

PROTOKÓŁ NR⁹/95

ze wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego oraz Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 11 kwietnia 1995 r. w sali narad Urzędu Miasta, pod przewodnictwem radnego Wacława Czupkiewicza - Przewodniczącego Komisji IMiPP.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 9⁰⁰

Posiedzenie zakończono o godz. 14⁰⁰

Obecni członkowie Komisji IMiPP, wg listy obecności :

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1. Wacław Czupkiewicz | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Ryszard Pomichter | - Z-ca Przewodn. Komisji |
| 3. Zdzisław Abramowicz | - Członek Komisji |
| 4. Stanisław Andrusieczko- | - " - |
| 5. Andrzej Chodyra | - " - |
| 6. Mirosław Kunecki | - " - |
| 7. Edmund Maliński | - " - |
| 8. Zenon Pilarski | - " - |

Obecni członkowie Komisji GPiB, wg listy obecności :

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 1. Stanisław Kotowski | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Stefania Łomnicka | - Z-ca Przewodn. Komisji |
| 3. Feliks Drozdowski | - Sekretarz Komisji |
| 4. Andrzej Czarciniński | - Członek Komisji |
| 5. Andrzej Chodyra | - " - |
| 6. Jan Krawczyk | - " - |
| 7. Bogusław Sobolski | - " - |

Nieobecny :

- | | |
|----------------------|-------------------------|
| 1. Zbigniew Kacprzak | - Członek Komisji GPiB. |
|----------------------|-------------------------|

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Józef Król | - Prezydent Miasta |
| 2. Jan Jasiukiewicz | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 3. Władysław Zuziak | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 4. Gabriela Kujawińska | - Skarbnik Miasta |
| 5. Kazimiera Popławska | - Naczelnik Wydz. Infrastruktury Miejskiej |
| 6. Stefania Łomnicka | - Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami |
| 7. Piotr Żak | - Architekt Miasta |

8. Zofia Roman	- Naczelnik Wydz. Oświaty i Spraw Społecznych
9. Krystyna Cisowska	- Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego
10. Mariusz Herba	- Naczelnik Wydz. Organizacyjno-Administracyjnego
11. Hannalora Ilczyna	- Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
12. Danuta Maślicka	- Dyr. Bolesławieckiego Ośrodka Kultury
13. Wacława Skawińska	- Dyr. Miejskiej Biblioteki Publicznej
14. Teresa Wolanin	- Dyr. Muzeum Ceramiki
15. Ryszard Czarniecki	- Dyr. Miejskiego Z-du Gospodarki Mieszkaniowej
16. Kazimierz Niebieszczański	- Dyr. Miejskiego Z-du Gospodarki Komunalnej
17. Zbigniew Derecki	- Dyr. Miejskiego Z-du Komunikacji
18. Henryk Relich	- SSRD Komendy Rejonowej Policji
19. Tadeusz Jóźwik	- Krakowskie Biuro Projektów Dróg i Mostów "Transprojekt"

Komisje przyjęły następujący porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku dziennego.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji GPIB i Komisji IMiPP.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 1994 r.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie programu kadencyjnego Rady Miejskiej.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.
7. Sprawy bieżące Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego.
8. Zaopiniowanie projektu rocznej listy osób, z którymi będą mogły być zawarte umowy najmu samodzielnych lokali mieszkalnych w 1995 r. (Komisja IMiPP).
9. Zaopiniowanie koncepcji budowy ulicy odciażającej centrum miasta od ruchu tranzytowego - odcinek ul. Zgorzelecka - ul. Kościuszki.

Przebieg posiedzenia :

- Ad.1.** Otwarcia wspólnego posiedzenia Komisji dokonał Przewodniczący Komisji IMiPP - radny Wacław Czupkiewicz, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Proponowany porządek dzienny został przyjęty.

- Ad.2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji GPIB i Komisji IMiPP.**

Protokół Nr 5/95 z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w dniu 14 marca 1995 r. - został przyjęty bez uwag.

Protokół Nr 8/95 z posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego w dniu 22 lutego 1995 r. - został przyjęty bez uwag.

Ad.3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 1994 r.

Materiały będące przedmiotem obrad członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem w zawiadomieniach.

Wprowadzenia do dyskusji dokonał Prezydent Miasta p. Józef Król, nakreślając w podstawowych zarysach zasięg działalności finansowej i rzeczowej miasta a także zakres działania odnośnie zadań finansowanych ze strony administracji rządowej.

W referowaniu sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 1994 r. głos zabierali kolejno :

- 1) Skarbnik Miasta p. Gabriela Kujawińska w zakresie zrealizowanych dochodów budżetu miasta;
- w zakresie wydatków budżetu miasta :
- 2) Naczelnik Wydz. Infrastruktury Miejskiej p. Kazimiera Popławska - komunikacja miejska, gospodarka komunalna (wydatki bieżące, inwestycje, remonty)
- 3) Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami p. Stefania Łomnicka - gospodarka nieruchomościami
- 4) Dyr. MZGM p. Ryszard Czarniecki - gospodarka mieszkaniowa
- 5) Kierownik MOPS p. Hannalora Ilczyna - opieka społeczna
- 6) Naczelnik Wydz. Oświaty i Spraw Społecznych p. Zofia Roman - oświata i wychowanie, kultura i sztuka, ochrona zdrowia, kultura fizyczna
- 7) Naczelnik Wydz. Organizacyjno-Administracyjnego p. Mariusz Herba - ochrona zabytków, administracja samorządowa.

Pytania zadawali :

- 1) radny Andrzej Chodyra
- 2) radny Jan Krawczyk.

W trakcie dyskusji podnoszono sprawy :

- struktury zatrudnienia w Miejskim Zakładzie Komunikacji oraz w Miejskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej;
- usług opiekuńczych oraz zasięgu korzystania z innych form pomocy społecznej przez mieszkańców miasta.

Szczegółowych wyjaśnień udzielili :

- 1) Dyr. MZK p. Zbigniew Derecki
- 2) Dyr. MZGK p. Kazimierz Niebieszczański
- 3) Z-ca Prezydenta Miasta p. Jan Jasiukiewicz
- 4) Kierownik MOPS p. Hannalora Ilczyna.

Przewodniczący obrad ogłosił 15-minutową przerwę.

Po wznowieniu obrad :

Po dyskusji i wysłuchaniu wyjaśnień :

- 1) Komisja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 1994 r. (4 głosami "za" przy 2 głosach "wstrzymujących się")
- 2) Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 1994 r. (6 głosami "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się")

(Sprawozdanie w załączeniu)

Ad.4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie programu kadencyjnego Rady Miejskiej.

Materiały będące przedmiotem obrad członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem, w celu przygotowania się do dyskusji.

Jako pierwszy głos zabrał radny Mirosław Kunecki, który wyjaśnił, iż w świetle najnowszych badań - hałda fosfogipsu w pobliżu Z.Ch. "Wizów" nie stanowi zagrożenia dla środowiska - nie emituje substancji lotnych a dla gleby jest chemicznie obojętna. Czas wiązania fosfogipsu (tworzenia skały) wynosi ok. 3 tygodnie. Nadto projekt programu zawiera informację, że zmniejszenie szkodliwości Z.Ch. "Wizów" nie wynika z modernizacji, ale z ograniczenia produkcji. Zamknięto siarkownię, która rzeczywiście była zagrożeniem dla środowiska. Jednakże w chwili obecnej Z.Ch. "Wizów" są w trakcie realizacji jednej z najnowocześniejszych w kraju cementowni - wyliczone zanieczyszczenia są znikome (gramowe ilości pyłów).

Następnie p. Zenon Pilarski poruszył sprawę umieszczonej w programie planowanej budowy basenu kąpielowego przy SP Nr 8. Za rok inwestycja ta obciąży budżet miasta, który jest tak skromny, że nie stać miasta na półśrodki - "posiadanie projektu budowy nie jest jeszcze argumentem do podjęcia jego realizacji".

Radny Andrzej Czarciniński zwrócił uwagę na brak w projekcie rozwiązań dotyczących budownictwa mieszkaniowego. O potrzebach w tym zakresie świadczą wnioski o mieszkania złożone w Urzędzie Miasta.

Radny Edmund Maliński podkreślił konieczność zawarcia rozwiązań dotyczących :

- większego zakresu informacji odnośnie zamierzeń na przyszłość
- rozwoju łączności (przede wszystkim telefonizacji)
- współpracy zagranicznej

- gospodarki komunalnej, ekologii
- likwidacji barier architektonicznych dla niepełnosprawnych
- komunalnego budownictwa mieszkaniowego
- dokonania analizy demograficznej w celu ewentualnej zmiany rejonizacji obwodów szkolnych zamiast rozbudowy, czy budowy nowych szkół
- rozbudowuje się osiedle "Przylesie"; przewidziany jest punkt medyczny, ale trzeba pomyśleć o czymś większym
- sprawy bezpieczeństwa zostały ujęte zbyt ogólnie
- STL B i "Głos Bolesławca" - nie została zapisana ich rola
- pominięte zostały sprawy turystyki.

Radny Wacław Czupkiewicz wniósł o określenie sposobu rozwiązania problemu parkingów na terenie miasta. Można pomyśleć o budowie garaży w głąb i w górę. W ciągu najbliższych lat będzie to koniecznością.

Prezydent Miasta p. Józef król wskazał za właściwe spojrzenie na miasto jako całość - nie można koncentrować się tylko na zadaniach własnych. Zmieniają się wciąż uwarunkowania zewnętrzne, co uniemożliwia precyzję w określeniu terminów i zakresu działań w przypadku programu kilkuletniego. Pewną precyzję daje budżet miasta, który jest planem rocznym. Zakłada się rozpoczęcie prac nad budżetem miasta na 1996 r. w połowie bieżącego roku.

Na ukończeniu jest budowa oczyszczalni ścieków, która będzie nowoczesnym obiektem o znacznie ograniczonej uciążliwości - rozwój techniki jest ogromny a ponadto będzie ona otoczona pasem zieleni ochronnej.

Pan Prezydent zwrócił się do członków Komisji o wnoszenie uwag i wniosków na piśmie.

Komisje przyjęły powyższe informacje do wiadomości. Projekt programu został przyjęty do dalszego rozpatrywania. Po dopracowaniu będzie ponownie przedmiotem obrad Komisji.

(Projekt programu w załączeniu)

Ad.5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej.

5.1. Przewodniczący Komisji IMiPP radny Wacław Czupkiewicz odczytał projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie niektórych zasad wynagradzania pracowników zatrudnionych w Miejskim Zakładzie Komunikacji w Bolesławcu.

Szczegółowych wyjaśnień udzielił Z-ca Prezydenta Miasta p. Jan Jasiukiewicz.

Komisja zaopiniowała w/w projekt uchwały jednogłośnie pozytywnie.

(Projekt uchwały w załączeniu)

5.2. Przewodniczący Komisji IMiPP odczytał projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie niektórych zasad wynagradzania pracowników zatrudnionych w zakładach budżetowych, będących jednostkami organizacyjnymi gminy miejskiej.

Szczegółowych wyjaśnień udzielił Z-ca Prezydenta Miasta p. Jan Jasiukiewicz.

Komisja zaopiniowała w/w projekt uchwały jednogłośnie pozytywnie.

(Projekt uchwały w załączeniu)

W dalszej części posiedzenia Komisja IMiPP kontynuowała swoje obrady w gabinecie Przewodniczącego Rady Miejskiej.

Na sali narad pozostała Komisja GPiB.

Ad. 6. Sprawy bieżące Komisji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

6.1. Przewodniczący Komisji GPiB radny Stanisław Kotowski odczytał skargę p.p Korol dot. naruszenia własności i naprawienia szkód. Pan Przewodniczący omówił tryb postępowania w tej sprawie (skarga w załączeniu). Ponadto Pan Przewodniczący zapoznał obecnych z przebiegiem osobistej rozmowy z wnoszącymi skargę.

Wyczerpujących wyjaśnień i dodatkowych informacji na w/w temat udzielili :

- 1) Architekt Miasta p. Piotr Żak
- 2) p.arch. Bogusław Sobolski - Członek Komisji spoza Rady Miejskiej
- 3) Prezydent Miasta p. Józef Król.

Po zapoznaniu się z wyjaśnieniami i dyskusji postanowiono w/w skargę przyjąć do wiadomości. Komisja nie jest w stanie podjąć rozstrzygnięcia, ponieważ procedura postępowania w w/w sprawie została wyczerpana (we wszystkich instancjach).

6.2. Przewodniczący Komisji omówił wstępny projekt planu pracy Komisji na I półrocze 1995 r. (projekt w załączeniu).

Członkowie Komisji : radny Andrzej Czarciniński, p. Bogusław Sobolski wnieśli dodatkowo sprawy :

- 7 -

- 1) wystąpienie z inicjatywą opracowania projektu architektonicznego zabudowy parteru łącznika w budynku BOK,
- 2) opracowania projektu nadbudowy budynków mieszkalnych przy ul. Asnyka, pokrytych stropodachami o część mieszkalną pokrytą dachami spadzistymi.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

6.3. Architekt Miasta p. Piotr Żak zreferował wniosek p. Leszka Krajewskiego - Zakład Produkcji Lodów, ul. Konradowska 46, z dnia 19.03.1995 r. o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu przy ul. Asnyka - kompleks handlowy "Bolko". Wnioskodawca zamierza usytuować na w/w terenie kiosk plastikowy do sprzedaży lodów.

Po wysłuchaniu wyjaśnień i po dyskusji - Komisja zaopiniowała powyższy wniosek negatywnie.

Ad.7. Sprawy bieżące Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego.

7.1. Naczelnik Wydz. Infrastruktury Miejskiej p. Kazimiera Popławska poinformowała, iż ze względu na obniżenie ceny wiat przystankowych uzyskano możliwość zakupienia 13 wiat (w ramach kwoty zapisanej w budżecie miasta planowano zakup 10 wiat).

Propozycje odnośnie lokalizacji wiat przedstawił Dyr. MZK p. Zbigniew Derecki oraz radny Stanisław Andrusieczko (propozycje w załączeniu).

Po dyskusji Komisja zaopiniowała pozytywnie lokalizację 11 wiat :

- 3 wiaty przy ul. 1000-Lecia;
- Dworzec PKP w kierunku ul. Sądowej;
- ul. Chrobrego w kierunku ul. Sądowej;
- pętla MZK przy ul. Łasickiej;
- ul. Widok w kierunku Dobrej;
- ul. Łokietka w kierunku ul. Kubika
- ul. Lubańska w kierunku ul. Leśnej;
- ul. Dolne Młyny obok Przedszkola;
- ul. Staroszkolna (wniosek mieszkańców).

Dalsze 2 wiaty winny być ustawione w zależności od potrzeb.

Ad.8. Zaopiniowanie projektu rocznej listy osób, z którymi będą mogły być zawarte umowy najmu samodzielnych lokali mieszkalnych w 1995 r. (Komisja IMiPP).

8.1. Z-ca Prezydenta Miasta p. Jan Jasiukiewicz zapoznał członków Komisji ze sprawą 8-osobowej rodziny p. Beaty Szaro. Zwolniło się mieszkanie przy ul. 1000-Lecia

31/2 - po zmarłym najemcy.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przydział mieszkania przy ul. 1000-Lecia 31/2 dla 8-osobowej rodziny p. Beaty Szaro.

8.2. Z-ca Prezydenta Miasta p. Jan Jasiukiewicz poinformował, iż z 318 aktualnych wniosków o przydział mieszkań - wybrano 106 rodzin spełniających 3 podstawowe warunki zawarte w uchwale Rady Miejskiej, tzn. :

- są mieszkańcami miasta co najmniej 5 lat;
- powierzchnia lokalu na 1 osobę nie przekracza 5 m²;
- średni dochód na członka rodziny mieści się w przedziałach :
75 - 150 % najniższej emerytury dla osób samotnych
50 - 100 % najniższej emerytury dla rodzin wieloosobowych.

Szacuje się, że od tak ustalonego projektu listy spłynie ok. 50 odwołań. Warunków powyższych może nie spełniać osoba potrzebna miastu.

Komisja przyjęła jednogłośnie propozycję, aby w projekcie listy osób, z którymi będą mogły być zawarte umowy najmu samodzielnych lokali mieszkalnych w 1995 r. umieścić rodziny spełniające powyższe warunki (106 rodzin). Ostateczna lista zostanie ustalona po rozpatrzeniu odwołań (w pierwszej połowie maja br.).

Ad.9. Zaopiniowanie koncepcji budowy ulicy odciążającej centrum miasta od ruchu tranzytowego - odcinek ul. Zgorzelecka - ul. Kościuszki.

Z założeniami powyższej koncepcji zapoznał Komisję Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa oraz Komisję Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego - p. Tadeusz Jóźwik - przedstawiciel Krakowskiego Biura "Transprojekt".

Po wysłuchaniu szczegółowych wyjaśnień i po dyskusji - Komisje przyjęły koncepcję budowy ulicy odciążającej centrum miasta od ruchu tranzytowego - odcinek ul. Zgorzelecka - ul. Kościuszki do wiadomości.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący obrad - radny Wacław Czupkiewicz - zamknął posiedzenie wspólne Komisji.

Protokolowała :
Krystyna Sudół

Przewodniczący Komisji MiPP
Wacław Czupkiewicz

Przewodniczący Komisji GPiB
Stanisław Kotowski