

## **PROTOKÓŁ Nr 35/98**

**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Bolestawcu, odbytego w dniu 19 maja 1998 r. w sali posiedzeń Ratusza, pod przewodnictwem Stanisława Chirowskiego - Przewodniczącego Komisji.**

**Posiedzenie rozpoczęto o godz. 12.00**  
**Posiedzenie zakończono o godz. 14.00**

**Stan statutowy Komisji - 5 członków.**

**Obecnych na posiedzeniu wg załączonej listy obecności było 4 członków Komisji:**

- |                              |                                 |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Stanisław Chirowski       | - Przewodniczący Komisji        |
| 2. Jan Krawczyk              | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Janina Piestrak-Babijczuk | - Członek Komisji               |
| 4. Antoni Skobliński         | - Członek Komisji               |

**Nieobecny usprawiedliwiony:**

- |                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| 1. Stanisław Kotowski | - Sekretarz Komisji |
|-----------------------|---------------------|

**Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:**

- |                        |                                                    |
|------------------------|----------------------------------------------------|
| 1. Jan Jasiukiewicz    | - Prezydent Miasta                                 |
| 2. Bronisław Grygiel   | - Sekretarz Miasta                                 |
| 3. Stefania Łomnicka   | - Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami           |
| 4. Grażyna Strzyżewska | - Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkanio-<br>wej |
| 5. Krystyna Cisowska   | - Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego         |
| 6. Piotr Żak           | - Architekt Miasta                                 |
| 7. Ryszard Czarniecki  | - Dyrektor MZGM.                                   |

**Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.

2. Rozpatrzenie skargi p. Jadwigi Rabej zam. przy ul. Buczka 5/5 na Zarząd Miasta.
3. Rozpatrzenie skargi p. Wiesława Bieleckiego zam. przy ul. Żwirki i Wigury 11/1 na Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ADM Nr 2 w Bolesławcu.
4. Przeprowadzenie kontroli zasadności przydziału pomieszczeń strychowych na lokale mieszkalne.
5. Analiza załatwiania skarg na Zarząd Miasta i Prezydenta Miasta.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej.
7. Sprawy organizacyjne i bieżące.

### **PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

1. Otwarcia posiedzenia Komisji Rewizyjnej dokonał Przewodniczący Komisji - Stanisław Chirowski - stwierdzając jednocześnie wymagane quorum i prawomocność obrad.

Proponowany porządek dzienny posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie.

#### **Ad.2. Rozpatrzenie skargi p. Jadwigi Rabej zam. przy ul. Buczka 5/5 - na Zarząd Miasta.**

Komplet materiałów pisemnych w sprawie skargi dotyczącej decyzji o likwidacji targowiska miejskiego przy ul. Łokietka członkowie Komisji Rewizyjnej otrzymali z jednogłównym wyprzedzeniem.

**/ Materiały - zał. nr 1 /**

Zreferowała powyższy temat Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego - Krystyna Cisowska.

W omawianiu w/w tematu udział wzięli:

Janina Piestrak-Babijczuk, Jan Krawczyk oraz przewodniczący Komisji - Stanisław Chirowski.

Wyjaśnień udzielali:

- Prezydent Miasta - Jan Jasiukiewicz
- Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego - Krystyna Cisowska
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami - Stefania Łomnicka.

*Po dyskusji i wysłuchaniu wyjaśnień Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Bolesławcu postanowiła jednogłośnie uznać przedmiotową skargę za niezasadną.*



**Ad.3. Rozpatrzenie skargi p. Wiesława Bieleckiego, zam. przy ul. Żwirki i Wigury 11/1 na Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - ADM nr 2 w Bolesławcu.**

W/w skargę nadesłaną przez Departament Organizacyjny Wydział Skarg i Wniosków NIK - zreferował Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Stanisław Chirowski.

**/ Pismo nr DO/WSiW/0511/J/1853/98 - zał. nr 2 /**

W powyższej sprawie dot. kosztów remontu komina domu przy ul. Żwirki i Wigury 11 - wyjaśnień udzielił Dyrektor MZGM - Ryszard Czarniecki;

- właściwym jest sąd do rozstrzygania w powyższej sprawie, o czym powiadomiono właścicieli mieszkań,
- remont komina wykonał MZGM na wniosek lokatorów zgłaszających niesprawne ciągi kominowe, zaczadzenia,
- nie był to gruntowny remont wszystkich kominów, ale tylko jednego, zgodnie ze sztuką budowlaną,

Sposób rozliczenia to:

- kontrolki pracy konserwatorów / podpisane przez właścicieli i najemców mieszkań /,
- dowody RW - pobrania materiałów,
- rozliczenia obejmujące koszty zakupu, koszty transportu i koszty wydziałowe / nie wliczano kosztów zarządu /,

Niektórych materiałów zużyto mniej niż przewidywały normy, ale zużyto więcej tarcicy i wapna. Natomiast ilość roboczogodzin przekroczyła przyjęte normy.

Dyrektor MZGM stwierdził, że w najbliższym czasie Zakład musi zaprzestać wykonywania remontów. Te prace trzeba zlecać wyspecjalizowanym firmom.

*Po dyskusji - Komisja Rewizyjna przyjęła wyjaśnienia dyrektora MZGM - do wiadomości.*

**Ad.4. Przeprowadzenie kontroli zasadności przydziału pomieszczeń strychowych na lokale mieszkalne.**

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Stanisław Chirowski zapoznał Komisję z pismem Posła na Sejm RP - Edwarda Daszkiewicza

z dnia 17.04.1998 r. w sprawie podstaw przyznawania strychów na adaptację mieszkań przy ul. Bankowej 6d Dyrektorowi MZGM R. Czarnieckiemu i Naczelnik Wydz. Gospodarki Gruntami S. Łomnickiej.

/ Pismo - zał. nr 3 /

Następnie Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej - Grażyna Strzyżewska zreferowała pismo Wydziału Nr **GM.71416/24/98** / **zał. nr 4** / - skierowane do Posła E. Daszkiewicza wyjaśniające powyższą sprawę.

Dodatkowych informacji i wyjaśnień udzielili:

- Prezydent Miasta - Jan Jasiukiewicz,
- Dyrektor MZGM - Ryszard Czarniecki..

*Po dyskusji Komisja Rewizyjna przyjęła przedłożone wyjaśnienia i informacje do wiadomości.*

#### **Ad.5. Analiza załatwiania skarg na Zarząd Miasta i Prezydenta Miasta.**

Materiały pisemne na powyższy temat członkowie Komisji Rewizyjnej otrzymali z jednodniowym wyprzedzeniem.

/ Materiały - zał. nr 5 /

W/w temat zreferował Sekretarz Miasta - Bronisław Grygiel.

Zreferowaną analizę załatwiania skarg na Zarząd Miasta i Prezydenta Miasta - w okresie od 1.01.1997 r. do 30.04.1998 r.

*- Komisja Rewizyjna przyjęła do wiadomości.*

#### **Ad.6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej.**

Protokół Nr 34/98 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 10 kwietnia 1998 r. - Komisja przyjęła bez zmian i poprawek.



Ad.7. Sprawy organizacyjne i bieżące.

7.1. Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami - Stefania Łomnicka zapowiedziała potrzebę zmiany uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy miejskiej, w związku z określeniem ceny 1 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkań w granicach 600-1000 zł.

*Komisja Rewizyjna przyjęła powyższe informacje do wiadomości.*

7.2. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Stanisław Chirowski odczytał pismo SdRP Rady Rejonowej z dnia 7.05.1998 r. do Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej o ustosunkowanie się do artykułu w Gazecie Wojewódzkiej "Nowe Łużyce" z dnia 29.04.1998 r. / Nr 17 / pt. Królewski podarunek dla Króla.

**/ Pismo - zał. nr 6 /**

Wyjaśnień w powyższej sprawie udzielił Prezydent Miasta - Jan Jasiukiewicz.

*Komisja Rewizyjna przyjęła wyjaśnienia Prezydenta Miasta - do wiadomości.*

7.3. Komisja Rewizyjna zapoznała się z bieżącymi ogłoszeniami o przetargach i zamówieniach publicznych organizowanych przez Zarząd Miasta i jednostki organizacyjne gminy miejskiej, w których udział wezmą poszczególni jej członkowie.

**/ Ogłoszenia - zał. nr 7 /**

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Stanisław Chirowski zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:  
Barbara Kielian

Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej  
*[Podpis]*  
/ Stanisław Chirowski /