

PROTOKÓŁ NR 4/95

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 30 stycznia 1995 r. w sali narad Urzędu Miasta, pod przewodnictwem radnego Stanisława Kotowskiego - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 12⁰⁰

Posiedzenie zakończono o godz. 14¹⁰

Obecni członkowie Komisji, wg listy obecności :

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1. Stanisław Kotowski | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Stefania Łomnicka | - Z-ca Przew. Komisji |
| 3. Feliks Drozdowski | - Sekretarz Komisji |
| 4. Andrzej Czarciński | - Członek Komisji |
| 5. Andrzej Chodyra | - - " - |
| 6. Zbigniew Kacprzak | - - " - |
| 7. Jan Krawczyk | - - " - |
| 8. Bogusław Sobolski | - - " - |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|---------------------|--------------------------|
| 1. Jan Jasiukiewicz | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 2. Władysław Zuziak | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 3. Piotr Żak | - Architekt Miasta. |

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku dziennego.
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
3. Informacja dotycząca planowanej budowy ośrodka rekreacyjnego przy ul. Jeleniogórskiej przez p. Krzysztofa Czubaka.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej.
5. Sprawy bieżące.
6. Informacja odnośnie podziału zadań i kompetencji wg nowych uregulowań prawnych w zakresie budownictwa.

Przebieg posiedzenia :

Ad.1. Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji - radny Stanisław

Kotowski, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.
Porządek dzienny został przyjęty.

Ad.2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.

Protokoły :

- Nr 2/94 z posiedzenia Komisji w dniu 4 listopada 1994 r.
 - Nr 3/95 z posiedzenia Komisji w dniu 18 stycznia 1995 r.
- zostały przyjęte bez uwag.

Ad.3. Informacja dotycząca planowanej budowy ośrodka rekreacyjnego przy ul. Jeleniogórskiej przez p. Krzysztofa Czubaka.

Przewodniczący Komisji odczytał informację Prezydenta Miasta odnośnie powyższej sprawy (informacja w załączeniu).

Odczytał również :

- 1) pismo p. Krzysztofa Czubaka z dnia 8.11.1994 r. adresowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej;
- 2) pismo Prezydenta Miasta z dnia 5.12.1994 r. adresowane do p. Krzysztofa Czubaka. (pisma w załączeniu)

Następnie Z-ca Prezydenta Miasta p. Jan Jasiukiewicz poinformował o przebiegu rozmów przeprowadzanych z p. Czubakiem.

Dodatkowych informacji udzieliła także Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami p. Stefania Łomnicka.

Po dyskusji - Komisja postanowiła zaprosić p. Czubaka na następne posiedzenie oraz przedłożyć mu inne propozycje lokalizacyjne odnośnie zabudowy.

Ad.4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej.

Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie nadania nazw nowopowstałym ulicom zreferowała Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami p. Stefania Łomnicka.

Po dyskusji - Komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały w następujący sposób :

- 1) w realizowanym osiedlu domków jednorodzinnych pomiędzy ulicami

II Armii Wojska Polskiego i Zabobrze nadać nowopowstałym ulicom nazwy :
GÓRSKA, KAMIENNA, SKALNA,

2) w realizowanym osiedlu domków jednorodzinnych pomiędzy ulicami Kazimierza Wielkiego, Ceramiczną a granicą administracyjną z Bolesławicami nadać nowopowstałym ulicom nazwy : WIADUKTOWA, TUNELOWA.

(Projekt uchwały w załączeniu)

Ad.5. Sprawy bieżące.

Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami p. Stefania Łomnicka zreferowała wniosek p.p. Małgorzaty i Henryka Guzik, zam. przy ul. Staroszkolnej 2a/10, z dnia 12.12.1994 r. o wyrażenie zgody na sprzedaż pasa zieleni i parkingu przylegającego do działek nr nr 10/1, 10/2, 10/3 przy Alei Piastów celem powiększenia istniejących działek.

Po dyskusji - Komisja zaopiniowała powyższy wniosek negatywnie.

Ad.6. Informacja odnośnie podziału zadań i kompetencji wg nowych uregulowań prawnych w zakresie budownictwa.

Architekt Miasta p. Piotr Żak przedstawił Komisji nowe uregulowania prawne, zmieniające dotychczasowy podział zadań i kompetencji w zakresie budownictwa. I tak :

- 1) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o planowaniu przestrzennym zawiera zadania własne gminy;
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane zawiera zadania rządowej administracji ogólnej.

Pan Architekt poinformował również o wielu utrudnieniach formalnych, wprowadzonych powyższymi ustawami.

Po dyskusji - Komisja przyjęła powyższe informacje do wiadomości.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji -
-radny Stanisław Kotowski - zamknął posiedzenie Komisji.

Protokolowała :
Krystyna Sudół

Przewodniczący Komisji
Stanisław Kotowski