

PROTOKÓŁ NR 45/98

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 23 marca 1998 r. w Sali Rajców Ratusza, pod przewodnictwem radnej Janiny Piestrak-Babiczuk - Przewodniczącej Komisji.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 9⁰⁰
Posiedzenie zakończono o godz. 13⁴⁰.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji :

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Janina Piestrak-Babiczuk | - Przewodnicząca Komisji |
| 2. Bożena Szymczak | - Z-ca Przewodn. Komisji |
| 3. Antoni Skobliński | - Sekretarz Komisji |
| 4. Leszek Baj | - Członek Komisji |
| 5. Edward Burniak | - Członek Komisji |
| 6. Zenon Pilariski | - Członek Komisji |
| 7. Dorota Pińczuk | - Członek Komisji. |

Nieobecni :

- | | |
|------------------------|--------------------|
| 1. Stanisław Chirowski | - Członek Komisji |
| 2. Leszek Ryndak | - Członek Komisji. |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Hubert Prabucki | - Przewodniczący Rady Miejskiej |
| 2. Jan Jasiukiewicz | - Prezydent Miasta |
| 3. Władysław Zuziak | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 4. Katarzyna Żak | - Prezes BTG |
| 5. Piotr Woch | - Z-ca Dyr. MZGM |
| 6. Józefa Witas | - BTG |
| 7. Krystyna Cisowska | - Nacz. Wydz. RG |
| 8. Tadeusz Grzesik | - Radca Prawny UM |
| 9. Zenon Pińczuk | |
| 10. Jarosław Sokołowski | |
| 11. Eugeniusz Stachowski | - Cech Rzemiosł Różnych |

- | | |
|--------------------------|--------------|
| 12. Zygmunt haftarczuk | - BTG |
| 13. Mirosław Horzempa | - Prezes SKB |
| 14. Galin Dariusz | |
| 15. Stanisław Brzozowski | - CRR |
| 16. Władysław Rabiega | - Kupiec |
| 17. Stanisław Musiał | - CRR |
| 18. Józef Danielewicz | |
| 19. Jarosław Molenda | - BKS |
| 20. Edward Kaput | - BKS |

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych - wytypowanych do sprzedaży uchwałami Zarządu Miasta Bolesławiec, w stosunku do których w terminie do dnia 31 grudnia 1997 r. nie zostały zawarte notarialne umowy sprzedaży.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.
4. Sprawa targowiska miejskiego przy ul. Łokietka.
5. Sprawa BKS.
6. Straż Miejska.
7. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej.
8. Sprawy bieżące.
9. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1. Otwarcia posiedzenia dokonała radna Janina Piestrak - Babijczuk - Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty.

Ad. 2.: Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych - wytypowanych do sprzedaży uchwałami Zarządu Miasta Bolesławiec, w stosunku do których w terminie do dnia 31 grudnia 1997 r. nie zostały zawarte notarialne umowy sprzedaży.

Pisemny projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem w celu przygotowania się do dyskusji.

W/w projekt uchwały zreferowała Nacz. Wydz. Gospodarki Gruntami Stefania Łomnicka.

Komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały **jednogłośnie pozytywnie** (tj. 7 głosami "za").

projekt uchwały - zał. nr 1

Ad. 3.: Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

02.04.1998r.

Pisemny projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z wyprzedzeniem w celu przygotowania się do dyskusji.

W/w projekt uchwały zreferowała Nacz. Wydz. Gospodarki Gruntami Stefania Łomnicka.

Pani Naczelnik udzieliła także szczegółowych wyjaśnień na zapytania członków Komisji oraz obecnych na sali przedstawicieli środowiska kupieckiego.

W trakcie dyskusji Komisja podjęła następujące wnioski dot. zmian w w/w projekcie uchwały:

- 1) w § 8 ust. 1 w przyp. " W przypadku sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków cenę sprzedaży ustaloną w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym obniża się maksymalnie o 50% " (7 głosów "za");
- 2) § 14 ust. 1 - dodać pkt. 3) " 50% w przypadku, jeśli następuje równoczesna sprzedaż lokali mieszkalnych i budynek schodzi z ewidencji UM. (4 głosy "za" przy 2 głosach " przeciw" i 1 głosie " wstrzymującym się ");
- 3) § 14 ust. 1 dodać pkt. 4) " 30 % we wszystkich pozostałych przypadkach " (4 głosami "za" przy 3 głosach "wstrzymujących się");
- 4) § 14 dodać ust. 3. " suma bonifikat nie może przekroczyć 80% " (7 głosami "za");
- 5) § 21 ust. 1 winien brzmieć " 1. Sprzedaż lokali użytkowych w budynkach obejmujących lokale mieszkalne i użytkowe może nastąpić na wniosek najemcy i po wycenie biegłego. (6 głosami "za" przy 1 głosie "przeciw").

W trakcie dyskusji nie przyjęto wniosku radnej D. Pińczuk o zmianę ust. 3 § 21 (patrz jak w projekcie), " tylko, że 4 lata ". (3 głosy "za" przy 3 głosach "przeciw" i 1 głosie "wstrzymującym się" przy czym Przewodnicząca Komisji głosowała "przeciw").

projekt uchwały - zał. nr 2

Ad.4.: Sprawa targowiska miejskiego przy ul. Łokietka.

Wniosek w sprawie przedłużenia terminu funkcjonowania targowiska przy ul. Łokietka złożyli zainteresowani kupcy.

Wniosek przeciwny zgłosił Zygmunt Haftarczuk Administrator Targowiska Miejskiego przy ul. Wesolej.

Nacz. Wydz. RG Krystyna Cisowska poinformowała o założeniach dot. rozbudowy istniejących targowisk oraz przedstawiła propozycję Zarządu Miasta w sprawie przetargu ograniczonego na dzierżawę działek przy ul. Jełoniogórskiej - skierowaną do kupców likwidowanego (z dniem 30.06.1998 r.) targowiska przy ul. Łokietka.

Przedstawione propozycje zostały przyjęte do wiadomości.

(materiały - zał. nr 3)

Ad. 5.: Sprawa BKS.

WSP W nawiązaniu do ustaleń Rady Miejskiej na sesji w dniu 13.03.1998 r. - radna D. Pińczuk przedstawiła propozycję Komisji OKiS w sprawie dofinansowania działalności BKS.

Następnie Prezydent Miasta Jan Jasiukiewicz odczytał spis sprzętu i wyposażenia na kwotę 14.500 zł zgłoszoną przez Zarząd BKS (łącznie z wyjazdami na mecze ligowe).

Przewodnicząca Komisji radna Janina Piestrak-Babijczuk zaproponowała aby środki na dofinansowanie BKS pochodziły **m.in. 14.000,- zł. ze środków przeznaczonych w budżecie miasta na promocję miasta.**

Na zapytanie Z-cy Przewodniczącego Komisji Bożeny Szymczak - Jarosław Molenda - członek Zarządu BKS szczegółowo wyjaśnił zasady finansowania klubu.

W wyniku dyskusji - biorąc pod uwagę trudną sytuację finansową BKS - Komisja **zaopiniowała pozytywnie wniosek o dofinansowanie BKS w kwocie nie większej niż 50.000 zł - w postaci rzeczowej, tj. zwolnień z opłat, zakupu sprzętu i wyposażenia, dojazdów na mecze itp. (5 głosami "za", radny E. Burniak nie brał udziału w głosowaniu).**

(materiały - zał. nr 4)

Ad. 6.: Straż miejska.

Głos na w/w temat zabrała Przewodnicząca Komisji - radna Janina Piestrak - Babijczuk - uzasadniając swój wniosek o niepowoływanie straży miejskiej w obecnej kadencji Rady Miejskiej.

Powyższy wniosek Komisja podjęła (3 głosami "przeciw" powołaniu straży miejskiej).

Ad. 7.: Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej.

7.1.: Projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad wynagradzania pracowników MZGM w Bolesławcu - członkowie otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Powyższy projekt uchwały zreferował Sekretarz Miasta Bronisław Grygiel.

W/w projekt uchwały Komisja **zaopiniowała pozytywnie** (4 głosami "za" przy 1 głosie "wstrzymującym się").

projekt uchwały - zał. nr 5

Ad. 7.2.: o zmianie uchwały nr XXXVI / 265 /97 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 19 grudnia 1997 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Powyższy projekt uchwały Komisja **zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie** (5 głosami "za").

projekt uchwały - załącznik nr 6

Ad. 8. Sprawy bieżące.

8.1. Pismo w sprawie zatrzymywania się przy cmentarzu komunalnym autobusów MZK - odczytała Przewodnicząca Komisji Janina Piestrak - Babiczuk **załącznik nr 7**

Komisja przyjęła powyższe pismo do wiadomości.

8.2. Przewodnicząca Komisji odczytała pismo Prezydenta Miasta Bolesławiec, z dnia 24.02.1998 r. kierowane do Spółki Cywilnej "CERBOL" przy ul. Górne Młyny 14 w sprawie realizacji wniosków Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów odnośnie dzierżawionego terenu przy ul. Górne Młyny - **załącznik nr 8.**

Komisja przyjęła powyższe pismo do wiadomości.

8.3. Przewodnicząca Komisji odczytała pismo Zespołu Opieki Zdrowotnej z dnia 11.03.1998 r. o pomoc finansową w zakupie pełnozakresowego stołu operacyjnego w kwocie ok. 43.000 do 45.000 zł bez VAT - **załącznik nr 9.**

Komisja **zaopiniowała** powyższy wniosek **jednogłośnie pozytywnie.**

8.4. Przewodnicząca Komisji odczytała wniosek Dariusza Galika, zam. przy ul. Wałowej 9, z dnia 26.02.98 r., w spr. umożliwienia mu wejścia w stosunek najmu lokalu użytkowego przy ul. Asnyka 5, na prawach głównego najemcy Heleny Kondratowicz, z którą tworzy spółkę cywilną " Contessa " - **załącznik nr 10.**

Wyjaśnień udzieliła Nacz. Wydz. Rozwoju Gospodarczego Krystyna Ciosowska.

Komisja zaopiniowała powyższy wniosek **negatywnie.** (4 głosami "przeciw " przy 1 głosie " za ").

Ad. 9.: Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 44/98 z posiedzenia Komisji w dniu 10 lutego 1998 r.
został przyjęty bez zmian i poprawek.

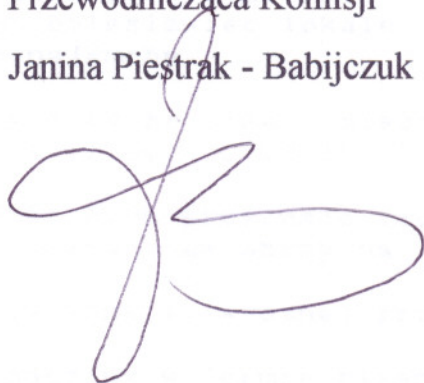
Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Komisji Jani-
na Piestrak - Babijczuk zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokołowała :

Krzyszyna Sudół

Przewodnicząca Komisji

Janina Piestrak - Babijczuk



KS/AC.