:

Ad.2.Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej:

2.1.w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku, głosując następująco:

- 1)Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego(**7 głosów"za" przy 2 głosach "wstrzymujących się"**)
- 2)Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa(**9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się"**)

PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 1

2.2.w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego (**10 głosów "za"**)
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa (**8 głosów "za"**)

PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 2

2.3.w sprawie określenia zasad, poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej na obszarze miasta Bolesławiec.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały jednogłośnie pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia zasad, poboru oraz wysokości stawek opłaty targowej na obszarze miasta Bolesławiec, głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego (**11 głosów "za"**)
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa (**9 głosów "za"**)

PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 3

2.4.w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zasad poboru podatku od posiadania psów na obszarze miasta Bolesławiec.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Skarbnik Miasta Bożena Szymczak przedstawiła w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

Obie Komisje **zaopiniowały pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wysokości stawek oraz zasad poboru podatku od posiadania psów na obszarze miasta Bolesławiec, głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego(9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się")
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa(9 głosów "za")

PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 4

2.5. projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego do sprzedaży kościelnej osobie prawnej - w drodze bezprzetargowej.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Prezydent Miasta Józef Burniak - poinformował że działka ta jest przeznaczona pod budowę krzyża "milenijnego". Działka została wyceniona na 22 tys zł., zostanie sprzedana za 0,1% wartości.

Radny Robert Dąbrowski - miała być większa działka, dodatkowo na plac zgromadzeń.

Prezydent Miasta Józef Burniak - konsultowałem powyższą sprawę z księdzem Władysławem Rączką ma to być symbol, a nie miejsce zgromadzeń.

Obie Komisje zaopiniowały **jednogłośnie pozytywnie** projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego do sprzedaży kościelnej osobie prawnej - w drodze bezprzetargowej, głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego(10 głosów "za")
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa(9 głosów "za")

PROJEKT UCHWAŁY - załącznik nr 5

Ad.3.Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na 2000 rok.

Projekt budżetu miasta na 2000 rok członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Prezydent Miasta Józef Burniak - przedstawił główne założenia w/w projektu, omówił dochody i wydatki budżetu miasta Bolesławiec na 2000 r. wg źródeł pochodzenia dochodów oraz przeznaczenia planowanych wydatków w układzie działów i rozdziałów klasyfikacji budżetowej. Zwrócił uwagę, że budżet wzrósł w stosunku do roku 1999 o 12 %. Kwota przeznaczona na inwestycje zamyka się w granicach 25% budżetu. Wzrost wynagrodzeń przewiduje się o 6,6% na 2000 r. Ponadto przedstawił plan przychodów i wydatków jednostek organizacyjnych gminy miejskiej, a także omówił wykaz zadań inwestycyjnych oraz zadań remontowych o wartości powyżej 3000 zł. planowanych przez gminę miejską Bolesławiec na 2000 rok.

Radny Wacław Czupkiewicz - zgłosił wniosek o dokonanie zmian zmian w załączniku nr 15 " Wykaz zadań remontowych o wartości powyżej 3000 zł. planowanych do realizacji w 2000 r." Dział 74 - Gospodarka mieszkaniowa i pozostałe usługi niematerialne - razem - dopisać punkt 9.malowanie klatek schodowych.

Środki przenieść wykreślając z załącznika nr 14 " Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji przez gminę miejską Bolesławiec, pozycję 12 - Ul. Gdańska - droga do garaży wraz z odwodnieniem.

"Uzasadniam to tym że były prowadzone remonty instalacji gazowej i elektrycznej. Remonty te nie zostały dokończone, klatki schodowe pozostały w bardzo złym stanie.Ponadto chcę usłyszeć informację dotyczącą punktu 21 to jest oczyszczalni ścieków. Kto jest mi w stanie odpowiedzieć na czym będzie polegała modernizacja, jaki jest harmonogram prac.Czy to będzie modernizacja czy rozbudowa."

Prezydent Miasta Józef Burniak - zaplanowaliśmy środki dla MZGM o 50% większe niż w roku 1999, środki inwestycyjne też są o 50 % wyższe. W ramach tych kwot muszą się znaleźć remonty klatek schodowych.Pragnę nadmienić, że wolą Rady obniżono czynsz w stosunku do propozycji, Trzeba uzupełnić środki w budżecie wynikłe z tej obniżki.Główny nacisk chcemy położyć na wymianę instalacji gazowej, stanowi to o bezpieczeństwie lokatorów. Mamy mało środków, trzeba wybierać to co bardziej jest potrzebne i niezbędne.Ponadto wspólnoty mieszkaniowe winny wypowiedzieć się czy decydują się na remonty.Na ul. Gdańskiej chcemy przeznaczyć do sprzedaży działek pod budownictwo mieszkaniowe i pod garaże. Z tego tytułu do budżetu miasta wpłyną duże pieniądze.To co dotyczy oczyszczalni ścieków, - potrzebna jest rozbudowa oczyszczalni, dlatego że obecnie funkcjonuje na granicy możliwości przerebu.Konieczne jest uruchomienie 1 biobloku, przykryć zbiorniki fermentacyjne oraz uruchomić linię produkcji ziemi kompostowej.

Radny Józef Pokładek - dlaczego bawimy się w uzbrajanie terenów pod małe inwestycje, Jeśli została by uzbrojona ul. Jeleniogórska uzyskalibyśmy większą liczbę działek, a tym samym większe pieniądze do kasy miasta.

Prezydent Miasta Józef Burniak - jeśli przymierzmy się do wykonania kanalizacji na ul. Jeleniogórskiej to w pierwszej kolejności trzeba usunąć starą sieć, która nie jest w stanie przyjąć wszystkich ścieków. Inwestycja zamknie się kwotą około 5 mln zł, chcemy skorzystać z funduszu ISPA do którego występujemy o środki na ten cel.

Radny Jan Jasiukiewicz - MZGM powinien otrzymać dużo więcej środków. Prywatyzacja lokali użytkowych powoduje zmniejszenie dochodów dla MZGM, dochody z opłat czynszowych będą mniejsze. Czy potrzeba robić parking na ul. Jana Pawła II? Opracowanie koncepcji amfiteatru to zmarnowane pieniądze, a ponadto nie wiem czy konieczna jest wymiana zegara na wieży Ratusza.

Prezydent Miasta Józef Burniak - przepraszam państwa ale środki na MZGM podwyższamy o 50 % w stosunku do roku 1999 . Bardzo chętnie dałbym nawet 3 mln zł., ale skąd wziąć takie pieniądze. Budowa parkingu na ul. Jana Pawła II to wniosek i prośba mieszkańców. Wyprowadzenie imprez z Parku Waryńskiego to przecież wniosek państwa radnych.

Radny Bolesław Nowak - nie zależy nam na rozbudowie oczyszczalni , przewidziane środki to stanowczo za mało, w pierwszej kolejności należy przykryć zbiorniki fermentacyjne. Stawiam wniosek, aby przewidzieć środki na remont ul. Brzozowej. Na dzielnicy "Staszica" nie ma ogródka zabawowego, "Nasza " dzielnica otrzymuje najmniejsze środki.

Prezydent Miasta Józef Burniak - przepraszam ale ktoś tu nie potrafi liczyć,

50.000 zł - budowa parkingu ul. Cieszkowskiego

900.000 zł - oczyszczalnia ścieków

550.000 zł - rozbudowa szkoły nr 5

nie wymienię wszystkich. Jest to dzielnica otrzymująca największe środki z budżetu miasta. Oczyszczalnię ścieków zostawmy specjalistom, oni wiedzą lepiej. Podejmujemy ważny problem nie tylko przykrycia zbiorników, oczyszczalnię chcemy załatwić kompleksowo. Z NFOŚ pieniędzy nie możemy żądać możemy jedynie prosić. 900.000 tys zł to wstęp do rozbudowy i modernizacji oczyszczalni. Już jeden z radnych wystąpił w gazecie że środki budżetowe przejadamy. Trzeba się zdecydować czego faktycznie chcemy. Na dofinansowanie MZGM można ostatecznie przeznaczyć środki przewidziane na opracowanie koncepcji amfiteatru i przeznaczyć je na malowanie klatek schodowych. Proszę poruszać się w realiach, zadań bieżących nie rozpisujemy aby postawić dwie ławki i naprawić 3 metry chodnika na ul Brzozowej.

Radna Małgorzata Goleńska - jak wygląda sprawa wniosku dotyczącego budowy parkingu przy ul Cichej.

Radny Józef Pokładek - Policja złożyła pismo o finansowanie dodatkowych etatów.

Prezydent Miasta Józef Burniak - brakuje 13 mln na realizację wszystkich wniosków. TBS - środki przewidziane to 30% naszych wkładów potrzebnych do utrzymania dotacji. Jestem przeciwny finansowania policji, jest to obowiązek państwa.

Wniosek I. Z inicjatywy Przewodniczącego Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego Stanisława Andrusieczko Komisje podjęły wniosek o zrezygnowanie ze zlecenia nagrywania płatnej transmisji sesji Rady Miejskiej a środki przeznaczyć na wykonanie parkingu i drogi przy ul. Cichej, głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego (5 głosów "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się")
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa (7 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się")

Wniosek II- Z inicjatywy radnego Wacława Czupkiewicza komisje podjęły wniosek w sprawie zmian w załączniku nr 15 " Wykaz zadań remontowych o wartości powyżej 3000 zł. planowanych do realizacji w 2000 r." Dział 74 - Gospodarka mieszkaniowa i pozostałe usługi niematerialne - razem - dopisać pod punktem 9. malowanie klatek schodowych. Środki przenieść wykreślając z załącznika nr 14 " Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji przez gminę miejską Bolesławiec, pozycję 12 - ul. Gdańska - droga do garaży wraz z odwodnieniem, - głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego (4 głosy "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się")
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa (2 głosy "za" przy 3 głosach "przeciw" i 3 głosach "wstrzymujących się")

Wniosek III.- Komisje podjęły w załączniku nr 14 " Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji przez gminę miejską Bolesławiec na 2000 r" w punkcie 27 wykreślić wyrazy "na Bobrem", głosując następująco:

- 1) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego (5 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się")
- 2) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa (6 głosów "za")

Wniosek IV - radnego Bolesława Nowaka dotyczący remontu ul. Brzozowej jest bezprzedmiotowy ponieważ nie wskazano na źródło pokrycia tego wydatku.

Wniosek V - radnego Wacława Czupkiewicza dotyczący przedstawienia przez dyr.PWiK Jana Molendę planów modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków nie został poddany pod głosowanie .

Po uwzględnieniu powyższych wniosków - komisje zaopiniowały **pozytywnie** projekt budżetu miasta na 2000 r., głosując następująco:

- 1)Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego (**3 głosów "za" przy 5 głosach "wstrzymujących się"**)
- 2)Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa (**5 głosów "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się"**)

PROJEKT BUDŻETU MIASTA - zał nr 6

Ad.5.Sprawy organizacyjne i bieżące Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

5.1.Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel przedstawił wyciąg z protokołu nr 59/99 z posiedzenia Zarządu Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 2 grudnia 1999 r.w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działki nr 90 przy ul. 1000 - Lecia na okres 10 lat (**załącznik nr 7**).

Komisja w/w wniosek **zaopiniowała pozytywnie (jednogłośnie 7 głosów "za")**

5.2.Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel przedstawił wyciąg z protokołu Zarządu Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 18 grudnia 1999 r.w sprawie wcześniejszego wniosku Komisji o ujęcia w budżecie miasta na rok 2000 odmalowania arkad znajdujących się pomiędzy Rynkiem a ul.B.Prusa (**załącznik nr 8**).

Komisja przyjęła powyższe informację do wiadomości.

5.3.Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel przedstawił projekt uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie odrzucenia zarzutów wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca wniesionych przez Antoniego Hlastawę w sprawie lokalizacji składowiska złomu na działce nr 163/3 i 162/4 przy ul. Dolne Młyny w Bolesławcu.

Komisja w/w projekt uchwały **zaopiniowała pozytywnie (jednogłośnie 7 głosów "za")**

PROJEKT UCHWAŁY - zał.nr 8

Art.6.Sprawy organizacyjne i bieżące Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego.

6.1.Przewodniczący Komisji Stanisław Andrusieczko przedstawił pismo Nacz. Wydziału Rozwoju Gospodarczego Krystyny Cisowskiej w sprawie interwencji mieszkańców ul Kaszubskiej na bar "MAX" przy Placu Wolności 8 - wcześniej wniosek Komisji w tej sprawie (**załącznik nr 9**).

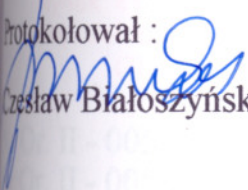
Komisja powyższe przyjęła do wiadomości.

6.2.Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego **zaopiniowała pozytywnie** podanie p.p.Hańczaruk o przepisanie ich z listy lokali socjalnych na listę lokali mieszkalnych.

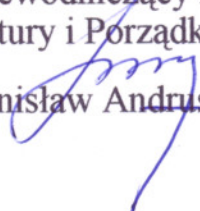
6.3.Komisja Infrastruktury i Porządku Publicznego przyjęła do wiadomości pismo Prezydenta Miasta dotyczące wniosku Państwa Teresy i Krzysztofa Kielar o przyspieszenie przydziału mieszkania socjalego dla ich 6-cio osobowej rodziny.

Wobec wyczerpania porządku wspólnego posiedzenia Komisji Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Piotr Hetel zamknął posiedzenie Komisji.

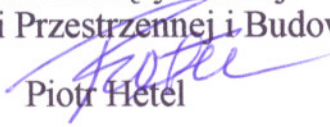
Protokolował :


Czesław Białoszyński

Przewodniczący Komisji
Infrastruktury i Porządku Publicznego


Stanisław Andrusieczko

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa


Piotr Hetel

CB/CB.