

PROTOKÓŁ NR 30/93

posiedzenia Komisji Infrastruktury Miejskiej Rady Miejskiej w Bole-
 sławcu, odbytego w dniu 25 czerwca 1993 r. w sali narad Urzędu Miasta,
 pod przewodnictwem radnego Jena Prystupy - Przewodniczącego Komisji.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 8.00

Posiedzenie zakończono o godz. 9.20.

Obecnych na posiedzeniu wg listy obecności było 6 członków Komisji.

Nieobecni :

1. Piotr Roman

2. Joachim Syguła.

Wniośdado w posiedzeniu uczestniczyli :

- | | |
|----------------------|--|
| Jan Jasiukiewicz | - Z-ca Prezydenta Miasta |
| Grażyna Strzyżewska | - Z-ca Nacz. Wydz. IM ds Mieszkaniowych |
| Genowefa Bogaczewicz | - Z-ca Nacz. Wydz. IM ds Komunalnych |
| Marek Wicher | - Dyr. Zakładu Usług Inwestycyjnych |
| Zbigniew Derecki | - Dyr. Miejskiego Zakładu Komunikacji |
| Ryszard Czarniecki | - Dyr. Miejskiego Z-du Gosp. Mieszkaniowej |
| Zbigniew Razik | - Przewodniczący MKK NSZZ "S". |

Wniośd Komisja przyjęła następujący porządek posiedzenia :

Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku dziennego.

Zapiniowanie :

- 2.1. projektu statutu Zakładu Usług Inwestycyjnych.
- 2.2. ostatecznej wersji projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie
 taryfy opłat za usługi przewozowe MKK.
- 2.3. projektu regulaminu domowego.

Sprawy organizacyjne i bieżące.

Przebieg posiedzenia :

1. Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji - radny
 Jan Prystupa.

4.2. Zaopiniowanie :

2.1. projektu statutu Zakładu Usług Inwestycyjnych.

W/w projekt statutu członkowie Komisji otrzymali pocztą z odpowiednim wyprzedzeniem.

Głos w tej sprawie zabrał Dyr. ZUI p. Marek Wicher.

Komisja zaopiniowała w/w projekt statutu jednogłośnie pozytywnie.

(Projekt statutu w załączeniu)

2.2. ostatecznej wersji projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie taryfy opłat za usługi przewozowe Miejskiego Zakładu Komunikacji.

W/w projekt uchwały członkowie Komisji otrzymali pocztą z odpowiednim wyprzedzeniem.

Głos zabrał Przewodniczący MKK NSZZ "S" p. Zbigniew Razik, który poinformował Komisję, iż stanowisko MKK NSZZ "S" w tej sprawie jest negatywne. Na podstawie otrzymanych materiałów Zw.Zaw. nie jest w stanie ocenić, czy podwyżka cen biletów jest zasadna.

Następnie Dyr. MZK p. Zbigniew Derecki przedstawił wyliczenia kosztów bieżącej eksploatacji oraz inwestycji (zakup 2 autobusów). Zaznaczył również, iż dokonywane remonty budynku administracyjnego są konieczne ze względu na bardzo zły stan techniczny obiektu. Ponadto bardzo wzrosły ceny części zamiennych.

W dyskusji na w/w tematem udział wzięli :

1. p. Jan Jasiukiewicz
2. p. Stefan Czernek
3. p. Jan Wasilczuk.

Na wniosek p. Jana Wasilczuka Komisja podjęła następujący wniosek, który Przewodniczący Komisji zaproponował skierować do Komisji Wspólnej Miasta i Gminy B-c :

- Należy przeprowadzić wnikliwą analizę rozkładu jazdy autobusów MZK w celu wyeliminowania pustych przebiegów.

Po dyskusji Komisja większością głosów (5 głosami "za"

przy 1 głosie "wstrzymującym się") zaopiniowała w/w projekt uchwały pozytywnie.

(Projekt uchwały w załączeniu)

2.3. projektu regulaminu domowego.

Dyr. MZGM Projekt regulaminu domowego członkowie Komisji otrzymali na poprzednim posiedzeniu w celu dokładnego przeanalizowania.

Głos zabrał dyr. MZGM p. Ryszard Czarniecki, który raz jeszcze podkreślił, że projekt został opracowany na podstawie prawa lokalowego w celu zapoznania lokatorów z ich prawami i obowiązkami.

Poinform. Przewodniczący MKK NSZZ "S" p. Zbigniew Razik poprosił o wyjaśnienia, których udzielił mu : Dyr. MZGM oraz Z-ca Prezydenta Miasta.

na m. Komisja nie wniosła uwag.

do K. Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w projekt regulaminu domowego.

(Projekt regulaminu w załączeniu)

4.3. Sprawy organizacyjne i bieżące.

1.1. Głos zabrał Dyr. MZGM, który poinformował, iż w związku z wprowadzeniem od dnia 5 lipca br. podatku VAT, podatkiem tym zostaną objęte umowy najmu i dzierżawy w wysokości podstawowej 22 %. Podatkiem tym będą objęte garaże oraz wszystkie budynki niemieszkalne. Minister Finansów odcina się od klasyfikacji usług odsyłając do GUS. Mieszkania są zwolnione z podatku - prawdopodobnie lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych również. Dyr. MZGM wnosi o udzielenie mu delegacji prawnej, aby mógł zgodnie z prawem obciążać dzierżawców kosztami związanymi z wprowadzeniem VAT.

Wobec Z-ca Prezydenta Miasta podkreślił, iż stawki określone w uchwale są minimalne i mogą być przedmiotem negocjacji. Umowy na garaże były zawierane do 30 czerwca br. Można przedstawić dzierżawcom garaży umowy z naliczonym podatkiem VAT.

Ustalono, że Dyr. MZGM przedstawi na sesji wyliczenia skutków wprowadzenia VAT oraz propozycje rozwiązań w tym zakresie

z prośbą do Rady Miejskiej o akceptację.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

1.2. Przewodniczący MKK NSZZ "S" zwrócił się z prośbą o informację na temat remontu Rynku.

Szerokich wyjaśnień udzielili :

- Dyr. MZGM p. Ryszard Czarniecki
- Z-ca Prezydenta Miasta p. Jan Jasiukiewicz.

Komisja przyjęła powyższe do wiadomości.

1.3. Z-ca Naczelnika Wydz. IM ds. Mieszkaniowych p. Grażyna Strzyżewska poinformowała Komisję, że w związku z ustaleniem listy mieszkaniowej Wydz. IM proponuje wykreślenie z listy mieszkaniowej 2 rodzin :

- 1) p. Alicja Kostrzewska, która otrzymała pomieszczenia do adaptacji na mieszkanie;
- 2) p. Halina Cwik, która wraz z 4-osobową rodziną wyjechała do Kanady. Po powrocie i uaktualnieniu wniosku zostanie powtórnie na listę mieszkaniową wpisana.

Komisja przyjęła w/w informację do akceptującej wiadomości.

1.4. Z-ca Prezydenta Miasta poinformował szeroko o stanie zaawansowania prowadzonych negocjacji w sprawie przejęcia od PUS w Zielonej Górze Domu Młodego Robotnika przy Al. Wojska Polskiego.

Komisja przyjęła w/w informację do wiadomości.

1.5. Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na dzień 6 lipca 1993 r. godz. 10.00. Tematem posiedzenia będzie rozpatrzenie odwołań w sprawie listy mieszkaniowej.

Wobec wyczerpania porządku dziennego Przewodniczący Komisji - radny Jan Prystupa - zamknął posiedzenie Komisji.

Stokółowała :
Jadwiga Sudół

Przewodniczący Komisji
Jan Prystupa