

PROTOKÓŁ Nr 23/97

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 4 marca 1997 r. w Sali Rajców Ratusza, pod przewodnictwem radnego Stanisława Chirowskiego - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 12.00
Posiedzenie zakończono o godz. 15.30

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji - wg załączonej listy obecności:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| 1. Stanisław Chirowski | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Jan Krawczyk | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Stanisław Kotowski | - Sekretarz Komisji |
| 4. Janina Piestrak Babiczuk | - Członek Komisji |
| 5. Antoni Skobliński | - Członek Komisji |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Jan Jasiukiewicz | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 2. Hubert Prabucki | - Przewodniczący Rady Miejskiej |
| 3. Stanisław Andrusiczko | - Członek Zarządu Miasta |
| 4. Stefania Łomnicka | - Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami |
| 5. Grażyna Strzyżewska | - Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkan. |
| 6. Helena Cebo | - Kierownik SRdsRiKF |
| 7. Ryszard Czarniecki | - Dyrektor MZGM |
| 8. Irena Białota | - Prezes Zarządu Sp-ni Mieszkan. "Bolesławianka" |
| 9. Zenon Pilarski | - Z-ca Prezesa ds Technicznych SM |
| 10. Stanisław Kojder | - Przewodniczący Rady Nadzorczej SM |
| 11. Mirosław Pimarow | - Sekretarz Rady Nadzorczej SM |

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku dziennego.
2. Omówienie spraw mieszkaniowych w połączeniu z problematyką Spółdzielni Mieszkaniowej "Bolesławianka".

3. Omówienie wyników kontroli w MZGM.
4. Rozpatrzenie skargi p. Janiny Mazurek.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
6. Sprawy organizacyjne i bieżące.

Przebieg posiedzenia:

Ad.1. Otwarcia posiedzenia Komisji Rewizyjnej dokonał Przewodniczący Komisji - Stanisław Chirowski - stwierdzając jednocześnie wymagane quorum i prawomocność obrad.

Proponowany porządek dzienny posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad.2. Omówienie spraw mieszkaniowych w połączeniu z problematyką Spółdzielni Mieszkaniowej "Bolesławianka".

2.1. Budownictwo.

Na w/w temat głos zabrali m.in.:

Irena Białota - Prezes Zarządu SM

- Ostatnie budynki Spółdzielni oddała w 1992 r. Co roku czyniono starania o pozyskanie wykonawców. W 1996 r. koszt 1 m² wynosił 1.040.- zł, ale zgłosiło się około 11 osób. Spółdzielnia nie stać na budowanie za własne pieniądze, ponieważ ich nie ma.

Stefania Łomnicka - Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami

- Oferta Spółdzielni "Miły Dom" jest tańsza. Czy nie można by oddawać mieszkań w stanie surowym ?

Irena Białota

- Są wymogi prawa budowlanego, których nie zmienimy. Proponowaliśmy wersje mieszkań "pod klucz"; w stanie surowym, ale chętnych było zbyt mało, by wybudować dom.

Jan Jasiukiewicz - Z-ca Prezydenta Miasta

- Spółdzielnie wrocławskie oddają mieszkania do samodzielnego wykonczenia.

2.2. Remonty ulic i budynków.

Zenon Pilarski - Z-ca Prezesa Zarządu SM

- Istnieje wątpliwość czyją własnością są ulice; większość ulic jest nie nasza. Swoje ulice; Jana Pawła II i Kilińskiego remontujemy.

2.3. Boiska.

Podniesiono sprawę utrzymania boisk przy ul. ul. Kilińskiego i Gałczyńskiego. Spółdzielcy oczekują, że miasto będzie partycypować w kosztach utrzymania terenów.

Jan Jasiukiewicz - Z-ca Prezydenta Miasta przypomniał o przeznaczeniu w budżecie miasta kwoty na remont boisk i urządzeń sportowych.

W dalszej udział wzięli:

Stefania Łomnicka - Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami
- poruszyła sprawę docieplania budynków.

Irena Białota - Prezes Zarządu SM

- Występujemy do Wojewody o dofinansowanie docieplania ścian szczytowych budynków. Powierzchnia do zrealizowania to 90.000 m².

Zenon Pilarski - Z-ca Prezesa SM

- PWiK nie chce przejąć hydroforni podnoszących ciśnienie wody.

Wniosek by Komisja Rewizyjna zajęła się tą sprawą. Dlaczego spółdzielcy mają ponosić koszty ?

Stanisław Andrusieczko - członek Zarządu Miasta

- Mieszkańcy ul. Z. Augusta proszą o wykonanie parkingu. Spółdzielnia zgłosi do Zarządu Miasta sprawę hydroforni.

WNIOSEK Komisji do Zarządu Miasta, aby na roboczo zajął się:

1/ remontem ulic wewnątrzosiedlowych,

2/ sprawę rozdziału kwoty na remont boisk i urządzeń sportowych rozpatrzyć również pod kątem Spółdzielni Mieszkaniowej.

2.3. Zieleni.

Janina Piestrak-Babijczuk - członek Komisji Rewizyjnej

- Brak zieleni przy ul. ul. Jana Pawła II i Z. Augusta.

Irena Białota - Prezes SM

- Sadziliśmy, ale jest stale niszczona, co jest związane z kulturą bycia. Ciągłe sadzenie jest bardzo drogie.

Podsumowując temat obradująca Komisja stwierdziła, że wspólne rozmowy o problemach jak wyżej mogą w przyszłości zaowocować konkretnymi rozwiązaniami.

Ad.3. Omówienie wyników kontroli w MZGM.

3.1. W związku z omawianiem na sesji Rady Miejskiej skargi p. A. Chmala Przewodniczący RM przypomniał Komisji o trybie prac Komisji zawartym w regulaminie Komisji Rewizyjnej.

3.2. Członek Komisji Rewizyjnej Jan Krawczyk odczytał protokół z kontroli problemowej w MZGM, przeprowadzonej w okresie 17-24.02.1997 r. przez Zespół Kontrolny ustalony przez Komi-

sję Rewizyjną.

Wyjaśnień udzielał Dyrektor MZGM - Ryszard Czarniecki.

Komisja przyjęła przedmiotowy protokół do wiadomości i skierowała do wiadomości Zarządu Miasta.

/ Protokół - zał. nr 1 /

Ad.4. Rozpatrzenie skargi p. Janiny Mazurek.

Przewodniczący Komisji - Stanisław Chirowski zapoznał Komisję z materiałami dotyczącymi skargi p. Janiny Mazurek.

/ zał. nr 2 /

Dodatkowych informacji udzielili:

- 1/ Jan Jasiukiewicz - z-ca Prezydenta Miasta,
- 2/ Grażyna Strzyżewska - Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieszkaniowej.

Po wyjaśnieniach i dyskusji Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt odpowiedzi w sprawie skargi przedłożonej przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej.

/ Pismo nr GM.71413/7/97 z dnia 12.02.1997 r.

- zał. nr 3 /

Stosownych informacji wszystkim zainteresowanym udzieli Wydział Gospodarki Mieszkaniowej / jak w w/w piśmie /.

Ad.5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół Nr 22/97 z posiedzenia wspólnego Komisji Rewizyjnej i Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej, odbytego w dniu 21.02.1997 r. - Komisja przyjęła bez zmian i poprawek.

Ad.6. Sprawy organizacyjne i bieżące.

- 6.1. Komisja zapoznała się z pismem p. Franciszka Dudka zam. przy ul. Słowackiego 2 z dnia 26.02.1997 r., skierowanym do Przewodniczącego rady Miejskiej / do wiadomości Komisji Rewizyjnej / - dotyczącego wypowiedzenia umowy dzierżawy garażu przy ul. Słowackiego.

/ Pismo - zał. nr 4 /

6.2. Komisja zapoznała się z pismem Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu Nr WIAS/0914/29/97 dotyczącym uchwały absolutoryjnej.

/ Pismo - zał. nr 5 /

6.3. Komisja zapoznała się z bieżącymi ogłoszeniami o przetargach organizowanych przez gminę miejską i jednostki budżetowe, stanowiącymi załączniki od nr 6 do nr 8 niniejszego protokołu.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Stanisław Chirowski - zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej RM

/ Stanisław Chirowski /

Protokolowała :

Renata Szewczyk