

PROTOKÓŁ NR 15/96

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 19 marca 1996 r. w Sali Rajców Ratusza Miejskiego, pod przewodnictwem radnego Stanisława Kotowskiego - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 12⁰⁰

Posiedzenie zakończono o godz. 14⁰⁰.

Obecni członkowie Komisji, wg listy obecności :

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| 1. Stanisław Kotowski | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Stefania Łomnicka | - Z-ca Przewodn. Komisji |
| 3. Feliks Drozdowski | - Sekretarz Komisji |
| 4. Andrzej Chodyra | - Członek Komisji |
| 5. Zbigniew Kacprzak | - Członek Komisji |
| 6. Bogusław Sobolski | - Członek Komisji. |

Nieobecni :

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| 1. Andrzej Czarciński | - Członek Komisji |
| 2. Jan Krawczyk | - Członek Komisji. |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczył :

- | | |
|---------------------|---------------------------|
| 1. Władysław Zuziak | - Z-ca Prezydenta Miasta. |
|---------------------|---------------------------|

Komisja przyjęła następujący porządek dzienny posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku dziennego.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja Wydziału Gospodarki Gruntami o przygotowanych gruntach do sprzedaży w trybie przetargu.
4. Uchwalenie planu pracy Komisji na 1996 r.
5. Sprawy organizacyjne i bieżące.

Przebieg posiedzenia :

Ad.1. Otwarcia posiedzenia Komisji dokonał Przewodniczący Komisji - radny Stanisław Kotowski, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Proponowany porządek dzienny został przyjęty.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół Nr 14/96 z posiedzenia Komisji w dniu 19 stycznia 1996 r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Ad.3. Informacja Wydziału Gospodarki Gruntami o przygotowanych gruntach do sprzedaży w trybie przetargu.

Głos zabrała Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami p. Stefania Łomnicka, która przedstawiła informację Wydziału o gruntach przygotowanych do sprzedaży w trybie przetargu w 1996 r. - przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowo - usługowe (informacja w załączeniu).

Ważniejsze głosy w dyskusji :

1) radny Stanisław Kotowski

- na posiedzeniu Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego radny Z. Pilarski nakreślił planu budowlane Sp-ni Mieszkaniowej "Bolesławianka". Jest to budownictwo komercyjne. Warunki kredytowania budownictwa jest jednak bardzo ciężkie.

2) radny Andrzej Chodyra

- są sfery inwestowania, o które nawet się nie otarliśmy np. obligacje komunalne.

3) radna Stefania Łomnicka

- obligacje komunalne funkcjonują w niektórych miastach. Jednak tylko w przypadkach wykupu mieszkań komunalnych przez najemców.
- odnośnie budownictwa mieszkaniowego - gmina musi zabezpieczyć tereny. Z czasem liczba inwestorów zwiększy się.

W wyniku dyskusji - Komisja podjęła wniosek o zmianę w uchwale Rady Miejskiej przepisu dotyczącego pierwszej raty za grunt oddany w użytkowanie wieczyste w przypadku inwestorów budujących budynki wielomieszkaniowe - obniżenie do 15 % uzyskanej ceny gruntu (obecnie - 25 %) uchwałą Nr XXXII/243/93 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 23.03.1993 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami gruntowymi.

Ad.4. Uchwalenie planu pracy Komisji na 1996 r.

Komisja uchwaliła plan pracy na 1996 r. w brzmieniu załącznika.

Ad.5. Sprawy organizacyjne i bieżące.

5.1. Przewodniczący Komisji odczytał interpelację radnego Pawła Śliwko, złożoną na jednej z poprzednich sesji w sprawie ustalenia zasad wręczania dorocznych nagród miasta dla tych, którzy ponad przeciętność zasłużyli się miastu (interpelacja w załączeniu).

Po dyskusji - Komisja zaopiniowała powyższy wniosek jednogłośnie negatywnie.

5.2. Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wprowadzenia zakazu spożywania napojów alkoholowych w niektórych miejscach publicznych na terenie miasta Bolesławiec wraz z opiniami dotyczącymi projektu - członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Komisja zaopiniowała w/w projekt uchwały jednogłośnie negatywnie.

5.3. Przewodniczący Komisji odczytał pisma, będące odpowiedziami na wcześniejsze wnioski Komisji w sprawach :

- 4 -

- jednokierunkowego ruchu drogowego na ul. Armii Krajowej;
- segregacji odpadów komunalnych;
- realizacji kompostowni przy składowisku odpadów komunalnych w Trzebieniu;
- budowy garaży wielopoziomowych na terenie miasta.

(Pisma w załączeniu)

Komisja przyjęła powyższe informacje do wiadomości.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji -
- radny Stanisław Kotowski - zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała :
Krystyna Sudół

Przewodniczący Komisji
Stanisław Kotowski

