



PROTOKÓŁ Nr 7/03

posiedzenia Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 18 czerwca 2003r. w Sali Rajców Ratuszu, pod przewodnictwem radnego Huberta Prabuckiego – Przewodniczącego Komisji IGPIB.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 12.00

Posiedzenie zakończono o godz. 14.40

Obecni członkowie Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa według listy obecności:

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Hubert Prabucki | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Bolesław Nowak | - Z- ca Przew. Komisji |
| 3. Stanisław Andrusieczko | - Członek Komisji |
| 4. Krzysztof Pieszko | - Członek Komisji |
| 5. Janusz Kozioł | - Członek Komisji |
| 6. Jarosław Kowalski | - Członek Komisji |

Nieobecny członek Komisji

- | | |
|--------------|-------------------|
| 1. Irena Dul | - Członek Komisji |
|--------------|-------------------|

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 1. Jan Jasiukiewicz | - Wiceprzew. Rady Miasta |
| 2. Bożena Szymczak | - Skarbnik Miasta |
| 3. Kazimiera Popławska | - Nacz. Wydz. ZI |
| 4. Grażyna Strzyżewska | - Nacz. Wydz. KO |
| 5. Piotr Żak | - Nacz. Wydz. MiG |
| 6. Genowefa Bogaczewicz | - Z-ca Nacz. KO |
| 7. Paweł Maciejczuk | - Z-ca Nacz. Wydz. MiG |
| 8. Rafał Szla | - Podinspektor Wydz. KO |

1. Otwarcia posiedzenia dokonał – Przewodniczący Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – radny Hubert Prabucki, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Objazd dróg miejskich w celu zaproponowania do projektu budżetu miasta na 2004r. dróg do remontu oraz ewentualnych inwestycji drogowych.
3. Informacja Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej na temat przyszłości zakładu.
4. Zaopiniowanie listy mieszkaniowej na rok 2003r.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta:
 - 5.1. w sprawie procedury uchwalania budżetu miasta oraz rodzaju i szczegółowości materiałów,
 - 5.2. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do nieodpłatnego oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat – w drodze bezprzetargowej,
 - 5.3. w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
 - 5.4. w sprawie bezprzetargowego nieodpłatnego przekazania w drodze umowy na własność Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej,
 - 5.5. w sprawie uchwalenia programu inwestycyjnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Bolesławcu na lata 2003 – 2007,
 - 5.6. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Bolesławiec,
 - 5.7. w sprawie zaliczenia dróg na terenie miasta Bolesławiec do kategorii dróg gminnych,
 - 5.8. o wyrażenie woli przekazania – w drodze darowizny – nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych przy ul. Grunwaldzkiej nr 7 w Bolesławcu - na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na siedzibę Prokuratury Rejonowej w Bolesławcu.
6. Sprawy bieżące i organizacyjne.
7. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przebieg posiedzenia.

Ad 2. W godzinach od 12.00 do 13.00 Komisja Infrastruktury wraz z pracownikami Wydziału Komunalnego dokonała objazdu dróg miejskich.

W dalszej części posiedzenia Komisja zaproponowała:

- 1) ul. Hutnicza – dokonać bieżącej naprawy nawierzchni jezdni,
- 2) ul. Buczka – Bielska – dokonać remontu nawierzchni jezdni ul. Bielska, tj. pomiędzy wieżowcami,

- 3) ul. Marcinkowskiego – dokonać remontu chodnika, natomiast droga dojazdowa do zaplecza pozostaje w gestii MZGM: 4 głosy „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”,
- 4) ul. Słoneczna – ułożyć nową nawierzchnię drogi, zlikwidować chodnik od łuku (prawa strona) do schodów oraz poszerzyć miejsca postojowe: 6 głosów „za”,
- 5) ul. Kasztanowa – Kołłątaja - opracować w 2004r. projekt nowej nawierzchni: 6 głosów „za”,
- 6) ul. E. Plater – opracować w 2004r. projekt nowej nawierzchni: 6 głosów „za”,
- 7) ul. Ślusarska – dokonać remontu na odcinku od ul. Podgórnej do wjazdu na teren szpitala oraz wykonanie miejsc postojowych: 6 głosów „za”,
- 8) ul. Obrońców Westerplatte – dokonać remontu chodnika od skrzyżowania w górę: 6 głosów „za”,
- 9) ul. Masarska – dokonać naprawy chodnika oraz „załatanie” istniejących dziur: 6 głosów „za”,
- 10) ul. Górne Młyny – czy można poszerzyć tę drogę, o ile nie ma takiej możliwości należy wprowadzić ruch jednokierunkowy: 6 głosów „za”,
- 11) ul. Bankowa, dojazd do dawnego NOT –u, - wystąpić z wnioskiem do Wydz. KO o sprawdzenie w planie przestrzennego zagospodarowania terenu, czy można wykonać remont chodnika po jednej stronie. Następnie wykonać zgodnie z tym planem: 6 głosów „za”,
- 12) ul. Leśna – opracować w 2004r. kompleksowy projekt drogi w tym odwodnienie terenu i oświetlenie: 6 głosów „za”,
- 13) Komisja Infrastruktury negatywnie zaopiniowała wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Bolesławianka” o zamontowanie progów spowalniających na ul. Bileskiej wzdłuż ogrodzenia GS nr 2 w stronę ul. Cichej – Z. Augusta,
- 14) Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa negatywnie, tj. 5 głosami „przeciw” zaopiniowała wniosek dotyczący montażu progów spowalniających na ul. ~~Akacyjowej~~,
- 15) wniosek dotyczący remontu drogi przy ul. Kraszewskiego, Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa postanowiła zapoznać się ze szczegółami dokumentacji ISPA, a następnie podjąć decyzję w powyższej sprawie: 6 głosów „za”

Ad 3. Informację na temat przyszłości MZGM przedstawił Dyrektor MZGM Leszek Kutryba

(informacja - zał. nr 1)

W dyskusji udział wzięli:

- 1) radny Jarosław Kowalski – jaki jest ostateczny termin powstania spółki?
- 2) Dyrektor MZGM Leszek Kutryba poinformował, że nie można określić dokładnie terminu powstania spółki, ale należy się pośpieszyć.
- 3) radny Janusz Koziół – powiedział, że jeżeli nic nie zostanie zrobione, to 120 pracowników MZGM będzie musiało odejść z pracy, ponieważ nastąpi naturalna „śmierć” zakładu. Należy ratować miejsca pracy.
- 4) radny Bolesław Nowak – co będzie z pracownikami MZGM?
- 5) Dyrektor MZGM Leszek Kutryba poinformował, m. in. o świadczeniach emerytalnych.
- 6) Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jan Jasiukiewicz – wyraził pogląd, że zespół utworzony w MZGM do spraw przekształcania zakładu w spółkę zaczął pracować o pół roku za późno.
- 7) Dyr. MZGM Leszek Kutryba - ja jestem dyrektorem dopiero 4 miesiące zespół, o którym Pan mówi powstał 4 czerwca br. i będę nadawał mu tempo. W miesiącu sierpniu br. chciałbym przedstawić koncepcję restrukturyzacji MZGM. Chciałabym, aby Spółka powstała od 1 stycznia 2004r.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, przyjęła powyższą informację do wiadomości i oczekuje w miesiącu sierpniu br. na szczegółowe informacje.

Ad 4 . Zaopiniowanie listy mieszkaniowej na 2004r.

Nacz. Wydz. KO Grażyna Strzyżewska poinformowała, że ostateczne posiedzenie zespołu odbyło się w dniu 17 czerwca 2003r. Poinformowała, że gotowa lista zostanie rozdana członkom Komisji przed sesją w dniu 25 czerwca br.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa postanowiła odbyć posiedzenie w czasie przerwy sesji w dniu 25 czerwca br. i zaopiniować listę mieszkaniową na 2003r.

Ad 5. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta:

Ad 5.1. w sprawie procedury uchwalania budżetu miasta oraz rodzaju i szczegółowości materiałów,

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 2)

Powyższy projekt uchwały zreferowała Skarbnik Miasta Bożena Szymczak.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (5 głosów „za”, 1 członek Komisji nie wziął udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie procedury uchwalania budżetu miasta oraz rodzaju i szczegółowości materiałów.

Ad 5.2. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do nieodpłatnego oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat – w drodze bezprzetargowej,

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 3)

W/w projekt uchwały zreferował Nacz. Wydz. MiG Piotr Żak.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (5 głosów „za”, 1 członek Komisji nie wziął udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do nieodpłatnego oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat – w drodze bezprzetargowej.

Ad 5.3. w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości gruntowej niezabudowanej,

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 4)

W/w projekt uchwały zreferował Nacz. Wydz. MiG Piotr Żak.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (5 głosów „za”, 1 członek Komisji nie wziął udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Ad 5.4. w sprawie bezprzetargowego nieodpłatnego przekazania w drodze umowy na własność Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej,

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 5)

W/w projekt uchwały zreferował Nacz. Wydz. MiG Piotr Żak.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (4 głosach „za” przy 1 głosie „przeciw”, 1 członek Komisji nie wziął udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie bezprzetargowego nieodpłatnego przekazania w drodze umowy na własność Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej.

Ad 5.5. w sprawie uchwalenia programu inwestycyjnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Bolesławcu na lata 2003 – 2007,

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 6)

Projekt uchwały zreferowała Nacz. Wydz. KO Grażyna Strzyżewska.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (5 głosów „za”, 1 członek Komisji nie wziął udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia programu inwestycyjnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Bolesławcu na lata 2003 – 2007.

Ad 5.6. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Bolesławiec,

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 7)

Komisja postanowiła odstąpić od referowania projektu uchwały.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (5 głosów „za”, 1 członek Komisji nie wziął udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Bolesławiec.

Ad 5.7. w sprawie zaliczenia dróg na terenie miasta Bolesławiec do kategorii dróg gminnych,

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 8)

Projekt uchwały zreferowała Z-ca nacz. Wydz. KO Genowefa Bogaczewicz.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (5 głosów „za”, 1 członek Komisji nie wziął udziału w głosowaniu) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg na terenie miasta Bolesławiec do kategorii dróg gminnych.

Ad 5.8. o wyrażenie woli przekazania – w drodze darowizny – nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych przy ul. Grunwaldzkiej nr 7 w Bolesławcu - rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na siedzibę Prokuratury Rejonowej w Bolesławcu.

Projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

(projekt uchwały – zał. nr 9)

Projekt uchwały zreferował Nacz. Wydz. MiG Piotr Żak.

Komisja Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – większością głosów (5 głosów „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały o wyrażenie woli przekazania – w drodze darowizny – nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych przy ul. Grunwaldzkiej nr 7 w Bolesławcu - rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na siedzibę Prokuratury Rejonowej w Bolesławcu.

Ad 6. Sprawy bieżące i organizacyjne.

- 1) radny B. Nowak poruszył sprawę rozkopanej drogi ul. Kraszewskiego,
- 2) Nacz. Wydz. KO przedstawiła mapę zagrożeń miasta B-c i miejsca rozmieszczenia kamer,
- 3) Komisja jednogłośnie negatywnie, tj 6 głosami „przeciw” zaopiniowała wniosek mieszkańców ulic: Meissnera, Baczyńskiego, Witosza, Sikorskiego i Paderewskiego o utworzenie przejścia dla pieszych na terenie cmentarza wojennego Armii Radzieckiej przy ul. Willowej w Bolesławcu.
- 4) Komisja przyjęła do wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego zamieszczonych w załącznikach do zarządzeń Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 21, 23, 26 maja 2003r.

Ad 7. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 6/03 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 27 maja 2003r. został przyjęty bez zmian i poprawek.

Wobec wyczerpania porządku dziennego radny Hubert Prabucki Przewodniczący Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – zamknął posiedzenie Komisji.



Protokolowała
Joanna Pawłowska

JP/JP