

PROTOKÓŁ NR 8/95

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Bolestawcu, odbytego w dniu 21 marca 1995 r. w sali narad Urzędu Miasta, pod przewodnictwem radnej Janiny Piestrak-Babijczuk - Z-cy Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 9⁰⁰

Posiedzenie zakończono o godz. 11⁵⁰

Obecni członkowie Komisji, wg listy obecności :

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Janina Piestrak-Babijczuk | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 2. Antoni Skobliński | - Sekretarz Komisji |
| 3. Edward Burniak | - Członek Komisji |
| 4. Stanisław Chirowski | - " " - |
| 5. Dorota Pińczuk | - " " - |
| 6. Leszek Ryndak | - " " - |
| 7. Bożena Szymczak | - " " - |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Józef Król | - Prezydent Miasta |
| 2. Krystyna Cisowska | - Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego |
| 3. Jacek Ruchała | - były Przewodniczący Komisji |
| 4. Danuta Maślicka | - Dyrektor Bolestawieckiego Ośrodka Kultury |
| 5. Kazimierz Niebieszczański | - Dyrektor Miejskiego Z-du Gosp. Komunalnej |
| 6. Irena Promirska | - Kier. Oddz. PIH Jelenia Góra |
| 7. Józefa Witas | - Prezes Stowarzyszenia Kupców Bolestawieckich |
| 8. Mirosław Horzempa | - Z-ca Prezesa Stow. Kupców Bolestawieckich |
| 9. Zenon Pińczuk | - Z-ca Prezesa Stow. Kupców Bolestawieckich |
| 10. Bogusława Samoszyńska | - Prezes "Społem" PSS |
| 11. Karol Stasik | - Bolestawieckie Towarzystwo Gospodarcze |
| 12. Bohdan Pielirski | - Bolestawieckie Towarzystwo Gospodarcze |
| 13. Irena Olech | - Oddz. Przedsiębiorstwa Hurtu Spożywczego B-c. |

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku dziennego.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

3. Spotkanie z przedstawicielami środowiska kupieckiego.
4. Sprawy bieżące.

Przebieg posiedzenia :

Ad.1. Otwarcia posiedzenia dokonała Z-ca Przewodniczącego Komisji - radna Janina Piestrak-Babijczuk, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.
Proponowany porządek dzienny został przyjęty.

Z-ca Przewodn. Komisji radna Janina Piestrak-Babijczuk w imieniu Komisji złożyła najserdeczniejsze życzenia imieninowe Prezydentowi Miasta p. Józefowi Królowi.

W imieniu Komisji Z-ca Przewodniczącego Komisji złożyła podziękowania za przewodniczenie Komisji oraz życzenia wszelkiej pomyślności byłemu Przewodniczącemu Komisji - Panu Jackowi Ruchale.

Najserdeczniejsze podziękowania za współpracę oraz życzenia pomyślności złożył również Prezydent Miasta p. Józef Król.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół Nr 7/95 z posiedzenia Komisji w dniu 28 lutego 1995 r. Komisja przyjęła bez uwag.

Ad.3. Spotkanie z przedstawicielami środowiska kupieckiego.

Na wstępie głos zabrał Prezydent Miasta p. Józef Król, który przedstawił propozycję uruchomienia w Rynku cyklicznych kiermaszy, zgłoszoną przez SKB. Szczegółami do usgodnienia są : jakie środowisko kupieckie, jaki towar, czy kiermasze branżowe, jakie imprezy towarzyszące oraz względy bezpieczeństwa. Ze strony miasta planuje się uporządkowanie zieleni w Rynku oraz zamontowanie nowych ławek.

W dyskusji udział wzięli :

p. Józefa Witas - SKB

- chcemy wystawiać swoje towary. Oczywiście - nie piwo i alkohol. Zakłada się uczestnictwo kupców tylko z Bolesławca. Sprawy techniczne przejmie SKB,

które będzie również właścicielem straganów.

p. Bogusława Samoszyńska - "Społem" PSS

- sądzę, że powinniśmy spotkać się z Architektem Miasta aby Rynek nabrał jednolitego kolorytu. Mogą to być kiermasze okazjonalne, tematyczne np. Dzień Dziecka, Dni Ceramiki.

p. Zenon Pińczuk - SKB

- wzorowaliśmy się na innych miastach, które już wykształciły tradycje. Nawiązaliśmy kontakt z producentem straganów - wszystkie stragany będą w tym samym stylu. Chcemy zaprosić do współpracy inne organizacje kupieckie - swoją rolę widzimy jako koordynatora. Z punktu widzenia SKB ma to być impreza niedochodowa. Dochody będą przeznaczane na opłaty organizacyjne.

p. Karol Stasik - BTG

- myślę, że powinniśmy ustalić, że w przyszłości kiermasze powinny być dochodowe. W pierwszym etapie zgadzam się, że powinniśmy dołożyć. Dla uzasadnienia - zdolność nabywcza mieszkańców naszego miasta jest ograniczona. To powinna być także promocja miasta.

p. Józef Król - Prezydent Miasta

- funkcję promocyjną - mam nadzieję - będą spełniać Targi Ceramiki. Myślę, że propozycja SKB czegoś innego dotyczy.

p. Nuna Czopek - Woj. Zrzesz. Pryw. Handlu i Usług

- sytuacja Rynku jest beznadziejna. Nie ma wjazdu do Rynku - po godz. 15-tej Rynek jest już pusty. Nie ma żadnych wycieczek, bo w Rynku nie ma czego oglądać - jest szary i brudny. Zwracam się do Prezydenta Miasta, aby jakoś rozwiązać tą sytuację. Czynsze są tak wysokie, że z trudem można utrzymać działalność. Ul. Asnyka jest w całkiem innej sytuacji, są parkingi a czynsze takie same (I strefa).

p. Józef Król - Prezydent Miasta

- sformułowanie zarzutów odnośnie Rynku jest przesadzone. Rynek jest zadbane. Nie ma takiej tragicznej sytuacji pod względem handlu. Turyści odwiedzają Rynek. Problemem być może są parkingi, ale nie możemy wpuścić do rynku ruchu samochodowego. Po zakończeniu remontu chodnika przy ul. Prusa daliśmy możliwość zatrzymywania się, ale po proteście mieszkańców - WDD postawiła znak "zakaz zatrzymywania się". Proszę zwrócić uwagę, ile miejsc parkingowych zrobiliśmy w ostatnich latach. Nie jest tak, że Rynek jest najgorszym miejscem w mieście.

p. Bożena Szymczak

- sklepy w B-cu są szare, bo nie mają swego indywidualnego obrazu. Co w tym

kierunku robi SKB ?

p. Józefa Witas - SKB

- będziemy promować nasze placówki. Chcemy zmusić wszystkich handlowców do kulturalnej obsługi. W tym składzie działamy dopiero od października ub.r. Przygotowane są znaczki organizacyjne SKB - będzie to forma wyróżnienia za dobrą działalność (nie tylko członkowie SKB) z możliwością odebrania tego wyróżnienia w razie obniżenia jakości. Znaczki będzie przyznawała specjalna komisja. Jako Prezes SKB wysłuchuję wielu skarg.

p. Józef Król - Prezydent Miasta

- cieszę się, że SKB tak widzi swą rolę. Odczucie, że sklepy są szare - jest subiektywne. Cieszę się z inicjatyw SKB i BTG. Proszę pomyśleć także nad konkursem na wygląd witryn sklepowych. Sklepy zrobiły się bardzo wielobranżowe.

p. Danuta Maślička - Dyrektor BOK

- są to bardzo interesujące sprawy. Z ramienia Rady Miejskiej - BOK jest odpowiedzialny za organizację obchodów "Dni Bolesławca" (ostatni tydzień maja). Mam pewne doświadczenia z ub.r. Można zrobić targi tematyczne, ale nie jednobranżowe. Może być np. "Wszystko dla domu".
- z mojego punktu widzenia aby kiermasz wypełnił swą rolę powinien spełniać kilka warunków : 1) mieć dwa aspekty : handlowy i promocyjny, 2) znakomita, mądra i dobrze przemyślana reklama ("Głos Bolesławca", TLB, plakat, afisz), 3) logo - znak kiermaszu informujący, jaki jest zakres tematyczny, 4) reklama kiermaszu jako całości i reklama poszczególnych firm, 5) imprezy towarzyszące - stowarzyszenia niehandlowe (np. EN "Nysa" - reklama w trzech językach) oraz instytucje kultury. Tu BOK widzi swą rolę.
Jesteśmy w stanie opracować logo kiermaszy - mamy znakomitych plastyków. Możemy opracować reklamę - musi być profesjonalna.
- dotychczas organizowane przez BOK pokazy mody miały charakter artystyczny. Jest w B-cu grupa prawie modelek - są prowadzone przez choreografa. Można wykorzystać te doświadczenia.

p. Irena Promirska - Państwowa Inspekcja Handlowa, Jelenia Góra

- dziękuję za zaproszenie na posiedzenie. Jest wiele plusów w handlu, ale chcę podzielić się problemami. Dużym problemem z terenu Bolesławca są sprawy reklamacji. Głównie dotyczy to towarów nieżywnościowych. Prawo rękojmi obowiązuje przez okres roku. PIH od wielu lat pracuje nad tym, aby przepisy o ochronie konsumenta naprawdę konsumenta chroniły - taka jest nasza rola. Służymy pomocą w razie konfliktów. Często zdarza się, że to klient nie ma racji. Istnieje we Wrocławiu Sąd Konsumencki. Proszę nie patrzeć na PIH jak na kontrolę. Jest wiele spraw czysto ludzkich, uświadamiających - sytuacja prawna, możliwość rozwiązania problemów.

Towary pochodzą teraz często z różnych stron świata.

Reklamację handlowiec musi przyjąć. Można ją załatwić negatywnie, ale przyjąć trzeba. PIH kontroluje również producentów. Od 1 maja br. będzie obowiązywał przepis o certyfikacji wyrobów. Jakość jest obiektem naszego szczególnego zainteresowania. W tej chwili nasza instytucja dostosowała się do wymagań rynku.

p. Karol Stasik - BTG

- Unia Wolności, której jestem członkiem, podkreśla konieczność rozwiązań rynkowych. "Bylejakość" jest dlatego, że się ją chroni poprzez bariery celne i inne rozwiązania. Wolny handel jest tam, gdzie dobry towar ma dostęp do rynku.

p. Irena Promirska - PIH

- nasz konsument ma zbyt mało informacji o towarach zagranicznych a obsługa sklepu często nie wie, co sprzedaje.

radna Janina Piestrak-Babijczuk

- wolny handel nie polega na ściąganiu towarów z Zachodu, bo z Zachodu mamy buble.. Handel rodzimy trzeba doprowadzić do wyższej jakości. Polski towar jest dobry, trzeba tylko umieć wybrać.

Z-ca Przewodn. Komisji radna Janina Piestrak-Babijczuk udzieliła głosu Dyr. MZGK p. Kazimierzowi Niebieszczańskiemu, który zwrócił się do przedstawicieli stowarzyszeń kupieckich o dyscyplinowanie handlowców odnośnie uiszczania zaległych rachunków za wywóz nieczystości. Jednocześnie podkreślił, że jest możliwość negocjacji w sprawie ilości wywożonych nieczystości. Wiele umów zostało zawartych właśnie w oparciu o negocjacje.

Dyr. BOK p. Danuta Maślička poprosiła o wyjaśnienie w sprawach :

- 1) czy wywóz nieczystości obejmuje także sprzątanie wokół pojemnika ?
- 2) na jakim etapie jest sprawa segregacji śmieci ?

Wyjaśnień udzielili :

- 1) Dyr. MZGK p. Kazimierz Niebieszczański
- 2) Prezydent Miasta p. Józef Król.

Przewodnicząca obrad ogłosiła 10-minutową przerwę.

Po wznowieniu obrad Komisja podjęła następujący wniosek :

- w najbliższym czasie należy zwiększyć ilość miejsc parkingowych w rejonie Rynku.

• Radny Stanisław Chirowski wyraził zdanie, że dwa lub trzy kiermasze w roku to zbyt mało. Powinny być raz w miesiącu.

Komisja uznała za zasadne, aby stowarzyszenia kupieckie spotkały się z przedstawicielem Państwowej Inspekcji Handlowej celem wyjaśnienia kontrolerskich problemów.

Komisja widzi również potrzebę ścisłej współpracy gestorów placówek handlowych w mieście.

Komisja ustaliła, że będzie odbywała posiedzenia z udziałem przedstawicieli środowiska kupieckiego dwa razy w roku.

Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego p. Krystyna Cisowska wręczyła przedstawicielom środowiska kupieckiego roboczy materiał "Strategii dla Bolesławca".

Kupcy opuścili salę obrad.

Ad.4. Sprawy organizacyjne i bieżące.

4.1. Z-ca Przewodn. Komisji radna Janina Piestrak-Babijczuk podkreśliła konieczność konsultacji z Komisją spraw dotyczących handlu w mieście. Przy ul. Górne Młyny miała być tymczasowo hurtownia a tworzy się teraz plac handlowy.

Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego p. Krystyna Cisowska wyjaśniła, że oferta była przedkładana na posiedzeniu Zarządu Miasta przez Wydział Gospodarki Gruntami ze względu na zawarcie umowy dzierżawy terenu.

Radny Edward Burniak - członek Zarządu Miasta - zapoznał Komisję ze szczegółami oferty przyjętej przez Zarząd Miasta odnośnie przedmiotowego terenu.

Komisja przyjęła powyższe wyjaśnienia do wiadomości.

4.2. Komisja podkreśliła konieczność rozważenia możliwości dojazdów do placówek handlowych w centrum miasta z ewentualnym ograniczeniem godzin parkowania (np. do godz. 19.00).

4.3. Z-ca Przewodn. Komisji radna Janina Piestrak-Babijczuk odczytała pismo Bolesławieckiego Towarzystwa Gospodarczego, z dnia 6.02.1995 r. w sprawie przeniesienia do II strefy handlowej lokali użytkowych usytuowanych przy ul. ul. Daszyńskiego, Kutuzowa, Mickiewicza (pismo w załączeniu).

Po dyskusji Komisja zaopiniowała powyższy wniosek negatywnie (5 głosami "przeciw" przy 1 głosie "wstrzymującym się"). Dochody z tego tytułu zostały skalkulowane w budżecie miasta na 1995 r.. Sprawa może być ponownie rozpatrzona na rok 1996. Do końca 1995 r. Komisja podejmie działania, mające na celu polepszenie warunków działalności handlowej.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Z-ca Przewodn. Komisji - radna Janina Piestrak-Babiczuk - zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokolowała :
Krystyna Sudół

Przewodnicząca obrad
Janina Piestrak-Babiczuk