

PROTOKÓŁ Nr 45/05

wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów oraz Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Rady Miasta Bolesławiec, odbytego w dniu 20 grudnia 2005 r. w Sali Rajców Ratusza oraz dnia 28 grudnia 2005 r. w przerwie sesji Rady Miasta w sali posiedzeń (pok. nr 115) pod przewodnictwem radnego Krzysztofa Pieszko - Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 13.00

Posiedzenie zakończono o godz. 14.50

Obecni członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów według listy obecności:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Krzysztof Pieszko | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Józef Pokładek | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Józef Burniak | - Członek Komisji |
| 4. Leszek Chudzik | - Członek Komisji |

Nieobecni członkowie Komisji RGiF:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. Zdzisław Abramowicz | - Członek Komisji |
| 2. Jan Paździora | - Członek Komisji |
| 3. Lesław Śliwko | - Członek Komisji |

Obecni członkowie Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa według listy obecności:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1. Hubert Prabucki | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Bolesław Nowak | - Z-ca Przewodniczącego Komisji |
| 3. Janusz Kozioł | - Członek Komisji |
| 4. Krzysztof Pieszko | - Członek Komisji |
| 5. Stanisław Andrusieczko | - Członek Komisji |

Nieobecni członkowie Komisji IGPiB:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. Stanisław Szypulski | - Członek Komisji |
| 2. Jarosław Kowalski | - Członek Komisji |

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. Piotr Roman | - Prezydent Miasta |
| 2. Karol Stasik | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 3. Andrzej Chodyra | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| 4. Jerzy Zieliński | - Sekretarz Miasta |
| 5. Bożena Szymczak | - Skarbnik Miasta |
| 6. Jan Jasiukiewicz | - Wiceprzewodniczący Rady Miasta |
| 7. Marian Ciemnoczołowski | - Naczelnik Wydz. ZI |
| 8. Jan Kisiliczek | - Naczelnik Wydz. Mig |
| 9. Grażyna Strzyżewska | - Naczelnik Wydz. KO |
| 10. Adrian Kaczmarek | - Z-ca Naczelnika Wydz. RiP |
| 11. Agnieszka Turowska | - Podinspektor w Wydz. KO |
| 12. Krzysztof Abramowicz | - Podinspektor w Wydz. KO |
| 13. Radosław Zieliński | - Energia Pro |
| 14. Piotr Kukla | - Kierownik Projektu Fundacji na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii (FEWE) |

Wspólnemu posiedzeniu przewodniczył radny Krzysztof Pieszko-Przewodniczący Komisji RGiF, który dokonał otwarcia posiedzenia, stwierdzając jednocześnie prawomocność obrad.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Dyskusja na temat założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta:
 - 3.1. w sprawie planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Bolesławiec,
 - 3.2. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbieranie odpadów komunalnych, opróżnianie

- zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości na terenie miasta Bolesławiec,
- 3.3. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bolesławiec,
 - 3.4. w sprawie zmiany uchwały nr XL/383/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 października 2005 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2006 - 2010, zmienionej uchwałą nr XLI/406/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 30 listopada 2005 roku w sprawie zmiany uchwały nr XL/383/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 października 2005 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego na lata 2006 – 2010,
 - 3.5. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym w prawo własności nieruchomości w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, zabudowanych lub przeznaczonych pod zabudowę na cele mieszkaniowe,
 - 3.6. w sprawie niewygaszania wydatków zamieszczonych w budżecie miasta na 2005 r.,
 - 3.7. w sprawie zmian do uchwały Nr XLII/415/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie budżetu miasta na rok 2006,
 - 3.8. w sprawie powołania Pana Zbigniewa Walasińskiego na stanowisko Skarbnika Miasta Bolesławiec,
 - 3.9. w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Bolesławiec na I półrocze 2006 r.,
 - 3.10. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Bolesławiec na I półrocze 2006 r.,
 - 3.11. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miasta Bolesławiec na I półrocze 2006 r.

II część posiedzenia Komisji IGPiB:

4. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji IGPiB w 2005 r.
5. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.
6. Sprawy bieżące i organizacyjne.

II część posiedzenia Komisji RGiF:

4. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji RGiF w 2005 r.
5. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji.

6. Sprawy bieżące i organizacyjne.

Przebieg posiedzenia:

Radny Józef Burniak zaproponował zmianę w porządku posiedzenia polegającą na przystąpieniu w pierwszej kolejności do opiniowania projektów uchwał Rady Miasta poczynając od pkt 3.2., a w momencie przybycia Pana Piotra Kukli przystąpieniu do omawiania pkt 2 Dyskusji na temat założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa oraz pkt 3.1. opiniowania projektu uchwały w sprawie planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Bolesławiec.

Komisje pozytywnie zaopiniowały porządek posiedzenia wraz z proponowaną zmianą, głosując:

- Komisja RGiF większością głosów (3 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta:

3.2. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za odbieranie odpadów komunalnych, opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości na terenie miasta Bolesławiec,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali z odpowiednim wyprzedzeniem.

(projekt uchwały – zał. nr 1)

Przedmiotowy projekt uchwały zreferowała Naczelnik Wydz. KO Grażyna Strzyżewska.

Przewodniczący Komisji RGiF Krzysztof Pieszko zapytał o przewidywaną wielkość skutków dla budżetu miasta wynikającą z omawianego projektu uchwały.

Naczelnik Wydz. KO Grażyna Strzyżewska wyjaśniła, że w budżecie miasta na 2006 r. zapisano kwotę 50.000 zł łącznie z kosztami egzekucji.

Radny Józef Burniak poruszył kwestię wzrostu opłat za wywóz nieczystości przez MZGK, co wpłynęłoby znacząco na sytuację finansową spółki, w związku z podniesieniem górnych stawek opłat przewidzianych uchwałą Rady Miasta.

Naczelnik Wydz. KO Grażyna Strzyżewska poinformowała, że spółka nie planuje wzrostu stawek opłat za swoje usługi.

Radny Józef Burniak poruszył problem funkcjonowania konkurencji „śmieciowej” na terenie Bolesławca. Ponadto mówił o intencji podjęcia omawianej uchwały.

Przewodniczący Komisji RGiF Krzysztof Pieszko powiedział, że intencja podjęcia uchwały znajduje odzwierciedlenie w uzasadnieniu omawianego projektu uchwały (odciążenie ludzi, którzy nie mają umów).

Głos w dyskusji zabrał Z-ca Prezydenta Miasta Karol Stasik, który przypomniał uchwalony przez Radę Miasta plan gospodarki odpadami na terenie Gminy Miejskiej i Gminy Wiejskiej zawierający zasady dla działających w zakresie gospodarki odpadami oraz o kontrolowaniu przez służby komunalne prawidłowości działań wszystkich operatorów działających w gospodarce śmieciowej.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.3. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bolesławiec,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

Głos zabrała Naczelnik Wydz. KO Grażyna Strzyżewska, informując, że konieczność podjęcia tej uchwały nałożyła ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i ustawa o odpadach. Projekt tej uchwały podlegał konsultacji z zarządcami nieruchomości, po czym wprowadzone zostały korekty, a zreferuje je Podinspektor w Wydz. KO Krzysztof Abramowicz.

Przewodniczący Komisji RGiF Krzysztof Pieszko poruszył kwestię egzekwowania prawa zamieszczonego w przedmiotowym regulaminie.

Radny Józef Burniak poruszył kwestię zapisu w § 36 różnicującego ilość hodowanych gołębi ze względu na zrzeszenie w Polskim Związku Hodowców Gołębi Pocztowych lub nie. Zaproponował odstąpienie od tego rodzaju zapisu.

Radny Leszek Chudzik poprosił o uściślenie zapisu w §36 pkt 4. Ponadto zapytał o obowiązek weterynaryjny wobec hodowców gołębi.

Wyjaśnień udzielił Podinspektor w Wydz. KO Krzysztof Abramowicz, informując, że chodzi o odległość 10 m od zabudowań, bądź od dróg, bądź od granicy nieruchomości zabudowanej. Odległości te muszą być zachowane w przypadku nowo powstających gołębników. Ponadto dodał, że gołębie właścicieli zrzeszonych są pod stałą opieką weterynaryjną.

Radny Bolesław Nowak zapytał o uregulowania odnoszące się do hodowców pszczoł.

Informacji udzielił Podinspektor w Wydz. KO Krzysztof Abramowicz, iż kwestia ta uregulowana została w § 34.

Przewodniczący Komisji IGPIB – radny Hubert Prabucki wystąpił z wnioskiem o zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały na posiedzeniu Komisji w przerwie sesji Rady Miasta w dniu 28 grudnia 2005 r. ze względu na brak możliwości zapoznania się radnych z treścią projektu.

Komisje zaopiniowały powyższy wniosek pozytywnie, głosując:

- Komisja RGiF większością głosów (3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”),

- Komisja IGFPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Po wznowieniu wspólnego posiedzenia Komisji RGiF oraz Komisji IGFPiB w przerwie sesji Rady Miasta w dniu 28 grudnia 2005 r. z uwagi na szereg wątpliwości odnośnie omawianego projektu uchwały oraz uznaniu za niezbędne zaproszenie na posiedzenie Komisji zarządców nieruchomości oraz przedstawiciela Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Bolesławcu postanowiono znieść z porządku obrad XLIII sesji Rady Miasta przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF (6 głosami „za”),
- Komisja IGFPiB (5 głosami „za”).

Ad 2. Dyskusja na temat założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa.

3.1. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Bolesławiec,

Załącznik nr 1 do uchwały w sprawie planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Bolesławiec zreferował Kierownik Projektu Fundacji na rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii (FEWE) Piotr Kukla.

(projekt uchwały – zał. nr 3)

Radny Józef Burniak odniósł się do zapisu na str. 23 dotyczącego konieczności spięcia dwóch niezależnych ciepłowni w celu umożliwienia zasilania w ciepło strefy przemysłowej.

Z-ca Prezydenta Miasta Karol Stasik w odniesieniu do powyższej wypowiedzi zaproponował wykreślenie słowa „Komunalnej”, a zapisaniu „Centralnej”.

W dalszej części posiedzenia radny Józef Burniak:

- poruszył kwestię terminu realizacji zadania nr 5 (s. 27-28).
- poruszył kwestię zasilania ZEC w niezależne źródła wody,
- zwrócił uwagę na błąd logiczny i merytoryczny w następującym zapisie: „spodziewane efekty realizacji zadania – zmniejszenie strat własnych na potrzeby odgazowywania wody”.

Przewodniczący Komisji IGFPiB Hubert Prabucki zwrócił uwagę na skreślony wcześniej zapis na str. 23, którego formuła powtarza się także na str. 86 pkt 6 i str. 29.

Z-ca Prezydenta Miasta Karol Stasik wyjaśnił zasady funkcjonowania kotłowni centralnej i kotłowni komunalnej po dokonaniu spięcia obydwu systemów ciepłowniczych.

Zdaniem radnego Józefa Burniaka kotłownia komunalna przy ul. Kościuszki powinna zostać wyłączona, a korzystanie z niej ograniczone tylko do sytuacji wyjątkowych.

Ponadto radny Józef Burniak zwrócił uwagę na następujące sprawy:

- zacytował zapis ze str. 37 „Prowadzenie skutecznej polityki informacyjnej ...” i poprosił o zapisanie tego prostszym, zrozumiałym językiem.
- zadanie nr 3 – przyłączenie PKS, MZK oraz budynków TBS do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz ewentualne przewidywane przyłączenie budynków „Intakusa” do miejskiej sieci ciepłowniczej, jak również zasilanie całego osiedla planowanego przez tę firmę.
- przyczynę wzrostu emisji CO₂ zamieszczonej na str. 41-42 projektu uchwały przy jednoczesnym spadku sprzedaży.
- kwot zawartych w opracowaniu (środków własnych ZEC) służących realizacji zadań zapisanych w projekcie.

Do powyższej wypowiedzi radnego Józefa Burniaka odniósł się kierownik projektu FEWE Piotr Kukla, który przedstawił kilka scenariuszy zaopatrzenia miasta w ciepło (s. 61), szczególną uwagę zwracając na scenariusz dynamiczny oraz wyjaśnił możliwości zasilania strefy przemysłowej z kotłowni komunalnej. Ponadto odniósł się do tematu emisji CO₂.

Głos w dyskusji zabrał Z-ca Prezydenta Miasta Karol Stasik, który poinformował o prowadzonych rozmowach z TBS i MZK w sprawie podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, natomiast w przypadku PKS informacji udzieli Prezes ZEC na sesji Rady Miasta. Jeśli chodzi o budynki firmy „Intacus” są one w zasięgu przyłącza i istnieją przypuszczenia, że takie rozmowy będą prowadzone.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, glosując:

- Komisja RGiF większością głosów (3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.4. w sprawie zmiany uchwały nr XL/383/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 października 2005 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2006 -

2010, zmienionej uchwałą nr XLI/406/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 30 listopada 2005 roku w sprawie zmiany uchwały nr XL/383/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 października 2005 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego na lata 2006 – 2010,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 4)

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.5. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym w prawo własności nieruchomości w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, zabudowanych lub przeznaczonych pod zabudowę na cele mieszkaniowe,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 5)

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF większością głosów (3 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.6. w sprawie niewygaszania wydatków zamieszczonych w budżecie miasta na 2005 r.,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 6)

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.7. w sprawie zmian do uchwały Nr XLII/415/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie budżetu miasta na rok 2006,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 7)

Przedmiotowy projekt uchwały zreferowała Skarbnik Miasta Bożena Szymczak, wprowadzając jednocześnie autopoprawkę polegającą na:

- usunięciu w zał. Nr 10 do uchwały kolumny §,
- w zał. Nr 19 rozbiecie nakładów na zadania nr 1 i 2 (Orkiestra miast partnerskich; Bez granic - działania w glinie) na dwa lata,
- wprowadzeniu w § 2 zmiany w załączniku Nr 16 do Uchwały Nr XLII/415/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie budżetu miasta na rok 2006, w dziale 630 „Turystyka”, rozdziale 63003 „zadania w zakresie upowszechniania turystyki”, nazwę zadania z „Iluminacja zabytków miasta Bolesławiec” na „Tworzenie produktu turystycznego Euroregion Nysa – region urlopowy (Ferienregion) – iluminacja atrakcji turystycznych Bolesławca”.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.8. w sprawie powołania Pana Zbigniewa Walasińskiego na stanowisko Skarbnika Miasta Bolesławiec,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 8)

Przedmiotowy projekt uchwały zreferował Sekretarz Miasta Jerzy Zieliński, informując o przebiegu działań zmierzających do zatrudnienia nowego Skarbnika Miasta.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.9. w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Bolesławiec na I półrocze 2006 r.,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 9)

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.10. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Bolesławiec na I półrocze 2006 r.,

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 10)

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, głosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Ad 3.11. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miasta Bolesławiec na I półrocze 2006 r.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

(projekt uchwały – zał. nr 11)

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy projekt uchwały, glosując:

- Komisja RGiF jednogłośnie (4 głosami „za”),
- Komisja IGPiB jednogłośnie (5 głosami „za”).

Wobec wyczerpania porządku I części posiedzenia Przewodniczący Komisji RGiF Krzysztof Pieszko - zamknął posiedzenia Komisji.

Bolesław Kowalczyk

Protokolowała:

PODINSPEKTOR
Beata Skrzypek
Beata Skrzypek

BS/BS