

PROTOKÓŁ NR 20/92

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Bolesławcu, odbytego w dniu 21 stycznia 1992 r. w gabinecie Pani Naczelnik Wydziału Architektury i Geodezji, pod przewodnictwem radnego Dariusza Fułka - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 10⁰⁰

Posiedzenie zakończono o godz. 12⁰⁰

Obecnym na posiedzeniu wg listy obecności było 6 członków Komisji.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

1. Beata Kunkiewicz - Projektant - Jel.Biuro Planow. i Projekt.
2. Zenon Rzeczycki - Projektant - " - -

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku dziennego.
2. Aktualizacja planu ogólnego przestrzennego zagospodarowania miasta.
3. Sprawy bieżące.
4. Uchwalenie planu pracy Komisji na I półrocze 1992 r.

Przebieg posiedzenia :

Ad. 1. Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji - radny Dariusz Fułek.

Ad. 2. Aktualizacja planu ogólnego przestrzennego zagospodarowania miasta.

Projektant planu p. Beata Kunkiewicz przedstawiła Komisji wykonane analizy istniejącej struktury miasta, będące podstawą do aktualizacji planu. Bariery realizacji zamierzeń są tereny prywatne, strefy ochronne (Z.Ch."Wizów", wysypisko śmieci, kolej) oraz strefa zalewowa (tereny Żwirowni i wiaduktu kolejowego). Ustawa o ochronie środowiska wymaga, aby szkodliwość zakładu przemysłowego mieściła się w granicach działki. W przeciwnym wypadku należy zmienić technologię lub zaprzestać produkcji. Najnowsze badania emisji zanieczyszczeń Z.Ch."Wizów" wykazały, że istnieje jedynie emisja fluoru. Tereny ul. Kościuszki będą traktowane jako strefa przemysłowa. Wykonane analizy zostaną przekazane dla Urzędu Miasta łącznie z nowym planem ogólnego przestrzennego zagospodarowania miasta.

Komisja przyjęła w/w informacje do wiadomości.

Ad. 3. Sprawy bieżące.

3. 1. Przewodniczący Komisji radny Dariusz Fułek zapoznał Komisję z pozytywną opinią Jeleniogórskiego Biura Planowania i Projektowania - pismo z dnia 30.10.1991 r. L.Dz. Bo/Bk/345/91 w sprawie przeznaczenia działek nr 530 i 551 położonych w Bolesławcu przy ul. Granicznej na fermę drobiu - jak dotychczas.

Komisja podtrzymuje pozytywną opinię projektanta.

3. 2. Przewodniczący Komisji przedstawił Komisji wniosek W.P.U.H. "Bolko" Hurt - Detal Sp. z o.o. w sprawie kupna działki budowlanej przy ul. Kościuszki w Bolesławcu z przeznaczeniem na budowę magazynu i pomieszczeń handlowych.

Komisja opiniuje pozytywnie w/w wniosek.

3. 3. Przewodniczący Komisji przedstawił Komisji pismo Wojskowego Rejonowego Zarządu Kwaterunkowo - Budowlanego we Wrocławiu, z dnia 8.01.1992 r. w sprawie budownictwa jednorodzinnego w Bolesławcu w rejonie ul. Jeleniogórskiej - Wojska Polskiego.

170

Komisja po dyskusji zaopiniowała wniosek pozytywnie z zastrzeżeniem, że rezerwa terenu przeznaczona pod usługi służby zdrowia zostanie okrojona.

3. 4. Przewodniczący Komisji zapoznał Komisję z wnioskiem p. Józefa Wałęgi o zezwolenie na zabudowanie miejsca pomiędzy schodami a sklepem PCS na terenie domu handlowego "Bolko".

Komisja po dyskusji opiniuje wniosek negatywnie.

3. 5. Przewodniczący Komisji zapoznał Komisję z wnioskiem Wydziału Architektury i Geodezji UM w Bolesławcu o wydanie opinii w sprawie rozbiórki garażu blaszanego na placu zabaw dziecięcych przy ul. Zacisze w Bolesławcu.

Po zapoznaniu się z aktami sprawy Komisja opiniuje negatywnie lokalizację garażu blaszanego. Należy dokonać rozbiórki.

3. 6. Komisja jest zdania, że teren położony przy ul. Grunwaldzkiej (przy dojściu do PKS) należałoby wydzierżawić użytkownikowi wieczystemu ostatniego budynku w tym ciągu, z przeznaczeniem na zagospodarowanie elementami małej architektury.

Ad. 4. Uchwalenie planu pracy Komisji na I półrocze 1992 r.

Komisja uchwaliła plan pracy Komisji na I półrocze 1992 r. w brzmieniu załącznika.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji - radny Dariusz Fułek - zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała :

Krystyna Sudół

Przewodniczący Komisji

Dariusz Fułek

