

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

dotyczy:

***Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu zlokalizowanego przy osiedlu Przylesie w Bolesławcu***

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127 poz.880 z 2008r., Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 238, poz. 1578, Nr 257, poz. 1726), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2010 r. Nr 80, poz. 526, Nr 127, poz. 857, z 2011 r. Nr 139, poz. 814), Rada Miasta Bolesławiec rozstrzyga, co następuje:

§ 1.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego przy osiedlu Przylesie w Bolesławcu*, przedmiotem rozstrzygnięcia są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające na:

- 1) budowie i oświetleniu ulic;
- 2) budowie sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej;
- 3) realizacji zieleni urządzonej.

§ 2.

Zgodnie z „*Prognozą skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego przy osiedlu Przylesie w Bolesławcu*” inwestycje, o których mowa w §1, wymagają:

- 1) budowy ok. 3280 m.b. ulic gminnych klasy lokalnej i dojazdowej oraz oświetleniu tych ulic (linia o długości ok. 3280 m.b., wyposażona w ok. 137 słupów z lampami ulicznymi);
- 2) przejęcia przez Gminę Miejską Bolesławiec gruntów pod drogi gminne, o łącznej powierzchni ok. 3 3475 m²;
- 3) budowy ok. 3 525 m.b. zewnętrznej sieci wodociągowej (rurociąg rozprowadzający wraz z armaturą i uzbrojeniem, w tym zasuwy żeliwne i hydranty podziemne) oraz kanalizacji sanitarnej (wraz ze studzienkami rewizyjnymi);
- 4) przejęcia przez Gminę Miejską Bolesławiec gruntów pod realizację ok. 2,4240 ha terenów zieleni urządzonej (w tym nasadzenie drzew, urządzenie trawników i nawierzchni alei).

§ 3.

1. Szacunkowy koszt inwestycji, o których mowa w §2 wyniesie:

- 1) budowa ulic – ok. 6 885 700 zł;
- 2) oświetlenie ulic – ok. 378 700 zł;
- 3) odszkodowania za grunty nabyte pod drogi gminne – ok. 4 017 000 zł;
- 4) budowa sieci wodociągowej - ok. 944 700 zł;
- 5) budowa sieci kanalizacji sanitarnej – ok. 2 019 800 zł;
- 6) nabycie gruntów i realizacja terenów zieleni urządzonej – ok. 939,600 zł.

2. Łączna suma wydatków, o których mowa w pkt 1 wyniesie ok. 15 185 500 zł.

3. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami o finansach publicznych.