

PROTOKÓŁ Nr 4/03

posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 19 marca 2003r. w Sali Rajców Ratusza, pod przewodnictwem radnego Huberta Prabuckiego – Przewodniczącego Komisji IM i PP.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 12.30

Posiedzenie zakończono o godz. 14.40

Obecni Członkowie Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego według listy obecności:

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Hubert Prabucki | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Bolesław Nowak | - Z- ca Przew. Komisji |
| 3. Stanisław Andrusieczko | - Członek Komisji |
| 4. Irena Dul | - Członek Komisji |
| 5. Janusz Kozioł | - Członek Komisji |
| 6. Jarosław Kowalski | - Członek Komisji |

Nieobecny Członek Komisji:

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 1. Krzysztof Pieszko | - Członek Komisji |
|----------------------|-------------------|

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Jan Jasiukiewicz | - Wiceprzew. Rady Miejskiej |
| 2. Karol Stasik | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 3. Bożena Szymczak | - Skarbnik Miasta |
| 4. Grażyna Strzyżewska | - Nacz. Wydz. Komunalnego |
| 5. Jacek Dudyński | - Główny Specjalista w Wydz. Społecznym |
| 6. Leszek Kutryba | - Dyrektor Miejsk. Z-du Gospod. Mieszkaniowej |
| 8. Władysław Bakalarz | - Dyrektor Miejsk. Z-du Gospod. Komunalnej |
| 9. Dariusz Wędzina | - Kier. Miejsk. Centrum Edukacji Ekologicznej |

1. Otwarcia posiedzenia dokonał – Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego – radny Hubert Prabucki, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Segregacja śmieci na terenie gminy miejskiej.
4. Analiza koncepcji zarządzania i funkcjonowania Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej:
 - 5.1. w sprawie porozumień pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Bolesławiec a Powiatem Bolesławieckim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bolesławieckiego,
 - 5.2. o zmianie uchwały nr III/32/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 18 grudnia 2002r. w sprawie powołania komisji stałych Rady Miejskiej w Bolesławcu
6. Sprawy bieżące i organizacyjne.

Przebieg posiedzenia:

Ad 2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 3/03 posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego odbytego w dniu 19 lutego 2003r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Ad. 3. Segregacja śmieci na terenie gminy miejskiej.

Dyrektor Miejsk. Z-du Gospod. Komunalnej Władysław Bakalarz przedstawił problem segregacji śmieci na terenie gminy miejskiej. MZGK zainteresowany jest objęciem swoimi usługami również całego powiatu, co powinno przełożyć się w przyszłości na obniżenie ponoszonych kosztów przez spółkę. Wracając do segregacji nieczystości - działania w tym celu podjęte zostały wspólnie z Kierownikiem Miejskiego Centrum Edukacji Ekologicznej i Z-cą Prezydenta Miasta Karolem Stasikiem. Cały program i kalendarz selektywnej zbiórki odpadów został wypracowany w szeregu dyskusji. Wdrożenie tego programu ma się odbywać poprzez informacje, edukację w drodze konkursów i informacji medialnej. W programie będzie brał udział

również powiat reprezentowany przez Nacz. Wydz. Ochrony Środowiska, który będzie organizatorem konkursu pn: „Sprzątanie Świata”.

W najbliższych miesiącach marzec – kwiecień spółka planuje przeprowadzenie ankiety wśród mieszkańców na temat selektywnej zbiórki śmieci, która ma określić stopień zainteresowania mieszkańców tą sprawą. Akcja będzie propagowana również na łamach lokalnych gazet, które z entuzjazmem przyjęły zaproszenie do współpracy. W późniejszym etapie kampanii będą przygotowane spoty w telewizji lokalnej. W szkołach program propagować będą Szkolni Liderzy Programu Segregacji Odpadów. Planuje się również wydrukowanie około 50 tysięcy ulotek informacyjnych w różnej formie. Poprzez ulotki chcemy dotrzeć do każdego gospodarstwa domowego. Zakupione będą pojemniki typu IGLO w ilości 275 sztuk, przy czym jeden komplet pojemników będzie obsługiwał max. 200 osób. Do pojemników zielonych wrzucane będzie szkło, do czerwonych plastik, a do niebieskich papier. Obniży to koszty ponoszone przez gospodarstwa domowe, zmniejszy wywóz śmieci z czterech razy w miesiącu do trzech razy, co z kolei da wymierne korzyści finansowe.

W dyskusji udział wzięli:

- 1) Radny Bolesław Nowak – jak wyglądać będzie segregacja śmieci na osiedlach domów jednorodzinnych, np. na Staszica?
- 2) Dyrektor Miejsk. Z-du Gospod. Komunalnej Władysław Bakalarz: planujemy zakup 24 tysięcy worków o tych samych kolorach i oznakowaniach co pojemniki. Każdy mieszkaniec otrzyma w pierwszym roku akcji takie worki bezpłatnie, w następnym roku będzie musiał za nie zapłacić ok. 40 gr, będziemy tu również stawiać zestawy pojemników. Podczas lokalizacji pojemników będziemy współpracować z administratorami budynków, zarządcami wspólnot oraz mieszkańcami w celu wskazania przez osoby zainteresowane najodpowiedniejszych miejsc lokalizacji pojemników. Na stronie internetowej MZGK będzie funkcjonowała interaktywna mapa, co ułatwi pracę z mieszkańcami.
- 3) Przew. Komisji IM i PP Hubert Prabucki – zaobserwowałem, iż prowadzone są remonty śmietników, tak jest np. na ul. Kosiby. Śmietniki są zniszczone, to fakt, ale czy nie należałoby jeszcze chwilę poczekać do momentu wdrożenia segregacji śmieci, bo może się później okazać, iż trzeba będzie dokonywać przebudowy tych śmietników.
- 4) Dyrektor Miejsk. Z-du Gospod. Komuna Władysław Bakalarz – nowe pojemniki są estetyczne, kolorowe oraz hermetyczne i będą stały w pewnej

odległości od starych śmietników, które wykorzystywane będą w dalszym ciągu na szare nieczystości.

- 5) Przew. Komisji IM i PP Hubert Prabucki – nie bardzo rozumiem, kto to jest Szkolny Lider Programu Segregacji Odpadów i kto go powołuje? Czym dokładniej będzie się zajmował, przez jaki okres i czy przewidziane są dodatkowe środki finansowe na zrekompensowanie poświęconego czasu problemom segregacji odpadów?

Druga sprawa dotycząca warsztatów edukacyjnych dla dzieci i młodzieży, które mają być prowadzone w Miejskim Centrum Edukacji Ekologicznej. Byłem odbiorcą dwóch pism, jedno z nich było nadesłane przez Prezesa MZGK, drugie przez Z – cę Prezydenta Karola Stasika. Pisma wpłynęły do naszej szkoły na przełomie stycznia i lutego br. z zapytaniem, które klasy wezmą udział w programie edukacyjnym na temat segregacji śmieci. Odpowiedzi na nie udzieliłem w piśmie wysłanym pod koniec miesiąca lutego i do dnia dzisiejszego odpowiedzi w tej sprawie nie uzyskałem.

- 6) Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodki Komunalnej Władysław Bakalarz – kierowane pisma miały za zadanie ustalenie zainteresowania wśród młodzieży takim rodzajem szkolenia. Okazało się, iż zainteresowanie jest ogromne wśród dzieci przedszkolnych, które również obejmujemy tym programem. Ostatecznie ustalono, iż zostanie opracowany harmonogram spotkań z poszczególnymi szkołami i przedszkolami przez kierownika Miejskiego Centrum Edukacji Ekologicznej, o czym w niedługim czasie zostaną poinformowani dyrektorzy jednostek oświatowych.

Nawiązując do pytania w sprawie Szkolnych Liderów Programu Segregacji Odpadów - będą to nauczyciele pracujący w tych placówkach, wyznaczeni przez dyrektora. Zajęcia prowadzone będą na lekcjach przyrody, bądź przez wychowawców. Dodatkowo nauczyciele dostaną zakres programu i materiały szkoleniowe. Zorganizowany zostanie również konkurs dla nauczycieli w formie najlepiej opracowanego programu edukacyjnego promującego segregację odpadów. Będzie to też swojego rodzaju jedyna zachęta dla nauczycieli o wymiarze finansowym w wysokości 2.500 tysięcy zł.

Przewodniczący Komisji IM i PP zwrócił się do Dyr. MZGK z wnioskiem o rekompensatę finansową dla Szkolnych Liderów Programu Segregacji Odpadów. Pozostali członkowie Komisji poparli ten wniosek jednogłośnie.

Komisja przyjęła przedstawione informacje do wiadomości.

Ad. 4. Analiza koncepcji zarządzania i funkcjonowania Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

Dyrektor Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Leszek Kutryba – MZGM to Zakład budżetowy i jak większość zakładów tego rodzaju boryka się z licznymi problemami finansowymi. W skład MZGM wchodzi 568 wspólnot mieszkaniowych, zakład zatrudnia 136 osób, posiada dwie siedziby przy ul. Mikołaja Brody i ul. Bankowej.

Aktualny stan prawny stanowi, iż zakład budżetowy może zajmować się działalnością publiczną, ale nie powinien prowadzić wspólnot mieszkaniowych. Po dogłębnej analizie dotychczasowej działalności należy się zastanowić nad przyszłością zakładu. Jedno jest pewne, dotychczasowa działalność nie pozwoli utrzymać zatrudnienia na obecnym poziomie, a nawet będzie konieczna redukcja 100 etatów, co przy dzisiejszym 27 % bezrobociu w naszym regionie stanowi kolejną katastrofę. Po przeanalizowaniu danych doszliśmy do daleko idących wniosków, iż tak wcale być nie musi. Dlatego proponujemy II wariant bardziej optymistyczny, w którym zakładamy możliwość przekształcenia zakładu w spółkę z udziałem gminy miejskiej, która ma prawo przejąć zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi, co na pewno w znacznym stopniu poprawi kondycję finansową zakładu. Obecnie rynek lokalny w zakresie zarządzania wspólnotami obsługuje trzech zarządców, którzy jeszcze raczkują. Przekształcając zakład w spółkę dajemy szansę pracownikom zachować pracę, jednocześnie silna spółka z łatwością stawi czoła lokalnej konkurencji. Dwa tygodnie temu zorganizowaliśmy spotkanie z firmą konsultingową z Poznania, której zleciliśmy przeprowadzenie badania lokalnego rynku. Oceny wstępne zostaną przedstawione do końca kwietnia. Jeśli nie przyspieszymy tej istotnej sprawy, to stracimy rok. Powinniśmy również wprowadzić nowe standardy, które podniosą poziom usług w kilka tygodni.

Przewodniczący Komisji IM i PP Hubert Prabucki zaproponował, aby ponownie powrócić do sprawy, gdy będą znane wyniki analizy przygotowywanej przez firmę konsultingową.

Komisja przyjęła przedstawione informacje do wiadomości.

Ad. 5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej:

Ad. 5.1. w sprawie porozumień pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Bolesławiec a Powiatem Bolesławieckim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bolesławieckiego,

W/w projekt uchwały Rady Miejskiej członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Projekt uchwały przedstawił Główny Specjalista w Wydziale Społecznym Jacek Dudyński.

(projekt uchwały - zał. nr 1)

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego - jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie porozumień pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Bolesławiec a Powiatem Bolesławieckim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bolesławieckiego

Ad. 5.2. o zmianie uchwały nr III/32/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 18 grudnia 2002r. w sprawie powołania komisji stałych Rady Miejskiej w Bolesławcu.

W/w projekt uchwały Rady Miejskiej członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

Przewodniczący Komisji IM i PP Hubert Prabucki przedstawił zmiany zawarte w w/w projekcie uchwały Rady Miejskiej.

(projekt uchwały - zał. nr 2)

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego - jednogłośnie (6 głosów „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej o zmianie uchwały nr III/32/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 18 grudnia 2002r. w sprawie powołania komisji stałych Rady Miejskiej w Bolesławcu.

Ad. 6. Sprawy bieżące i organizacyjne.

6.1. Przewodniczący Komisji odczytał pismo skierowane przez Wydz. Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu z prośbą o nadanie nowej nazwy lub zaakceptowanie proponowanej nazwy wybudowanej drogi łączącej ul. Grunwaldzką z ul. Wesolą. Proponowana nazwa ulicy to „ul. Targowa”.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego – jednogłośnie (6 głosów „za”) postanowiła zaakceptować proponowaną nazwę nowej ulicy drogi łączącej ul. Grunwaldzką z ul. Wesolą.

6.2. Przewodniczący Komisji IM i PP Hubert Prabucki przedstawił wykaz nieruchomości, przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego zamieszczonych w załącznikach do zarządzeń Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 13, 21 lutego 2003r. (GG.I.72209/6/03) – zał. nr 3) oraz z dnia 4, 6, 11 marca 2003 r. (GG.I. 72209/7/03)- zał. nr 4).

Dodatkowo członkowie Komisji postanowili, iż na najbliższym posiedzeniu Komisji Naczelnik Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Piotr Żak przedstawi dodatkowe informacje w sprawie zarządzenia nr 33/03 z dnia 11 lutego 2003r. w sprawie przeznaczenia gruntu do oddania w dzierżawę – na okres 8 lat – w drodze bezprzetargowej części działki nr 21/1 o pow. 1000 m², gruntu niezabudowanego położonego przy ul. Leśnej.

Pozostałe informacje członkowie komisji przyjęli do akceptującej wiadomości.

6.3. Członkowie Komisji powołali trzech radnych do zespołu ds. mieszkaniowych, który to zespół będzie opiniował, weryfikował listę osób ubiegających się o przydział mieszkania z zasobów gminy miejskiej oraz dokonywał wizji lokalnych. W skład zespołu powołano: Stanisława Andrusieczko, Janusza Kozioła, Jarosława Kowalskiego.

Komisja Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego – jednogłośnie (6 głosów „za”) zaakceptowała w/w skład zespołu.

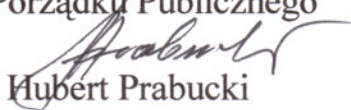
6.4. Radny Bolesław Nowak poinformował członków Komisji o lustracji dróg w mieście mającej się odbyć w miesiącu kwietniu z inicjatywy Komendanta Policji w Bolesławcu. Radny zaapelował do członków Komisji o wzięcie udziału w tej akcji.

Komisja powyższe przyjęła do wiadomości.

Wobec wyczerpania porządku dziennego radny Hubert Prabucki Przewodniczący Komisji Infrastruktury Miejskiej i Porządku Publicznego – zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Infrastruktury Miejskiej i
Porządku Publicznego


Hubert Prabucki

Protokolowała

Karina Jez

KJ/KJ