

ZARZĄDZENIE NR 169/2012
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 25 kwietnia 2012 r.

w sprawie obniżenia cen wywoławczych z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek niezabudowanych nr 317, nr 318, nr 320, nr 321, nr 322, nr 323, nr 324, nr 328 przy ul. Jagiellonów (ul. Piastów) w Bolesławcu – w związku z przeznaczeniem tych nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz. U. 2009r. Nr 55 poz. 450) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu ceny wywoławcze nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki niezabudowane, położone w Bolesławcu przy ul. Jagiellonów (ul. Piastów):

- nr 317 o pow. 0.1180 ha – do kwoty brutto – 83.000 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące złotych),
- nr 318 o pow. 0.1040 ha – do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 320 o pow. 0.1006 ha – do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 321 o pow. 0.1060 ha – do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 322 o pow. 0.1019 ha – do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 323 o pow. 0.1126 ha – do kwoty brutto – 74.000 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące złotych),
- nr 324 o pow. 0.1281 ha – do kwoty brutto – 79.000 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 328 o pow. 0.1134 ha – do kwoty brutto – 77.000 zł (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. DK/DK

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/12
z dnia 2012 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki niezabudowane nr 317, nr 318, nr 320, nr 321, nr 322, nr 323, nr 324, nr 328 położone przy ul. Jagiellonów (ul. Piastów) w Bolesławcu – zakończył się wynikiem negatywnym.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 13 kwietnia 2012r. ceny wywoławcze brutto przyjęte zarządzeniem nr 9/2012 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 11 stycznia 2012r. wynosiły dla poszczególnych działek:

- nr 317 - 102.000 zł (słownie: sto dwa tysiące złotych),
- nr 318 - 89.000 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 320 - 89.000 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 321 - 89.000 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 322 - 89.000 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),
- nr 323 - 95.000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych).
- nr 324 - 99.000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).
- nr 328 - 95.000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć ceny wywoławcze do II przetargu :

- do kwoty brutto – 83.000 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące złotych) – dla działki nr 317,
- do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 318,
- do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 320,
- do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 321,
- do kwoty brutto – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 322,
- do kwoty brutto – 74.000 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące złotych) – dla działki nr 323,
- do kwoty brutto – 79.000 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 324,
- do kwoty brutto – 77.000 zł (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy złotych) – dla działki nr 328.

DK/DK

Prezydent Miasta
Bolesławiec

Piotr Roman