

PROTOKÓŁ nr 12/99

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 21 lipca 1999 r. w Pałacu Ślubów Ratusza, pod przewodnictwem radnego Marka Pietraszkiewicza - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 10.00
Posiedzenie zakończono o godz. 17.00

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1. Marek Pietraszkiewicz | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Zbigniew Kaźmierski | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Stanisław Andrusieczko | - Członek Komisji |
| 4. Edward Burniak | - Członek Komisji |
| 5. Władysław Jędryczka | - Członek Komisji |
| 6. Dariusz Mucha | - Członek Komisji |
| 7. Bolesław Nowak | - Członek Komisji |
| 8. Jan Paździora | - Członek Komisji |
| 9. Dorota Pińczuk | - Członek Komisji |
| 10. Jerzy Sikorski | - Członek Komisji |

Nieobecny członek Komisji wg listy obecności:

- | | |
|---------------------|-------------------|
| 1. Jan Leon Stasiak | - Członek Komisji |
|---------------------|-------------------|

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|------------------------|-----------------------------------|
| 1. Józef Burniak | - Prezydent Miasta |
| 2. Krystyna Boratyńska | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 3. Grażyna Zbieg | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 4. Bożena Szymczak | - Skarbnik Miasta |
| 5. Stefania Łomnicka | - Nacz. Wydz. Gospodarki Gruntami |
| 6. Grażyna Strzyżewska | - Nacz. Wydz. Gosp. Mieszkaniowej |

Radny Dariusz Mucha zwrócił uwagę, że w planie pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów nie było ujęte posiedzenie Komisji ani sesji w planie Rady Miejskiej na miesiąc lipiec br. Powinny zostać naniiesione poprawki w planie pracy. Wobec powyższego nie zasadne jest odbycie posiedzenia, za wyjątkiem rozpatrzenia wniosku o odwołanie Zarządu Miasta z wyjątkiem Prezydenta Miasta.

Prezydent Miasta Józef Burniak poprosił o uzupełnienie porządku dziennego o następujące sprawy:

- 1) zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zakresu i formy informacji i przebiegu wykonywania budżetu miasta za I półrocze,
- 2) w sprawach bieżących i organizacyjnych:
 - podanie p. Małgorzaty Jelińskiej,
 - sprawa zakupu drugiej windy,
 - budowa łącznika ulicy Kołątaja.

Komisja RGIF przyjęła porządek posiedzenia z w/w uzupełnieniem (6 głosów "za" przy 2 głosach "przeciw" i 1 głosie "wstrzymującym się").

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie zmian w budżecie miasta na 1999 r.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej wraz ze sprzedażą budynku w trybie bezprzetagowym i udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości zabudowanej.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie udzielenia pomocy finansowej właścicielom lokali mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem gminy miejskiej w spłacie zobowiązań z tytułu ponoszonych kosztów remontów i modernizacji części wspólnych nieruchomości w latach 1999 - 2000.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zakresu i formy informacji i przebiegu wykonywania budżetu miasta za I półrocze.
6. Zaopiniowanie wniosku ośmiu radnych o odwołanie Zarządu Miasta, z wyjątkiem Prezydenta Miasta, złożonego na sesji Rady Miejskiej w dniu 26.06.1999 r.
7. Sprawy bieżące i organizacyjne.
8. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przebieg posiedzenia:

Ad. pktu 1. Otwarcia posiedzenia dokonał radny Marek Pietraszkiewicz - Przewodniczący Komisji, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Porządek posiedzenia został przyjęty.

Ad. pktu 2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie zmian w budżecie miasta na 1999 r.

Projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

W/w projekt uchwały zreferowała Bożena Szymczak - Skarbnik Miasta.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **pozytywnie zaopiniowała (9 głosów "za")** projekt uchwały.

(PROJEKT UCHWAŁY - zał. nr 1)

Ad. pktu 3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej wraz ze sprzedażą budynku w trybie bezprzetagowym i udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości zabudowanej.

Projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

W/w projekt uchwały zreferowała Stefania Łomnicka - Nacz. Wydz. Gospodarki Gruntami, nanosząc poprawkę do załącznika nr 1 do projektu uchwały:

- dopisuje się wyraz "nieodpłatna" służebność na rzecz właściciela nieruchomości (...).

Przewodniczący Komisji ogłosił 10 minut przerwy.

Po wzowieniu obrad.

Na wniosek Przewodniczącego Komisji Nacz. Wydz. GG przedstawiła treść wniosku Związku Harcerstwa Polskiego o sprzedaż bezprzetargową, w którym nie określili wysokości bonifikaty. Członkowie Komisji wyrazili zgodę na wyższą bonifikatę. Wniosek ten nie został przegłosowany.

W dyskusji udział wzięli:

radna Dorota Pińczuk

- czy istnieje gwarancja, że po sprzedaży budynku, będą nadal odbywały się tam zajęcia dla młodzieży ?

radny Dariusz Mucha

- w jaki sposób można zabezpieczyć umowę kupna - sprzedaży ? Czy znajdzie się klauzula w umowie dot. pierwokupu przez Gminę Miejską ?

Józef Burniak - Prezydent Miasta poinformował, że własności nie można obwarowywać klauzulami.

Stefania Łomnicka - Nacz. Wydz. GG uzupełniając wypowiedź dodała, że w §1 ust. 2 i 4 projektu uchwały, oraz w załączniku do projektu uchwały zapisana jest informacja, że sprzedaje się budynek na cele statutowe, oraz wykorzystywany on będzie właśnie na te cele.

radna Dorota Pińczuk

- nie ma podanej powierzchni, która będzie wykorzystywana na cele statutowe.

Radna poprosiła o dostarczenie interpretacji prawnej, do czasu sesji Rady Miejskiej.

Józef Burniak - Prezydent Miasta

- intencja zawarta w uchwale jest taka, że przekazuje się cały budynek.

radny Dariusz Mucha

- pismo ZHP jest z dnia 27.10.1998 r., więc chciałbym poznać wcześniejsze stanowisko Zarządu Miasta, jeśli takie jest.

Stefania Łomnicka - Nacz. Wydz. GG poinformowała, że projekt uchwały jest wypracowanym stanowiskiem Zarządu Miasta w tej kwestii.

miła
HL
J
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **pozytywnie zaopiniowała (9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się")** projekt uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej wraz ze sprzedażą budynku w trybie bezprzetargowym i udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości zabudowanej.

(PROJEKT UCHWAŁY - zał. nr 2)

W dalszej części dyskusji udział wzięli:

Radny Dariusz Mucha poinformował, że odbył rozmowę z Komendantem Hufca ZHP p. Romanem Laryszem, który oświadczył, że nie ma pieniędzy na kupno budynku. Stąd pytanie radnego o gwarancje zapłaty ?

Józef Burniak - Prezydent Miasta wyjaśnił, że umowa nie zostanie dotąd podpisana, dopóki nie zostaną wpłacone pieniądze.

Marek Pietraszkiewicz - Przewodniczący Komisji dodał, że można zwiększyć kwotę bonifikaty i prowadzić pertraktacje z ZHP.

Józef Burniak - Prezydent Miasta poinformował, że zostanie wystosowane pismo do Chorągwi Dolnosląskiej we Wrocławiu, która jest organem uprawnionym do zawierania umów i poinformuje o proponowanym rozstrzygnięciu w tej sprawie, o wysokości bonifikaty oraz opinii Komisji RGIF.

radna Dorota Pińczuk wystąpiła z wnioskiem o cofnięcie wcześniejszej opinii Komisji i przedstawienie nowych rozwiązań dot. udzielanej bonifikaty, albo o zakończenie dyskusji.

Komisja RGIF postanowiła zakończyć dyskusję i podtrzymać wcześniejsze stanowisko w przedmiotowej sprawie (9 głosów "za").

Ad. pktu 4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie udzielenia pomocy finansowej właścicielom lokali mieszkalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem gminy miejskiej w spłacie zobowiązań z tytułu ponoszonych kosztów remontów i modernizacji części wspólnych nieruchomości w latach 1999 - 2000.

Pisemny projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

W/w projekt uchwały zreferowała Grażyna Strzyżewska - Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej.

W dyskusji udział wzięli:

Marek Pietraszkiewicz - Przewodniczący Komisji wypowiedział się na temat regulaminu, który jest załącznikiem nr 1 do projektu uchwały.

Józef Burniak - Prezydent Miasta poinformował, że Zarząd Miasta swoim postanowieniem wymógł na dyr. MZGM obowiązek rezygnacji zarządu we wspólnotach mieszkaniowych, gdzie nie ma udziału Gminy Miejskiej. Dodał, że pomoc wspólnotom mieszkaniowym z udziałem Gminy Miejskiej rodzi konsekwencje zarówno prawne jak i finansowe, a 20 % bonifikaty jest wydatkowaniem grosza publicznego.

Marek Pietraszkiewicz - Przewodniczący Komisji

- zgodnie z tym co czytamy w regulaminie (zał. nr 1 do projektu uchwały) Gmina Miejska kredytuje właścicieli mieszkań. Wspólnota mieszkaniowa powinna działać samodzielnie. Gmina Miejska ewentualnie powinna udzielić ulg. Działalność kredytową pozostawmy bankom.

Józef Burniak - Prezydent Miasta

- zadaniem własnym Gminy Miejskiej jest zapewnienie warunków mieszkaniowych mieszkańcom miasta.

Marek Pietraszkiewicz - Przewodniczący Komisji poprosił o uściślenie punktu b-2 regulaminu (zał. nr 1 do projektu uchwały).

Wyjaśnień udzieliła Grażyna Strzyżewska - Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej.

*Princa
SF
GM
H*
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **pozytywnie zaopiniowała (9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się")** wraz z naniesioną poprawką:

- dopisuje się w pkt. b-2 regulaminu - zał. nr 1 do projektu uchwały "od aktualnego zadłużenia".

(PROJEKT UCHWAŁY - zał. nr 3)

Ad. pktu 5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zakresu i formy informacji i przebiegu wykonywania budżetu miasta za I półrocze.

Pisemny projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

W/w projekt uchwały zreferowała Bożena Szymczak - Skarbnik Miasta, dodając, że przedstawiony projekt uchwały jest wykonaniem art. 135 ustawy o finansach publicznych i zawiera wszystkie elementy, które zostały ujęte w ustawie budżetowej.

Opinia SF
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **pozytywnie zaopiniowała (8 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się")** projekt uchwały w sprawie zakresu i formy informacji i przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze.

(PROJEKT UCHWAŁY - zał. nr 4)

Ad. pktu 6. Zaopiniowanie wniosku ośmiu radnych o odwołanie Zarządu Miasta, z wyjątkiem Prezydenta Miasta, złożonego na sesji Rady Miejskiej w dniu 26.06.1999 r.

Radny Jan Paździora wystąpił z wnioskiem, aby prowadzenie posiedzenia przejął Z-ca Przewodniczącego Komisji, ponieważ Przewodniczący Komisji jest jednym z wnioskodawców.

Radny Edward Burniak wystąpił z wnioskiem, aby nie wykluczano z posiedzenia członków Zarządu Miasta.

Przewodniczący Komisji Marek Pietraszkiewicz odczytał art. 24 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Prezydent Miasta Józef Burniak wyraził zdanie, że z art. 24 KPA stosuje się w indywidualnych sprawach administracyjnych. Poza tym próba przejęcia KPA w tym przypadku jest nie na miejscu. Jest to sprawa polityczna, a nie merytoryczna.

Radny Jan Paździora zaproponował, aby członkowie Zarządu Miasta uczestniczyli w dyskusji Komisji, natomiast w części głosowania opóścili salę.

Radny Dariusz Mucha wyraził zdanie, że jeżeli Zarząd Miasta złożył pisemne wyjaśnienie, nie musi brać udziału z posiedzeniu. Ponadto ustne wyjaśnienia będzie miał okazję przedstawić na sesji Rady Miejskiej.

Radny Władysław Jędrzycka poinformował o przebiegu pracy Komisji Rewizyjnej, której jest również członkiem.

Przewodniczący Komisji ogłosił 10 minut przerwy.

Po wznowieniu obrad:

Radny Jan Paździora wycofał wcześniej postawiony wniosek, natomiast wysunął wniosek, aby członkowie Zarządu Miasta, nie będący członkami Komisji opuścili pokój obrad na czas głosowania.

Komisja podjęła powyższy wniosek (7 głosów "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się").

ZARZUT NR 1 - "ZARZĄD MIASTA NIE PODJĄŁ DZIAŁAŃ W CELU ROZWOJU GOSPODAR-CZEGO MIASTA BOLESŁAWCA, LECZ JEST JEDYNIEM KONSUMENTEM BUDŻETU MIASTA, CO JEST JEDNĄ Z PRZYCZYN W POWIĄKSZANIU BEZROBOCIA".

W dyskusji udział wzięli:

Prezydent Miasta Józef Burniak ustosunkował się do zarzutu dot. wzrostu bezrobocia oraz rozwoju miasta Bolesławiec (zał. nr 5) przypominając, że na sesji Rady Miejskiej w dniu 26.06.1999 r. Kierownik Powiatowego Urzędu Pracy poinformowała, że bezrobocie zmalało. Ponadto zwalczanie bezrobocia jest zadaniem ponadgminnym.

Radna Dorota Pińczuk wyraziła zdanie, że Zarząd Miasta miał okazję wykazania się inicjatywami w tym zakresie.

Radny Dariusz Mucha poprosił o zwolnienie z posiedzenia Komisji, a następnie opuścił salę.

Przewodniczący Komisji Marek Pietraszkiewicz

- Zarząd Miasta nie zabezpieczył w budżecie miasta żadnych kwot na realizację planu gospodarczego.

ZARZUT NR 2 - "PODEJMOWANE PRZEZ ZARZĄD MIASTA NIETRAFNE UCHWAŁY POWODOWAŁY SKŁÓCENIE SPOŁECZŃSTWA MIASTA BOLESŁAWCA".

W dyskusji udział wzięli:

Józef Burniak - Prezydent Miasta odczytał wyjaśnienia Zarządu Miasta na powyższy zarzut (zał. nr 6), dodając, że podejmowane decyzje zawsze znajdą niezadowolone u jednej ze stron.

Krystyna Boratyńska - Z-ca Prezydenta Miasta dodała, że Zarząd Miasta starał się tak pracować, aby godzić nie skłócać.

ZARZUT NR 3 - " LIKWIDACJA PRZEDSZKOLA NR 5 BEZ UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ".

W dyskusji udział wzięli:

Prezydent Miasta Józef Burniak odczytał wyjaśnienia dot. powyższego zarzutu (zał. nr 7) oświadczając, że nigdy nie było i nie ma żadnych dokumentów, które świadczyłyby o likwidacji Przedszkola nr 5, ani nie podjęto również decyzji o likwidacji. Należy rozróżnić zamiar likwidacji od samej likwidacji, a taki postawiono zarzut Zarządowi Miasta.

Przewodniczący Komisji Marek Pietraszkiewicz odczytał wyciąg z protokołu nr 6/99 z posiedzenia Zarządu Miasta, odbytego w dniu 17.12.1998 r. (zał. nr 8), stwierdzając, że jest on dokumentem na podstawie którego wydano decyzję.

Radny Władysław Jedryczka poinformował, że zapis w protokole jest nie-
trafny, do czego doszła Komisja Rewizyjna, wobec tego powinien on być zmieniony i poprawiony.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów podjęła wniosek dot. zmiany zapisu w Protokole nr 6/99 z posiedzenia Zarządu Miasta, odbytego w dniu 17.12.1998 r.

Radny Stanisław Andrusieczko dodał, że zapis w protokole jest jedynie po to, aby ukierunkować sprawę. Chodziło o to, aby wykonać rozeznanie dot. przedszkoli.

Radny Dariusz Mucha zadał pytanie, jakie działania w kierunku likwidacji miała podjąć Nacz. Wydz. Oświaty i Spraw Społecznych ?

Krystyna Boratyńska - Z-ca Prezydenta Miasta udzieliła wyjaśnień.

ZARZUT NR 4 - "OBNIŻENIE STAWKI CZYN SZU NA 1ZŁ/M2 DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. OPITZA 16".

W dyskusji udział wzięli:

Prezydent Miasta Józef Burniak odczytał wyjaśnienia dot. powyższego zarzutu (zał. nr 9) dodał, że Zarząd Miasta podjął uchwałę o obniżeniu czynszu warunkując to obniżenie wykonaniem remontu centralnego ogrzewania. Ogólna kwota, o którą obniżono czynsz wynosi 96,- zł, natomiast koszt remontu wyniesie ok. 5 tys zł. Prezydent Miasta pozwolił sobie na komentarz mówiąc, że "wnioskodawcy chcieli trafić w SdRP, a trafili w Cech Rzemiosł Różnych".

Radna Dorota Pińczuk zapytała się, czy stworzenie takiego precedensu, kiedy kolejne podmioty gospodarcze będą chciały również skorzystać z obniżki czynszu, czy podania takie zostaną pozytywnie załatwione ?

Prezydent Miasta Józef Burniak

- chodzi tylko o podmioty działające non profit.

Radny Bolesław Nowak wyraził zdanie, że obniżając stawkę czynszu Zarząd Miasta naruszył kryterium gospodarności, nie zależnie o jaką kwotę chodzi.

ZARZUT NR 5 - "ROZSZERZONY ZAKRES PRAC REMONTOWYCH NA WIEŻOWCU NA OKOŁO 200.000 ZŁ. DOKONANO BEZ PRZETARGU. POWINNA O TYM STANOWIĆ CAŁA RADA MIEJSKA".

W dyskusji udział wzięli:

Józef Burniak - Prezydent Miasta odczytał wyjaśnienia Zarządu Miasta na powyższy zarzut (zał. nr 10).

Radna Dorota Pińczuk

- czy była opinia Komisji RGiF w tym zakresie ?

Józef Burniak - Prezydent Miasta

- nie wykroczyliśmy poza środki na ten cel, więc zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych nie potrzebna była zgoda Komisji, natomiast wystąpiliśmy do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z wnioskiem o zatwierdzenie trybu zamówienia z wolnej ręki.

Radny Dariusz Mucha wystąpił z zapytaniem o przyczynę rozbieżności dat pomiędzy, decyzją Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 07.05.1999 r., zaparafowaną 14.05.1999 r. przez Z-cę Prezydenta Krystynę Boratyńską dla Wydz. ZI, a wnioskiem o ustalenie trybu dokonania zamówienia publicznego z dnia 12.05.1999 r.?

Ponadto radny pragnie wykazać brak konsekwencji, ponieważ powinien zostać sporządzony protokół z negocjacji.

Na posiedzenie Komisji RGiF poproszono Nacz. Wydz. Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich Kazimierę Popławską, która przedstawiła procedurę oraz wymagane dokumenty do przeprowadzenia zamówienia z wolnej ręki, wyjaśniając radnemu, że przy takiej procedurze nie obowiązuje protokół negocjacji.

ZARZUT NR 6 - "POROZUMIENIE W SPRAWIE PRZEKAZANIA PRZEDSZKOLA NR 3 NA RZECZ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH. O PRZEKAZANIU WINNA STANOWIĆ RADA MIEJSKA".

W dyskusji udział wzięli:

Prezydent Miasta Józef Burniak odczytał wyjaśnienia Zarządu

Miasta dot. powyższego zarzutu (zał. nr 11) oraz wyciąg z protokołu nr 26/99 z posiedzenia Zarządu Miasta z dnia 22.04.1999 r. (zał. nr 12), dodając, że nie ma żadnego porozumienia ani postanowienia o przekazaniu filii Przedszkola nr 3 na potrzeby Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych.

Radny Bolesław Nowak

- z kim były przeprowadzane konsultacje?

Radny przytoczył słowa Z-cy Prezydenta Miasta Krystyny Boratyńskiej "to ja podjęłam decyzję o przekazaniu".

Z-ca Prezydenta Miasta Krystyna Boratyńska poinformowała, że początkowo nie było konsultacji z mieszkańcami, co było błędem.

Radny Jerzy Sikorski wyraził zdanie, że gdyby niektórzy radni nie brali udziału w tej sprawie, sytuacja byłaby inna.

ZARZUT NR 7 - "PODJĘCIE UCHWAŁY O WYDANIE ZEZWOLENIA NA ALKOHOL".

W dyskusji udział wzięli:

Prezydent Miasta Józef Burniak odczytał wyjaśnienie Zarządu Miasta dot. powyższego zarzutu (zał. nr 13), dodając, że wnioskujący mając na myśli art. 24 e ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, zarzut swój powinni raczej skierować pod adresem nie Zarządu Miasta a Przewodniczącego Rady Miejskiej Kazimierza Sasa, ponadto jest to decyzja indywidualna, która nie podlega kontroli Rady Miejskiej, tylko Samodzielnego Kolegium Odwoławczego.

Radny Dariusz Mucha

- czy sprzedaż alkoholu była zgodna z prawem ?

Prezydent Miasta Józef Burniak

- tak.

Radny Dariusz Mucha

- czy Kazimierz Sas posiada zezwolenie na sprzedaż detaliczną ?

Prezydent Miasta Józef Burniak

- odmawiam udzielenia odpowiedzi.

Radny Dariusz Mucha

- czy mogę otrzymać wykaz podmiotów, które posiadają zezwolenie na sprzedaż detaliczną ?

Prezydent Miasta Józef Burniak

- nie.

Radny Dariusz Mucha

- czy jest możliwość wglądu do załączników od nr 1 do nr 8 umowy Nr 8/08/98, zawartej w dniu 03.08.1998 r. z Inwestorem Zastępczym.

Prezydent Miasta Józef Burniak

- tak.

Radny Dariusz Mucha

- do jakich dokumentów mogę spokojnie docierać ?

Prezydent Miasta Józef Burniak

- to Pan jako radny powinien wiedzieć, co Panu wolno, a czego nie.

ZARZUT NR 8 - "PODJĘCIE UCHWAŁY O WYPOWIEDZNEIU DZIERŻAWY".

W dyskusji udział wzięli:

Prezydent Miasta Józef Burniak odczytał wyjaśnienia Zarządu Miasta na powyższy zarzut (zał. nr 14), zapytując się w czym imieniu wnioskodawcy podejmują zarzut, ponieważ osoba zainteresowana nie zgłosiła żadnych zastrzeżeń po ostatecznej decyzji, oraz czy Zarząd Miasta naruszył art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 1990 r. o samorządzie gminnym dot. gospodarowania mieniem komunalnym ?

Radny Dariusz Mucha

- czy w związku z faktem, że Prezydent Miasta wydał zakaz wydawania mi dokumentów, mogę zająć do umowy, która została zawarta a następnie rozwiązana z Pizzerią "Sawanna" ?

Prezydent Miasta Józef Burniak

- nie.

Radny Edward Burniak

- nie można udostępniać dokumentów osobom trzecim.

ZARZUT NR 9 - "PODJĘCIE UCHWAŁY O POZBAWIENIE KONCESJI NA ALKOHOL" ORAZ ZARZUT NR 10 - "PODJĘCIE UCHWAŁY O ODRZUCENIE OPINII SAMORZĄDOWEGO KOLEGIUM ODWOŁAWCZEGO W SPRAWIE ZEZWOLENIA NA SPRZEDAŻ ALKOHOLU".

Prezydent Miasta Józef Burniak odczytał wyjaśnienia Zarządu Miasta dot. powyższych zarzutów (zał. nr 15 i 16), wyjaśniając, że Zarząd Miasta nigdy nie podjął uchwały o odrzucenie opinii SKO, w sprawie zezwolenia na sprzedaż alkoholu.

ZARZUT NR 11. - "PODJĘCIE UCHWAŁY O NIEZWRAĆCIE DO BUDŻETU MIASTA KWOTY 126.620 ZŁ.

W dyskusji udział wzięli:

Prezydent Miasta Józef Burniak odczytał wyjaśnienia Zarządu Miasta dot. powyższego zarzutu oraz wyciąg z protokołu nr 24/99 z posiedzenia Zarządu Miasta odbytego w dniu 08.04.1999 r. (zał. nr 17 i 18).

Prezydent Miasta poinformował, że na dzień dzisiejszy kwota 126.620,- zł została już zwrócona do budżetu miasta.

Na czas głosowania i wydawania opinii Prezydent Miasta oraz jego zastępcy opóścili salę.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała poszczególne zarzuty pod względem zasadności:

Zarzut nr 1 - (3 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw"),
Zarzut nr 2 - (4 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw"),
Zarzut nr 3 - (4 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw"),
Zarzut nr 4 - (3 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw" i 1 głosem "wstrzymującym się"),
Zarzut nr 5 - (4 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw"),
Zarzut nr 6 - (4 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw"),
Zarzut nr 7 - (4 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw"),
Zarzut nr 8 - (4 głosy "za" przy 5 głosach "przeciw" i 1 głosie "wstrzymującym się"),
Zarzut nr 9 - (4 głosy "za" przy 5 głosach "przeciw" i 1 głosie "wstrzymującym się"),
Zarzut nr 10 - (10 głosów "przeciw"),
Zarzut nr 11 - (3 głosy "za" przy 6 głosach "przeciw" i 1 głosie "wstrzymującym się").

W głosowaniu brało udział dwóch członków Zarządu Miasta.

Następnie Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów wydała następującą opinię:

w sprawie wniosku ośmiu radnych złożonego na sesji Rady Miejskiej w dniu 26 czerwca 1999 r. dot. odwołania Zarządu Miasta Bolesławca z wyjątkiem Prezydenta Miasta Bolesławca.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów na posiedzeniu w dniu 21 lipca 1999 r. po zapoznaniu się z wnioskiem i jego uzasadnieniu, przedłożonym obszernym pisemnym wyjaśnieniem Zarządu Miasta Bolesławiec wraz z załączonymi wyciągami z protokołów z posiedzeń Zarządu Miasta,

zapoznaniem się z opinią Komisji Rewizyjnej z dnia 06 lipca 1999 r., wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta oraz odbytej dyskusji ustala co następuje:

- Komisja nie stwierdziła złamania przez Zarząd Miasta obowiązującego prawa w zakresie ustawy o samorządzie gminnym jak i ustaw o finansach publicznych i zamówieniach publicznych, a podejmowane przez Zarząd Miasta w ciągu siedmiu miesięcy decyzje i uchwały nie wpłynęły negatywnie na rozwój gospodarczy miasta Bolesławca.

(OPINIA - zał. nr 19)

Ad. pktu 7. Sprawy bieżące i organizacyjne.

- 7.1. Józef Burniak - Prezydent Miasta poruszył temat otwarcia przejazdu przez torowisko przecinające ul. Modłową - ul. Polną dla ruchu samochodowego, jako alternatywną drogę dla miasta Bolesławca. Przedstawił sytuację współfinansowania kosztów w zakresie przystosowania przejazdu. W wyniku szczegółowych wyliczeń konieczne jest zwiększenie planowanych nakładów ze strony miasta o 5 tys. zł. (do kwoty 37,5 tys. zł.). Prezydent Miasta dodał, że Zarząd Miasta postanowił wyrazić zgodę na przeznaczenie z rezerwy budżetowej kwoty 5 tys. zł. i dzisiaj prosi Komisję o pozytywną opinię.

Bożena Szymczak - Skarbnik Miasta odczytała art. 128 ustawy o finansach publicznych, mówiący o obowiązku opinii Komisji.

W dyskusji udział wzięli:

- 1) Marek Pietraszkiewicz - Przewodniczący Komisji,
- 2) radny Dariusz Mucha,
- 3) radny Jan Paździora.

J. Witek
JSF
Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **pozytywnie zaopiniowała (10 głosów "za")** przeznaczenie z rezerwy budżetowej 5 tys. zł. na zwiększenie wydatków na przystosowanie przejazdu ul. Modłowa - Polna dla ruchu samochodowego.

- 7.2. Prezydent Miasta Józef Burniak przedstawił podanie Małgorzaty Jelińskiej - współnajemcy lokalu użytkowego Rynek 31/32 - sklep "Szkło - Ceramika" o wyrażenie zgody na wprowadzenie dodatkowej działalności - punkt informacyjny agenta ubezpieczeniowego - w jednym z pomieszczeń najmowanego lokalu (zał. nr 20).

Opinie
RLR
Komisja RGiF **pozytywnie zaopiniowała (8 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się")** podanie Małgorzaty Jelińskiej.

- 7.3. Józef Burniak - Prezydent Miasta zreferował propozycję zamontowania w "wieżowcu" drugiej windy, dodając że zamontowanie jej usprawni transpotr pionowy w 9 - cio kondygnacyjnym budynku. Zamontowanie drugiej windy mogłoby odbywać się już w trakcie użytkowania budynku. Ponadto środki finansowe na ten cel mieszczą się w ramach nakładów na modernizację budynku. Nie jest to sprawa dodatkowych środków. Poinformował również, że odbył się przetarg na pierwszą windę.

W dyskusji udział wzięli:

Radny Dariusz Mucha wystąpił z zapytaniem, dlaczego przeprowadzając przetarg na jedną windę nie przeprowadzono również na drugą ? Dlaczego w dokumentacji technicznej nie było informacji, że druga winda nie nadaje się do użytku ?

Radna Dorota Pińczuk wystąpiła z wnioskiem, aby środki na zakup drugiej windy przeznaczyć na obiekt, miejsce dla niepełnosprawnych.

Radny Jan Paździora wyraził opinię, że zakup drugiej windy powinien być zawarty już we wcześniejszych założeniach, więc zasadne jest dokonanie tego zakupu teraz.

Prezydent Miasta Józef Burniak poinformował, że nie dokonano przetargu również na drugą windę, ponieważ nie było jeszcze upoważnienia Rady Miejskiej.

Radny Dariusz Mucha

- gdzie był do tej pory Zarząd Miasta. Miał obowiązek wnioskować już wcześniej. Gdzie podziła się zdemontowana druga winda ?

Prezydent Miasta Józef Burniak wyjaśnił, że nie jest w stanie obecnie odpowiedzieć na pytanie, czy winda został zdemontowana podczas trwania obecnego remontu, czy w terminie wcześniejszym.

Krystyna Boratyńska - Z-ca Prezydenta Miasta poinformowała, że zasięgała informacji na ten temat, a winda został zdemontowana jeszcze przed remontem wieżowca.

Opinie
2 uch. 21
2 uch. 21
Komisja RGiF **pozytywnie zaopiniowała (6 głosów "za" przy 4 głosach "przeciw")** propozycję zamontowania drugiej windy w "wieżowcu" przy ul. Piłsudskiego 1, do wysokości kosztów pierwszej windy.

- 7.4. Prezydent Miasta poinformował, że w budżecie miasta została zarezerwowana kwota 92 tys. zł. na budowę łącznika ul. Kołataja. Po realizacji zadania pozostanie ok. 22 tys. zł. Wobec powyższego Zarząd Miasta uważa, że kwota ta powinna zostać wydatkowana na budowę łącznika na os. Kwiatowym, który jest przedłużeniem ul. Tulipanowej do ul. Różanej.

W dyskusji udział wzięli:

- 1) Przewodniczący Komisji Marek Pietraszkiewicz,
- 2) radny Dariusz Mucha,
- 3) radna Dorota Pińczuk,
- 4) radny Edward Burniak,
- 5) radny Stanisław Andrusieczko.

Wyjaśnień udzielili - Prezydent Miasta Józef Burniak i Skarbnik Miasta Bożena Szymczak.

*Wniosek
Rozprawa
20 lipca 2000 r.*

Komisja RGIF **pozytywnie zaopiniowała (7 głosów "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się", 1 członek Komisji nie brał udziału w głosowaniu)** budowę łącznika na os. Kwiatowym.

- Opinia
20 lipca 2000 r.*
- 7.5. Przewodniczący Komisji odczytał wniosek Parafii Rzym.-Kat. p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Bolesławcu, w sprawie wykonania nawierzchni na boisku do gry w piłkę siatkową i kosзовą (zał. nr 21).

SF

Komisja w wyniku dyskusji pozytywnie opiniuje wykonanie nawierzchni na boisku do gry w przypadku wolnych środków w budżecie w bieżącym roku lub ujęcie sprawy w budżecie w przyszłym roku.

- 7.6. Przewodniczący Komisji odczytał wyciąg z Protokołu nr 38/99 z posiedzenia Zarządu Miasta, odbytego w dniu 15 lipca 1999 r. pkt. 7 Sprawy zamówień publicznych, ppkt 7.1., dot. wniosku Wydz. Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich o zatwierdzenie zwiększenia środków w Zbiorczym Zestawieniu Kosztów na modernizację biurowca przy pl. Piłsudskiego 1 - na dobudowę dwóch przedsionków wejściowych do wysokości kwoty uzyskanej w przetargu t.j. 162.556,96 zł. - brutto - 198.319,49 zł. (w poprzednio zatwierdzonym ZZK przewidziano kwotę 150.000,- zł.).

Radny Stanisław Andrusieczko, również członek Zarządu Miasta przedstawił stanowisko Zarządu Miasta w przedmiotowej sprawie.

Radna Dorota Pińczuk
26.08.99, pkt 10
Radna Dorota Pińczuk wystąpiła z wnioskiem do Zarządu Miasta o przedłożenie pełnego zakresu prac na "wieżowcu" wraz z kosztorysem, potrzebnych do całkowitego zakończenia remontu.

Komisja podjęła powyższy wniosek (9 głosów "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się").

Opinia Wydz. Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich
Komisja pozytywnie opiniuje (6 głosów "za" przy 2 głosach "przeciw" i 2 głosach "wstrzymujących się") wniosek Wydz. Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich zwiększenia środków na budowę dwóch przedsionków wejściowych do "wieżowca".

- 7.7. Radna Dorota Pińczuk odczytała pismo rodziców uczniów Szkoły Muzycznej I Stopnia w Bolesławcu skierowane do Prezydenta Miasta, dot. dofinansowania z budżetu miasta wyjazdu na warsztaty muzyczne do Włoch, oraz przedstawiła sprawę wyjazdu. Radna poprosiła o pozytywną opinię Komisji.

Radny Stanisław Andrusieczko poinformował, że Zarząd Miasta nie rozpatruje indywidualnych spraw o dofinansowanie, więc radna jako Dyr. Szkoły Muzycznej I Stopnia w Bolesławcu powinna wystąpić z wnioskiem do Zarządu Miasta.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała dofinansowanie wyjazdu uczniów P.S.M. w kwocie 2.000,- zł. z rezerwy budżetowej lub ze środków na promocję miasta.

- 7.8. Radny Dariusz Mucha przedstawił sprawę Miejskiego Klubu Tenisowego, mającego siedzibę przy ul. Komuny Paryskiej 24 a, który stara się od roku 1991 o nabycie działki w użytkowanie wieczyste, a nie cywilno - prawne, jak to proponuje Zarząd Miasta.

Radny Stanisław Andrusieczko poinformował, że sprawa ta była omawiana na posiedzeniu Zarządu Miasta poprzedniej kadencji.

Radny Jerzy Sikorski dodał, że nie był znany status prawny właściciela.

Radny Dariusz Mucha wyjaśnił, że wszystkie dokumenty są już uporządkowane, a od stycznia nie ma decyzji w tej sprawie.

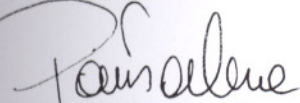
GG
Komisja wnioskuję, aby na następne posiedzenie Komisji zaprosić Nacz. Wydz. Gospodarki Gruntami Stefanię Łomnicką (10 głosów "za"), celem wyjaśnienia sprawy.

Ad. pktu 8. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

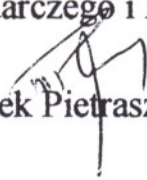
Protokół nr 11/99 z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, odbytego w dniu 15 czerwca 1999 r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Wobec wyczerpania porządku dziennego radny Marek Pietraszkiewicz - Przewodniczący Komisji, zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:


Joanna Pawłowska

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów


Marek Pietraszkiewicz

JP/JP