

PROTOKÓŁ NR 28/2000

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 20 września 2000 r. w Sali Rajców Ratusza pod przewodnictwem radnego Marka Pietraszkiewicza – Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenia rozpoczęto o godz. 9.00
Posiedzenie zakończono o godz. 11.50

Obecni członkowie Komisji RG i F wg listy obecności:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1. Marek Pietraszkiewicz | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Zbigniew Kaźmierski | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Stanisław Andrusieczko | - Członek Komisji |
| 4. Edward Burniak | - Członek Komisji |
| 5. Władysław Jędryczka | - Członek Komisji |
| 6. Jan Paździora | - Członek Komisji |
| 7. Dorota Pińczuk | - Członek Komisji |
| 8. Jerzy Sikorski | - Członek Komisji |
| 9. Jan Leon Stasiak | - Członek Komisji |
| 10. Dariusz Mucha | - Członek Komisji |

Nieobecny członek Komisji:

1. Stanisław Kaliwoda

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1. Józef Burniak | - Prezydent Miasta |
| 2. Bożena Szymczak | - Skarbnik Miasta |
| 3. Stefania Łomnicka | - Nacz. Wydz. Gospodarki Gruntami |
| 4. Kazimiera Popławska | - Nacz. Wydz. Zam. Publ. i Inwest. Miejskich |
| 5. Krystyna Cisowska | - Nacz. Wydz. Rozwoju Gospodarczego |
| 6. Grażyna Strzyżewska | - Nacz. Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej |
| 7. Ewa Niewodniczańska | - Nacz. Wydz. Oświaty i Spraw Społecznych |
| 8. Genowefa Bogaczewicz | - Nacz. Wydz. Gospodarki Komunalnej |
| 9. Mariusz Herba | - Nacz. Wydz. Organizacyjno - Adm. |
| 10. Piotr Żak | - Nacz. Wydz. Architektury i Budownictwa |

- | | |
|-------------------------------|-----------------------|
| 11. Kazimierz Niebieszczański | - Prezes MZGK |
| 12. Piotr Woch | - Z-ca Dyr. MZGM |
| 13. Zbigniew Kowalczyk | - Dyr. MOSiR |
| 14. Katarzyna Kujawińska | - Główna Księgowa MZK |
| 15. Grzegorz Fronckiewicz | - Prezes ZEC |

1. Otwarcia posiedzenia dokonał radny Marek Pietraszkiewicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie informacji o przebiegu realizacji budżetu miasta za I półrocze 2000 r.
4. Sprawy bieżące i organizacyjne.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 27/2000 z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, odbytego w dniu 26 kwietnia 2000 r. został przyjęty **bez zmian i poprawek**.

Ad.3. Zaopiniowanie informacji o przebiegu realizacji budżetu miasta za I półrocze 2000 r.

Informację z przebiegu realizacji budżetu miasta za I półrocze 2000 r. członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

W/w informację zreferowała Skarbnik Miasta Bożena Szymczak.

W dyskusji udział wzięli:

radny Jan Paździora – mam pytanie do pani Naczelnik Niewodniczańskiej. Jak wygląda teoria a jak praktyka w kwestii podwyżek dla nauczycieli w naszym mieście ?

naczelnik Wydziału SP Ewa Niewodniczańska – raczej z niekorzyścią dla praktyki. Szczegóły zostaną omówione na najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Następnie naczelnik Wydziału SP Ewa Niewodniczańska omówiła sytuację finansową oświaty oraz sposób dochodzenia środków przez samorząd od MEN.

Radny Jan Paździora poruszył sprawę dodatków dla nauczycieli z większym stażem pracy, po czym naczelnik Wydziału SP Ewa Niewodniczańska omówiła mechanizm ich przyznawania.

radny Jan Leon Stasiak – szanowni państwo, spotkaliśmy się tutaj po to aby zaopiniować informację z przebiegu realizacji budżetu miasta za I półrocze 2000 r., a nie dyskutować na takie tematy.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zgłosił wniosek o wydanie pozytywnej opinii o przedłożonej informacji. Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** pozytywnie zaopiniowała informację z przebiegu realizacji budżetu miasta za I półrocze 2000 r.

(Informacja znajduje się w materiałach na XXVII sesję Rady Miejskiej w dniu 26 września 2000 r.)

Ad.4. Sprawy bieżące i organizacyjne.

4.1. Skarbnik Miasta Bożena Szymczak zreferowała propozycje zmian w budżecie miasta polegających na rozwiązaniu rezerwy ogólnej w kwocie 38.600,- zł. (zał. nr 1)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **6 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących się”** pozytywnie zaopiniowała zmiany w budżecie miasta polegających na rozwiązaniu rezerwy ogólnej w w/w kwocie.

Dodatkowo Skarbnik Miasta zreferowała wniosek Wydziału SP o wprowadzenie zmian w budżecie miasta na 2000 r. polegających na zwiększeniu usług niematerialnych GS nr 2 w kwocie 3.560,- zł (opłata za udostępnianie sal

lekcyjnych w Zespole Szkół Budowlanych w Bolesławcu na zajęcia klas przysposabiających do pracy). **(zał. nr 2)**

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

4.2. Skarbnik Miasta Bożena Szymczak zreferowała wniosek o dokonanie zmian w budżecie miasta polegających na rozwiązaniu rezerwy celowej w kwocie 125.406,- zł. z przeznaczeniem na wypłatę wynagrodzeń nie okresowych w poszczególnych jednostkach organizacyjnych gminy. **(zał. nr 3)**

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Dodatkowo Skarbnik Miasta zreferowała pismo Kuratorium Oświaty z informacją o zwiększeniu planu wydatków budżetowych na rok 2000. **(zał. nr 4)** Powyższe środki w kwocie 30.117,- zł pochodzące z rezerwy celowej przeznaczone są na dofinansowanie zakupu podręczników szkolnych oraz stypendia socjalne i zasiłki losowe dla uczniów pochodzących ze środowisk najuboższych.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** pozytywnie zaopiniowała wprowadzenie do budżetu miasta w/w środków finansowych.

O godz. 9.50 radny Jan Leon Stasiak opuścił posiedzenie Komisji z powodu swojego uczestnictwa w komisji przetargowej.

4.3. Skarbnik Miasta Bożena Szymczak zreferowała projekt uchwały Rady Miejskiej z dnia 26 września 2000 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2000 r. oraz zestawienie zmian w zbiorczym planie finansowym zadań zleconych na 2000 r. będącym załącznikiem do w/w uchwały.

PROJEKT UCHWAŁY – zał. nr 5

W dyskusji udział wzięli:

Radna Dorota Pińczuk poruszyła kwestię zakupu sprzętu komputerowego i kserokopiarek dla Urzędu Miasta.

Naczelnik Wydziału OR Mariusz Herba udzielił dodatkowych wyjaśnień w powyższej sprawie.

Radna Dorota Pińczuk poruszyła sprawę opracowania dokumentacji remontu amfiteatrów.

Wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta Józef Burniak omawiając genezę koncepcji remontu amfiteatrów nad Bobrem i w Parku Waryńskiego.

Radna Dorota Pińczuk nawiązała do remontu BOK.

Wyjaśnień udzielił Prezydent Miasta Józef Burniak omawiając aktualny stan techniczny urządzeń BOK.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (8 głosów „za”)** pozytywnie zaopiniowała powyższe zmiany w budżecie miasta na 2000 r.

O godz. 10.00 Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zarządził 10 minut przerwy (przerwa 10.00 – 10.10)

4.4. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował pismo mieszkańców bloków przy ul. Spokojnej w sprawie budowy budynku TBS w ich pobliżu. (zał. nr 6)

W dyskusji udział wzięli:

radny Edward Burniak – mieszkańcy ul. Spokojnej wiedzieli doskonale, że te tereny podlegać będą zabudowie, tym bardziej że teren jest uzbrojony.

radna Dorota Pińczuk – czy my jako komisja mamy tylko zapoznać się z tą sprawą czy mamy wydać opinię? Musimy przeanalizować czy wyznaczając ten teren wzięto pod uwagę inne możliwości posadowienia budynku.

Prezydent Miasta Józef Burniak – rozpatrzono wszelkie możliwości posadowienia budynku. Postulaty mieszkańców zostały częściowo uwzględnione gdyż zmniejszono liczbę mieszkań w budynku co spowoduje, że stanie się on dużo niższy. Ponad to pomiędzy mieszkańcami zostanie rozparcelowany grunt, tak więc nikt nie poniesie zasadniczych strat.

radna Dorota Pińczuk – a czy grunty przy ul. Garncarskiej nie nadają się pod budowę budynku TBS ?

Prezydent Miasta Józef Burniak – po pierwsze teren przy ul. Garncarskiej nie jest własnością gminy tylko Spółdzielni Mieszkaniowej „Garncarska”, a po drugie teren ten nie jest uzbrojony w sieć C.O. Także wszystkie inne tereny trzeba by było zbroić więc teren przy ul. Spokojnej jest jedynym, na którym można wybudować budynek TBS.

radna Dorota Pińczuk – sądziłam, że teren przy ul. Garncarskiej zaspokoi potrzeby mieszkaniowe miasta.

Następnie Prezes ZEC omówił problem kosztów budowy nowych sieci C.O.

radny Jan Paździora – jak dwa mające powstać budynki TBS pokryją zapotrzebowanie miasta na mieszkania.

Prezydent Miasta Józef Burniak – nie pokrywają w całości (...)

Z inicjatywy radnego Marka Pietraszkiewicza Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **6 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”** pozytywnie zaopiniowała lokalizację budynku TBS przy ul. Spokojnej i zobowiązała Przewodniczącego Komisji do udzielenia odpowiedzi wnioskodawcy.

Od godz. 10.50 w posiedzeniu Komisji uczestniczył dotąd nieobecny radny Dariusz Mucha.

4.5.1. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował wyciąg z protokołu nr 101/2000 z posiedzenia Zarządu Miasta odbytego w dniu 7 września 2000 r. w sprawie wydzierżawienia przez Stanisława Szczepańskiego, zam. przy ul. Leśnej 25, gruntu o pow. 10 arów, położonego na zapleczu ul. Pasteura, z przeznaczeniem na parking ogólnodostępny. (zał. nr 7)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.5.2. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował wyciąg z protokołu nr 101/2000 z posiedzenia Zarządu Miasta odbytego w dniu 7 września 2000 r. w sprawie wydzierżawienia przez Stefana Zbiega, zam. przy ul. Starzyńskiego 59/8, pasa gruntu, graniczącego z dz. nr 945, do chodnika przy ul. Narcyzów – na okres 9 lat. (zał. nr 7)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **7 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”** (1 członek komisji nie brał udziału w głosowaniu) postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.6.1. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował wyciąg z protokołu nr 100/2000 z posiedzenia Zarządu Miasta odbytego w dniu 31 sierpnia 2000 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy gruntu przy ul. Murarskiej – dz. nr 132/2 pod kioskiem typu „Ruch”, o 9 lat – Wandzie Rataj, zam. przy ul. Narutowicza 27/5. **(zał. nr 8)**

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.6.2. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował wyciąg z protokołu nr 100/2000 z posiedzenia Zarządu Miasta odbytego w dniu 31 sierpnia 2000 r. w sprawie podania Barbary Kubiak o wprowadzenie do umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Rynek 5 – współnika Marii Szydy. **(zał. nr 8)**

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.7. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował wyciąg z protokołu nr 99/2000 z posiedzenia Zarządu Miasta odbytego w dniu 24 sierpnia 2000 r. w sprawie wydzielania P-stwu Wilobranżowemu „C-B-M” s.c. w Bolesławcu na okres 9 lat działek nr 337/4 i nr 337/9, położonych przy ul. Cieszkowskiego z przeznaczeniem pod budowę parkingu samochodowego. **(zał. nr 9)**

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.8. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował wyciąg z protokołu nr 96/2000 z posiedzenia Zarządu Miasta odbytego w dniu 10 sierpnia 2000 r. w sprawie przedłużenia dzierżawy gruntu zabudowanego przy ul. Kościuszki 38, na 10 lat - PPH „Cembud” s.c. **(zał. nr 10)**

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **8 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.9. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował pismo GG.II.72243p/76/2000 z dnia 18.07.2000 r. w

sprawie użyczenia gruntu położonego przy ul. A.Asnyka cz. działki nr 392/15 o pow. 9 m² – z przeznaczeniem na budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych przed wejściem do lokalu, w którym będzie siedziba Filii Kredyt Banku S.A. II Oddziału w Jeleniej Górze. (zał. nr 11)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.10. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował pismo GG.II.72243p/66/2000 z dnia 30.06.2000 r. w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Starostwa Bolesławieckiego gruntu zabudowanego budynkiem przychodni zdrowia przy ul. Starzyńskiego 6 – pod warunkiem, że będzie on wykorzystywany na świadczenie usług medycznych podstawowej opieki zdrowotnej – dz. nr 167/2 o pow. 312 m². (zał. nr 12)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **8 głosami „za” i 1 głosem „przeciw”** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.11. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował pismo GG.II.72243p/97/2000 z dnia 17.08.2000 r. w sprawie oddania w dzierżawę na okres ośmiu lat gruntu położonego na zapleczu ul. Wesolej. (zał. nr 13)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.12. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował pismo GG.IV.7222-29/2000 z dnia 23.08.2000 r. w sprawie dokonania zamiany gruntów pomiędzy Krystyną Bałacką, za. przy ul. Kopernika 12 a – dz. nr 140/3, a Gminą Miejską Bolesławiec – dz. nr 139/6 i 139/7 w związku z korektą działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową przy ul. Gdańskiej. (zał. nr 14)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **jednogłośnie (9 głosów „za”)** postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.13. Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Marek Pietraszkiewicz zreferował pismo GG.IV.7222wł/5/2000 z dnia 28.08.2000 r., w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Powiatu Bolesławieckiego dz. nr 330/61, 330/78, 330/79, 330/80, na których w części posadowiona jest hala

sportowa przy I Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Tyrankiewiczów. (zał. nr 15)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **8 głosami „za”** (1 członek komisji nie brał udziału w głosowaniu) postanowiła pozytywnie zaopiniować powyższą sprawę.

4.14. Prezydent Miasta Józef Burniak złożył wniosek aby do porządku obrad Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów wprowadzić sprawę zaopiniowania przez Komisję projektu uchwały Rady Miejskiej o zmianie uchwały nr XXI/175/96 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 25 listopada 1996 r. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność gminy miejskiej Bolesławiec (z późn. zm.). (zał. nr 16)

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **6 głosami „za” przy 2 głosach „za” i 1 głosie „przeciw”** postanowiła wprowadzić do porządku obrad sprawę zaopiniowania projektu uchwały Rady Miejskiej o zmianie uchwały nr XXI/175/96 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 25 listopada 1996 r. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność gminy miejskiej Bolesławiec (z późn. zm.).

Następnie Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego zreferowała w/w projekt uchwały Rady Miejskiej.

W dyskusji udział wzięli:

Radny Dariusz Mucha nawiązał do zapisu §1 pkt 6 w/w projektu uchwały –

- Ile jest na dzień dzisiejszy takich przypadków aby specjalnie skracać ten termin do 3 lat ?

Prezydent Miasta Bolesławiec – nie jesteśmy w stanie tego określić. Chodzi bardziej o przyszłe zdarzenia.

radny Dariusz Mucha - wskutek skrócenia tego terminu powstanie lewy rynek obrotu lokalami użytkowymi.

Prezydent Miasta Bolesławiec – czy pan występuje tu jako reprezentant BTG ?

radny Marek Pietraszkiewicz – panie prezydencie uważam, że pytanie to nie jest stosowne.

radny Dariusz Mucha - panie przewodniczący, pan pozwoli, że odpowiem ... – Na tak głupie pytania nie odpowiadam !

radny Edward Burniak – O ile dobrze pamiętam to sam pan Mucha występował kiedyś o skrócenie tego terminu do lat 3.

radny Dariusz Mucha - pan cierpi na schizofrenię (...)

radny Marek Pietraszkiewicz – uważam, że działanie jest celowe i należy popierać działania przyspieszające prywatyzację.

Z inicjatywy radnego Marka Pietraszkiewicza Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów **7 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”**(1 członek Komisji nie brał udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej o zmianie uchwały nr XXI/175/96 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 25 listopada 1996 r. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność gminy miejskiej Bolesławiec (z późn. zm.).

Wobec wyczerpania porządku dziennego radny Marek Pietraszkiewicz – Przewodniczący Komisji – zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołował:

Maciej Małkowski

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Gospodarczego i Finansów

Marek Pietraszkiewicz