

PROTOKOŁ NR 42 /97

ze wspólnego posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów
Rady Miejskiej wBolesławcu oraz Komisji Infrastruktury Miejskiej i Po-
rządku Publicznego Rady Miejskiej wBolesławcu, odbytego w dniu 13 lis-
topada 1997r. w sali Rajców Ratusza pod przewodnictwem radnej Janiny
Piestrak-Babiczuk Przewodniczącej Komisji Rozwoju Gospodarczego
i Finansów

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 9.00
Posiedzenie zakończono o godz. 13.30

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji RGiF:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1. Janina Piestrak-Babiczuk | -Przewodnicząca Komisji |
| 2. Bożena Szymczak | -Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Edward Burniak | -Członek Komisji |
| 4. Stanisław Chirowski | -Członek Komisji |
| 5. Zenon Pilarski | -Członek Komisji |
| 6. Dorota Pińczuk | -Członek Komisji |
| 7. Leszek Ryndak | -Członek Komisji |

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji RGiF:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------|
| 1. Wacław Czupkiewicz | -Przewodniczący Komisji |
| 2. Ryszard Pomichter | -Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Stanisław Andrusieczko | -Członek Komisji |
| 4. Andrzej Chodyra | -Członek Komisji |
| 5. Mirosław Kunecki | -Członek Komisji |
| 6. Zenon Pilarski | -Członek Komisji |

Nieobecni:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1. Antoni Skobliński | -Członek Komisji |
| 2. Leszek Baj | -Członek Komisji |
| 3. Władysław Landsberg | -Członek Komisji |
| 4. Henryk Relich | -Członek Komisji |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Hubert Prabucki | -Przewodniczący Rady Miejskiej |
| 2. Józef Król | -Prezydent Miasta |
| 3. Jan Jasiukiewicz | -Z-ca Prezydenta Miasta |
| 4. Bronisław Grygiel | -Sekretarz Miasta |
| 5. Krystyna Miadziołko | -Radca Prawny |
| 6. Tadeusz Grzesik | -Radca Prawny |
| 7. Katarzyna Żak | -Rzecznik Prasowy Miasta |
| 8. Zbigniew Jerzmanowski | -Prezes Business Expert |
| 9. Kazimierz Łątkowski | -Dyrektor Business Expert |
| 10. Kazimierz Niebieszczański | -Dyrektor MZGK |
| 11. Grzegorz Fronckiewicz | -Dyrektor ZEC |
| 12. Andrzej Jagiera | -Z-ca Dyrektora MZK |
| 13. Jan Molenda | -Dyrektor PWiK |
| 14. Krystyna Cisowska | -Nacz. Wydz. Rozwoju Gosp. |
| 15. Genowefa Bogaczewicz | -Z-ca Nacz. Wydz. Infrastruktury Miejskiej |

Komisje przyjęły następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie
- 2.1. przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
- 2.2. przekształcenia Miejskiego Zakładu Komunikacji w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
- 2.3. wyłączenia mienia ruchomego i nieruchomego oraz parkingu samochodowego będących w posiadaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu i zasad jego przekazania.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
4. Sprawy organizacyjne i bieżące.

Przebieg posiedzenia :

- Ad.1. Otwarcia wspólnego posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów radna Janina Piestrak-Babijczuk, stwierdzając jednocześnie wymagane quorum.

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty.

Ad.2. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie

- 2.1.przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
- 2.2.przekształcenia Miejskiego Zakładu Komunikacji w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
- 2.3.wyłączenia mienia ruchomego i nieruchomego oraz parkingu samochodowego będących w posiadaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu i zasad jego przekazania.

Prezydent Miasta - p.Józef Król powitał członków Komisji oraz zaproszonych gości. Następnie zreferował stan prac wzwiąznych z przekształceniem zakładów. W szczególności omówił zadania jakie winny realizaować wszystkie zakłady komunalne.

Natomiast p.Kazimierz Łątkowski-Dyrektor Business Expert omówił podstawę prawną przekształcania zakładów komunalnych, opracowanie ekspertyzy zakładów komunalnych oraz strategię postępowania w zakresie przekształceń (ze szczególnym uwzględnieniem kompetencji poszczególnych organów).

Następnie, Zbigniew Jerzmanowski-Prezes Business Expert zreferował w/w projekty uchwał Rady Miejskiej.

projekty uchwał zał. nr 1-3

W toku dyskusji pytania zadawali:

- 1) radny Edward Burniak
- 2) radna Dorota Pińczuk
- 3) radny Wacław Czupkiewicz
- 4) radny Stanisław Chirowski
- 5) radny Andrzej Chodyra
- 6) radny Zenon Pilarski
- 7) radna Janina Piestrak-Babiczuk
- 8) Radca Prawny - Krystyna Miadziołko
- 9) *cał. komisja RG, Bolesław Syrczek*

Na zgłoszone pytania wyjaśnień udzielali:

- 1) Prezydent Miasta
- 2) Zbigniew Jerzmanowski
- 3) Kazimierz Łątkowski

Udzielone wyjaśnienia Komisje przyjęły do wiadomości.

Zopiniowanie projektów uchwał przez Komisję Rozwoju Gospodarki i Finansów:

1. Jednogłośnie pozytywnie Komisja zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
2. Jednogłośnie pozytywnie Komisja zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Komunikacji w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
3. (6 głosami "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się") - Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyłączenia mienia ruchomego i nieruchomego oraz parkingu samochodowego będących w posiadaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu i zasad jego przekazania.

Zopiniowanie projektów uchwał przez Komisję Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego:

1. (5 głosami "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się") Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
2. (5 głosami "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się") Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Komunikacji w Bolesławcu w jednoosobową spółkę gminy miejskiej (z ograniczoną odpowiedzialnością),
3. Jednogłośnie pozytywnie Komisja zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyłączenia mienia ruchomego i nieruchomego oraz parkingu samochodowego będących w posiadaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu i zasad jego przekazania.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego oraz część zaproszonych gości opuściła salę posiedzeń.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Radny Stanisław Chirowski zgłosił poprawkę do poprzedniego protokołu Komisji Nr 41/97 z dnia 22.10.1997r. w sprawie dopisania wniosków dotyczących:

- 1) egzekwowania przestrzegania zakazu handlu w miejscach do tego nie przeznaczonych (np. teren przed targowiskiem),
- 2) dopilnowania pobierania opłat targowych od wszystkich handlujących na targowiskach.

Powyższe wnioski Komisja poparła.

Radny Stanisław Chirowski zgłosił poprawkę do poprzedniego protokołu Komisji Nr 41/97 z dnia 22.10.1997r. w sprawie dopisania do pkt-u 2 jego uwagi w sprawie wcześniejszego (3 dni) przesyłania opracowań pisemnych, będących przedmiotem obrad Komisji.

Powyższy wniosek Komisja podjęła jednogłośnie.

Protokół Nr 41/97 z posiedzenia Komisji odbytego w dniu 22 października 1997r. z powyższymi poprawkami został przyjęty.

Ad.4. Sprawy organizacyjne i bieżące.

4.1. Rozpatrzenie sprawy realizacji warunków umowy dzierżawy terenu przy ul.Górne Młyny przez spółkę "CERBOL".

Realizację warunków umowy dzierżawy terenu przy ul.Górne Młyny przez spółkę "CERBOL" zreferował Nacz.Wydz.Gosp.Gruntami - p.Stefania Łomnicka.

**Materiały w sprawie "CERBOL"
zał nr 4**

Następnie głos zabrali wspólnicy spółki "CERBOL" p. Zenon Pińczuk i p. Mirosław Horzempa, przedstawiając stan wykonanych prac.

stan prac zał nr 5

- 6 -

W dyskusji udział wzięli:

- radny Stanisław Chirowski
- radna Janina Piestrak-Babijczuk
- radna Dorota Pińczuk

Na pytania radnych wyjaśnień udzielili: Nacz. Wydz. Gosp. Gruntami, Nacz. Wydz. Rozwoju Gosp. oraz zaproszeni współpracownicy spółki.

Po dyskusji, w wyniku głosowania (4 głosami "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się" - radna Dorota Pińczuk nie głosowała) Komisja podjęła następujące **wnioski**:

- 1) spółka "CERBOL" przedłoży wymaganą dokumentację remontową budynków, *oraz 2 modernizację.*
- 2) spółka "CERBOL" wystąpi do Zarządu Miasta celem renegocjacji warunków umowy w zakresie terminów wykonania prac w tym obiekcie w odniesieniu do złożonej wcześniej oferty/.

4.2. Zopiniowanie wniosku G. Pawlik najemcy lokalu użytkowego przy ul. Asnyka 7 oraz Z. Uznańskiego i L. Muchy najemców lokalu użytkowego przy ul. Asnyka 9 z dnia 15.10.1997r. w sprawie wyrażenia zgody na zmianę lokali.

Przewodnicząca Komisji zapoznała obecnych z pismem nr RG-0024/15/97 z dnia 16.10.1997r. oraz z wynikiem osobiście przeprowadzonej wizji lokalnej.

Po dyskusji, w wyniku głosowania Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje zmianę lokali pomiędzy G. Pawlik najemcy lokalu użytkowego przy ul. Asnyka 7 a Z. Uznańskim i L. Mucha najemców lokalu użytkowego przy ul. Asnyka 9

pismo zał. nr 6

4.3. Zopiniowanie wniosku p. T. Kasprzyk z dnia 17.09.1997r. w sprawie wprowadzenia do lokalu użytkowego przy ul. Kutuzowa 11 - dodatkowo usług medycznych.

Nacz. Wydz. Rozwoju Gosp. poinformowała Komisję, że p. T. Kasprzyk wycofała wniosek.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

4.4. Zaopiniowanie wniosku R. Szymczaka najemcy lokalu użytkowego przy ul. Mazowieckiej 3 - o dopisanie do umowy najmu współników.

Powyzszy wniosek zreferowała Nacz. Wydz. Rozwoju Gosp.

Po dyskusji, w wyniku głosowania, Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje dopisanie do umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Mazowieckiej 3 współników.

4.5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zarząd Miasta Bolesławiec umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n. "Modernizacja stadionu sportowego w Bolesławcu przy ul. Spółdzielczej 2".

Przewodnicząca Komisji zapoznała obecnych z wyciągiem z protokołu nr 150/97 Zarządu Miasta z dnia 6.11.1997r. w sprawie zaopiniowania przez Komisję powyższego projektu uchwały oraz zapoznała Komisję z treścią uchwały.

Po dyskusji, w wyniku głosowania, Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Zarząd Miasta Bolesławiec umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n. "Modernizacja stadionu sportowego w Bolesławcu przy ul. Spółdzielczej 2".

**wyciąg z protokołu zał. nr 8
projekt uchwały zał nr 9**

4.6. Przewodnicząca Komisji zapoznała obecnych z ogłoszeniami Zarządu Miasta o organizowanych przetargach.

Komisja przyjęła ogłoszenia do wiadomości.

Ogłoszenia zał nr 10-11

4.7. Nacz. Wydz. Rozwoju Gosp. poinformowała Komisję o wyniku przetargu na lokal użytkowy przy ul. Asnyka (dawny bar "Kiełbik")

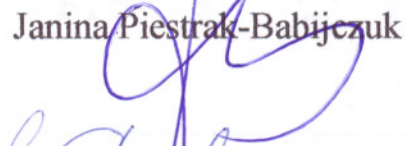
Komisja przyjęła informację do wiadomości.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji - radna Janina Piestra-Babiczuk zamknęła posiedzenie.

Protokolowała:


Renata Szewczyk

Przewodnicząca Komisji


Janina Piestra-Babiczuk


R. Cyphoria