

**UCHWAŁA NR XVI/131/11
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 23 listopada 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
zlokalizowanego w kwartale ulic: Jeleniogórska - Podgórna - Zwycięstwa w Bolesławcu**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127 poz.880 z 2008r., Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901),

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1.1. Prezydent Miasta Bolesławiec przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w kwartale ulic: Jeleniogórska - Podgórna - Zwycięstwa w Bolesławcu

2. Granica obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1, określona jest na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec, który zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności określonych w art.17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Pokładek

Uzasadnienie

Zgodnie z § 14.ust1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity:Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego obszarów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Zakres zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec obejmuje obszar położony w kwartale ulic: Jeleniogórska-Podgórna-Zwycięstwa.

Na obszarze tym przewiduje się zmianę układu komunikacyjnego skrzyżowania ul. Jeleniogórskiej z Podgórną, co pozwoli na zwiększenie ilości miejsc parkingowych obsługujących nowo projektowany kompleks usługowo-handlowy. Dodatkowo plan umożliwi zlokalizowanie lądowiska dla helikopterów na terenie Szpitala Powiatowego w Bolesławcu obsługującego Szpitalny Oddział Ratunkowy. Budowa lądowiska dla helikopterów jest warunkiem koniecznym dla istnienia SOR po roku 2012r.

Przeprowadzenie zmiany planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2012. Podjęcie uchwały nie powoduje skutków finansowych dla Gminy Miejskiej Bolesławiec.
PŻ/PŻ

Załącznik do Uchwały Nr XVI/131/11

Rady Miasta Bolesławiec

z dnia 23 listopada 2011 r.

Zalacznik1.jpg

załącznik graficzny