

**ZARZĄDZENIE NR 146/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 5 kwietnia 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów niezabudowanych położonych w Bolesławcu do oddania
w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 116 poz. 1203, Nr 102 poz. 1055; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) oraz § 2 ust. 4 pkt 3, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, nieruchomości gruntowe niezabudowane, będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości opisano w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. JP/JP

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 146/2012
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 5 kwietnia 2012 r.

**Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/12
z dnia 2012 r.**

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bolesławcu, przeznaczonych do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

1. Obręb II, KW JG1B/00014863/8

- działka nr 27/2 o pow. 0.0388 ha, będąca własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Granicznej w Bolesławcu o użytku – Bp, obręb – 2;

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu I-MN1).

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0400 ha, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Dolne Młyny w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 529/6 o pow. 7.4763 ha, o użytku – RV, obręb - 2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako tereny zalewowe (symbol z planu TZ).

2. Obręb IV, KW JG1B/00014912/7

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0794 ha, będąca własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Modłowej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 110/1 o pow. 1.0877 ha, o użytku – RIVa, obręb – 4

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.1250 ha, będąca własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Modłowej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 115/1 o pow. 1.5165 ha, o użytku – RIVa, obręb – 4.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny ogrodów działkowych (symbol z planu 1ZD).

3. Obręb XI, KW JG1B/00015122/9

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0550 ha, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Willowej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 190 o pow. 0.6519 ha, o użytku – RV, obręb - 11.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (symbol z planu – F-MN8) oraz pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (symbol z planu – F-MU1).

4. Obręb XIII, KW JG1B/00014981/1

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0,0200 ha, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Kosiby w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 554/2 o pow. 6.9987 ha, o użytku – RVI, obręb – 13.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny ogrodów działkowych (symbol z planu E-ZD3).

5. Obręb XIV, KW JG1B/00015131/5

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0,0840 ha, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Piastów w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 222 o pow. 6,8805 ha, o użytku – LsIII, obręb - 14.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni leśnej (symbol z planu D-ZL3).

Wymienione grunty będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej – na okres 3 lat, począwszy od 01 stycznia 2012 r. – z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 9 października 2008 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta.

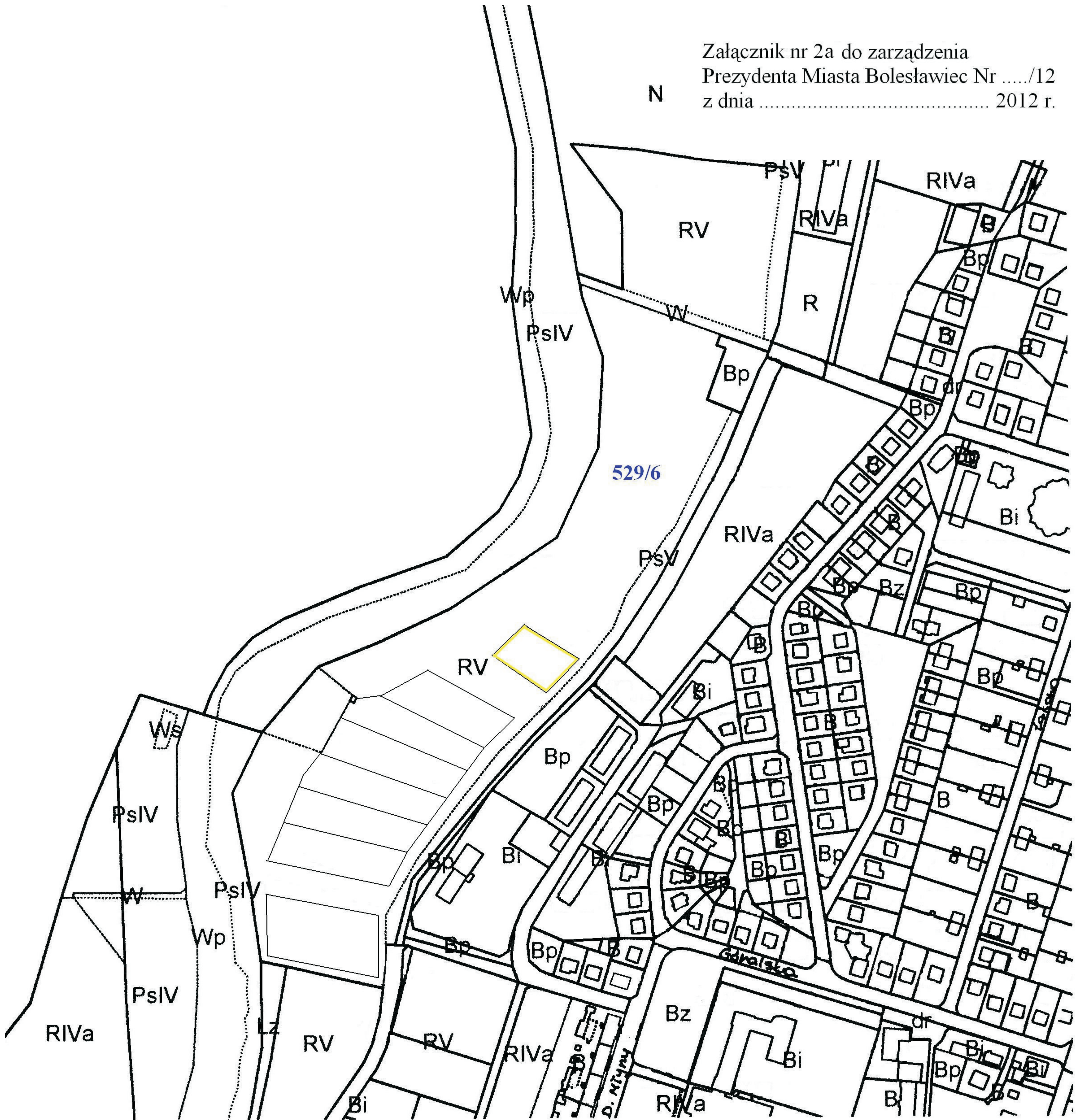
JP/JP

Prezydent Miasta
Bolesławiec

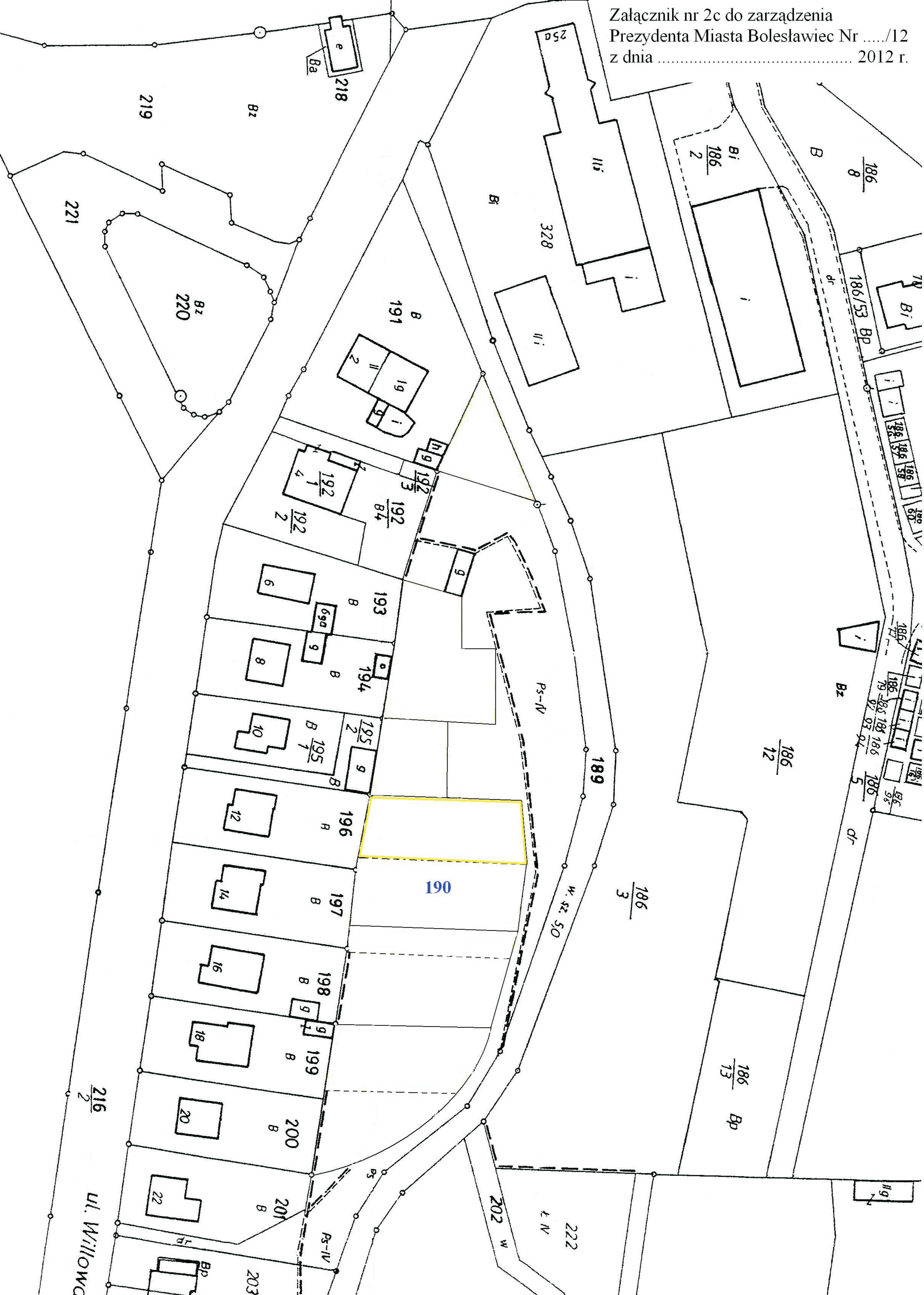
Piotr Roman

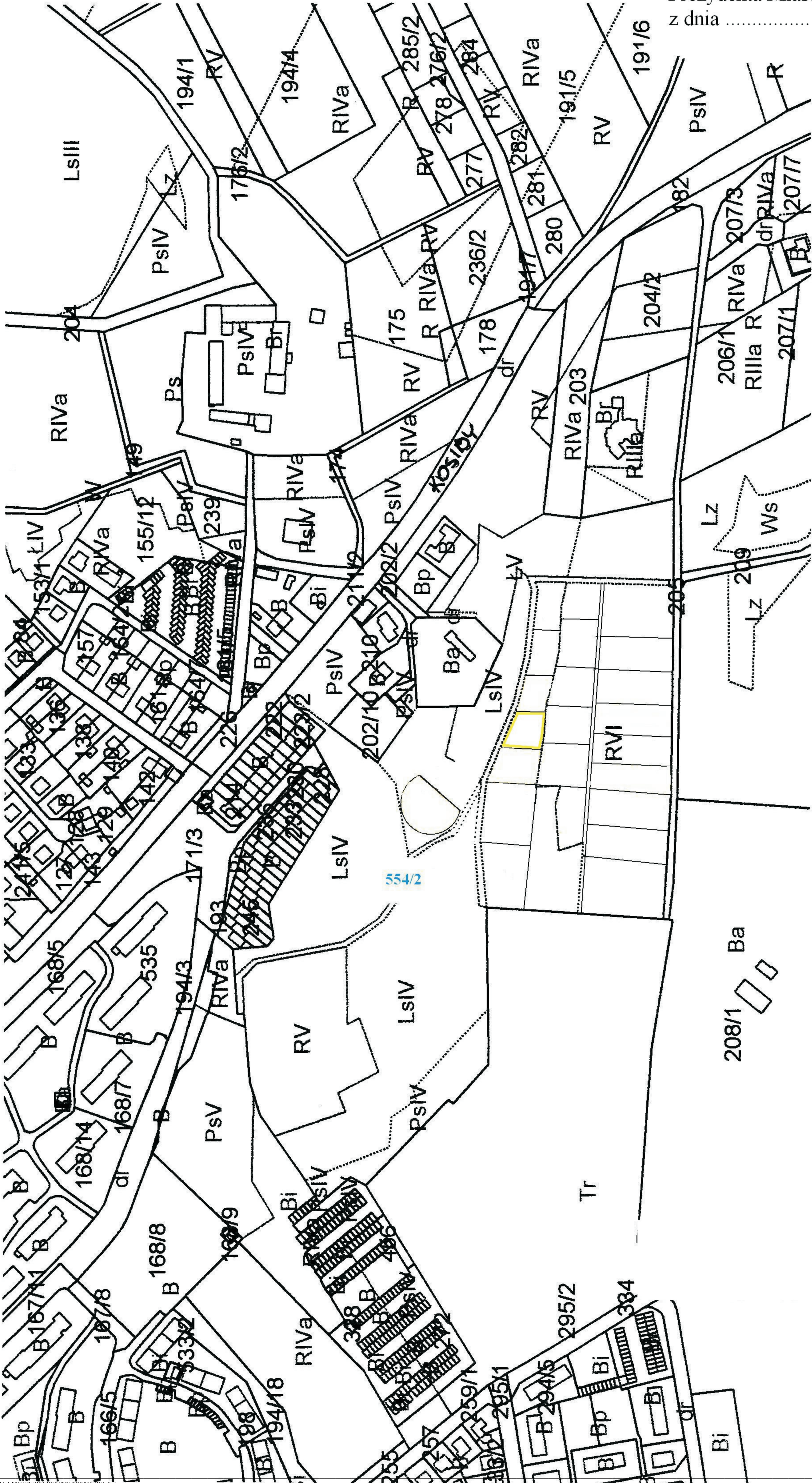


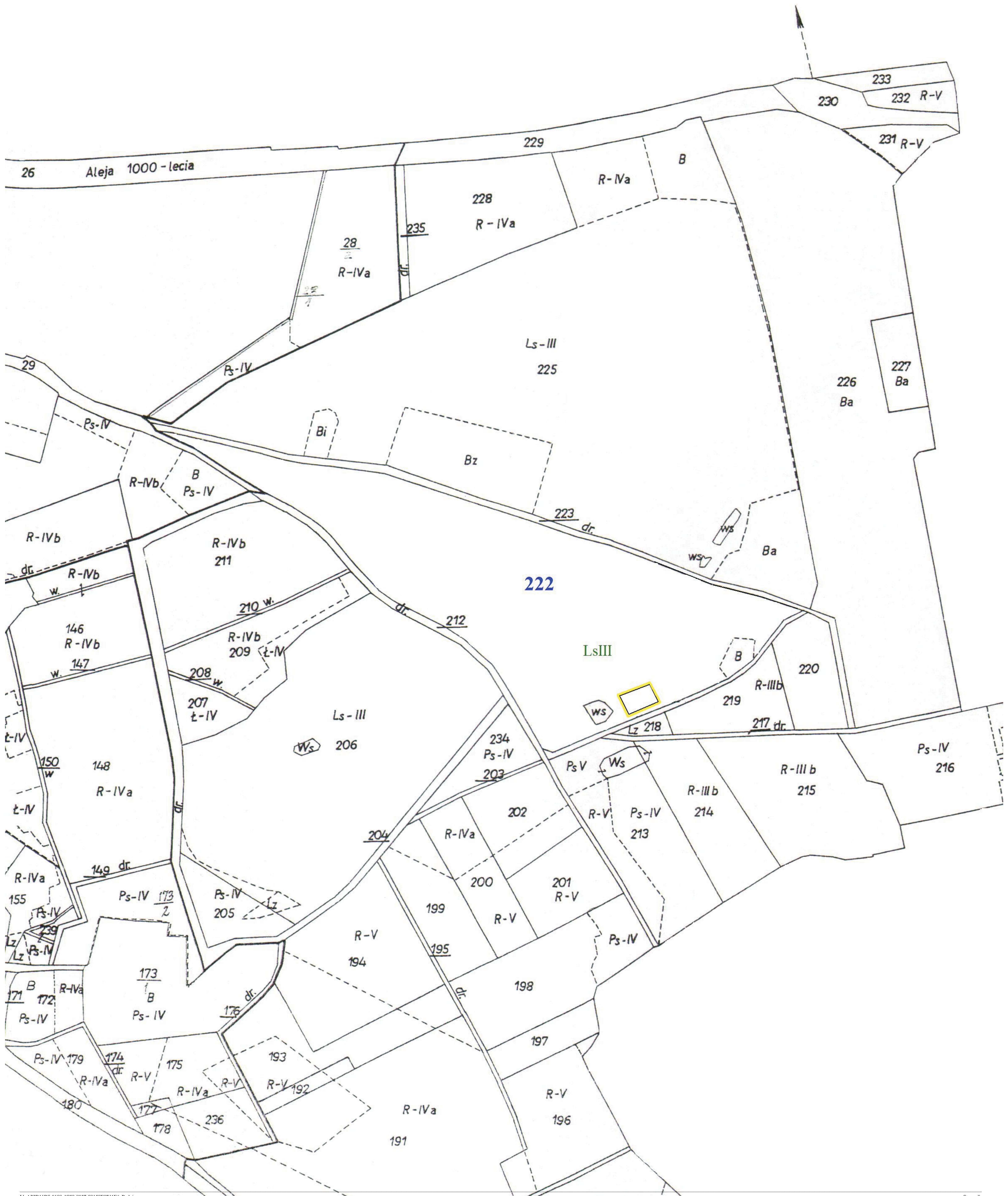
N











Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, począwszy od 01.01.2012 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

JP/JP

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman