

PROTOKÓŁ NR 34/97

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 15 stycznia 1997 r. w sali rajców Ratusza, pod przewodnictwem radnej Janiny Piestrak-Babijczuk - Przewodniczącej Komisji.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 9⁰⁰
Posiedzenie zakończono o godz. 10⁵⁰.

Obecni członkowie Komisji, wg listy obecności :

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. Janina Piestrak-Babijczuk | - Przewodnicząca Komisji |
| 2. Bożena Szymczak | - Z-ca Przewodn. Komisji |
| 3. Antoni Skobliński | - Sekretarz Komisji |
| 4. Leszek Baj | - Członek Komisji |
| 5. Edward Burniak | - Członek Komisji |
| 6. Stanisław Chirowski | - Członek Komisji |
| 7. Dorota Pińczuk | - Członek Komisji |
| 8. Leszek Ryndak | - Członek Komisji. |

Nieobecny :

- | | |
|-------------------|--------------------|
| 1. Zenon Pilarski | - Członek Komisji. |
|-------------------|--------------------|

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Władysław Zuziak | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 2. Krystyna Cisowska | - Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego |
| 3. Ryszard Czarniecki | - Dyr. Miejskiego Z-du Gosp. Mieszkaniowej. |

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku dziennego.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miejskiej o zmianie uchwały nr XXII/186/96 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 17 grudnia 1996 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej.

3. Rozpatrzenie sprawy projektów umów najmu lokali użytkowych, stanowiących własność gminy miejskiej Bolesławiec.
4. Uchwalenie planu pracy Komisji na I półrocze 1997 r.
5. Sprawy organizacyjne i bieżące.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przebieg posiedzenia :

Ad.1. Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji - radna Janina Piestrak-Babiczuk, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.
Proponowany porządek dzienny został przyjęty.

Ad.2. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miejskiej o zmianie uchwały nr XXII/186/96 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 17 grudnia 1996 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali pocztą w za-
wiadomieniach.

Szczegółowych wyjaśnień udzieliła Naczelnik Wydz. Rozwoju Go-
spodarczego Krystyna Cisowska.

Po dyskusji - Komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały po-
zytywnie - 7 głosami "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się".

/PROJEKT UCHWAŁY - zał. nr 1/

Ponadto Komisja zobowiązała Nacz. Wydz. Rozwoju Gospodar-
czego do przygotowania na następne posiedzenia Komisji - zestawienia
obciążeń finansowych handlujących na rzecz gminy miejskiej.

**Ad.3. Rozpatrzenie sprawy projektów umów najmu lokali użytkowych, sta-
nowiących własność gminy miejskiej Bolesławiec.**

W/w projekt umowy najmu był przedmiotem wcześniejszych po-

siedzeń Komisji przy obecności przedstawicieli stowarzyszeń kupieckich
Przewodnicząca Komisji odczytała pisma :

- 1) Bolesławieckiego Towarzystwa Gospodarczego z dnia 13.12.1996r.
stanowisko wobec projektu nowej umowy najmu lokali użytkowych na
terenie miasta / *załącznik nr 2* /;
- 2) Prezydenta Miasta z dnia 31.12.1996 r. - odpowiedź w w/w sprawie
/ *załącznik nr 3* /.

Na zapytania członków Komisji szczegółowych wyjaśnień udzielili:

- 1) Ryszard Czarniecki - Dyr. MZGM
- 2) Krystyna Cisowska - Nacz. Wydz. Rozwoju Gospodarczego.

Po wysłuchaniu wyjaśnień i po dyskusji - Komisja :

- 1) podjęła wniosek o zmianę zapisu § 5 ust.3, który winien brzmieć :
"3. Minimalne stawki czynszu ustalane są uchwałą Rady Miejskiej"
(6 głosami "za" przy 1 głosie "przeciw" i 1 głosie "wstrzymującym
się");
- 2) zaopiniowała projekt umowy najmu - z w/w poprawką - pozytywnie
(5 głosami "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się").

/ PROJEKT UMOWY NAJMU - zał. nr 4 /

Ad.4. Uchwalenie planu pracy Komisji na I półrocze 1997 r.

Komisja uchwaliła plan pracy na I półrocze 1997 r. w brzmieniu
załącznika nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad.5. Sprawy organizacyjne i bieżące.

- 5.1. Przewodnicząca Komisji radna Janina Piestrak-Babiczuk odczytała
pismo adresowane do wszystkich podmiotów w mieście, prowadzących
sprzedaż detaliczną bądź gastronomiczną napojów alkoholowych na pod-
stawie zezwoleń wydanych pod rządami ustawy o wychowaniu w trzeź-
wości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi - przed nowelizacją.
Pismo zawiera propozycję wniesienia opłaty rocznej za przedmiotowe ze-
zwolenie, a jeśli interpretacja prawna będzie inna - opłaty zostaną zwró-
cone lub zaliczone na poczet innych zobowiązań.

Po wysłuchaniu wyjaśnień i po dyskusji - Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

PISMO RG 6424/6/97 - zał. nr 6

5.2. Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego poinformowała, iż do Wydziału wpłynęło ok 90 wniosków od najemców lokali użytkowych w mieście o sprzedaż najmowanych lokali. Wnioskodawcy są informowani o istniejących przepisach w tym zakresie.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

5.3. Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego poinformowała o zwolnieniu lokali użytkowych :

- 1) przy ul. Prusa 26
- 2) przy ul. Grunwaldzkiej 6.

Obeenie oczekuje się na opinie odnośnie samodzielności w/w lokali użytkowych.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

Ad.6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 33/96 z posiedzenia Komisji w dniu 10 grudnia 1996 r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodnicząca Komisji - radna Janina Piestrak-Babijczuk - zamknęła posiedzenia Komisji.

Protokołowała :
Krystyna Sudół

Przewodnicząca Komisji
Janina Piestrak-Babijczuk