

z posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej Rady Miejskiej
w Bolesławcu, odbytego w dniu 28.08.1991 r. w sali narad Urzędu
Miasta.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 12⁰⁰

Posiedzenie zakończono o godz. 13³⁰

Przewodniczył radny Jan Prystupa - przewodniczący Komisji
Infrastruktury Miejskiej.

Obecnych na posiedzeniu wg listy obecności było 7 członków
Komisji.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Józef Król | - Prezydent Miasta |
| 2. Kazimiera Popławska | - Naczelnik Wydz. Infrastruktury Miejskiej |
| 3. Lesław Śliwko | - Dyrektor Miejskiego P-stwa Gosp.Mieszk. |
| 4. Ryszard Czarniecki | - Z-ca Dyr. MPGM |
| 5. Kazimierz Niebieszczański | - Dyrektor Miejskiego P-stwa Gosp.Komunal. |
| 6. Kazimierz Cichoń | - P-ciel Rady Pracowniczej MPGK. |

Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia :

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku dziennego.
2. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa
Gospodarki Mieszkaniowej i Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki
Komunalnej.
 - a) Opracowanie koreferatu Komisji Infrastruktury Miejskiej
na sesję Rady Miejskiej odnośnie pkt. 2.
3. Sprawy bieżące.

P r z e b i e g p o s i e d z e n i a :

Ad. 1. Otwarcia posiedzenia dokonał radny Jan Prystupa - Przewodni-
czący Komisji.

Ad. 2. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności MPGM i MPGK.

2. 1. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej zreferował p. Lesław Śliwko -
- Dyrektor MPGM. Przedstawił Komisji podstawowe kierunki działania MPGM :

Najbardziej cieszy mnie, iż wzrosła nasza wiarygodność na rynku miejskim. Znacznie spadła ilość interwencji, natomiast często przyjmujemy podziękowania. Doprowadziliśmy do znacznego spadku kosztów własnych. Zmniejszyła się ilość pracowników zatrudnionych na stanowiskach nierobotniczych. Koszty eksploatacji są wyższe od planowanych, co spowodowane jest kilkakrotnymi podwyżkami cen w I półroczu br., sędzę jednak, że zdołaliśmy utrzymać je na rozsądnym poziomie. Poprawiła się praca sprzętaczek - przyjęliśmy nowe sprzętaczki. Bardzo poważnie podchodzimy do problemu remontu dachów i obróbek blacharskich. W chwili obecnej jest to dla mnie sprawa najważniejsza. Staramy się utrzymać DW "Śmrek" w Karpaczu ze względu na jego atrakcyjność.

Ważniejsze głosy w dyskusji :

Prezydent Miasta :

- sprawą do załatwienia jest obecnie stan techniczny budynków ; 2 lub 3 budynki, zamieszkałe do chwili obecnej, grożą zawaleniem. W najbliższym czasie pozyskamy 6 mieszkań na przekwaterowanie lokatorów.

Dyr. Czarniecki :

- innym problemem jest remontowanie pustostanów. Zobowiązujemy się oddawać nie mniej niż 5 lokali m-cznie.

Radny Joachim Syguła :

- należy zadbać o to, aby w mieszkaniach przewidzianych do remontu (w starej konsystencji mieszkaniowej) wprowadzać kanalizację i wodę.

Prezydent Miasta :

- nie zawsze jest to technicznie możliwe (słabe stropy). Czasem bardziej opłacałoby się wyburzyć budynek.

Radny Joachim Syguła :

- należy bardziej zadbać o wygląd estetyczny miasta (nieprzystryżone trawniki, krzywo przycięte żywopłoty).

Dyr. Śliwko :

- zajmę się tym dopiero w przyszłym roku. Obecnie mam problemy ważniejsze. Sprzęt owszem, posiadam, lecz ludzie są kierowani do robót pilniejszych.

Następnym tematem posiedzenia było sprawozdanie z działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej, które omówił Dyrektor MPGK p. Kazimierz Niebieszczanski.

Wyraził zadowolenie, że stan czystości miasta znacznie się poprawił. Zostały zakupione nowe pojemniki na śmieci, które przy każdorazowym opróżnianiu śmieci są dezynfekowane lizolem. Prezydent Miasta prosił o zajęcie się jakością wykonania schodów przy ul. Asnyka, które są źle wypoziomowane (w czasie deszczu tworzą się kałuże).

Naczelnik Wydziału Infrastruktury Miejskiej p. Kazimiera Popławska zaznaczyła, iż w przedłożonym sprawozdaniu koszty zakładowe i ogólnowydziałowe są zbyt wysokie. Należy je obniżyć, ponieważ w takiej postaci są nie do przyjęcia.

2. a. Komisja ustaliła, że koreferat Komisji Infrastruktury Miejskiej odnośnie sprawozdania z działalności MPGM i MPGK na najbliższą sesję Rady Miejskiej przygotowuje Przewodniczący Komisji radny Jan Prystupa. (Sprawozdanie MPGM i MPGK w załączeniu).

Ad. 3. Sprawy bieżące.

Prezydent Miasta p. Józef Król poinformował Komisję, że WPEC nie zostanie podzielone w tym sezonie grzewczym. Również WPWiK nadal będzie miało swą dyрекcję w Jeleniej Górze. Ciepłownia PPEB do chwili obecnej posiada niezłałatwiony stan organizacyjny. Ze względu na likwidację PPEB w najbliższym czasie nie może ona pozostać w gestii tego p-stwa.

Wobec wyczerpania tematu Przewodniczący Komisji - radny Jan Prystupa - zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała :

Krystyna Sudół

Przewodniczący Komisji :

Jan Prystupa